



CITTÀ DI CARBONIA

Provincia del Sulcis Iglesiente

SETTORE 2

UFFICIO AMBIENTE

N. Reg. Settore: 98

DETERMINAZIONE NUMERO 1104 DEL 21-08-2026

OGGETTO: DIREZIONE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO DEL SERVIZIO DI IGIENE URBANA E AMBIENTALE DEL COMUNE DI CARBONIA. CUP G49I24001500004 - CIG BCB60689E4. DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 50 D.LGS.36/2023 E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PLURIENNALE 2026-2027 A FAVORE DELLA GESAP CONSULTING SRL

PREMESSO che con Deliberazione di G.C. n. 284 del 09.12.2024 è stato approvato il progetto definitivo del Servizio di igiene urbana e ambientale del Comune di Carbonia della durata di otto anni per un importo complessivo di € 37.404.402,07, riepilogabile come segue:

QUADRO ECONOMICO		
A	Servizi in appalto	
A1	Importo a base d'asta (8 anni di servizio)	32.276.013,12
A2	Oneri sicurezza DUVRI	84.400,00
	Totale A	33.360.413,12
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B1	IVA al 10% su totale A	3.336.041,31
B2	Incentivi funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	572.989,80
B3	Spese per la pubblicità della gara	0,00
B4	Contributo ANAC	880,00
B5	Spese tecniche (DEC in fase di avvio dei servizi)	36.000,00
B6	Spese per collegio consultivo tecnico (art 215 D. Lgs. 36/2023)	83.401,03
B7	Spese per l'espletamento della gara, commissione etc.	5.000,00
B8	Cassa di previdenza funzioni tecniche	1.440,00
B9	IVA al 22% su (B.5 + B.8)	8.236,80
	Totale B	4.043.988,95
	TOTALE (A + B)	37.404.402,07

RICHIAMATA del Dirigente del II Settore n. 635/70 del 27.05.2025 con la quale, tra l'altro, è stato previsto di:

1. assumere determinazione a contrattare per l'affidamento del Servizio integrato di igiene urbana e servizi complementari del Comune di Carbonia (CUP G49I24001500004) per un importo complessivo pari a € 33.360.413,12 (al netto di IVA di legge), di cui € 32.276.013,12 per servizi ed € 84.400,00 per oneri della sicurezza *non soggetti a ribasso*, tramite procedura aperta di cui all'articolo 71 del decreto legislativo n.36 del 2023 in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;

stanziamenti di bilancio, sul capitolo di spesa 980.1 del Bilancio di previsione finanziario 2025/2027 come risultanti alla data della suddetta determinazione;

3. provvedere a prenotare le somme desumibili dal Quadro Economico riportato in premessa del servizio in oggetto sul capitolo 980.1 GESTIONE SERVIZIO RACCOLTA RIFIUTI SOLIDI URBANI INTERNI - PRESTAZIONE DI SERVIZI del vigente Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 in ragione della competenza finanziaria ed economica della spesa per gli esercizi di riferimento, mentre per quanto riguarda gli esercizi successivi, 2028/2033, queste verranno programmate nei successivi bilanci che saranno approvati tempo per tempo e che l'importo relativo al servizio verrà impegnato con successivi atti;

4. demandare all'Ufficio appalti e contratti l'espletamento della procedura di selezione dell'operatore economico sulla base della documentazione di gara approvata con il presente atto.

DATO ATTO che:

- con Determinazione del IV Settore n. 499/203 del 27.04.2026 è stata aggiudicata la procedura di gara aperta per l'affidamento del nuovo servizio di igiene urbana e ambientale all'Operatore Economico De Vizia Transfer S.p.A., P.IVA 03757510015, con sede legale in Torino, via Duino 136 che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, con ribasso del 5,79%;

- ai sensi dell'art. 18, comma 3, del Decreto legislativo 36/2023, il contratto non può essere stipulato prima di trentadue giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

ATTESO che si prevede di affidare il servizio di Direzione dell'Esecuzione del Contatto (DEC) a un operatore esterno per il primo anno di esecuzione dell'appalto in oggetto e successivamente di affidare l'incarico al personale interno dell'ufficio Ambiente.

VISTO il Quadro Economico dell'appalto in oggetto per il periodo di 8 (otto) anni decorrenti dal 01.09.2026, rideterminato sulla base del ribasso di gara del 5,79% offerto dell'aggiudicatario De Vizia Transfer S.p.A., P.IVA 03757510015, e delle spese già sostenute e da sostenere:

Quadro economico di sintesi del servizio di Igiene Urbana						
A	Importo dei servizi a base d'asta	Annualità precedente all'affidamento (2025)	Anno 1 (2026)	Anno 2 (2027)	Anno 3 (2028)	Durata contrattuale (8 anni)
A.1	Servizi a corpo (canone servizi di igiene urbana da Piano dei servizi)	0,00	1.306.222,17	3.918.666,50	3.918.666,50	31.349.331,96
TOTALE SERVIZI A CORPO (al netto degli oneri di sicurezza)		0,00	1.306.222,17	3.918.666,50	3.918.666,50	31.349.331,96
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, calcolati sul punto A.1	0,00	3.516,67	10.550,00	10.550,00	84.400,00
A	TOTALE SOMME PER SERVIZI compresi oneri per la sicurezza (A1 + A2)	0,00	1.309.738,83	3.929.216,50	3.929.216,50	31.433.731,96
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	Annualità precedente all'affidamento (2025)	Anno 1 (2026)	Anno 2 (2027)	Anno 3 (2028)	Durata contrattuale (8 anni)
B.1	IVA al 10% su A	0,00	130.973,88	392.921,65	392.921,65	3.143.373,20
B.2.1	Incentivi di cui all'art. 45 comma 3 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36	0,00	133.258,77	16.762,64	27.039,23	352.520,82
B.2.2	Incentivi di cui all'art. 45 comma 5 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36	0,00	12.635,15	12.635,15	12.635,15	101.081,24
B.3	Spese per la Pubblicità della Gara	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.4	Valore Contributo ANAC	0,00	880,00	0,00	0,00	880,00
B.5	Spese tecniche per controllo e verifica dei servizi (es: funzione DEC)	0,00	13.600,00	27.200,00	0,00	0,00
B.6	Quota SA spese per collegio CCT, art. 215 del D.Lgs. 31/03/2023, n.	0,00	0,00	0,00	30.000,00	83.401,03

	36					
B.7	Spese varie per espletamento della gara, commissione etc	0,00	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00
B.8	Maggiorazione Cassa di previdenza ecc.	0,00	544,00	1.088,00	0,00	1.632,00
B.9	IVA al 22% su (B.5+B.8)	0,00	3.111,68	6.223,36	0,00	9.335,04
B.10	Altre imposte (IRAP su B.2.1)	0,00	11.327,00	1.424,82	2.298,33	29.964,27
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	0,00	311.330,48	458.255,63	464.894,37	3.727.187,60
TOTALE GENERALE (A + B)		0,00	1.621.069,31	4.387.472,12	4.394.110,87	35.160.919,56

RICHIAMATA la Determinazione 1020/87 del 29.07.2026 con la quale il Dirigente del II Settore ha disposto:

1. di assumere, ai sensi dell'articolo 183, del D. Lgs. 267/2000, impegno di spesa pluriennale a favore dell'operatore economico De Vizia Transfer S.p.A., P.IVA 03757510015, con sede legale in Torino, via Duino 136, sul capitolo 980.1 GESTIONE SERVIZIO RACCOLTA RIFIUTI SOLIDI URBANI INTERNI - PRESTAZIONE DI SERVIZI del vigente Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 in ragione della competenza finanziaria ed economica della spesa per gli esercizi di riferimento:

- € 1.728.855,25 con esigibilità 2026;
- € 4.322.138,14 con esigibilità 2027;
- € 4.322.138,14 con esigibilità 2028;

2. di dare atto che per quanto riguarda l'anticipazione del 20% per gli esercizi successivi a quello in corso e per i canoni degli esercizi 2029/2034 le somme verranno impegnate con successivi atti nei futuri bilanci che saranno approvati tempo per tempo;

3. di svincolare le somme residue della prenotazione di impegno 37.1.2026 al fine di renderle disponibili nel castelletto del capitolo di bilancio 980.1 per altre spese previste nel Q.E. da assumere con successivi atti;

VISTO il contratto Rep. n. 3 sottoscritto il 31.07.2026 dal Comune di Carbonia e l'operatore economica De Vizia Transfer Spa per il servizio integrato di igiene urbana e servizi complementari del Comune di Carbonia (CUP G49I24001500004, CIG B710DBCB2D) della durata di 8 (otto) anni decorrenti dal 01.09.2026.

VISTO l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture (...) di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

RICHIAMATI gli articoli 46, 47 e 48 della Legge Regionale n.8/2018 in cui si prevede che le stazioni appaltanti della Regione Sardegna facciano ricorso, per l'affidamento delle loro commesse, alla piattaforma telematica regionale di negoziazione che opera in seno alla Centrale Regionale di Committenza.

RICHIAMATI, altresì:

- l'art. 192, comma 1, del D. Lgs.267/2000, secondo cui "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base".

- l'art. 17 comma 1 del D. Lgs.36/2023, secondo cui "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

- l'art. 17 comma 2, secondo cui "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale".

DATO ATTO che:

- l'oggetto e la finalità del contratto sono costituiti dall'affidamento dell'incarico di Direzione dell'Esecuzione del

Contatto (DEC) del servizio di igiene urbana e ambientale del Comune di Carbonia;

- l'importo stimato del corrispettivo per l'affidamento dell'incarico è determinato a corpo sulla base dei valori di mercato e del tempo complessivo impegnato per il servizio da rendersi secondo le specifiche tecniche contenute nella lettera d'invito, nel Capitolato tecnico prestazionale e le disposizioni di leggi vigenti in materia;

- il contratto sarà stipulato a corpo e mediante scambio di lettera commerciale, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023;

- l'affidamento, ai sensi dell'art.58 del D. Lgs.36/2023 non è suddiviso in lotti;

- in base alla Delibera ANAC n.598 del 30/12/2024, in virtù dell'importo dell'affidamento, è dovuto il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante pari a € 35,00.

DATO ATTO che, trattandosi di valore stimato (€ 42.640,00 per 12 mesi + € 85.280,00 per eventuali opzioni di proroga per multipli di 6 mesi sino al massimo di ulteriori 24 mesi, oltre IVA) inferiore alla soglia di € 140.000,00, è stata avviata procedura di Affidamento diretto senza negoziazione attraverso la richiesta di offerta all'Operatore Economico qualificato, individuato dal RUP, mediante la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT, Registro di Sistema PI278285-26.

RILEVATO che l'offerta presentata dall'O.E. Gesap Consulting Srl, via della Mendola n.54, 00135 Roma - P. IVA e CF 15824211005, sulla piattaforma SardegnaCat (RdS PI178289-26) prevede un ribasso dello 0,49% sul prezzo unitario posto a base dell'affidamento (€ 42.640,00/annuo), ritenuta economicamente vantaggiosa (€ 42.431,06/annuo).

PRESO ATTO:

- dell'esito positivo delle verifiche dei requisiti effettuata tramite Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), pervenute sino ad oggi;

- della regolarità contributiva del creditore, come si rileva dal d.u.r.c. on line protocollo INAIL_55248246, valido sino al 24.11.2026.

DATO ATTO che il sistema informativo gare dell'A.N.AC. al contratto in oggetto, avente riflessi applicativi e giuridici anche ai fini della tracciabilità finanziaria di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136, ha attribuito il seguente codice identificativo gara (CIG): BCB60689E4.

ATTESO che, ai sensi dell'art. 10 comma 3 della D. Lgs. 118/2011, "gli impegni di spesa sono assunti nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione agli esercizi in cui le obbligazioni passive sono esigibili. Non possono essere assunte obbligazioni che danno luogo ad impegni di spesa corrente:

a) sugli esercizi successivi a quello in corso considerati nel bilancio di previsione, *a meno che* non siano connesse a contratti o convenzioni pluriennali o *siano necessarie per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali*, fatta salva la costante verifica del mantenimento degli equilibri di bilancio;

b) sugli esercizi non considerati nel bilancio, a meno delle spese derivanti da contratti di somministrazione, di locazione, relative a prestazioni periodiche o continuative di servizi di cui all'art. 1677 del codice civile, imputate anche agli esercizi considerati nel bilancio di previsione, delle spese correlate a finanziamenti comunitari e delle rate di ammortamento dei prestiti, inclusa la quota capitale.

CONSIDERATO opportuno procedere all'affidamento del servizio in oggetto per la durata di un (1) anno, salvo proroga per multipli di 6 mesi sino al massimo di ulteriori 24 mesi, con decorrenza dal 1 settembre 2026 e scadenza al 31.08.2027 per l'importo di € 42.431,06 oltre IVA al 22%.

ACCERTATO che la spesa annuale comprensiva di IVA al 22%, pari a € 51.765,90:

- è ripartita nel seguente modo:

ESIGIBILITA' 2026 (settembre-dicembre)	ESIGIBILITA' 2027 (gennaio-agosto)
€ 17.255,30	€ 34.510,60

- trova copertura nel Bilancio di previsione 2026/2028 sul capitolo di spesa 980.1.

RITENUTO, pertanto, di:

- assumere decisione di contrarre per l'affidamento dell'incarico di Direzione dell'Esecuzione del Contratto del servizio di igiene urbana e ambientale del Comune di Carbonia;

- approvare il verbale relativo alla procedura di Affidamento diretto senza negoziazione del servizio in oggetto creato dal sistema Sardegna CAT e avente numero di Registro di Sistema PI278285-26;

- affidare, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett) b) del D.Lgs 36/2023, il suddetto servizio alla Gesap Consulting Srl, via della Mendola n.54, 00135 Roma - P. IVA e CF 15824211005, per la durata di un (1) anno, salvo eventuale opzione di proroga per multipli di 6 mesi sino al massimo di ulteriori 24 mesi, con decorrenza dal 1.09.2026 e scadenza al 31.08.2027;

- assumere impegno pluriennale dell'importo complessivo di € 42.431,06, oltre € 9.334,83 per IVA al 22%, per un totale di € **51.765,90**, per il periodo 01.09.2026-31.08.2027, salvo eventuale proroga, nel seguente modo:

BILANCIO	CAPITOLO DI SPESA	ESIGIBILITA' 2026 (settembre-dicembre)	ESIGIBILITA' 2027 (gennaio-agosto)	CIG
2026/2028	980.1	€ 17.255,30	€ 34.510,60	BCB60689E4

- assumere, in base alla Delibera ANAC n.598 del 30/12/2024, in virtù dell'importo dell'affidamento in oggetto, impegno di spesa per il pagamento del contributo ANAC da parte della Stazione Appaltante:

BILANCIO	CAPITOLO DI SPESA	ESIGIBILITA' 2026	CIG
2026/2028	980.2	€ 35,00	BCB60689E4

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Giovanni Tocco, Incaricato di E.Q. dell'Ufficio Ambiente.

VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il D. Lgs. 23 dicembre 2022, n.201;
- il D. Lgs. 118/2011 e il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il Codice unico degli appalti approvato con D. Lgs.36/2023;
- la deliberazione ARERA 3 agosto 2023, 385/2023/R/RIF portante lo schema tipo di contratto di servizio;
- il documento unico di programmazione relativo al triennio 2026/2028, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 16.12.2025;
- il bilancio di previsione finanziario riferito al triennio 2026/2028, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 16.12.2025;
- il piano esecutivo di gestione per il triennio 2026/2028, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 12.01.2026;
- il decreto del Sindaco n. 4 del 30.05.2023, con il quale è stato conferito, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, l'incarico di dirigente del Settore 2° "Urbanistica ed Edilizia Privata - Tutela del Paesaggio - Patrimonio - Servizi Cimiteriali – Ambiente" all'Ing. Enrico Potenza, sino al 30.06.2026, e successivamente prorogato al 31.12.2026 con decreto del Sindaco n. 8 del 29.05.2026;
- il decreto del Sindaco n. 5 del 21.06.2024, con il quale sono state attribuite le funzioni sostitutive dei dirigenti titolari assenti temporaneamente per ferie, malattia o altro legittimo impedimento;
- il Decreto sindacale n. 3 del 30.05.2023, con il quale l'Ing. Mario Mammarella è stato nominato dirigente del Settore V "Programmazione, coordinamento e monitoraggio finanziamenti europei (PNRR - PNC politiche di coesione) - Lavori pubblici - Manutenzioni" a far data dal 01.06.2023 per la durata di tre (3) anni, e successivamente prorogato al 31.12.2026 con decreto del Sindaco n. 9 del 29.05.2026;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premesse e che quivi si intendono integralmente richiamate quali parti integranti e

sostanziali del presente provvedimento:

1. di assumere decisione di contrarre per l'affidamento dell'incarico di Direzione dell'Esecuzione del Contratto del servizio di igiene urbana e ambientale del Comune di Carbonia;
2. di approvare il verbale relativo alla procedura di Affidamento diretto senza negoziazione del servizio in oggetto creato dal sistema Sardegna CAT e avente numero di Registro di Sistema PI278285-26;
3. di affidare, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett) b) del D.Lgs 36/2023, il suddetto servizio alla Gesap Consulting Srl, via della Mendola n.54, 00135 Roma - P. IVA e CF 15824211005, per la durata di un (1) anno, salvo eventuale proroga per multipli di 6 mesi sino al massimo di ulteriori 24 mesi, con decorrenza dal 1.09.2026 e scadenza al 31.08.2027;
4. di assumere impegno pluriennale dell'importo complessivo di € 42.431,06, oltre € 9.334,83 per IVA al 22%, per un totale di **€ 51.765,90**, per il periodo 01.09.2026-31.08.2027, salvo eventuale proroga, nel seguente modo:

BILANCIO	CAPITOLO DI SPESA	ESIGIBILITA' 2026 (settembre-dicembre)	ESIGIBILITA' 2027 (gennaio-agosto)	CIG
2026/2028	980.1	€ 17.255,30	€ 34.510,60	BCB60689E4

5. di assumere, in base alla Delibera ANAC n.598 del 30/12/2024, in virtù dell'importo dell'affidamento in oggetto, impegno di spesa per il pagamento del contributo ANAC da parte della Stazione Appaltante:

BILANCIO	CAPITOLO DI SPESA	ESIGIBILITA' 2026	CIG
2026/2028	980.2	€ 35,00	BCB60689E4

6. di dare atto che il contratto sarà stipulato a corpo e mediante scambio di lettera commerciale, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023, solo a seguito dell'esito positivo di tutte le verifiche sul possesso dei requisiti dell'OE;
7. di dare atto che in capo al Responsabile Unico del Progetto, Funzionario Tecnico E.Q. dell'Ufficio Ambiente, Ing. Giovanni Tocco, al Dirigente del V Settore, Ing. Mario Mammarella (sostituto del Dirigente del II Settore, Ing. Enrico Potenza), e al personale che ha partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 42 del Codice, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Carbonia;
8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e, pertanto, necessita del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del Dirigente del Settore 3;
10. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D. Lgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
11. di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
12. di disporre la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio on line, conformemente alle disposizioni di cui alla Legge 18 giugno 2009 n. 69, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale del provvedimento.

Il Rup: Ing. Giovanni Tocco

Il Funzionario Amm-Cont.: Dott.ssa Michela Bottoli

Il Dirigente sostituto
Ing. Mario Mammarella

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 2
ENRICO MARIA POTENZA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.