



CITTÀ DI CARBONIA

Provincia del Sulcis Iglesiente

SETTORE 5

UFFICIO LAVORI PUBBLICI 5

N. Reg. Settore: 59

DETERMINAZIONE

NUMERO 278 DEL 09-03-2026

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA TACCA A CORTOGHIANA – CODICE ARES 1110090304 (CUP G44D25001210001), MEDIANTE INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA E INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI ATTRAVERSO GLI INCENTIVI DELL'AVVISO PUBBLICO "COMUNI PER LA SOSTENIBILITÀ E L'EFFICIENZA ENERGETICA - C.S.E. 2025" PROMOSSO DAL MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA - IMPIANTI A POMPA DI CALORE SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI CERTIFICAZIONE DELLA REGOLARE ESECUZIONE E COLLAUDO TECNICO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO EX ART 50 D.LGS 36/2023 (CIG BAAFA2126D; REGISTRO DI SISTEMA APPALTO PI057713-26)

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

PREMESSO CHE

- Il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica in data 21/02/2025 ha pubblicato l'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" che prevede il finanziamento in conto capitale fino al 100% delle spese ammissibili per iniziative riguardanti la realizzazione di interventi di efficientamento energetico, anche tramite interventi per la produzione di energia da fonti di energia rinnovabili per autoconsumo, negli edifici delle Amministrazioni comunali dell'intero territorio nazionale attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il MePA
- L'avviso "*Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025*" ha una dotazione finanziaria pari a 232.241.689,52 milioni di euro di cui il 20% è riservata agli interventi da realizzarsi su edifici situati nei comuni delle Regioni in transizione e più sviluppate (Abruzzo, Molise, Sardegna, Emilia-Romagna, Friuli Venezia-Giulia, Liguria, Lazio, Lombardia, Marche, Piemonte, Provincia Autonoma di Bolzano, Provincia Autonoma di Trento, Toscana, Umbria, Valle d'Aosta, Veneto), di cui una quota pari al 5% è riservata agli interventi da realizzarsi su edifici situati sulle isole minori delle predette regioni come indicate nell'allegato A della Legge 28 dicembre 2001 n. 448 e successive modifiche e integrazioni
- Con deliberazione in data 12/04/2024, n. 72, la Giunta Comunale ha autorizzato il Sindaco alla presentazione della domanda di finanziamento a valere su "*Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025*" del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica relativamente ai seguenti interventi:

Edificio	Tipologia di intervento
Scuola primaria di Via Tacca snc – Cortoghiana – codice ARES 1110090304	Impianto a pompa di calore per la climatizzazione

Museo del Carbone – Lampisteria – c/o Grande Miniera di Serbariu	Impianto a pompa di calore per la climatizzazione
Scuola primaria e dell'infanzia “Francesco Ciusa” di Via Lombardia – codice ARES 1110090302	Impianto a pompa di calore per la climatizzazione
Scuola primaria “Serbariu” di Via Santa Caterina – codice ARES 1110090297	Impianto a pompa di calore per la climatizzazione
	Impianto fotovoltaico
Scuola primaria “Is Meis” di Via Nicotera – codice ARES 1110091052	Impianto a pompa di calore per la climatizzazione
	Impianto fotovoltaico

PRESO ATTO:

- Che il Comune di Carbonia, per ogni intervento di cui sopra, ha predisposto sulla piattaforma MEPA la RDO Evoluta come previsto dal bando MASE e ha proceduto alla approvazione delle rispettive proposte di aggiudicazione come disciplinato dall'allegato 8 di cui all'avviso C.S.E. 2025.

CONSIDERATO CHE:

- In data 30/01/2026 prot. 5858, il MASE ha inviato il provvedimento di ammissione al contributo e nello specifico:

il decreto del Direttore Generale m.amte.MASE. PIF REGISTRO DECRETI.R. 0000239.28-07-2025 con il quale veniva disposto “ Sono ammesse al contributo le istanze presentate tra le ore 10.00 e le ore 17.00 del(i) giorno(i) 05/05/2025, 06/05/2025, 07/05/2025, 08/05/2025, 09/05/2025, 12/05/2025, 13/05/2025, 14/05/2025, 15/05/2025, 16/05/2025, 19/05/2025, 20/05/2025, 21/05/2025, 22/05/2025, 23/05/2025, 26/05/2025, 27/05/2025, 28/05/2025, 29/05/2025, 30/05/2025 riportate nell'elenco allegato al presente decreto, che ne costituisce parte integrante, contrassegnate dall'esito “ammissibile finanziabile”. Il totale del contributo concesso è pari a un importo di euro 221.346.733,15, che trova capienza nelle risorse disponibili, così come quantificate dall'articolo 3 dell'Avviso”

il decreto del Direttore Generale m.amte.MASE.PIF REGISTRO DECRETI.R.0000004.20-01-2026 con il quale veniva disposto: “In attuazione di quanto previsto dall'articolo 3, comma 1 del decreto del Direttore della DG PIF del MASE n. 494 del 03 dicembre 2025, sono ammesse al contributo le istanze riportate nell'elenco allegato al presente decreto, che ne costituisce parte integrante. Il totale del contributo concesso è pari ad un importo di euro 75.409.088,02, che trova capienza nelle risorse complessivamente disponibili così come quantificate dall'articolo 3 dell'Avviso e successivamente incrementate con il predetto decreto n. 494 del 03 dicembre 2025”.

- Il Comune di Carbonia è risultato beneficiario del contributo concesso relativamente all'intervento: Riqualficazione energetica della Scuola primaria di Via Tacca a Cortoghiana – codice ARES 1110090304 (CUP 01 G44D25001210001)- Codice Domanda **CSE202500000482**

- Alla fornitura e posa in opera dell'impianto di climatizzazione a pompa di calore, relativa alla Riqualficazione energetica della Scuola primaria di Via Tacca a Cortoghiana – codice ARES 1110090304 (CUP 01 G44D25001210001) - Codice Domanda **CSE202500000482**, dovrà seguire un collaudo tecnico funzionale degli impianti, che ne attesti la conformità al progetto esecutivo;

ATTESO CHE

- A tal fine, occorre procedere all'affidamento dei Servizi di ingegneria e architettura di progettazione, direzione lavori certificazione della regolare esecuzione e collaudo tecnico funzionale degli impianti dell'intervento o *Riqualficazione energetica della Scuola primaria di Via Tacca a Cortoghiana – codice ARES 1110090304 (CUP G44D25001210001), mediante interventi di efficienza energetica e installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili attraverso gli incentivi dell'avviso pubblico “Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025” promosso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Impianti a pompa di calore*
- Il Comune di Carbonia non dispone del personale per svolgere internamente tali attività senza compromettere le ordinarie funzioni d'ufficio;

DATO ATTO CHE

- I servizi di progettazione non devono essere iscritti nel programma triennale degli acquisti di beni e servizi, di cui all'art.37 del codice dei contratti, in quanto hanno importo inferiore alle soglie di cui all'art.50, comma 1, lettera b);
- La spesa per l'approvvigionamento di tale servizio troverà copertura finanziaria, come riportato nel seguente prospetto

Capitolo Spesa	Descrizione	Tipologia finanziamento
1946,19	M.A.S.E. C.S.E. 2025-RIQUALIFICAZ. ENERGETICA. PROGETTAZ-DL-COLLAUDI-COLLEGATO AI CAPP. SPESA 1946.14-1946.15-1946.16-1946.17-1946.18	Fondi di Bilancio Comunale

ATTESO CHE

- l'ing. Mario Mammarella, in qualità di Dirigente del V Settore, svolgerà l'incarico di Responsabile del Progetto per la programmazione, progettazione, affidamento e l'esecuzione, ai sensi dell'art.15 del DLgs.36/2023 dell'intervento: *Riqualificazione energetica della Scuola primaria di Via Tacca a Cortoghiana – codice ARES 1110090304 (CUP G44D25001210001), mediante interventi di efficienza energetica e installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili attraverso gli incentivi dell'avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" promosso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Impianti a pompa di calore*
- Servizi di ingegneria e architettura di progettazione, direzione lavori certificazione della regolare esecuzione e collaudo tecnico funzionale degli impianti"

RITENUTO OPPORTUNO

- individuare un operatore economico qualificato per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;
- il Responsabile del Progetto, conformemente a quanto disposto dall'art. 14 del DLgs 36/2023 ha stimato l'importo del corrispettivo da porre come valore economico di riferimento per l'affidamento dei Servizi di ingegneria e architettura di progettazione, direzione lavori certificazione della regolare esecuzione e collaudo tecnico funzionale degli impianti in oggetto ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, in € 15.821,59 oneri previdenziali e iva esclusi

VERIFICATO CHE

- Il servizio in argomento non rientra nelle categorie merceologiche di cui al DPCM 11/07/2018 per cui vi è l'obbligo di ricorrere a Consip S.p.A. o ad altro soggetto aggregatore per lo svolgimento delle relative procedure;
- Non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite.

RICHIAMATO

- l'art. 192, comma 1, del DLgs.267/2000, secondo cui "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base".
- L'art. 17 comma 1 del DLgs.36/2023, secondo cui "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- L'art. 17 comma 2, secondo cui: *In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.*

DATO ATTO CHE

- oggetto e finalità del contratto sono costituiti dall'affidamento dei Servizi di ingegneria e architettura di progettazione, direzione lavori certificazione della regolare esecuzione e collaudo tecnico funzionale degli impianti dell'intervento *Riqualificazione energetica della Scuola primaria di Via Tacca a Cortoghiana – codice ARES 1110090304 (CUP G44D25001210001), mediante interventi di efficienza energetica e installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili attraverso gli incentivi dell'avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" promosso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Impianti a pompa di calore*
- Le garanzie tecniche, finanziarie, il contenuto della prestazione richiesta, gli altri elementi di individuazione dei futuri obblighi contrattuali e le clausole essenziali sono definiti negli elaborati costituenti il progetto di servizi allegato alla richiesta di preventivo;
- Il valore stimato dell'affidamento incluse le opzioni, come risultante dalla tabella seguente, è inferiore alla soglia comunitaria per gli appalti pubblici di servizi di cui all'art.14 comma 1 del DLgs.36/2023:

	DESCRIZIONE	IMPORTO PROCEDURA	A BASE	IMPORTO OPZIONE art.120 c.1 lett. a)
1	Importo dei servizi soggetti a ribasso	€ 15.821,59		
2	Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	€ 0,00		
A	Importo dei servizi a base della procedura (1+2)	€ 15.821,59		€ 5.859,85

RICHIAMATO

- L'art. 50 comma 1, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, secondo cui: “Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...]

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante

APPURATO CHE

- L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi, forniture e concessioni devono avvenire nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del DLgs.36/2023 ovvero nel rispetto, tra gli altri, dei principi del risultato, della fiducia, principi di buona fede e di tutela dell'affidamento. Devono essere altresì osservati i principi in materia di conflitto di interesse, nonché il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art 49 del DLgs.36/2023, secondo cui:

1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione.

2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.

RITENUTO per quanto sopra esposto, trattandosi di valore stimato inferiore a 140.000,00 euro,

- Di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1, lettera b) del DLgs.36/2023, attraverso la richiesta di preventivo ad un operatore economico qualificato, individuato dal RUP, mediante la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;

- Di stabilire, quale metodo di selezione delle offerte, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base dell'elemento prezzo offerto dall'operatore economico;

- Di individuare tra gli operatori economici iscritti e nell'elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT – categorie merceologiche

AP24AB23 - IMPIANTI - PROGETTAZIONE - Seconda Fascia:

AP24AC23 - IMPIANTI - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE - Seconda Fascia

sulla base dei requisiti di adeguata professionalità, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti di cui all'art. 49 DLgs 36/2023, il seguente operatore economico

Ing. Gianni Fois, con studio in San Gavino Monreale nella via Lazio, Partita Iva 02740110925

CONSIDERATO CHE

- in data 02/03/2026 si è provveduto a pubblicare la richiesta di preventivo sulla piattaforma Sardegna CAT **Registro di Sistema Appalto PI057713-26** invitando gli operatori economici selezionati alla presentazione dell'offerta entro la scadenza prevista per il giorno 04/03/2026 alle ore 11:45;

- entro il termine di scadenza stabilito, sono pervenuti attraverso la piattaforma Sardegna CAT i seguenti preventivi degli operatori economici selezionati:

Ing. Gianni Fois, con studio in San Gavino Monreale nella via Lazio n. 25, Partita Iva 02740110925

- in data 04/03/2026 si è proceduto all'esame delle seguenti offerte presentate dagli operatori economici succitati:

Operatore Economico	Sconto percentuale	Importo offerto
Ing. Gianni Fois, con studio in San Gavino Monreale nella via Lazio n. 25, Partita Iva 02740110925	15%	€ 13.448,35

Oltre oneri previdenziali e Iva di legge

PRESO ATTO CHE

- il Responsabile Unico del Progetto ha ritenuto l'offerta congrua e conveniente per l'Amministrazione in quanto risultante da un ribasso sul valore dei servizi determinato ai sensi dell'art. 108 del DLgs.36/2023.

RITENUTO

- il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del DLgs.36/2023 in forma di lettera commerciale.

- La prestazione ai sensi dell'art.58 del DLgs.36/2023 non è suddivisa in lotti in quanto costituisce un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva della prestazione da attuare (impossibilità oggettiva).

- La prestazione, ai sensi dell'art.48 comma 2 del DLgs.36/2023, non riveste un interesse transfrontaliero certo, per il suo modesto valore, distante dalla soglia comunitaria

RITENUTO OPPORTUNO

- Assumere determinazione a contrarre per l'affidamento dei servizi ad oggetto: Servizi di ingegneria e

architettura di progettazione, direzione lavori certificazione della regolare esecuzione e collaudo tecnico funzionale degli impianti dell'intervento *Riqualificazione energetica della Scuola primaria di Via Tacca a Cortoghiana – codice ARES 1110090304 (CUP G44D25001210001)*, mediante interventi di efficienza energetica e installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili attraverso gli incentivi dell'avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" promosso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Impianti a pompa di calore

- approvare il verbale di cui all'invito avente **Registro di Sistema Appalto PI057713-26** creato dal sistema Sardegna CAT, relativo alle operazioni di esame dell'offerta per l'affidamento dei servizi in oggetto
- Di affidare ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera b) del DLgs.36/2023 i servizi in oggetto all'operatore economico Ing. Gianni Fois, con studio in San Gavino Monreale nella via Lazio n. 25, Partita Iva 02740110925 che ha offerto un ribasso del 15,00% (quindici virgola zero zero per cento) per un importo di affidamento pari a € 13.448,35 (euro tredicimilaquattrocentoquarantotto/35) oltre oneri previdenziali -Iva di legge- come da prospetto riportato di seguito:

	DESCRIZIONE	IMPORTO [€]
1	Importo del servizio al netto del ribasso offerto	13.448,35
2	Oneri previdenziali	537,93
A	Importo del servizio al netto del ribasso (1+2)	13.986,28
B	IVA (22%)	3.076,98
D	TOTALE	17.063,26

- Di rimandare ad un successivo atto l'assunzione degli impegni di spesa per celerità del procedimento, anche in virtù della strettissima tempistica di attuazione dettata dall'ente finanziatore

VISTO

- L'art. 18 del DLgs 36/2023 secondo cui: il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitoli e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto.

CONSIDERATO CHE

- in sede di presentazione del preventivo, l'operatore economico ha dichiarato, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, la non sussistenza dei motivi di esclusione di cui a gli art. 94 e 95 del DLgs.36/2023.

RICHIAMATO

- l'art. 71 comma 1 del DPR 445/2000, per cui: "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47";
- l'art.75 ("Decadenza dai benefici") del DPR 445/2000, per cui: "1. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 76, qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera".
- l'art.17, comma 5 del DLgs.36/2023, secondo cui "L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"
- L'art. 52, comma 2 del DLgs.36/2023 secondo cui: "Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento".
- l'art. 96 comma 1 del DLgs.36/2023, secondo cui "salvo quanto previsto dai commi 2, 3, 4, 5 e 6, le stazioni appaltanti escludono un operatore economico in qualunque momento della procedura d'appalto, qualora risulti che questi si trovi, a causa di atti compiuti od omessi prima o nel corso della procedura, in una

delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95”.

- L'art. 99 commi 1 e 2 secondo cui : La stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

- La stazione appaltante, con le medesime modalità di cui al comma 1, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95, e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103

- l'art. 122 comma 1 lettera c) del DLgs.36/2023, secondo cui: “Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 121, le stazioni appaltanti possono risolvere un contratto di appalto senza limiti di tempo, se si verificano una o più delle seguenti condizioni [...] c) l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto, in una delle situazioni di cui all'articolo 94, comma 1, e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di gara”.

RICHIAMATO ALTRESÌ

- L'art. 17 comma 8, DLgs.36/2023 secondo cui: *Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9;*

- L'art. 50, comma 6, del DLgs.36/2023, secondo cui : *Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione.*

DATO ATTO CHE

- trattandosi di affidamento diretto, non ricorrono i termini dilatori di cui all'art.18 comma 3 lett. d) del DLgs.36/2023.

ATTESO CHE

- in capo al Responsabile Unico del Progetto e Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del D.lgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012.

ATTESO CHE:

- L' intervento è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): CUP: G44D25001210001

- in relazione procedura di selezione del contraente di cui trattasi è stato richiesto all'A.N.A.C. il Codice Identificativo Gara (CIG) che risulta essere il seguente : **BAAFA2126D**

- In base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.598 del 30/12/2024, non è dovuto il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante.

VISTI

- La Richiesta di preventivo e relativi allegati, agli atti;

- Il Preventivo e relativi allegati inviati dall'Operatore Economico attraverso la piattaforma elettronica SardegnaCAT

RITENUTO ALTRESÌ di rimandare ad un successivo atto l'assunzione degli impegni di spesa per celerità del procedimento, anche in virtù della strettissima tempistica di attuazione dettata dall'ente finanziatore:

- per l'esecuzione dei Servizi di ingegneria e architettura di progettazione, direzione lavori certificazione della regolare esecuzione e collaudo tecnico funzionale degli impianti in oggetto, in favore dell'operatore economico Ing. Gianni Fois, con studio in San Gavino Monreale nella via Lazio n. 25, Partita Iva 02740110925.

VISTO

- il codice unico degli appalti e delle concessioni approvato con DLgs.36/2023;

- Decreto MIT 7 marzo 2018, n.49

- la LR n.8/2018;

- il Testo Unico sugli Enti Locali approvato con DLgs.267/2000;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 16/12/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.59 del 16/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario riferito al triennio 2026-2028;

- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 12/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione riferito al triennio 2026/2028;

- il Decreto sindacale n. 3 del 30/05/2023, con il quale l'Ing. Mario Mammarella è stato nominato dirigente del Settore V “Programmazione, coordinamento e monitoraggio finanziamenti europei (PNRR – PNC

politiche di coesione) -Lavori pubblici –Manutenzioni

DETERMINA

1. Di approvare la premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di assumere determinazione a contrarre per l'affidamento dei servizi ad oggetto : Servizi di ingegneria e architettura di progettazione, direzione lavori certificazione della regolare esecuzione e collaudo tecnico funzionale degli impianti dell'intervento *Riqualificazione energetica della Scuola primaria di Via Tacca a Cortoghiana – codice ARES 1110090304 (CUP G44D25001210001), mediante interventi di efficienza energetica e installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili attraverso gli incentivi dell'avviso pubblico “Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025” promosso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Impianti a pompa di calore*
3. Di approvare il verbale di cui all'invito avente **Registro di Sistema Appalto PI057713-26** creato dal sistema Sardegna CAT, relativo alle operazioni di esame dell'offerta per l'affidamento dei servizi in oggetto
 - Di affidare ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera b) del DLgs.36/2023 l'intervento ad oggetto all'operatore economico Ing. Gianni Fois, con studio in San Gavino Monreale nella via Lazio n.25, Partita Iva 02740110925, che ha offerto un ribasso del 15,00% (quindici virgola zero zero per cento) per un importo di affidamento pari a € 13.448,35 (euro tredicimilaquattrocentoquarantotto/35) oltre oneri previdenziali -Iva di legge- come da prospetto riportato di seguito:

	DESCRIZIONE	IMPORTO [€]
1	Importo del servizio al netto del ribasso offerto	13.448,35
2	Oneri previdenziali	537,93
A	Importo del servizio al netto del ribasso (1+2)	13.986,28
B	IVA (22%)	3.076,98
D	TOTALE	17.063,26

4. Di dare atto che il presente affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione;
5. Di dichiarare l'immediata efficacia dell'affidamento.
6. Di dare atto che ai sensi dell'art. 53,comma 4, D.lgs 36/2023, l'operatore economico verserà una cauzione definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale
7. Di rimandare ad un successivo atto l'assunzione degli impegni di spesa per celerità del procedimento, anche in virtù della strettissima tempistica di attuazione dettata dall'ente finanziatore
8. Di procedere alla sottoscrizione del contratto che avverrà in forma di lettera commerciale ai sensi dell'art.18 del D.lgs 36/2023
9. Di dare atto che
 - L' intervento è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): CUP:): CUP: G44D25001210001
 - in relazione procedura di selezione del contraente di cui trattasi è stato richiesto all'A.N.A.C. il Codice Identificativo Gara (CIG) che risulta essere il seguente : **BAAFA2126D**
 - In base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.598 del 30/12/2024, non è dovuto il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante.
10. Di dare mandato al Responsabile del Progetto di valutare l'opportunità di procedere all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 50 comma 6, DLgs.36/2023.
11. Di dare atto che in capo al Responsabile Unico del Progetto e Dirigente del V Servizio, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del D.lgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012;
12. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
13. Di disporre la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio on line, conformemente alle disposizioni di cui alla Legge 18 giugno 2009 n. 69, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale del provvedimento.
14. Di dare atto che le Stazioni Appaltanti e gli enti concedenti, tramite le piattaforme digitali assolvono agli obblighi di trasparenza di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013 n.33, e s.m.i, da adempiere mediante comunicazione alla BDNCP secondo quanto previsto nel provvedimento ANAC di cui all'art. 28, comma 4 del D.lgs 36/2023

Il Funzionario Amministrativo
Dr.ssa Silvia Muceli

Il Responsabile del Progetto
Ing. Mario Mammarella

Il Dirigente del V Settore
Ing. Mario Mammarella

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 5
MARIO MAMMARELLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.