CITTÀ DI CARBONIA (Provincia di Carbonia-Iglesias) | **Rep. 6/2015**

CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO INTEGRATO DI IGIENE URBANA E SERVIZI COMPLEMENTARI - CIG 5956488963.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **duemilaquindici** addì **trenta** del mese di **Aprile,** in Carbonia, nei locali del Palazzo Comunale sito in Piazza Roma 1, avanti a me, Dott. Giantonio Sau, Segretario Generale del Comune di Carbonia, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblico amministrativa nell'interesse del Comune, senza l'assistenza di testimoni, avendovi le parti espressamente e col mio consenso rinunciato, sono personalmente comparsi i Sigg.:

- **Silvia Mocci**, nata a [redacted]) il [redacted], nella sua qualità di Dirigente del Servizio V Ambiente del Comune di Carbonia, codice fiscale 81001610922, domiciliato per la carica presso la sede comunale, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta;

- **Marcello Caruso**, nato a [redacted]) il [redacted], nella sua qualità di Procuratore Speciale (giusta procura del 05/03/2014+ repertorio n. 163135, raccolta 27625 a rogito del notaio Massimo Des Loges della sede di Avellino) della De Vizia Transfer S.p.A. con sede legale in Torino, Via **Duino** n.136, P. IVA **03757510015**, regolarmente iscritta ai registri della Camera di Commercio di Torino al n. **03757510015** e all'Albo Nazionale Gestori Ambientali al n. TO00045..

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

Comparenti della cui identità personale io Segretario sono certo;

P R E M E SS O CHE:

- con Determinazione del Dirigente del V Servizio Ambiente del Comune di Carbonia n.75 del 15/10/2014 è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento dell'appalto inerente la gestione del servizio integrato di igiene urbana e servizi complementari, ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. 163/2006, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del citato decreto legislativo e dell'art. 18, comma 1, lett. c) della L.R. 5/2007, contestualmente, sono stati approvati il Progetto per la gestione del Servizio e gli atti di gara;, comma , comma

- che l'importo a base d'asta è stato determinato in Euro 22.601.180,92 (di cui Euro 22.566.180,92 soggetti a ribasso d'asta ed Euro 35.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre l'IVA di legge;

- il Bando di gara è stato pubblicato conformemente a quanto stabilito dall'art.66 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

- con Determinazione del Dirigente del V Servizio Ambiente del Comune di Carbonia n. 17 del 25/03/2015, l'affidamento del servizio oggetto del presente contratto è stato aggiudicato definitivamente alla **De Vizia Transfer S.p.A**. con sede legale in Torino, Via Duino n.136, P. IVA 03757510015 per l'importo di **Euro 22.198.600,25** al netto dell'IVA e del ribasso offerto del **1,784**%;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti, come sopra costituite, a me personalmente note e

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

giuridicamente capaci, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, formante parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto appresso:

ARTICOLO 1 – AFFIDAMENTO SERVIZIO

L'Ente, come sopra rappresentato, affida l'appalto inerente la gestione del servizio integrato di igiene urbana e servizi complementari alla De Vizia Transfer S.p.A. con sede legale in Torino, Via Duino n.136, P. IVA 03757510015, che accetta, per il tramite del proprio legale rappresentante come sopra identificato.

Questo atto legalmente e formalmente obbliga l'aggiudicatario ad eseguire il servizio affidato sotto la piena, totale ed incondizionata osservanza delle norme e condizioni di esecuzione e modalità risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto Descrittivo e Prestazionale allegato al presente contratto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, nonché delle norme e condizioni di esecuzione e modalità risultanti dai documenti di seguito elencati , firmati in ogni pagina dallo stesso legale rappresentante e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti anche se non materialmente allegati:

► Progetto posto a base di gara :

- Elaborato A – Relazione Tecnico Illustrativa;
- Elaborato B – Indicazioni e disposizioni stesura documenti sicurezza;
- Elaborato DUVRI;

► Progetto offerto in sede di gara:

- Relazione Tecnica – Elementi qualitativi e quantitativi;

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

- Tavole Grafiche – Elaborato A;
- Tavole Grafiche – Elaborato B parte 1°;
- Tavole Grafiche – Elaborato B parte 2°;
- Tavole Grafiche – Elaborato C;
- Relazione Illustrativa;
- Piano esecutivo di comunicazione;
- Offerta Economica;
- Relazione Economica;
- Piano Economico Finanziario

Documenti tutti che l'aggiudicatario dichiara espressamente di conoscere ed accettare e per i quali dispensa l'ufficiale rogante stesso dal darne lettura.

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

ARTICOLO 2 – OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la gestione del servizio integrato di igiene urbana e servizi complementari che si compone delle seguenti attività:

1) raccolta domiciliare da utenze domestiche e non domestiche dei rifiuti urbani e assimilati indifferenziati (secco non riciclabile) compreso il trasporto e conferimento a impianto autorizzato di smaltimento;
2) raccolta differenziata domiciliare della frazione organica da utenze domestiche e non domestiche compreso il trasporto e conferimento a impianto autorizzato di recupero/trattamento;
3) raccolta differenziata domiciliare da utenze domestiche delle frazioni valorizzabili compreso il trasporto e conferimento ad impianto autorizzato di recupero;

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

4) raccolta differenziata domiciliare da utenze non domestiche degli imballaggi in carta/cartone, imballaggi in plastica, imballaggi in vetro/metallici compreso il trasporto e conferimento a impianto autorizzato di recupero/trattamento;

5) raccolta domiciliare dei rifiuti ingombranti compreso il trasporto a impianto recupero/trattamento/smaltimento;

6) raccolta differenziata ex RUP compreso il trasporto e conferimento ad impianto autorizzato di recupero/trattamento/smaltimento;

7) raccolta domiciliare dei pannolini/pannoloni compreso il trasporto a impianto autorizzato di smaltimento;

8) pulizia manuale delle strade, delle piazze e delle aree pubbliche o ad uso pubblico e di parcheggio compreso il trasporto a impianto autorizzato di smaltimento del rifiuto raccolto;

9) pulizia meccanizzata con ausilio di operatore a supporto delle strade, delle piazze e delle aree pubbliche compreso il trasporto a impianto autorizzato di smaltimento del rifiuto raccolto;

10) raccolta rifiuti, lavaggio e pulizia delle aree di mercato compreso il trasporto a impianto autorizzato di smaltimento;

11) servizi occasionali durante le principali manifestazioni cittadine;

12) svuotamento dei cestini portarifiuti compreso il trasporto ad impianto autorizzato di smaltimento;

13) raccolta delle siringhe compreso il trasporto a impianto autorizzato di smaltimento;

14) raccolta delle carcasse animali comprensiva del trasporto a impianto autorizzato di smaltimento comprensiva degli oneri di

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

smaltimento;

15) raccolta deiezioni canine da contenitori stradali compreso il trasporto a impianto autorizzato di smaltimento;

16) lavaggio di piazze, portici;

17) lavaggio contenitori stradali comprensivo degli oneri di smaltimento dei residui prodotti dal lavaggio;

18) gestione dell'ecocentro comunale e del cantiere;

19) gestione ecocentro mobile;

20) servizio di controllo del territorio e raccolta rifiuti abbandonati compreso il trasporto a impianto autorizzato di smaltimento;

21) pulizia pozzetti di raccolta acque meteoriche compreso il trasporto a impianto autorizzato di smaltimento;

22) campagna di sensibilizzazione e informazione all'utenza ed erogazione dei premi;

23) coordinamento e gestione del servizio, predisposizione del MUD, consegna dei FIR, attivazione del numero verde, predisposizione e consegna della tabella riepilogativa contenente i quantitativi dei rifiuti conferiti agli impianti di smaltimento/recupero, nonché della tabella riepilogativa complessiva con l'indicazione della percentuale media annua raggiunta di RD nell'anno solare o frazione di esso, predisposizione e consegna della bozza del Piano Finanziario;

24) fornitura, posa in opera, gestione, manutenzione delle isole ecologiche (interrate e non) e relativa raccolta rifiuti dalle stesse con trasporto e conferimento a impianto autorizzato di smaltimento/recupero/trattamento dei rifiuti raccolti;

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

25) fornitura e distribuzione alle utenze di mastelli, bidoni, contenitori e sacchetti;

26) attivazione numero verde e casella posta elettronica per prenotare interventi di raccolta di ingombranti e per segnalare particolari esigenze, disservizi o criticità nell'erogazione del servizio;

27) raccolta, trasporto a smaltimento dei rifiuti urbani di qualunque natura o provenienza abbandonati sulle strade ed aree pubbliche o sulle strade ed aree private comunque soggette ad uso pubblico, cosi come definiti dal comma 2 lettera d dell'art. 184 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;

28) censimento utenza domestica e utenza non domestica;

29) Ogni altra attività aggiuntiva ricompresa nel progetto offerta della ditta appaltatrice;

ARTICOLO 3 – RISORSE UMANE IMPEGNATE NELL'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI

Oltre a quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto in materia di personale, l'Appaltatore, in corrispondenza dell'avvio del servizio, fornisce dettagliato elenco nominativo degli addetti che impiegherà con qualifiche e mansioni; detto elenco deve necessariamente corrispondere a quanto indicato in sede di offerta, così come devono corrispondere titoli di studio, titoli professionali ed anzianità di servizio, in quella sede dichiarati. Sono fatte salve le sostituzioni necessarie per cause di forza maggiore, che comporteranno la sostituzione delle risorse umane indisponibili con personale con caratteristiche professionali e di esperienza del tutto corrispondenti a quelle delle

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

risorse umane indicate nell'elenco.

L'Appaltatore garantisce la sostituzione immediata del personale per qualunque ragione assente con personale di pari qualificazione professionale ed esperienza. Non sono ammesse interruzioni del servizio per mancanza di personale o comunque assenze ingiustificate del personale dal proprio posto di lavoro. Ogni modificazione riguardante il personale addetto deve essere comunicata per iscritto all'Amministrazione prima della sostituzione o, al più tardi, il giorno della medesima. La mancata osservanza di tali disposizioni può comportare l'applicazione di penali.

In fase di esecuzione dell'appalto, l'Appaltatore deve comunicare gli orari di servizio di tutto il personale con relativi turni di lavoro.

Tutte le risorse umane impegnate nell'esecuzione del presente contratto devono sempre garantire efficienza ed affidabilità nel proprio servizio; per qualunque problema riscontrato nei rapporti con l'utenza e nello svolgimento dei propri compiti, l'Amministrazione ha facoltà di rivalersi, anche in termini economici, nei confronti dell'Appaltatore, secondo le procedure di cui ai successivi articoli.

L'Appaltatore si impegna a garantire, a favore delle risorse umane da esso impiegate nelle attività oggetto del presente contratto, la massima informazione circa le modalità di svolgimento dei singoli servizi e le norme contenute nel presente medesimo contratto, sollevando pertanto l'Amministrazione da oneri di istruzione delle stesse.

L'Amministrazione rimane sollevata da ogni responsabilità relativa ai

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

rapporti tra l'Appaltatore e i propri collaboratori e dipendenti e tra lo stesso ed eventuali ditte subappaltatrici, fornitrici, ecc..

In relazione al migliore sviluppo possibile dei servizi gestionali e complementari oggetto del presente contratto, l'Appaltatore realizza interventi formativi specifici, nell'ambito di vigenza del contratto.

In riferimento a quanto disposto dalla normativa in materia di garanzie minime essenziali nei pubblici servizi in caso di sciopero, l'Appaltatore è tenuto ad uniformare la propria autoregolamentazione del diritto di sciopero a quella in vigore per il personale dell'Amministrazione addetto a servizi/attività analoghi/e.

Nulla è dovuto all'Appaltatore per la mancata prestazione del servizio, anche se causato da scioperi dei propri dipendenti.

In relazione alle risorse umane impegnate nelle attività oggetto del presente contratto, l'Appaltatore è tenuto a far fronte ad ogni obbligo previsto dalla normativa vigente in ordine agli adempimenti fiscali, tributari, previdenziali ed assicurativi riferibili al personale dipendente ed ai collaboratori / liberi professionisti.

Per i lavoratori dipendenti o per gli eventuali soci lavoratori, l'Appaltatore è tenuto ad osservare gli obblighi retributivi e previdenziali stabiliti dai vigenti CCNL di categoria, compresi gli eventuali accordi integrativi territoriali. Gli obblighi predetti vincolano l'Appaltatore anche se lo stesso non sia aderente alle associazioni stipulanti gli accordi o receda da esse, indipendentemente dalla struttura o dimensione del medesimo e da ogni altra qualificazione giuridica, economica o sindacale.

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

Per le verifiche in ordine agli adempimenti obbligatori nei confronti delle risorse umane impegnate nella realizzazione dell'appalto, l'Amministrazione può richiedere all'Appaltatore ogni documento utile.

ARTICOLO 4 – OBBLIGHI GENERALI DELL'APPALTATORE IN MATERIA DI SICUREZZA SUL LAVORO

A maggiore specificazione di quanto previsto in merito nel Capitolato Speciale d'Appalto, l'Appaltatore è tenuto a provvedere all'adeguata istruzione del personale addetto, nonché degli eventuali sostituti, in materia di sicurezza ed igiene del lavoro.

L'Appaltatore è tenuto ad assicurare il personale addetto contro gli infortuni e si obbliga a far osservare scrupolosamente le norme antinfortunistiche e a dotarlo di tutto quanto necessario per la prevenzione degli infortuni, in conformità alle vigenti norme di legge in materia, con specifico riferimento al D.Lgs. n. 81/2008, come successivamente modificato e integrato, ed ai provvedimenti attuativi dello stesso.

L'Appaltatore è direttamente responsabile anche dell'osservanza degli obblighi in materia di sicurezza e salute e della gestione della sicurezza antincendio, esonerando l'Amministrazione da ogni e qualsiasi responsabilità in merito. L'Appaltatore deve adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la sicurezza e l'incolumità delle persone addette al servizio e comunque dei terzi.

L'Appaltatore deve effettuare la propria valutazione dei rischi in relazione alla natura delle attività da svolgere e si impegna a fornire all'Amministrazione, in corrispondenza con l'inizio dell'appalto, le

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

informazioni di seguito indicate, per le quali si impegna contestualmente a segnalare ogni eventuale modifica o integrazione che si verificasse nella durata contrattuale:

- nominativo del responsabile della sicurezza;
- nominativo del rappresentante dei lavoratori;
- requisiti tecnico-professionali richiesti da legislazione specifica;
- mezzi/attrezzature antinfortunistiche inerenti alla tipologia del lavoro da eseguire;
- formazione professionale (documentata) in materia di sicurezza dei lavoratori impegnati nei servizi oggetto dell'appalto;
- mezzi e attrezzature previsti e disponibili per l'esecuzione del lavoro;
- dotazione di dispositivi di protezione individuali;
- numero e presenza media di addetti;
- numero e tipologia degli infortuni occorsi negli ultimi tre anni;
- altre informazioni che l'Appaltatore ritiene utile fornire in merito al sistema di prevenzione e protezione.

ART. 5 DURATA DELL'APPALTO E OPZIONE DI RINNOVO

La durata del presente contratto è stabilita in anni 7 (sette) a decorrere dalla data di consegna del servizio che risulterà da apposito verbale redatto dalle parti.

Il Comune potrà avvalersi della facoltà del rinnovo alla scadenza naturale del contratto, ai medesimi patti e condizioni del periodo ordinario. Il rinnovo, dalla data di scadenza del contratto stipulato a seguito dell'aggiudicazione definitiva del presente appalto, fino ad un

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

massimo di ulteriori mesi ventiquattro, costituirà opzione esercitabile da parte del Comune. Nel caso in cui il Comune non eserciti tale opzione, o nel caso in cui la eserciti per un periodo di tempo inferiore a mesi ventiquattro, l'appaltatore uscente non avrà diritto a indennizzi e/o risarcimenti di sorta.

Il Comune può esercitare l'opzione di proseguire nell'appalto del servizio per ulteriori mesi ventiquattro, o per un periodo inferiore, comunque per non meno di mesi sei, con un preavviso di almeno trenta giorni rispetto alla scadenza naturale dell'appalto.

La facoltà di esercitare o meno l'opzione è riservata esclusivamente al Comune; a tale scopo l'impresa con la sottoscrizione del contratto, assume sin dall'origine l'impegno unilaterale e irrevocabile ai sensi degli artt. 1324, 1334, 1987 del Codice Civile all'eventuale prosecuzione del servizio.

Tale opzione è esercitata esclusivamente a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento o posta elettronica certificata ed è esclusa qualunque opzione tacita anche in caso di comportamento concludente del Comune.

L'assenza della comunicazione di cui al precedente comma nei termini prescritti costituisce mancato esercizio dell'opzione.

Il mancato esercizio dell'opzione non comporta alcun indennizzo, compenso, risarcimento, ripetizione o altra richiesta diversa a favore dell'impresa. L'esercizio dell'opzione dopo il termine di cui sopra, e comunque prima della scadenza del contratto stipulato a seguito dell'aggiudicazione definitiva del presente appalto, è ancora possibile

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

ma solo con l'adesione dell'impresa, per la quale l'impegno di cui sopra è irrevocabile fino al termine fissato per la comunicazione da parte del Comune.

L' Appaltatore si impegna sin d'ora a continuare l'espletamento del servizio in oggetto, anche oltre il termine finale, nelle more dell'espletamento della nuova procedura pubblica di scelta del contraente e sino alla nuova individuazione dello stesso. In questo caso, rimangono ferme tutte le condizioni e prezzi stabiliti nel contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Qualora il Comune intendesse aderire a forme di gestione del servizio oggetto del presente contratto, a livello consortile o provinciale o sovra comunale o Ambito Territoriale Ottimale, si rimanda a quanto in merito precisato nell'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 6 – AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo del presente contratto ammonta a 22.163.600,25 Euro, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 1,784% sull'importo a base d'asta , esclusi oneri per la sicurezza, ammontanti a 35.000,00 Euro, e IVA nella misura di legge, attualmente al 10%, per un totale di Euro **24.418.460,28** complessivi.

Tale importo si intende compensativo di tutte le prestazioni, forniture e attività necessarie a garantire il servizio alle condizioni risultanti dall'aggiudicazione.

ARTICOLO 7 – CORRISPETTIVO PER L'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI DELL'APPALTO

Il corrispettivo che l'Amministrazione corrisponde all'Appaltatore per

l'esecuzione delle prestazioni relative al presente contratto è determinato dall'offerta dell'Appaltatore medesimo.

Tale corrispettivo è assoggettato ad imposta sul valore aggiunto (IVA) nella misura vigente nel tempo di esecuzione. Il corrispettivo comprende ogni spesa, fornitura, retribuzione del personale e quanto altro occorre per assicurare i servizi e le attività di cui al Capitolato Speciale d'Appalto.

L'Amministrazione assume a riferimento per la determinazione del corrispettivo, in relazione alle prestazioni effettivamente realizzate, i valori parametrici/unitari configurati dall'Appaltatore in sede di offerta.

ART. 8 – CONDIZIONI DI PAGAMENTO

Il canone annuo verrà corrisposto in 12 (dodici) rate mensili posticipate.

2. Il pagamento dovrà essere proposto dal DEC e confermato dal Responsabile del Procedimento entro venti giorni dal ricevimento all'ufficio protocollo della fattura emessa dall'appaltatore, affinché nei successivi dieci giorni il Responsabile del procedimento di spesa adotti il conseguente atto di liquidazione.

Le fatture, contenenti tutti gli elementi obbligatoriamente previsti dall'art. 21 del D.P.R. n. 633/1972, dovranno essere intestate ed inviate a: Servizio Ambiente – Comune di Carbonia – Piazza Roma n°1 – 09013 Carbonia (CI). Le stesse dovranno esplicitare tutti i riferimenti bancari per il pagamento, dettagliati secondo le codificazioni BAN/IBAN.

In sede di pagamento, l'Amministrazione riporta nello strumento di

pagamento (bonifico bancario) il Codice Identificativo Gara - CIG, nel rispetto di quanto previsto dall'art.3 della legge n. 136/2010.

In relazione alle attività di pagamento l'appalto oggetto del presente contratto è contraddistinto dal **CIG 5956488963.**

ARTICOLO 9 – TRACCIABILITA' DEI MOVIMENTI FINANZIARI E REGOLARITA' CONTRIBUTIVA

L'Appaltatore è tenuto all'assolvimento di tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Qualora l'Appaltatore non assolva a detti obblighi per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolverà di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della citata legge. L'Amministrazione verifica, con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dell'appaltatore, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. L'Appaltatore che ha notizia dell'inadempimento delle proprie controparti agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo, procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente l'Amministrazione e la Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente.

L'Amministrazione verifica che nei contratti sottoscritti con i subcontraenti della filiera delle imprese, a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture, sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

L'Amministrazione, propedeuticamente alla liquidazione dei corrispettivi inerenti il presente contratto, sottopone a specifica verifica la situazione inerente la regolarità contributiva dell'Appaltatore, mediante analisi degli elementi derivanti dalla documentazione acquisita presso gli enti previdenziali, con particolare riferimento al documento unico di regolarità contributiva (DURC), al fine di accertare l'eventuale sussistenza di irregolarità definitivamente accertate.

Per documento unico di regolarità contributiva si intende il certificato che attesta contestualmente la regolarità di un operatore economico per quanto concerne gli adempimenti INPS e INAIL verificati sulla base della rispettiva normativa di riferimento.

L'Amministrazione provvede d'ufficio all'acquisizione del DURC e l'eventuale presentazione del documento da parte dell'Appaltatore non rileva ai fini della verifica. Qualora vengano accertate irregolarità contributive a carico dell'Appaltatore, l'Amministrazione provvederà a termini di legge.

ARTICOLO 10 – SUBAPPALTO

In sede di offerta l'Appaltatore ha dichiarato, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006, di voler subappaltare parte dei servizi oggetto del presente contratto nei limiti del 30% dell'importo complessivo dell'appalto. Il subappalto dovrà essere autorizzato dall'Amministrazione con specifico provvedimento, secondo le modalità indicate nell'art. 6 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

ARTICOLO 11 – PENALI

In relazione all'esecuzione del presente contratto, con riferimento agli obblighi specifici e generali determinati per l'Appaltatore, qualora lo stesso non li adempia in tutto o in parte e per gli stessi sia rilevata l'effettiva inadempienza in base alla procedura disciplinata dai successivi commi, l'Amministrazione applica specifiche penali, mediante addebito degli importi come quantificati nell'art. 10 del Capitolato Speciale , e comunque complessivamente non superiore al dieci per cento, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale inadempienza.

La rilevazione degli inadempimenti può aversi, da parte dell'Amministrazione:

a) nell'ambito delle attività di verifica e di controllo sulla regolare esecuzione dell'appalto, disciplinate dal presente contratto;

b) a seguito di verifiche specifiche, condotte sulla base di segnalazioni prodotte da soggetti fruitori dei servizi oggetto del presente contratto;

c) a seguito di reclami circostanziati, formulati per iscritto da soggetti fruitori dei servizi oggetto del presente contratto.

La procedura inerente l'eventuale applicazione delle penali e la misura delle stesse sono quelle contenute nel richiamato art.10 del Capitolato Speciale d'Appalto, fatta salva l'applicazione della eventuale trattenuta per mancato raggiungimento degli obiettivi di raccolta differenziata di cui all'art.65 del medesimo Capitolato.

Il Direttore dell'esecuzione riferisce tempestivamente al Responsabile del Procedimento in merito agli eventuali ritardi nell'esecuzione rispetto alle prescrizioni contrattuali. Qualora l'inesatto adempimento

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

determini un importo massimo della penale superiore al 10% dell'importo contrattuale il Responsabile del Procedimento propone all'organo competente la risoluzione del contratto per grave inadempimento.

Sono in ogni caso fatte salve le possibilità, per l'Amministrazione, di accertare e chiedere ristoro, anche in via giudiziale, all'Appaltatore per maggiori danni dallo stesso causati mediante inadempimenti, nonché di risolvere il contratto per accertata gravità degli inadempimenti, come previsto dal successivo articolo.

Qualora l'Appaltatore ometta di eseguire, anche parzialmente, la prestazione oggetto dell'appalto con le modalità ed entro i termini previsti, l'Amministrazione può commissionare ad altro qualificato soggetto, individuato con specifico provvedimento, l'esecuzione parziale o totale di quanto omesso dall'Appaltatore stesso, al quale saranno addebitati i relativi costi ed i danni eventualmente derivati al Comune.

Per il risarcimento dei danni ed il pagamento di penali, l'Amministrazione può rivalersi, mediante trattenute, sugli eventuali crediti dell'Appaltatore ovvero, in mancanza, sul deposito cauzionale, che dovrà, in tal caso, essere immediatamente reintegrato. Nello specifico, tali trattenute possono riguardare interventi sostitutivi di servizi e prestazioni da rendere a norma di contratto e non resi per qualsiasi motivo ingiustificato dall'Appaltatore, ovvero per la riparazione e/o sostituzione di attrezzature ed impianti danneggiati per mancata sorveglianza dell'Appaltatore ed addebitabili allo stesso per

violazione degli obblighi ed impegni assunti.

L'applicazione delle penali è indipendente dai diritti spettanti all'Amministrazione per le eventuali violazioni contrattuali verificatesi.

ARTICOLO 12 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Ad integrazione di quanto previsto all'art.11 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'Amministrazione, ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile, può ritenere risolto il contratto nei seguenti casi:

a) reiterati comportamenti che giustifichino l'applicazione di una penale e che si verifichino più di n.3 (tre) volte per la medesima ipotesi di inadempimento;

b) reiterati inadempimenti rispetto agli obblighi del contratto che si verifichino per più di n.3 (tre) volte e siano preceduti da comunicazione scritta;

c) reiterati inadempimenti che determinino un importo massimo della penale superiore al 10% dell'importo contrattuale, come da precedente articolo;

d) inosservanza delle direttive dell'Amministrazione in sede di avvio dell'esecuzione del contratto;

e) inosservanza, da parte dell'Appaltatore, degli obblighi previsti dalla normativa vigente in materia di lavoro e di sicurezza nei confronti dei dipendenti impegnati nell'appalto.

Poiché il Comune di Carbonia si avvale della facoltà prevista dall'art. 92, comma 3, del D.Lgs. n. 159/2011, come successivamente modificato e integrato, di procedere alla stipulazione del presente contratto anche in assenza dell'informazione antimafia, regolarmente

richiesta alla competente Prefettura di Torino in data 27.02.2015, prot. PEC n.6811, il Comune recederà dal contratto medesimo qualora siano accertati, successivamente alla stipulazione, elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa.

Costituiscono inoltre cause determinanti la risoluzione del contratto anche:

- il subappalto non autorizzato;
- interruzione del servizio senza giusta causa;
- inosservanza reiterata delle disposizioni di legge, di regolamenti e degli obblighi previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto;

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative all'appalto oggetto del presente contratto costituisce, ai sensi dell'art.3, comma 9-bis della legge n. 136/2010, causa di risoluzione del contratto.

Quando il Direttore dell'esecuzione accerta che comportamenti dell'Appaltatore concretizzano grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni invia al Responsabile del Procedimento una relazione particolareggiata, corredata dei documenti necessari, indicando la stima delle prestazioni non eseguite regolarmente dall'Appaltatore.

Su indicazione del Responsabile del Procedimento, il Direttore dell'esecuzione formula la contestazione degli addebiti all'Appaltatore, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni al Responsabile del

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

DEVIZIA TRANSFER S.p.A.

Procedimento.

Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'Appaltatore abbia risposto, l'Amministrazione, su proposta del Responsabile del Procedimento dispone la risoluzione del contratto.

Qualora, al di fuori dei precedenti casi, l'esecuzione delle prestazioni ritardi per negligenza dell'Appaltatore rispetto alle previsioni del contratto, il Direttore dell'esecuzione gli assegna un termine per compiere le prestazioni in ritardo, e dà inoltre le prescrizioni ritenute necessarie. Il termine decorre dal giorno di ricevimento della comunicazione.

Scaduto il termine assegnato, il Direttore dell'esecuzione verifica, in contraddittorio con l'Appaltatore, o, in sua mancanza, con la assistenza di due testimoni, gli effetti dell'intimazione impartita, e ne compila processo verbale da trasmettere al Responsabile del Procedimento. Sulla base del processo verbale, qualora l'inadempimento permanga, l'Amministrazione, su proposta del Responsabile del Procedimento, determina la risoluzione del contratto.

Il Responsabile del Procedimento, nel comunicare all'Appaltatore la determinazione di risoluzione del contratto, dispone, con preavviso di venti giorni, che il Direttore dell'esecuzione curi la redazione dello stato di consistenza delle prestazioni già eseguite, l'inventario di materiali, macchine e mezzi d'opera e la relativa presa in consegna.

Il Direttore dell'Esecuzione procede a redigere, a termini di legge, un verbale di accertamento tecnico e contabile. Con il verbale è accertata

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

la corrispondenza tra quanto eseguito fino alla risoluzione del contratto e quanto previsto dal contratto stesso nonché nelle eventuali varianti.

In sede di liquidazione finale delle prestazioni dell'appalto risolto, è determinato l'onere da porre a carico dell'Appaltatore inadempiente in relazione alla maggiore spesa sostenuta per affidare ad altra impresa le prestazioni residue, ove l'Amministrazione non si sia avvalsa della facoltà di interpellare i soggetti posti nelle successive posizioni della graduatoria di aggiudicazione.

ARTICOLO 13 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER REATI ACCERTATI

Fermo quanto previsto da altre disposizioni di legge, qualora nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per frodi nei riguardi dell'Amministrazione, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati alle prestazioni oggetto del contratto nonché per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza sul lavoro, il Responsabile del Procedimento valuta, in relazione allo stato dei servizi e alle eventuali conseguenze nei riguardi delle finalità del contratto, l'opportunità di procedere alla risoluzione del contratto stesso.

Nel caso di risoluzione, l'Appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

ARTICOLO 14 – RISOLUZIONE IN VIA TRANSATTIVA DI CONTROVERSIE INERENTI L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

La risoluzione delle controversie relative a diritti soggettivi ed inerenti l'esecuzione del presente contratto può essere definita dall'Amministrazione e dall'Appaltatore, avvalendosi di quanto stabilito dall'art.239 del D.Lgs. n.163/2006, mediante transazione ai sensi dell'art.1965 del Codice Civile.

La proposta di transazione può essere formulata:

a) dall'Appaltatore, per essere presentata all'esame del Dirigente competente dell'Amministrazione;

b) dal Dirigente competente dell'Amministrazione, per essere rivolta all'Appaltatore, previa audizione del medesimo.

La transazione deve avere forma scritta, a pena di nullità.

ARTICOLO 15 - DEVOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE NON RISOLVIBILI IN VIA TRANSATTIVA

La risoluzione delle controversie inerenti l'esecuzione del presente contratto non rimediabili mediante transazione o accordo similare in base al precedente articolo 14 è devoluta alla competenza del Foro di Cagliari, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

E' comunque fatta salva la devoluzione esclusiva al giudice amministrativo di tutte le controversie riferibili alle fattispecie ed ai casi individuati dall'art. 244 del Codice dei Contratti Pubblici.

ARTICOLO 16 – GARANZIA INERENTE LA CORRETTA ESECUZIONE DEL CONTRATTO

L'Appaltatore, quale esecutore del contratto, ha costituito,

conformemente alle previsioni del Codice dei Contratti Pubblici apposita garanzia fideiussoria dell'importo di Euro 1.109.930,01, emessa dalla Compagnia Allianz S.p.A. il 21/04/2015, n. 076569389.

Essa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

La garanzia fideiussoria medesima verrà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione dell'appalto, nel limite massimo dell'80 per cento (80%) dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare dell'Amministrazione, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'Appaltatore, degli stati di avanzamento dell'appalto o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 20 per cento (20%) dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Sono nulle le eventuali pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione. E' fatto comunque

CITTA' DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

salvo il risarcimento del maggior danno accertato.

La garanzia dovrà essere immediatamente reintegrata qualora, in fase di esecuzione del contratto, essa sia escussa parzialmente o totalmente a seguito di ritardi o altre inadempienze da parte dell'Appaltatore.

ARTICOLO 17 – COPERTURE ASSICURATIVE

Tutti gli obblighi assicurativi antinfortunistici, assistenziali, previdenziali e quant'altro previsto dalla normativa vigente relativi al proprio personale dipendente, sono a carico dell'Appaltatore, il quale ne è il solo responsabile, con l'esclusione del diritto di rivalsa.

L'Appaltatore ha specificamente esteso mediante l'appendice di dichiarazione n. 110981170 del 14/04/2015 con esclusivo riferimento ai servizi ed alle attività oggetto del presente contratto, con i massimali indicati nell'art.14 del Capitolato Speciale d'Appalto e con validità non inferiore alla durata dell'appalto, la polizza assicurativa per responsabilità civile (RC), comprensiva della responsabilità civile verso terzi (RCVT) emessa dalla Compagnia Allianz S.p.A con il n. 76955609 in data 03/02/2015.

La suddetta appendice alla polizza assicurativa prevede le seguenti estensioni:

- per danni alle cose di terzi trovatesi nell'ambito di esecuzione delle attività assicurate;
- per danno biologico;
- estensione delle garanzie a favore dei lavoratori parasubordinati.

Le parti danno atto che l'appendice alla polizza prevede

espressamente la rinuncia di rivalsa da parte della compagnia assicuratrice per le somme pagate a titolo di risarcimento del danno a terzi, per sinistri liquidati ai sensi di polizza, nei confronti del Comune di Carbonia, fatti salvi i casi di dolo e che la medesima non libera l'Appaltatore dalle proprie responsabilità, avendo la stessa esclusivamente lo scopo di ulteriore garanzia, nonché che eventuali scoperti e franchigie restano a esclusivo carico dell'Appaltatore.

L'originale della suddetta appendice è stata dall'Appaltatore consegnata all'Amministrazione e, per essa, al Dirigente del Servizio Ambiente, unitamente alla quietanza di intervenuto pagamento del premio.

L'Appaltatore si impegna a presentare tale quietanza con la periodicità prevista dalla polizza stessa, onde verificare il permanere della validità nel corso della durata del presente contratto.

ART. 18 - RESPONSABILITA'

La gestione delle attività oggetto del presente contratto è effettuata dall'Appaltatore in proprio nome, per proprio conto ed a proprio rischio e pericolo in qualità di esecutore delle attività stesse a tutti gli effetti di legge.

L'Appaltatore risponde interamente per ogni difetto dei mezzi ed attrezzature impiegati, anche se di proprietà dell'Amministrazione, nell'espletamento dei servizi, nonché degli eventuali danni a persone o cose che dagli stessi possano derivare.

Indipendentemente dall'osservanza degli altri obblighi stabiliti da norme legislative o contrattuali per esso vincolanti, l'Appaltatore è

tenuto a dare notizia all'Amministrazione, con il mezzo più celere, di tutti gli incidenti o fatti dolosi che dovessero capitare, quale che sia la gravità di questi e ancorché non si verifichino danni.

L'Appaltatore si intende espressamente obbligato a tenere, comunque, sollevata ed indenne l'Amministrazione da qualsivoglia danno, diretto ed indiretto, causato ai propri dipendenti od a proprie attrezzature derivanti da comportamenti di terzi, nonché da danni di qualsiasi natura che possano derivare per fatto doloso o colposo a persone o a cose dall'attività del proprio personale e dagli utenti affidati, in relazione ai servizi oggetto dell'appalto.

Conseguentemente a quanto sopra è fatto obbligo all'Appaltatore di mantenere l'Amministrazione sollevata ed indenne da richieste di risarcimento dei danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi.

L'Appaltatore, oltre alle norme del presente contratto, deve osservare e far osservare ai propri dipendenti tutte le disposizioni conseguenti a leggi, regolamenti e decreti in vigore o emanati nel periodo dell'appalto, comprese le disposizioni regolamentari dell'Amministrazione, per quanto funzionali allo svolgimento dell'attività oggetto dell'appalto.

L'Appaltatore risponde verso gli utenti ed i terzi per i danni arrecati dai propri dipendenti nell'espletamento dei servizi e si impegna a sollevare l'Amministrazione da ogni molestia e responsabilità relativa.

L'accertamento dei danni sarà effettuato dall'Amministrazione in contraddittorio con i rappresentanti dell'Appaltatore. Nel caso di loro assenza si procederà agli accertamenti dinanzi a due testimoni, anche

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

dipendenti della Amministrazione stessa, senza che l'Appaltatore possa sollevare eccezione alcuna.

ARTICOLO 19 – CESSIONE DEL CONTRATTO

E' fatto divieto all'Appaltatore di cedere il presente contratto, in tutto o in parte, a qualsiasi titolo o ragione, direttamente o indirettamente, salvo quanto previsto dall'art. 116 del D.Lgs. n.163/2006, come successivamente modificato e integrato.

L'Appaltatore può cedere a terzi i crediti derivanti dal presente contratto, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 117 del medesimo D.Lgs. n. 163/2006 ed a condizione che l'Amministrazione accetti espressamente la cessione. E' fatto comunque divieto all'Appaltatore di conferire, in qualsiasi forma, procure all'incasso.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di cedere il contratto ad enti selezionati o costituiti appositamente per l'affidamento di funzioni/servizi pubblici, alla gestione delle/dei quali siano funzionali o anche indirettamente connesse le prestazioni oggetto del presente contratto.

ARTICOLO 20 – OBBLIGO DI RISERVATEZZA

L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/6/2003, n. 196, come successivamente modificato e integrato, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

L'Appaltatore si impegna ad osservare la piena riservatezza su nominativi, informazioni, documenti, conoscenze o altri elementi

eventualmente forniti dalla Pubblica Amministrazione le cui finalità devono essere tassativamente utilizzate ai fini del servizio ai sensi del sopra richiamato D.Lgs. n°196/2003.

L'Appaltatore si impegna inoltre a custodire i dati in proprio possesso in modo da ridurre al minimo, mediante l'adozione di idonee e preventive misure di sicurezza, i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale, dei dati stessi, di accesso non autorizzato o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

ARTICOLO 21 – SPESE RELATIVE AL CONTRATTO

Tutte le spese ed oneri dipendenti dal presente contratto, nessuna eccettuata o esclusa, sono a totale carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa. Trattandosi di servizio soggetto ad IVA, si chiede che per la registrazione sia applicata l'imposta in misura fissa, ai sensi di quanto disposto dagli articoli 10 e 11, nonché della Tariffa parte I, art. 11 del D.P.R. n. 131/1986.

L'imposta di bollo viene assolta con le modalità telematiche ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.) per l'importo di Euro 45,00.

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

ARTICOLO 22 - DISPOSIZIONI FINALI

Il Direttore dell'esecuzione del presente contratto, individuato ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n.163/2006 e dell'art. 300 del D.P.R. n. 207/2010 è l'Ing. Alessandra Farigu, mentre il Responsabile Unico del Procedimento, individuato ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. n.163/2006 e dell'art. 272 del D.P.R. n. 207/2010, è l'Ing. Giovanni Tocco, entrambi funzionari tecnici del Comune di Carbonia.

Per quanto non disciplinato, indicato e precisato nel presente contratto, a fini di regolazione dei rapporti tra le parti e dei rispettivi obblighi od oneri, l'Amministrazione e l'Appaltatore fanno riferimento alle disposizioni del Codice Civile e di altre leggi vigenti per la disciplina di aspetti generali in materia di contratti, nonché alle disposizioni di leggi e regolamenti vigenti specificamente deputati a disciplinare i contratti pubblici, con particolare riguardo alle norme, applicabili alla fattispecie del servizio di cui trattasi, di cui al D.Lgs. n. 163/2006 e al D.P.R. n. 207/2010, fatta salva ogni altra norma o disposizione in materia che dovesse essere emanata applicabile anche ai contratti già in essere.

Agli effetti del presente contratto le parti eleggono domicilio legale presso il Comune di Carbonia, Piazza Roma, 1.

E richiesto, io Segretario Generale del Comune di Carbonia, ho ricevuto il presente contratto, composto da n. trenta pagine intere e n. nove righe della trentunesima pagina, comprese le firme, del quale ho dato lettura alle parti che lo dichiarano conforme alla volontà espressa e lo confermano sottoscrivendolo mediante firma autografa, per cui il presente contratto viene scannerizzato per l'apposizione della firma in modalità elettronica da parte del Segretario, ai sensi dell'art. 11 comma 13 del D. Lgs. 163/2006, come modificato dall'art. 6 comma 3 L. 221/2012.

IL DIRIGENTE

CITTÀ DI CARBONIA
UFFICIO AMBIENTE

L'APPALTATORE

DE VIZIA TRANSFER S.p.A.

IL SEGRETARIO GENERALE

FIRMATO DIGITALMENTE

Accettazione espressa di clausole contrattuali

Ai sensi dell'art. 1341, comma 2, del Codice Civile, l'Appaltatore approva specificatamente le clausole contenute negli articoli: 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19.

IL DIRIGENTE **L'APPALTATORE** TRANSFER S.p.A.

CITTÀ DI CARBONIA UFFICIO AMBIENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

FIRMATO DIGITALMENTE