



COESIONE
ITALIA 21-27
INCLUSIONE E LOTTA
ALLA POVERTÀ



Cofinanziato
dall'Unione europea

CITTÀ DI CARBONIA

Provincia del Sulcis Iglesiente

SETTORE 5

UFFICIO LAVORI PUBBLICI 5

N. Reg. Settore: 97

DETERMINAZIONE

NUMERO 433 DEL 10-04-2026

OGGETTO: 25CLT01.00_PN METRO - PROGRAMMA NAZIONALE "METRO PLUS E CITTÀ MEDIE SUD 2021 – 2027" – FESR / FSE PLUS – "CITTA' DI CARBONIA: CULTURA E COESIONE" – CODICE PROGETTO CAR6.4.3.1.A - "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA BIBLIOTECA COMUNALE" – CUP G47G24000030006 APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DEL VERBALE DI VALIDAZIONE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

PREMESSO CHE

- la Commissione Europea, con decisione C(2022) 9773 del 16.12.2022, ha approvato il programma PN METRO PLUS e città medie Sud 2021-2027, che si inserisce nel quadro delle strategie di sviluppo urbano sostenibile delineate dall'Accordo di Partenariato Italia 2021-2027, con l'obiettivo di promuovere, attraverso interventi di carattere settoriale, azioni di rigenerazione urbana ed iniziative di inclusione e innovazione sociale finalizzate al miglioramento del livello della vita in contesti degradati ed in aree caratterizzate da forte disagio socio-economico;
- il Programma PN METRO PLUS e città medie Sud 2021-2027 promuove, attraverso l'azione combinata di FESR e FSE+, la realizzazione di azioni coordinate per l'inclusione e l'innovazione sociale mirate al miglioramento della qualità della vita in periferie e aree marginali caratterizzate da evidenti fattori di disagio sociale;
- Nell'ambito del suddetto Programma, sono individuate due Priorità per la realizzazione di azioni coordinate per l'inclusione e l'innovazione sociale e nello specifico:
 - 1) Priorità 5 - Servizi per l'inclusione e l'innovazione sociale (FSE+) volti a rafforzare il sistema di servizi di prossimità e del territorio per favorire un miglioramento della qualità della vita;
 - 2) Priorità 6 - Infrastrutture per l'inclusione sociale (FESR) finalizzata alla realizzazione di iniziative di innovazione sociale volte a stimolare la capacità imprenditoriale delle comunità e delle persone, a favorire l'inserimento socio-lavorativo di soggetti vulnerabili e a promuovere la costruzione di nuove forme di partenariato;
- Il programma, con riferimento alle Priorità di investimento su indicate, prevede un volume di risorse afferenti alla Priorità 6 (FESR) e alla priorità 5 (FSE+) assegnate sulla base di indicatori demografici e di disagio nonché dei progetti che verranno elaborati.

DATO ATTO che il Comune di Carbonia è stato identificato come potenziale Beneficiario del Programma sulla base di una graduatoria ottenuta in considerazione della dimensione demografica dei singoli Comuni e della situazione di disagio socio economico e che, pertanto, l'ente si è impegnato a porre in essere tutte le necessarie attività finalizzate alla programmazione e progettazione degli interventi da presentare per l'ammissione a

finanziamento sul PN Metro Plus città medie Sud 2021-2027;

VISTO il protocollo di intesa stipulato tra il Comune di Carbonia con l'Autorità di gestione, Agenzia per la Coesione territoriale, del PN Metro Plus, per l'attivazione di un processo di co-progettazione e di partecipazione allargata, finalizzato a consentire l'attuazione, a regia dell'Autorità di Gestione, delle azioni previste nell'ambito delle Priorità 5 e 6 dedicate alle città medie RMS, all'interno del Programma Operativo Nazionale "PN METRO plus e città medie Sud 2021 2027";

CONSIDERATO che all'esito del procedimento di partecipazione e progettazione sono stati candidati due interventi, il primo, a valere sul FESR, Infrastrutture per l'inclusione sociale, ed il secondo sul FSE+, ESO 4.11.159: azioni volte a migliorare l'accesso paritario e tempestivo a servizi di qualità, sostenibili e a prezzi accessibili, compresi i servizi che promuovono l'accesso agli alloggi e all'assistenza incentrata sulla persona, anche in ambito sanitario; modernizzare i sistemi di protezione sociale, anche promuovendone l'accesso e prestando particolare attenzione ai minori e ai gruppi svantaggiati; migliorare l'accessibilità, l'efficacia e la resilienza dei sistemi sanitari e dei servizi di assistenza a lunga durata, anche per le persone con disabilità; azioni volte a rafforzare l'offerta dei servizi di assistenza familiare e di prossimità;

VISTE

- le "Linee Guida Innovazione Sociale per le città medie del SUD - Inquadramento Generale e Percorso di co-progettazione" relative alle priorità 5 e 6 del Programma per le città medie, adottate dall'Autorità di Gestione con Determinazione del 07/03/2023, nelle quali vengono fornite indicazioni relative alle caratteristiche delle progettualità e del processo di co-progettazione finalizzato all'individuazione di progettualità da ammettere al finanziamento del Programma;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 04/05/2023 con cui il Comune di Carbonia ha aderito al "Programma Nazionale METRO Plus e Città medie Sud 2021-2027- Priorità 5/Servizi per l'inclusione e l'innovazione sociale (FSE+) e Priorità 6/Infrastrutture per l'inclusione sociale (FESR)" ed ha altresì approvato il Protocollo d'Intesa con l'Autorità di Gestione, per mezzo del quale sono individuate le modalità attuative e gestionali del programma e di realizzazione del progetto;

CONSIDERATO che, per l'ammissione al finanziamento si è resa necessaria la presentazione di una proposta progettuale dal titolo "Città di Carbonia: Cultura e Coesione Sociale" e con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 30/04/2024, l'Amministrazione ha approvato la proposta progettuale per l'attuazione dell'intervento dal titolo "Città di Carbonia: Cultura e Coesione Sociale", da realizzarsi nell'ambito del "PN Metro Plus Città medie Sud 2021-2027", la quale consta di due azioni per l'ammontare di:

- 1) € 3.432.000,00 (Euro tremilioniquattrocentotrentaduemila/00) a valere sulla Priorità 5 - Servizi per l'inclusione e l'innovazione sociale (FSE+);
- 2) € 1.190.000,00 (Euro unmilionecentonovantamila/00) a valere sulla Priorità 6 - Infrastrutture per l'inclusione sociale (FESR);

VISTA altresì la Comunicazione n. DPCOE-0001723-P del 31/01/2025 con la quale l'Autorità di Gestione, nell'assolvimento del proprio compito di valutazione e selezione delle operazioni, ha valutato positivamente il soddisfacimento dei criteri di ammissibilità e delle ulteriori informazioni qualitative contenute nelle schede di progetto presentate dal Comune di Carbonia, ammettendo l'Ente al finanziamento in oggetto;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 3 del sottoscritto Protocollo d'Intesa, l'ammissione al finanziamento dei singoli interventi e l'assegnazione delle risorse per l'avvio della fase attuativa sarà formalizzata sotto forma di convenzione tra l'Autorità di Gestione ed il Comune di Carbonia, nella quale sono definite le modalità tecniche/operative di attuazione del progetto, gli aspetti economico finanziari, le tipologie di spese ammissibili, i tempi di realizzazione delle operazioni selezionate, nonché il contributo ai risultati di massima attesi;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale in data 08/02/2025 n. 18 con la quale è stata approvato lo Schema di Convenzione (Allegato A_Schema di Convenzione), tra l'Autorità di Gestione ed il Comune di Carbonia, recante le modalità tecniche/operative di attuazione del progetto dal titolo "Città di Carbonia: Cultura e Coesione Sociale", da realizzarsi nell'ambito del "PN Metro Plus Città medie Sud 2021-2027"

DATO ATTO CHE

- Con determinazione del 09/09/2025 n. 1070 (236/V) il Dirigente del V Settore ha nominato l'Ing. Claudio Mei, nella sua qualità di Dipendente, in ruolo presso l'Ufficio Tecnico, Settore V, Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.15 del DLgs.36/2023 e dell'art.34 della LR Sardegna 13/03/2018, n.8, dell'intervento ad oggetto: 25CLT01.00_PN Metro Biblioteca - Programma Nazionale "Metro plus e città

Codice progetto CAR6.4.3.1 a – “Lavori di riqualificazione della Biblioteca Comunale” – CUP G47G24000030006;

- Con determinazione del 08/10/2025 n. 1204 del Dirigente del V Settore è stato affidato il servizio di ingegneria e architettura relativo all'intervento in oggetto allo Studio di Architettura Ortu, Pillola e Associati S.r.l. -SOCIETÀ TRA PROFESSIONISTI, (OPeA srl -STP) con sede legale in Cagliari, via Francoforte, 13 - Partita IVA :02589620927;

- In data 29/01/2026 la STP OPeA srl ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento in oggetto;

- Con nota in data 30/01/2026, Protocollo 5785/2025, il Responsabile Unico del Progetto ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica e indetto la Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art.14, c.2, Legge n.241/1990 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art.14-bis, Legge n.241/1990 e ss.mm.ii., invitando a parteciparvi, per l'esame della istanza indicata in premessa, le Amministrazioni coinvolte nel relativo procedimento amministrativo;

- Con Determinazione in data 17/03/2026, n. 323 del Dirigente del V Settore, è stato adottato il provvedimento di positiva conclusione della Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 c. 2 e art. 14 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni interessate;

- Con Delibera di Giunta Comunale in data 18/03/2026, n. 1, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ad oggetto “Lavori di riqualificazione della Biblioteca Comunale”, redatto dallo Studio di Architettura Ortu,Pillola e Associati s.r.l.- SOCIETÀ TRA PROFESSIONISTI (OPeA srl stp), con sede legale in Cagliari, che prevedeva un costo complessivo dell'intervento pari a € 1.190.000,00, di cui € 877.257 ,14 per lavori e oneri della sicurezza oltre € 312.742,86 per somme a disposizione per somme a disposizione;

- In data 03/04/2026 è pervenuta al protocollo del Comune di Carbonia, registrata in ingresso al n. 22060/2026, la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le Politiche di Coesione - Ufficio V – Ufficio per le politiche territoriali e la cooperazione territoriale AUTORITÀ DI GESTIONE PROGRAMMA NAZIONALE METRO PLUS E CITTÀ MEDIE SUD 2021-2027, ad oggetto: “ Convenzione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio e controllo relativi alle operazioni selezionate nell'ambito del Programma Nazionale Città Metropolitane e Città Medie Sud 2021-2027 - Priorità 5 e Priorità 6 — Raccomandazione in merito agli Adempimenti Ambientali.”, che autorizza, anche ai sensi dell'art. 9 della Convenzione, l'aggiornamento della Check list ex ante DNSH, predisposta in conformità alla Circolare MEF-IGRUE n. 22 del 10 maggio 2024 per l'intervento di cui all'oggetto;

- La spesa per la realizzazione dell'intervento trova copertura finanziaria, come riportato nel seguente prospetto:

Capitolo Spesa	descrizione	Importo	Tipologia finanziamento
1616,9	PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE DEL SUD 2021-2027. PROG. 5.4.11.1A - RISORSE FSE-FESR-LAV. DI RIQUALIF. BIBLIOTECA COM. (VEDI CAP. 221.19/E)	€ 1.155.000,00	PN Metro Biblioteca - <i>Programma Nazionale “Metro plus e città medie Sud 2021 – 2027” – FESR - Priorità 6 - Infrastrutture per l'inclusione sociale (FESR);</i>
1616,10	PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE DEL SUD 2021-2027. PROG. 5.4.11.1A - RISORSE FESR-ARREDI-ATTREZZ/ ALLESTIMENTO SPAZI COWORKING (CAP. 221.20/E)	€ 35.000,00	PN Metro Biblioteca - <i>Programma Nazionale “Metro plus e città medie Sud 2021 – 2027” – FESR - Priorità 6 - Infrastrutture per l'inclusione sociale (FESR);</i>
	TOTALE	€ 1.190.000,00	

- È necessario procedere alla approvazione del progetto esecutivo e all'indizione della gara d'appalto dei lavori;

VISTO

- il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, allegato alla presente, redatto dallo Studio di Architettura Ortu, Pillola e Associati S.r.l. -SOCIETÀ TRA PROFESSIONISTI, (OPeA srl -STP) con sede legale in Cagliari, via Francoforte, 13 - Partita IVA 02589620927, interamente finanziato con fondi FESR di cui al Programma PN METRO PLUS e città medie Sud 2021-2027, che prevede una spesa complessiva di € 1.190.000,00, € 863.941,28 per lavori a base d'asta, € 14.159,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 311.899,32 per somme a disposizione, riportante il seguente quadro economico, e ritenuto di approvarlo:

				ESE
IMPORTO DI PROGETTO				€ 1.190.000,00
SOMME A BASE D'APPALTO				
	Lavori a corpo			€ -
	Lavori a misura			€ 863.941,28
A	Importo dei lavori			€ 863.941,28
B	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso			€ 14.159,40
TOTALE LAVORI E ONERI DI SICUREZZA A) + B)				€ 878.100,68
E) SOMME A DISPOSIZIONE				
E 1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			€ -
E 2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante			
E 2.1	Rilievi			€ -
E 2.2	Accertamenti			€ -
E 2.3	Indagini			
E 2.4	Prove sulle strutture			€ -
E 2.5	Allestimenti coworking iva inclusa			€ 35.000,00
			tot.	€ 35.000,00
E 3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista			€ -
E 4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze			€ -
E 5	Imprevisti, secondo quanto precisato all'art.5 c.2 dell'Allegato I.7 al codice e arrotondamenti			€ 43.900,39
E 6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice			€ -
E 7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi			€ -
E 8	Spese tecniche :			
E 8.1	Progettazione, Direzione Lavori, Misura e contabilità delle opere, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione			€ 106.724,82
			tot.	€ 106.724,82
E 9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione			
E 9.1	Fondo per incentivi tecnici, art. 45 D.lgs. 36/2023	max	1,60% di A)	€ 9.331,41
E 9.2	Spese di assicurazione dei progettisti dipendenti dell'amministrazione			€ -
E 9.3	Spese per supporto esterno al RUP			€ -
E 9.4	Spese per verifica esterna del progetto			€ -
			tot.	€ 9.331,41
E 10	Fondo per l'innovazione dell'Ente, di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice		0,00% di A)	€ -
E 11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			
E 12	Spese per pubblicità, oneri e versamenti			
E 12.1	Spese per pubblicità			€ -
E 12.2	Versamento autorità Vigilanza CP			€ 445,00
			tot.	€ 445,00
E 13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'art.116, comma 11, del codice			€ -
E 14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri collaudi specialistici			
E 14.1	Collaudo tecnico amministrativo			€ -
E 14.2	Collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici			€ -
			tot.	€ -
E 15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'art.41, comma 4, del			€ -

codice					
E 16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale			€	-
E 17	Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717, ove previste			€	-
tot.					
E 18	I.V.A ed eventuali altre imposte :				
E 18.1	I.V.A. sui lavori	10,00%	di	€	87.810,07
E 18.2	I.V.A. sui lavori in economia esclusi dall'appalto	22,00%	di E 1	€	-
E 18.3	C.N.A.P.	4,00%	di E 8.1+ E 9.3+ E 9.4+ E 14.1+ E 14.2	€	4.268,99
E 18.4	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di E 8.1+ E 9.3+ E 9.4+ E 14.1+ E 14.2+ E 18.3	€	24.418,64
E 18.5	I.V.A. su servizi e vari	22,00%	di B.2+ B.8.2+ B.8.3+ B.11.1	€	-
tot.				€	116.497,70
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€	311.899,32
TOTALE PROGETTO (A+B+E)				€	1.190.000,00

VISTO

- Il verbale di verifica del progetto esecutivo, redatto dal verificatore in contraddittorio con il progettista;
- Il verbale di validazione del progetto esecutivo, e relativo all'intervento denominato " 25CLT01.00 PN Metro - Programma Nazionale "Metro plus e città medie Sud 2021 – 2027" – FESR / FSE plus – "CITTÀ DI CARBONIA: CULTURA E COESIONE" – Codice progetto CAR6.4.3.1.a - "Lavori di riqualificazione della Biblioteca Comunale" – CUP G47G24000030006, redatto dal Responsabile di Progetto in data 08/04/2026, e ritenuto di approvarlo;

RITENUTO

- per quanto riportato nella precedente narrativa, che sussistano le condizioni per approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato " 25CLT01.00 PN Metro - Programma Nazionale "Metro plus e città medie Sud 2021 – 2027" – FESR / FSE plus – "CITTÀ DI CARBONIA: CULTURA E COESIONE" – Codice progetto CAR6.4.3.1.a - "Lavori di riqualificazione della Biblioteca Comunale" – CUP G47G24000030006, interamente finanziato con fondi FESR di cui al Programma Nazionale "Metro plus e città medie Sud 2021 – 2027", redatto dallo Studio di Architettura Ortu, Pillola e Associati S.r.l. -SOCIETÀ TRA PROFESSIONISTI, (OPeA srl -STP) con sede legale in Cagliari, via Francoforte, 13 - Partita IVA 02589620927 e composto dagli elaborati allegati al presente atto che formano parte integrante e sostanziale dello stesso;

DATO ATTO CHE

- per la realizzazione dell'opera in argomento risulta necessario procedere con la massima tempestività ed urgenza alla selezione di un soggetto qualificato cui aggiudicare l'esecuzione dei lavori per rispettare i termini previsti nel cronoprogramma del finanziamento;

RICHIAMATO

- l'art. 50 comma 1, lettera d, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, secondo cui: " Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:
d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14;

RICHIAMATI ALTRESÌ

- gli articoli 46, 47 e 48 della Legge Regionale n.8/2018 in cui si prevede che le stazioni appaltanti della Regione Sardegna facciano ricorso, per l'affidamento delle loro commesse, alla piattaforma telematica regionale di negoziazione che opera in seno alla Centrale Regionale di Committenza.

APPURATO CHE

- L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi, forniture e concessioni devono avvenire nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del D.lgs.36/2023, ovvero nel rispetto tra gli altri dei principi del risultato,

della fiducia, principi di buona fede e di tutela dell'affidamento. Devono essere altresì osservati i principi in materia di conflitto di interesse, nonché il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 49 comma 1 del codice.

PRESO ATTO CHE

- ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2020 nonché l'art. 48 del D.Lgs.36/2023, la stipulazione dei contratti, deve essere preceduta da apposita determinazione del dirigente del servizio, unitamente al Responsabile del progetto, di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte;
- oggetto e finalità del contratto sono costituiti dall'affidamento dei "Lavori di riqualificazione della Biblioteca Comunale" – Codice progetto CAR6.4.3.1.a - CUP G47G24000030006;
- le garanzie tecniche, finanziarie, il contenuto della prestazione richiesta, gli altri elementi di individuazione dei futuri obblighi contrattuali e le clausole essenziali sono definiti negli elaborati costituenti il progetto esecutivo approvato con il presente atto;
- il valore stimato dell'appalto è quello riportato nella tabella seguente risultando quindi di valore inferiore alla soglia comunitaria per gli appalti pubblici di lavori individuata in base all'art.14 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023:

	DESCRIZIONE	IMPORTO A BASE DI GARA	IMPORTO OPZIONI
1	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 863.941,28	
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.159,40	
A	Importo dei lavori a base di gara (1+2)	€ 878.100,68	
<i>O</i>	<i>Opzione ex-art.120 c.1 lett. a) del DLgs.36/2023</i>		€ 321.899,32

- ad esclusivo ed insindacabile giudizio dell'Amministrazione, il contratto di appalto potrà essere modificato, ai sensi dell'art.120, comma 1 lettera a) del DLgs.36/2023, senza una nuova procedura di affidamento nel rispetto delle clausole e condizioni previste dall'art.3 del Capitolato Speciale d'Appalto e dal progetto esecutivo. In ragione di tale opzione il valore stimato dell'appalto ai sensi dell'art.14 comma 4 del D.Lgs.36/2023 risulta pari a € 1.200.000,00;
- il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art.18 c.1 del D.Lgs.36/2023, mediante scrittura privata;
- ai sensi dell'art.55 del Codice dei contratti, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.

RITENUTO OPPORTUNO

- assumere determinazione a contrattare per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione della Biblioteca Comunale" – Codice progetto CAR6.4.3.1.a - CUP G47G24000030006, per un importo complessivo pari a € 878.100,68, di cui € 863.941,28 per lavori a base d'asta ed € 14.159,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- per quanto sopra esposto, trattandosi di valore stimato dell'appalto di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 36/2023, di procedere tramite procedura negoziata senza bando in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera d) del DLgs.36/2023;
- stabilire, quale metodo di selezione delle offerte, il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.50 comma 4 del DLgs.36/2023, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo dell'appalto posto a base di gara e determinazione del corrispettivo "a misura";
- dare mandato al Responsabile del Progetto di individuare almeno dieci operatori economici qualificati per l'esecuzione dell'appalto tra gli iscritti nell'elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT categorie merceologiche:

OG 1 - Edifici civili e industriali (categoria prevalente);

OS28 - Impianti termici e di condizionamento (categoria scorponabile);

- in relazione alla gestione delle offerte che eventualmente verranno rilevate come anormalmente basse, ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. n. 36/2023, di procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque), secondo il metodo A di cui all'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023;
- Demandare all'ufficio appalti e contratti l'espletamento della procedura di selezione dell'operatore economico.

ATTESO CHE:

- L'intervento è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): CUP: G47G24000030006;
- Il Codice Identificativo Gara (CIG) sarà richiesto all'A.N.A.C. in sede di procedura telematica di selezione del contraente attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;
- In base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 598 del 30/12/2024, è dovuto il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante pari ad € 660,00;

ACCERTATO CHE

- Con Deliberazione in data 14/03/2023, n.44, la Giunta Comunale ha istituito il Settore V, con competenze specifiche in materia di programmazione, coordinamento e monitoraggio dei finanziamenti europei (PNRR, PNC, politiche di coesione, ecc.), lavori pubblici e manutenzioni, con decorrenza dal 01/06/2023;
- In capo al Responsabile Unico di Progetto, ing. Claudio Mei, e al Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del D.lgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012.

VISTO

- Il codice unico degli appalti e delle concessioni approvato con DLgs.36/2023;
- Il Decreto MIT 7 marzo 2018, n.49;
- La LR n.8/2018;
- Il Testo Unico sugli Enti Locali approvato con DLgs.267/2000;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 16/12/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n.59 del 16/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario riferito al triennio 2026-2028;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n.1 del 12/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione riferito al triennio 2026/2028;
- Il Decreto del Sindaco in 30/05/2023, n.3, con il quale è stato nominato l'Ing. Mario Mammarella Dirigente del V Settore con competenze specifiche in materia di programmazione, coordinamento e monitoraggio finanziamenti europei (PNRR-PNC-politiche di coesione, ecc), lavori pubblici e manutenzioni.

DETERMINA

1. Di approvare la premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di dare atto che in data 03/04/2026 è pervenuta al protocollo del Comune di Carbonia, registrata in ingresso al n. 22060/2026, la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le Politiche di Coesione - Ufficio V – Ufficio per le politiche territoriali e la cooperazione territoriale AUTORITÀ DI GESTIONE PROGRAMMA NAZIONALE METRO PLUS E CITTÀ MEDIE SUD 2021-2027, ad oggetto: “ Convenzione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio e controllo relativi alle operazioni selezionate nell'ambito del Programma Nazionale Città Metropolitane e Città Medie Sud 2021-2027 - Priorità 5 e Priorità 6 — Raccomandazione in merito agli Adempimenti Ambientali.”, che autorizza, anche ai sensi dell'art. 9 della Convenzione, l'aggiornamento della Check list ex ante DNSH, predisposta in conformità alla Circolare MEF-IGRUE n. 22 del 10 maggio 2024 per l'intervento di cui all'oggetto;
3. Di approvare il verbale di validazione del progetto esecutivo relativo all'intervento denominato “25CLT01.00_PN Metro - Programma Nazionale “Metro plus e città medie Sud 2021 – 2027” – FESR / FSE plus – “CITTA' DI CARBONIA: CULTURA E COESIONE” – Codice progetto CAR6.4.3.1.a - “Lavori di riqualificazione della Biblioteca Comunale” – CUP G47G24000030006;
4. Di approvare il progetto esecutivo, ad oggetto “ 25CLT01.00_PN Metro - Programma Nazionale “Metro plus e città medie Sud 2021 – 2027” – FESR / FSE plus – “CITTA' DI CARBONIA: CULTURA E COESIONE” – Codice progetto CAR6.4.3.1.a - “Lavori di riqualificazione della Biblioteca Comunale”, allegato alla presente, redatto dallo Studio di Architettura Ortu, Pillola e Associati S.r.l. -SOCIETÀ TRA PROFESSIONISTI, (OPeA srl -STP) con sede legale in Cagliari, interamente finanziato con fondi FESR di cui al Programma Nazionale METRO PLUS e città medie Sud 2021-2027, che prevede una spesa complessiva

di € 1.190.000,00, € 863.941,28 per lavori a base d'asta, € 14.159,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 311.899,32 per somme a disposizione, composto dagli elaborati allegati al presente atto e che formano parte integrante e sostanziale dello stesso;

5. Di assumere determinazione a contrarre per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione della Biblioteca Comunale" – Codice progetto CAR6.4.3.1.a - CUP G47G24000030006, per un importo complessivo pari a € 878.100,68, di cui € 863.941,28 per lavori a base d'asta ed € 14.159,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

6. Di procedere tramite procedura negoziata senza bando in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera d) del DLgs.36/2023;

7. Di stabilire, quale metodo di selezione delle offerte, il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.50 comma 4 del DLgs.36/2023, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo dell'appalto posto a base di gara e determinazione del corrispettivo "a misura";

8. Di dare mandato al Responsabile del Progetto di individuare almeno dieci operatori economici qualificati per l'esecuzione dell'appalto tra gli iscritti nell'elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT categorie merceologiche

OG 1 - Edifici civili e industriali (categoria prevalente);

OS28 - Impianti termici e di condizionamento (categoria scorporabile);

9. in relazione alla gestione delle offerte che eventualmente verranno rilevate come anormalmente basse, ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. n. 36/2023, di procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque), secondo il metodo A di cui all'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023;

10. Di demandare all'ufficio appalti e contratti l'espletamento della procedura di selezione dell'operatore economico;

11. Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 alla prenotazione di spesa di € 878.100,68 per lavori e oneri di sicurezza e € 87.810,07 per Iva al 10%, pari a complessivi € 965.910,75 per l'appalto dei lavori in oggetto, imputandola come segue:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	1616,09	Descrizione	PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE DEL SUD 2021-2027. PROG. 5.4.11.1A - RISORSE FSE-FESR-LAV. DI RIQUALIF. BIBLIOTECA COM. (VEDI CAP. 221.19/E)		
Miss./Progr.	2.05.0002.202	PdC finanz.	2.05.0002.202	Spesa ric/non ricorr.	Non ricorrente
Compet. Econ.	2026				
SIOPE	-	CIG	Da acquisire su CAT	CUP	G47G24000030006
Creditore	-				
Causale	Prenotazione di spesa APPALTO LAVORI – 25CLT01.00 – “Lavori di riqualificazione della Biblioteca Comunale”, Codice progetto CAR6.4.3.1.a				
Modalità finan.	PN METRO PLUS e città medie Sud 2021-2027 – fondi FESR		Finanz. da FPV	si	
Imp./Pren. n.	273/1/2026	Importo	€ 965.910,75	Frazionabile in 12	no

12. Di dare atto che

- L'intervento è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): CUP: G47G24000030006;
- Il Codice Identificativo Gara (CIG) sarà richiesto all'A.N.A.C. in sede di procedura telematica di selezione del contraente attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;
- In base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 598 del 30/12/2024, è dovuto il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante pari ad € 660,00;

13. Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 all'impegno di spesa della somma di € 660,00 in favore dell'ANAC, quale quota contributiva di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n.2656, imputandola come segue:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	1616,09	Descrizione	PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE DEL SUD 2021-2027. PROG. 5.4.11.1A - RISORSE FSE-FESR-LAV. DI RIQUALIF. BIBLIOTECA COM. (VEDI CAP. 221.19/E)		
Miss./Progr.	2.05.0002.202	PdC finanz.	2.05.0002.202	Spesa ric/non ricorr.	Non ricorrente
Compet. Econ.	2026				
SIOPE	-	CIG	Da acquisire su CAT	CUP	G47G24000030006

Creditore	ANAC (Autorità Nazionale Anti Corruzione)			
Causale	APPALTO LAVORI – 25CLT01.00 – “Lavori di riqualificazione della Biblioteca Comunale”, Codice progetto CAR6.4.3.1.a -- Contributo ANAC (Autorità Nazionale Anti Corruzione)			
Modalità finan.	PN METRO PLUS e città medie Sud 2021-2027 – fondi FESR	Finanz. da FPV	si	
Imp./Pren. n.	273/1/2026	Importo	€ 660,00	Frazionabile in 12 no

14. Di dare atto che

- il pagamento del contributo ANAC verrà eseguito successivamente all’emissione, da parte dell’Autorità, del bollettino MAV;
- l’esigibilità dell’obbligazione avverrà nel 2026;

15. Di dare atto che la spesa per la realizzazione dell’intervento trova copertura finanziaria, come riportato nel seguente prospetto:

Capitolo Spesa	descrizione	Importo	Tipologia finanziamento
1616,9	PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE DEL SUD 2021-2027. PROG. 5.4.11.1A - RISORSE FSE-FESR-LAV. DI RIQUALIF. BIBLIOTECA COM. (VEDI CAP. 221.19/E)	€ 1.155.000,00	PN Metro Biblioteca - <i>Programma Nazionale “Metro plus e città medie Sud 2021 – 2027” – FESR - Priorità 6 - Infrastrutture per l'inclusione sociale (FESR);</i>
1616,10	PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE DEL SUD 2021-2027. PROG. 5.4.11.1A - RISORSE FESR-ARREDI-ATTREZZ/ ALLESTIMENTO SPAZI COWORKING (CAP. 221.20/E)	€ 35.000,00	PN Metro Biblioteca - <i>Programma Nazionale “Metro plus e città medie Sud 2021 – 2027” – FESR - Priorità 6 - Infrastrutture per l'inclusione sociale (FESR);</i>
	TOTALE	€ 1.190.000,00	

16. Di dare atto che in capo al Responsabile Unico del Progetto Ing. Claudio Mei, al Dirigente del V Servizio, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell’atto, nell’adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all’art. 16 del D.lgs 36/2023, dell’art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall’art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012;

17. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 183, comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

18. Di dare atto che, oltre all’impegno di cui sopra, il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’ente, art. 183 comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

19. Di trasmettere il presente provvedimento all’Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

20. Di disporre la pubblicazione del presente atto sull’albo pretorio on line, conformemente alle disposizioni di cui alla Legge 18 giugno 2009 n. 69, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale del provvedimento;

21. Di dare atto che le Stazioni Appaltanti e gli enti concedenti, tramite le piattaforme digitali assolvono agli obblighi di trasparenza di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013 n.33, e s.m.i, da adempiere mediante comunicazione alla BDNCP secondo quanto previsto nel provvedimento ANAC di cui all’art. 28, comma 4 del D.lgs 36/2023

Il Funzionario Amministrativo
Dott.ssa Silvia Muceli

Il Responsabile del Progetto
Ing. Claudio Mei

Il Dirigente del V Settore
Ing. Mario Mammarella



CITTÀ DI CARBONIA

Provincia del Sulcis Iglesiente

OGGETTO: 25CLT01.00_PN METRO - PROGRAMMA NAZIONALE "METRO PLUS E CITTÀ MEDIE SUD 2021 – 2027" – FESR / FSE PLUS – "CITTÀ DI CARBONIA: CULTURA E COESIONE" – CODICE PROGETTO CAR6.4.3.1.A - "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA BIBLIOTECA COMUNALE" – CUP G47G24000030006 APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DEL VERBALE DI VALIDAZIONE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ESPRIME PARERE SUL SEGUENTE PROVVEDIMENTO IN ORDINE AL:

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs n. 267/2000, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.lgs n. 267/2000.

Si dà atto che, con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267..

Addì,

Il Dirigente del III Settore
Dott.ssa Maria Cristina Pillola

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 5
MARIO MAMMARELLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.