



CITTÀ DI CARBONIA

Provincia del Sulcis Iglesiente

SETTORE 5

UFFICIO LAVORI PUBBLICI 5

N. Reg. Settore: 264

DETERMINAZIONE

NUMERO 953 DEL 16-07-2026

OGGETTO: 26URB01.00_ LR 11/09/2025, N.24 E DGR N.48/18 DEL 17/09/2025 – LR 21/11/2024, N.18 – LAVORI DI ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE ESISTENTI A SERVIZIO DELL'AREA PIP DI CARBONIA (CUP G53G25000050006) SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA INERENTE ALL'AGGIORNAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN PROGETTAZIONE E IN ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E MISURA E CERTIFICAZIONE DELLA REGOLARE ESECUZIONE. DA REALIZZARSI NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DI STRADE COMUNALI 2025-2029 APPROVAZIONE MODIFICA AL CONTRATTO: ART. 1.2.1 DEL CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE E ART. 120 COMMA 1 LETTERA A) DEL DLGS.36/2023 - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA (CIG. B8E11606D1)

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

PREMESSO CHE

- Il Comune di Carbonia ha individuato quale strumento ottimale per la manutenzione della rete viaria comunale, l'affidamento di un appalto di lavori, con servizi e forniture accessorie, mediante la conclusione di un accordo quadro con durata pari a 4 anni con un unico operatore economico.
- con Deliberazione in data 02/07/2025, n. 146, la Giunta Comunale ha disposto di approvare il progetto avente oggetto "Accordo quadro per i lavori di manutenzione delle strade comunali 2025-2029", redatto dall'Ing. Mario Mammarella, Dirigente del V Settore, del valore complessivo stimato di euro 3.500.000,00 oltre Iva di legge e somme a disposizione;
- L'accordo quadro avrà un valore massimo di euro 3.500.000,00 oltre Iva di legge; tale valore non costituisce indicazione di corrispettivo contrattuale, poiché ha solo il duplice fine di quantificare un fabbisogno presunto di gara, per gli adempimenti formali a tale valore legati e individuare il quadro economico dell'accordo quadro. Le prestazioni oggetto di appalto saranno affidate senza avviare un nuovo confronto competitivo, ai prezzi unitari posti a base di gara al netto del ribasso offerto dall'aggiudicatario, secondo le modalità di esecuzione previste nel progetto dell'accordo quadro nel suo complesso, nel contratto applicativo specifico e nell'eventuale capitolato speciale dei successivi contratti applicativi specifici. L'accordo quadro non prevede alcun regime di esclusiva in favore dell'appaltatore, pertanto il Comune di Carbonia si riserva, a suo insindacabile giudizio, per esigenze proprie, di affidare lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di adeguamento funzionale delle strade comunali a ditte diverse da quella affidataria

dell'accordo quadro, senza che quest'ultima possa avanzare pretesa di sorta.

- L'accordo quadro si esplicherà quindi attraverso i contratti applicativi discendenti che potranno riguardare anche lavori di manutenzione straordinaria, miglioramento e adeguamento (anche in seguito a nuove norme emanate dalle competenti Autorità) della rete viaria e delle pertinenze ad essa connesse, affidati sulla base di progetti esecutivi o definitivi redatti dalla stessa Amministrazione. Il corretto adempimento dei contratti applicativi dovrà essere verificato attraverso la direzione dei lavori e, se necessario, il coordinamento della sicurezza in esecuzione.

- Nell'ambito del contratto di "Accordo quadro per i lavori di manutenzione delle strade comunali 2025-2029", il Comune di Carbonia intende valutare la possibilità di procedere alla realizzazione del seguente intervento:

"26URB01.00_ Lavori di adeguamento e completamento delle infrastrutture esistenti a servizio dell'area PIP di Carbonia";

PREMESSO ALTRESÌ CHE con Deliberazione in data 17/11/2025, n.288, la Giunta Comunale ha disposto:

- Di candidare a finanziamento a valere sui fondi regionali di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 53/1 del 16 ottobre 2025 per le Azioni di supporto a favore dei Comuni singoli e/o associati, finalizzate all'infrastrutturazione di aree da destinare all'insediamento di aziende artigiane e di unità produttive di piccole dimensioni di interesse locale, a valere sugli stanziamenti del capitolo di spesa SC06.0612 facente capo al CDR 00.09.01.02 del Bilancio regionale per gli anni 2025-2027, l'intervento ad oggetto "Lavori di adeguamento e completamento delle infrastrutture esistenti a servizio dell'area PIP di Carbonia" del valore complessivo di 1.200.000,00 euro, di cui 900.000,00 euro richiesti a valere sul fondo regionale e 300.000,00 euro di cofinanziamento a carico del Comune, secondo il prospetto riportato di seguito:

Denominazione intervento	Importo progetto	Ripartizione finanziamento	
Lavori di adeguamento e completamento delle infrastrutture esistenti a servizio dell'area PIP di Carbonia	€ 1.200.000,00	€ 900.000,00	Richiesta di finanziamento a valere sui fondi regionali di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 53/1 del 16 ottobre 2025 per le Azioni di supporto a favore dei Comuni singoli e/o associati, finalizzate all'infrastrutturazione di aree da destinare all'insediamento di aziende artigiane e di unità produttive di piccole dimensioni di interesse locale, a valere sugli stanziamenti del capitolo di spesa SC06.0612 facente capo al CDR 00.09.01.02 del Bilancio regionale per gli anni 2025-2027
		€ 300.000,00	Cofinanziamento Comunale a valere su fondi di bilancio

- Di impegnarsi al rispetto degli obblighi del soggetto attuatore previsti dal bando;
- Di dare atto che in caso di selezione della candidatura, l'intervento sarà finanziato in parte dalla Regione Sardegna e in parte dal Comune di Carbonia, secondo il prospetto riportato al punto precedente;
- Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica ad oggetto "Lavori di adeguamento e completamento delle infrastrutture esistenti a servizio dell'area PIP di Carbonia" redatto dal ing. Marco Bullegas, composto dagli elaborati indicati in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, firmati digitalmente, depositati agli atti presso l'ufficio del Responsabile del Progetto;
- Di dare atto che il costo complessivo dell'intervento è pari a € 1.200.000,00, di cui € 900.000,00 per lavori e oneri della sicurezza oltre € 310.000,00 per somme a disposizione;
- Di approvare il quadro economico dell'intervento, redatto conformemente alle disposizioni di cui all'art.5 dell'Allegato I.7 al DLgs.36/2023.

DATO ATTO CHE

- con Determinazione del Dirigente del V Settore in data 17/11/2025, n. 1444 (350/V), è stato approvato il progetto esecutivo ad oggetto “Lavori di adeguamento e completamento delle infrastrutture esistenti a servizio dell’area PIP di Carbonia” redatto dal ing. Marco Bullegas, che prevede un costo complessivo dell’intervento pari a € 1.200.000,00, di cui € 890.000,00 per lavori e oneri della sicurezza oltre € 310.000,00 per somme a disposizione;
- la proposta progettuale candidata dal Comune di Carbonia all’Avviso Pubblico di cui in premessa è risultata beneficiaria di un finanziamento regionale di € 900.000,00, a valere sui Fondi LR 11/09/2025, n.24 e DGR n.48/18 del 17/09/2025 per le Azioni di supporto a favore dei Comuni finalizzate all’infrastrutturazione di aree da destinare all’insediamento di aziende artigiane e di unità produttive di piccole dimensioni di interesse locale, oltre € 300.000,00 di cofinanziamento comunale;
- per l’attuazione del progetto è stata sottoscritta, tra il legale rappresentante del Comune di Carbonia e il Direttore del Servizio per le Politiche di Sviluppo Attività Produttive, ricerca industriale e innovazione tecnologica, la Convenzione di finanziamento n. 198, prot. 61291 del 29/12/2025;
- con nota protocollo 3349 del 28/01/2026 l’Assessorato dell’Industria della Regione Autonoma della Sardegna ha trasmesso al Comune di Carbonia la Convenzione di finanziamento e l’autorizzazione all’impegno di spesa in favore del Comune di Carbonia della somma di € 900.000,00, destinati all’attuazione del progetto;

PRESO ATTO che con Determinazione dirigenziale prot. n. 61649 rep. n. 1412 del 31 dicembre 2025, la RAS - Direzione Generale dell’Industria - Servizio per le Politiche di Sviluppo Attività Produttive, ricerca industriale e innovazione tecnologica, ha autorizzato in favore del Comune di Carbonia l’impegno di spesa per complessivi € 900.000,00 in favore del Comune di Carbonia;

RICHIAMATA la Determinazione del Dirigente del V Settore in data 11/06/2026, n. 713 (186/V), con la quale si è disposto

1. di nominare l’ing. Marco Bullegas, dipendente del V Settore – Ufficio Lavori Pubblici, Responsabile del Progetto per la progettazione (aggiornamento), affidamento e l’esecuzione, ai sensi dell’art.15 del DLgs.36/2023, dell’intervento “26URB01.00_Lavori di adeguamento e completamento delle infrastrutture esistenti a servizio dell’area PIP di Carbonia”, in sostituzione dell’ing Claudio Mei, nominato con Determinazione del Dirigente del V Settore in data 13/11/2025, n.1422 (345/V);
2. di aggiornare la struttura di attuazione del procedimento, intesa come RUP e struttura di supporto al RUP;

DATO ATTO CHE con determinazione in data 11/11/2025 n. 1405, il Dirigente del V Settore ha affidato, ai sensi dell’art 50 comma 1 lettera b) del DLgs.36/2023, il Servizio di ingegneria e architettura inerente all’aggiornamento della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione, direzione lavori, contabilità e misura e certificazione della regolare esecuzione, da realizzarsi nell’ambito dell’accordo quadro per la manutenzione di strade comunali 2025-2029, ad oggetto “25URB01.00_ LR 21/11/2024, n.18 – DGR n.46/26 del 29/11/2024 – Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza delle infrastrutture esistenti a servizio dell’area PIP di Carbonia (CUP G47H24002050006)”, all’operatore economico Ing. Pierangelo Zucca;

VISTO il contratto concluso mediante scambio di lettera commerciale, e nello specifico lettera commerciale del 26/11/2025 prot. 67279 e accettazione del 27/11/2025 Prot. 67376 ai sensi dell’art.18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, relativo al servizio in oggetto;

RICHIAMATO

- L'art. 6 del Contratto, "Modifica al contratto" in cui si prevede che *"Ad esclusivo ed insindacabile giudizio dell'Amministrazione, il contratto di affidamento potrà essere modificato, ai sensi del art. 1.2.1 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e dell'art.120 comma 1 lettera a) del DLgs.36/2023, senza una nuova procedura di affidamento, fino alla concorrenza dell'importo aggiuntivo di € 48.392,97 per l'esecuzione di servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnico economica, esecutiva, direzione e sorveglianza dei lavori e indagini specialistiche finalizzate a ulteriori opere ritenute necessarie dalla stazione appaltante volti alla manutenzione straordinaria, interventi di ristrutturazione, messa in sicurezza, decoro e riqualificazione, installazione di impianti di videosorveglianza, opere di efficientamento energetico delle circoscrizioni, secondo quanto disciplinato dal Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e dall'offerta presentata, previo accertamento della disponibilità finanziaria nel quadro economico di intervento. Qualora l'Amministrazione ritenga di avvalersi dell'opzione di modifica al contratto di cui art. 120 comma 1 lettera a) del DLgs.36/2023, l'operatore economico resta impegnato all'esecuzione delle eventuali prestazioni aggiuntive agli stessi patti e condizioni del contratto di affidamento e relativi allegati, con particolare riferimento al ribasso d'asta e ai prezzi unitari offerti, nei limiti massimi di importo di cui sopra. Restano ferme le ulteriori ipotesi di modifica del contratto durante il periodo di efficacia previste dall'art.120 del DLgs.36/2023."*;

CONSIDERATO CHE

- occorre procedere all'affidamento dell'incarico relativo al Servizio di ingegneria e architettura inerente alla progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione, direzione lavori, contabilità e misura e certificazione della regolare esecuzione degli interventi:
"26URB01.00_ Lavori di adeguamento e completamento delle infrastrutture esistenti a servizio dell'area PIP di Carbonia";
- ritenuto opportuno procedere mediante modifica al contratto, concluso con scambio di lettera commerciale del 26/11/2025 prot. 67279 e accettazione del 27/11/2025 Prot. 67376 con l'operatore economico Ing. Pierangelo Zucca, con studio in Nuxis nella via Caravaggio n.15, Partita Iva n. 03200420929, ai sensi dell'art. 1.2.1 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 6 della citata lettera commerciale, agli stessi patti e condizioni del citato contratto, per l'importo aggiuntivo di € 35.647,77 oltre oneri, INPS e IVA, al netto del ribasso di 5,00%;

PRESO ATTO CHE

- Con nota PEC del 12/06/2026, prot. 38629, veniva richiesto all'operatore economico la disponibilità alla modifica del contratto nei termini di cui sopra;
- Con nota PEC del 19/06/2026, prot. 40595/2026, l'operatore economico dava la propria disponibilità e accettava la proposta di modifica al contratto così come formulata;
- La modifica al contratto prevede una maggiore spesa per l'esecuzione dei servizi pari a netti € 35.647,77 al netto del ribasso del 5,00% , oltre oneri previdenziali e IVA.

RITENUTO

- Per quanto riportato in narrativa, che sussistano le condizioni per approvare la modifica al contratto del ai sensi dell'art. 1.2.1 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 6 della citata lettera commerciale;
- Di procedere all'impegno di spesa relativo all'incarico in oggetto per un importo complessivo pari a € 37.073,68 di cui € 35.647,77 netti per servizi, € 1.425,91 per oneri previdenziali al 4%, IVA non dovuta per regime forfettario;
- Il contratto aggiuntivo verrà stipulato mediante scambio di lettera commerciale come da schema allegato.

ATTESO CHE

- L'intervento è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il Codice Unico di Progetto CUP: *G53G25000050006*;
- Il codice identificativo di gara assegnato dall'ANAC per l'acquisizione del servizio in oggetto (CIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, è il seguente: **B8E11606D1**.

ACCERTATO CHE, in capo al Responsabile Unico del Progetto ing. Marco Bullegas e al Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del D.lgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012.

VISTI

- Il codice unico degli appalti e delle concessioni approvato con DLgs.36/2023;
- Il Decreto MIT 7 marzo 2018, n.49;
- La LR n.8/2018;
- Il Testo Unico sugli Enti Locali approvato con DLgs.267/2000;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 16/12/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n.59 del 16/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario riferito al triennio 2026-2028;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 12/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione riferito al triennio 2026/2028;
- Il vigente Regolamento di contabilità armonizzata dell'Ente;
- Il vigente Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;
- I Decreti sindacali n.3 del 30/05/2023 e n.9 del 29/05/2026 con i quali l'Ing. Mario Mammarella è stato nominato dirigente del Settore V "Programmazione, coordinamento e monitoraggio finanziamenti europei (PNRR – PNC politiche di coesione) Lavori pubblici –Manutenzioni”;

DETERMINA

1. Di approvare la premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare la modifica al contratto ai sensi dell'art. 1.2.1 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 6 della citata lettera commerciale relativo.
3. Di dare atto che la modifica al contratto prevede una maggiore spesa per l'esecuzione dei Servizio di ingegneria e architettura inerente la progettazione, esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione, direzione lavori, contabilità e misura e certificazione della regolare esecuzione delle opere nell'ambito degli interventi: "26URB01.00_ Lavori di adeguamento e completamento delle infrastrutture esistenti a servizio dell'area PIP di Carbonia" pari a € 35.647,77 netto per servizi, al netto del ribasso del 5,00%, oltre oneri previdenziali, IVA non dovuta per regime forfettario.
4. Di approvare l'allegato schema di contratto in forma di lettera commerciale.
5. Di dare mandato al Responsabile del Progetto di valutare l'opportunità di procedere all'avvio

dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art.17 comma 8, DLgs.36/2023 nelle more della verifica dei requisiti, precisando che qualora la verifica dia esito negativo il contratto verrà risolto.

6. Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 all'impegno di spesa della somma di € 37.073,68 di cui € 35.647,77 netti per servizi, € 1.425,91 per oneri previdenziali al 4%, per la modifica al contratto dei servizi in favore dell'operatore Ing. Pierangelo Zucca, con studio in Nuxis nella via Caravaggio n.15, Partita Iva n. 03200420929., imputandola nel modo seguente:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	2055.30	Descrizione	LAVORI DI ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE ESISTENTI A SERVIZIO DELL'AREA PIP DI CARBONIA		
Miss./Progr.	2.01.0005.202	PdC finanz.	2.01.0005.202	Spesa ric/non ricorr.	Non ricorrente
Compet. Econ.	2026				
SIOPE	-	CIG	B8E11606D1	CUP	G53G25000050006
Creditore	Ing. Pierangelo Zucca, con studio in Nuxis nella via Caravaggio n.15, Partita Iva n. 03200420929				
Causale	Servizio di ingegneria e architettura inerente la progettazione di fattibilità tecnico – economica, esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione, direzione lavori, contabilità e misura e certificazione della regolare esecuzione dell'intervento: “26URB01.00_ Lavori di adeguamento e completamento delle infrastrutture esistenti a servizio dell'area PIP di Carbonia” Modifica del contratto ai sensi dell'art. 1.2.1 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023				
Modalità finan.	FONDI RAS - DGR n. 53/1 del 16 ottobre 2025		Finanz. da FPV		no
Imp./Pren. n.	Importo		€ 37.073,68	Frazionabile in 12	no

7. Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel 2026.

8. Di dare atto che il contratto, ai sensi dell'art.18 comma 1 del DLgs.36/2023, sarà stipulato in forma di lettera commerciale.

9. Di dare atto che

- l'intervento è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il Codice Unico di Progetto (CUP), come segue:

“26URB01.00_ Lavori di adeguamento e completamento delle infrastrutture esistenti a servizio dell'area PIP di Carbonia” CUP - G53G25000050006.

- Il codice identificativo di gara assegnato dall'ANAC per l'acquisizione del servizio in oggetto (CIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, è il seguente: B8E11606D1.

- Non è dovuto il pagamento del contributo ANAC in quanto versato in sede di affidamento del “Servizio di ingegneria e architettura inerente all'aggiornamento della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in progettazione e in esecuzione, direzione lavori, contabilità e misura e certificazione della regolare esecuzione dell'intervento 25URB01.00_LR 21/11/2024, n.18 – DGR n. 4 /26 del 29/11/2024 – Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza delle infrastrutture esistenti a servizio dell'area PIP di Carbonia (CUP G47H24002050006), giusta Determinazione del Dirigente del V Settore n. 1405 (336/V) del 11/11/2025.

10. Di dare atto che in capo al Responsabile Unico del Progetto ing. Marco Bullegas, al Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del D.lgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012.

11.

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis,

comma 1, del DLgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

12. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

13. Di dare atto che, oltre all'impegno di cui sopra, il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, art. 183 comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

14. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

15. Di disporre la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio on line, conformemente alle disposizioni di cui alla Legge 18 giugno 2009 n. 69, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale del provvedimento.

Il Funzionario Amministrativo

Dr.ssa Denise Delussu

Il Responsabile del Progetto

Ing. Marco Bullegas

Il Dirigente del V Settore

Ing. Mario Mammarella

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 5
MARIO MAMMARELLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.