



COMUNE DI CARBONIA

PROVINCIA DEL SULCIS IGLESIENTE

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PREVIA CONSULTAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 50, COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DI 24AMM.01.00_LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RISTRUTTURAZIONE CASERMA DEI CARABINIERI DI CARBONIA, L.R 22/11/2021, N.17 – CUP G49D24000300001 CIG BC98BA75F0

Il Dirigente del Settore IV

RENDE NOTO

che il Comune di Carbonia, giusta Determinazione Dirigente Settore V n. 880 (250/S) del 03/07/2026, intende affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, 24AMM.01.00_LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RISTRUTTURAZIONE CASERMA DEI CARABINIERI DI CARBONIA, L.R 22/11/2021, N.17 – CUP G49D24000300001- CIG BC98BA75F0

1. Riferimenti Ente Appaltante

Comune di Carbonia – Piazza Roma, 1 – 09013 Carbonia, (SU) ITALIA tel. 0781/694.1 - fax 0781/64039 - pec: comcarbonia@pec.comcarbonia.org; indirizzo internet: <https://www.comune.carbonia.su.it>; Settore proponente: Settore V.

2. Oggetto dell'appalto

Formano oggetto del presente appalto le opere, le somministrazioni e le prestazioni occorrenti per i lavori ad oggetto *“Lavori di messa in sicurezza e ristrutturazione Caserma dei Carabinieri di Carbonia”* – Codice progetto **24AMM.01.00** . Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative, quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza. L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

3. Luogo di esecuzione.

Il luogo di esecuzione dell'appalto è il comune di Carbonia.

4. Importo dell'appalto.

Importo a base d'appalto Euro 425.579,55 oltre IVA di legge, di cui Euro 418.610,31 per lavori soggetti a ribasso e Euro 6.969,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (comprensivi dei costi per la manodopera pari a € 39.896,66) oltre IVA di legge.

Ai sensi dell'art. 3 del CSA, ad esclusivo ed insindacabile giudizio dell'Amministrazione, il contratto di appalto potrà essere modificato, ai sensi dell'art.120 comma 1 lettera a) del D.Lgs.36/2023, senza una nuova procedura di affidamento nei limiti massimi di importo di € 100.000 come meglio specificato negli atti di gara, per un importo complessivo massimo – inclusa l'opzione di modifica - di € 525.579,55.

5. Durata dell'appalto

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 180 (centoottanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

6. Scelta dell'operatore economico

La scelta dell'operatore economico avverrà tramite una procedura negoziata senza bando in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera c) del D. Lgs.36/2023 e individuati dal Responsabile del procedimento tra gli iscritti sul Sardegna CAT come da Determinazione Dirigente Settore V n. 880 (250/S) del 03/07/2026.

7. Criterio di aggiudicazione

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo dell'appalto posto a base di gara.

8. R.U.P

Il Responsabile del Progetto è l'Arch. Sandra Albai, mail: salbai@comune.carbonia.su.it

9. Data di invio delle Lettere di Invito

31/07/2026

Ai sensi dell'articolo 50, comma 2-bis del D.lgs. 36/2023, il presente AVVISO viene pubblicato sul

sito internet della Stazione Appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente" sezione "Bandi di gara e Contratti" al fine di dare evidenza dell'avvio di una consultazione ai sensi del comma 1 lett. c) dell'articolo 50 medesimo e relativa alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Dirigente Settore IV

Dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco