



# CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 5

UFFICIO MANUTENZIONE 5

N. Reg. Settore: 145

## DETERMINAZIONE

NUMERO 666 DEL 03-06-2025

**OGGETTO:** 25PTR02.00 – ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO DI REDAZIONE FASCICOLO DEI FABBRICATI, MAPPATURA CANALI TOMBATI E SOTTOSERVIZI E ALTRI SERVIZI. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO EX ART 50 D.LGS. 36/2023 E IMPEGNO DI SPESA B6F3CFE6BB

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

### PREMESSO CHE

- Ai sensi della legge regionale 13 marzo 2018, n. 8, recante “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, nell’ambito delle misure a tutela della sicurezza degli immobili pubblici, introdotte dal Capo I del Titolo VIII, agli enti proprietari compete la redazione del Fascicolo degli immobili pubblici, nel quale sono annotate le informazioni relative all’immobile con l’obiettivo di pervenire ad un idoneo quadro conoscitivo con particolare riferimento alla componenti statiche, funzionali e impiantistiche;

### PREMESSO ALTRESI' CHE

- Ai Comuni e alle Province competono, secondo il combinato disposto dagli artt. 60 e 61 della Legge Regionale 12 giugno 2006, n. 9, la pulizia e la manutenzione dei corsi d’acqua naturali o inalveati ricadenti nel rispettivo territorio amministrativo. L’attività di manutenzione del reticolo idrografico riveste un’importanza fondamentale per la sicurezza del territorio, in particolare è prioritario procedere alla ricognizione dei canali tombati presenti nel territorio comunale al fine di completare la conoscenza di dettaglio degli stessi, rilevare criticità emergenti e porre in essere le opportune azioni volta alla prevenzione e mitigazione del rischio idrogeologico;

### RITENUTO OPPORTUNO

- dotarsi di uno strumento che consenta
  - 1) di garantire la redazione del Fascicolo dei Fabbricati, la ricognizione dei Canali Tombati e Sottoservizi e altri servizi, coerentemente con le esigenze di tempestività di intervento, la difficoltà di prevedere a priori gli interventi da eseguire e la necessità di riprogrammare gli interventi in ragione della ridotta disponibilità finanziaria;
  - 2) di coordinare unitariamente tutte le attività manutentive e, sulla base della disponibilità economica complessiva individuata per la sua attuazione, permetta di esplicitare la capacità operativa in relazione ad una individuazione parametrica dei fabbisogni.

### ATTESO CHE

- l’art.59 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 prevede la possibilità per le Stazioni Appaltanti di concludere “accordi quadro” con durata massima di 4 anni con uno o più operatori economici;
- si intende per accordo quadro “l’accordo concluso tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici e il cui scopo è quello di stabilire le clausole relative agli appalti da aggiudicare durante un dato periodo, in particolare per quanto riguarda i prezzi e, se del caso, le quantità previste”;
- l’accordo quadro

- 1) è uno strumento innovativo di contrattazione, che stabilisce le regole relative ad appalti da aggiudicare durante un periodo ed un importo massimo. Si distingue dalla procedura classica che prevede alla base del contratto un progetto esecutivo per il fatto che non sono definite quantità su computo metrico oggetto del contratto e le categorie di opere previste sono da ritenersi prettamente una stima e hanno lo scopo di dare un orientamento ai concorrenti per formulare la propria proposta, e qualificare gli operatori economici;
- 2) rappresenta una grande opportunità per la stazione appaltante che accorpa in un'unica procedura una serie di prestazioni ripetitive e aventi carattere omogeneo da acquistare soltanto qualora ne ricorra la necessità e fino alla concorrenza massima dell'importo contrattuale;
- 3) consente all'Amministrazione di trarre benefici in termini di flessibilità ma anche di risparmio di tempo e costi, in quanto essa non assume nell'immediato un obbligo specifico di acquistare una determinata quantità ma ha la facoltà di acquisire le prestazioni oggetto dell'accordo quadro al momento del bisogno. Tali prestazioni sono già definite a monte e l'aggiudicatario/gli aggiudicatari sono individuati nell'ambito della procedura di gara originaria, per cui, quando si ravvisa la necessità di acquisto, sarà sufficiente che l'Amministrazione invii un ordinativo oppure stipuli un contratto derivato per dare avvio alla prestazione.

#### RITENUTO OPPORTUNO

- per quanto in premessa, attivare un "accordo quadro" con un unico operatore economico, ai sensi dell'art.59 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, della durata di quattro anni, come un appalto misto di servizi, forniture e lavori (art.14 del D.Lgs. 36/2023), con prevalenza dei servizi necessari per la redazione del Fascicolo dei Fabbricati e la Mappatura dei Canali Tombati e dei sottoservizi e altri servizi sul territorio del Comune di Carbonia.

#### DATO ATTO CHE

- Con Determinazione del 02/05/2025 n. 529 il Dirigente del V Settore ha nominato ai sensi dell'art.15 del D.lgs 36/2023, l'Ing. Daniela Serra quale dipendente, in ruolo presso l'Ufficio Tecnico, Settore V, Responsabile del Progetto per la programmazione, progettazione, affidamento e l'esecuzione dell'intervento in oggetto denominato "25PTR02.00 – Accordo Quadro per il servizio di redazione Fascicolo dei Fabbricati, Mappatura Canali Tombati e Sottoservizi e altri servizi";
- Ha affidato all'Ing. Daniela Serra, dipendente in ruolo presso l'Ufficio Tecnico, Settore V e all'Ing. Marco Bullegas, dipendente presso l'Ufficio Tecnico, Settore V, la redazione del progetto ad oggetto "25PTR02.00 – Accordo Quadro per il servizio di redazione Fascicolo dei Fabbricati, Mappatura Canali Tombati e Sottoservizi e altri servizi";

#### CONSIDERATO CHE

- Con Deliberazione in data 08/05/2025, n. 86, la Giunta Comunale, ha disposto di approvare il progetto avente oggetto: "25PTR02.00 – Accordo Quadro per il servizio di redazione Fascicolo dei Fabbricati, Mappatura Canali Tombati e Sottoservizi e altri servizi", redatto dall'Ing. Daniela Serra e dall'Ing. Marco Bullegas, depositato agli atti dell'ufficio;

#### RITENUTO OPPORTUNO

- individuare un operatore economico qualificato per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;

#### RICHIAMATO

- l'art. 192, comma 1, del DLgs.267/2000, secondo cui "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base".
- L'art. 17 comma 1 del DLgs.36/2023, secondo cui "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";
- L'art. 17 comma 2, secondo cui: *In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.*

#### DATO ATTO CHE

- oggetto e finalità del contratto sono costituiti dall'affidamento dell'esecuzione dell'intervento denominato: 25PTR02.00 – Accordo Quadro per il servizio di redazione Fascicolo dei Fabbricati, Mappatura Canali Tombati e Sottoservizi e altri servizi;
- le garanzie tecniche, finanziarie, il contenuto della prestazione richiesta, gli altri elementi di individuazione dei futuri obblighi contrattuali e le clausole essenziali sono definiti negli elaborati costituenti il progetto esecutivo approvato con delibera della Giunta in data 08/05/2025, n. 86;
- il Responsabile del Progetto, conformemente a quanto disposto dall'art. 14 del DLgs 36/2023, ha stimato

l'importo del corrispettivo da porre a base della procedura per l'affidamento del Accordo Quadro per il servizio di redazione Fascicolo dei Fabbricati, Mappatura Canali Tombati e Sottoservizi e altri servizi, determinandolo a misura ai sensi dell'all. I.7 del D.lgs 36/2023, come segue

|          | DESCRIZIONE                                     | IMPORTO A BASE DELLA PROCEDURA |
|----------|-------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1        | Importo dei servizi soggetti a ribasso          | € 135.000,00                   |
| 2        | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso   | € 2.000,00                     |
| <b>A</b> | <b>Importo dei servizi a base di gara (1+2)</b> | <b>€ 137.500,00</b>            |

#### RICHIAMATO

- L'art. 50 comma 1, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, secondo cui: *“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...] b) affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*
- Trattandosi di valore stimato inferiore alla suddetta soglia si procede attraverso la richiesta di preventivo ad un operatore economico qualificato, individuato dal RUP, mediante la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;
- Si stabilisce quale metodo di selezione delle offerte, *il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs 36/2023, con offerta ad unico ribasso sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara, con esclusione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.*

#### APPURATO CHE

- L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi, forniture e concessioni devono avvenire nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del DLgs.36/2023 ovvero nel rispetto, tra gli altri, dei principi del risultato, della fiducia, principi di buona fede e di tutela dell'affidamento. Devono essere altresì osservati i principi in materia di conflitto di interesse, nonché il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art 49 del DLgs.36/2023, secondo cui:

1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione.

2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.

- Di individuare tra gli operatori economici iscritti e nell'elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT – categorie merceologiche

**AL30AA – Studi di Fattibilità, Servizi di Consulenza, Analisi**

**AP30AA22 – Servizi Speciali, Servizi tecnici e catastali**

sulla base dei requisiti di adeguata professionalità, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti di cui all'art. 49 DLgs 36/2023, il seguente operatore economico:

- 1) **COMPUCART Società Cooperativa** con sede legale in Via Monte Sabotino n° 15, Cagliari (CA) C.F./P.IVA 01602620922

#### CONSIDERATO CHE

- in data 13/05/2025 si è provveduto a pubblicare la richiesta di preventivo sulla piattaforma Sardegna CAT (RdO) – rfq\_464029 invitando gli operatori economici selezionati alla presentazione dell'offerta entro la scadenza prevista per il giorno 20/05/2025 alle ore 12:00;
- entro il termine di scadenza stabilito, sono pervenuti attraverso la piattaforma Sardegna CAT i seguenti preventivi degli operatori economici selezionati:  
COMPUCART Società Cooperativa con sede legale in Via Monte Sabotino n° 15, Cagliari (CA) C.F./P.IVA 01602620922;
- in data 21/05/2025 si è proceduto all'esame delle seguenti offerte presentate dagli operatori economici succitati:  
COMPUCART Società Cooperativa con sede legale in Via Monte Sabotino n° 15, Cagliari (CA) C.F./P.IVA 01602620922, *che ha presentato un ribasso del 18,08% (diciotto virgola zero otto per cento) sull'elenco prezzi posto a base della procedura.*

#### PRESO ATTO CHE

- il Responsabile Unico del Progetto ha ritenuto l'offerta congrua e conveniente per l'Amministrazione sulla base dell'elenco prezzi posto a base della procedura;

#### PRECISATO CHE

- L'aggiudicazione e la stipula dell'Accordo quadro non sono fonte di alcuna obbligazione per l'Amministrazione comunale costituendo, unicamente, la regolamentazione per l'aggiudicazione degli Appalti specifici, nel rispetto di quanto stabilito all'art. 59, comma 3 del DLgs.36/2023;
- Il valore economico di € 137.500,00 oltre Iva, non costituisce pertanto indicazione di corrispettivo

contrattuale, poiché ha solo il duplice fine di quantificare un fabbisogno presunto di gara, per gli adempimenti formali a tale valore legati, e individuare il quadro economico dell'accordo quadro;

- Le prestazioni oggetto di affidamento saranno affidate senza avviare un nuovo confronto competitivo, ai prezzi unitari posti a base di gara al netto del ribasso offerto dall'affidatario, secondo le modalità di esecuzione previste nel progetto dell'accordo quadro nel suo complesso, nel contratto applicativo specifico e nell'eventuale capitolato speciale dei successivi contratti applicativi specifici;
- La copertura finanziaria per la spesa derivante dai contratti attuativi sarà indicata nelle determinazioni di impegno relative ai singoli Affidamenti applicativi specifici;
- L'accordo quadro non prevede alcun regime di esclusiva in favore dell'affidatario, pertanto il Comune di Carbonia si riserva, a suo insindacabile giudizio, per esigenze proprie, di affidare servizi di redazione del Fascicolo dei Fabbricati, la ricognizione dei Canali Tombati e Sottoservizi e altri servizi a ditte diverse da quella affidataria dell'accordo quadro, senza che quest'ultima possa avanzare pretesa di sorta.

#### CONSIDERATO CHE

- il contratto sarà stipulato a misura, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del DLgs.36/2023 in forma di lettera commerciale.
- I contratti applicativi specifici discendenti dall'Accordo Quadro saranno altresì stipulati, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in uno scambio di lettere, anche mediante posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri.
- La prestazione ai sensi dell'art.58 del DLgs.36/2023 non è suddivisa in lotti in quanto costituisce un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva della prestazione da attuare (impossibilità oggettiva).

#### ATTESO CHE

- L'accordo quadro essendo di per sé un atto di selezione d'impresa e di definizione delle condizioni di fornitura e non anche un progetto di sviluppo, non rileva ai fini dell'applicazione del CUP e della normativa al riguardo prodotta. Per l'accordo quadro, quindi, non va richiesto il CUP, obbligo che invece permane per i singoli progetti di sviluppo che il Soggetto responsabile vorrà attuare e che utilizzeranno, per la loro realizzazione, la fornitura definita con l'accordo quadro. Sarà, infine, il quadro economico relativo all'intervento di sviluppo a dare contezza dell'accordo quadro tracciando, attraverso il CIG ad esso associato, la fornitura cui l'accordo si riferisce
- in relazione procedura di selezione del contraente di cui trattasi è stato richiesto all'A.N.A.C. il Codice Identificativo Gara (CIG) che risulta essere il seguente B6F3CFE6BB;
- In base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.598 del 30/12/2024, è dovuto il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante pari ad € 35,00

#### RITENUTO

- Di assumere determinazione a contrarre per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, senza riapertura del confronto competitivo, ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento (mediante contratti applicativi specifici) del servizio di redazione del Fascicolo dei Fabbricati, la ricognizione dei Canali Tombati e Sottoservizi e altri servizi per un importo complessivo pari ad € 137.500, 00 al netto dell'IVA, per una durata complessiva dell'Accordo Quadro di 4 anni e comunque fino all'esaurimento dell'importo massimo;
- Di approvare il verbale rfq\_464029 creato dal sistema Sardegna CAT, relativo alle operazioni di esame dell'offerta per l'affidamento dei servizi in oggetto
- Di affidare ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera b) del DLgs.36/2023 *i servizi in oggetto all'operatore economico COMPUCART Società Cooperativa con sede legale in Via Monte Sabotino n° 15, Cagliari (CA) C.F./P.IVA 01602620922* che ha offerto un ribasso del 18,08% (diciotto virgola zero otto per cento) sull'elenco prezzi posto a base della procedura per l'Accordo Quadro per il servizio di redazione Fascicolo dei Fabbricati, Mappatura Canali Tombati e Sottoservizi e altri servizi;

#### ACQUISITO

- il DURC INPS 47842864 del 17/02/2025 il quale certifica che l'operatore economico è regolare nei confronti di INPS, INAIL con scadenza validità al 17/06/2025

#### TENUTO CONTO CHE

- le prestazioni in oggetto, non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del DLgs 36/2023, per il suo modesto valore distante dalla soglia comunitaria, per il luogo di esecuzione e per le caratteristiche tecniche dell'affidamento.

#### CONSIDERATO CHE

- in sede di presentazione del preventivo, l'operatore economico ha dichiarato, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, la non sussistenza dei motivi di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del DLgs.36/2023.

#### RICHIAMATO

- l'art. 71 comma 1 del DPR 445/2000, per cui: "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare

dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”;

- l'art.75 (“Decadenza dai benefici”) del DPR 445/2000, per cui: “1. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 76, qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera”.

- l'art.17, comma 5 del DLgs.36/2023, secondo cui “L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace”

- L'art. 52, comma 2 del DLgs.36/2023 secondo cui: “Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento”.

- l'art. 96 comma 1 del DLgs.36/2023, secondo cui “salvo quanto previsto dai commi 2, 3, 4, 5 e 6, le stazioni appaltanti escludono un operatore economico in qualunque momento della procedura d'appalto, qualora risulti che questi si trovi, a causa di atti compiuti od omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95”.

- L'art. 99 commi 1 e 2 secondo cui : La stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

- La stazione appaltante, con le medesime modalità di cui al comma 1, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95, e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103

- l'art. 122 comma 1 lettera c) del DLgs.36/2023, secondo cui: “Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 121, le stazioni appaltanti possono risolvere un contratto di appalto senza limiti di tempo, se si verificano una o più delle seguenti condizioni [...] c) l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto, in una delle situazioni di cui all'articolo 94, comma 1, e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di gara”.

#### RICHIAMATO ALTRESÌ

- L'art. 17 comma 8, DLgs.36/2023 secondo cui: *Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9;*

- L'art. 50, comma 6, del DLgs.36/2023, secondo cui: *Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione.*

#### DATO ATTO CHE

- trattandosi di affidamento diretto, non ricorrono i termini dilatori di cui all'art.18 comma 3 lett. d) del DLgs.36/2023.

#### ATTESO CHE

- in capo al Responsabile Unico del Progetto Ing. Daniela Serra, al Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del DLgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012.

#### VISTO

- il codice unico degli appalti e delle concessioni approvato con DLgs.36/2023;
- la LR n.8/2018;
- il Testo Unico sugli Enti Locali approvato con DLgs.267/2000;
- La Deliberazione in data 16/12/2024, n.67, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- La Deliberazione in data 16/12/2025, n. 68, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 03/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione riferito al triennio 2025/2027;
- il Decreto sindacale n. 3 del 30/05/2023, con il quale l'Ing. Mario Mammarella è stato nominato dirigente

del Settore V “Programmazione, coordinamento e monitoraggio finanziamenti europei (PNRR – PNC politiche di coesione) -Lavori pubblici –Manutenzioni

DETERMINA

1. Di approvare la premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di assumere determinazione a contrarre per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico, senza riapertura del confronto competitivo, ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento (mediante contratti applicativi specifici) del servizio di redazione Fascicolo dei Fabbriati, Mappatura Canali Tombati e Sottoservizi e altri servizi per un importo complessivo pari ad € 137.500,00 al netto dell'IVA, per una durata complessiva dell'Accordo Quadro di 4 anni e comunque fino all'esaurimento dell'importo massimo;
3. Di approvare il verbale rfq\_464029 creato dal sistema Sardegna CAT, relativo alle operazioni di esame dell'offerta per l'affidamento dei servizi in oggetto;
4. Dato atto che il DURC INPS 47842864 del 17/02/2025 il quale certifica che l'operatore economico è regolare nei confronti di INPS , INAIL con scadenza validità al 17/06/2025
5. Di affidare ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera b) del DLgs.36/2023 i servizi in oggetto all'operatore economico COMPUCART Società Cooperativa con sede legale in Via Monte Sabotino n° 15, Cagliari (CA) C.F./P.IVA 01602620922 che ha offerto un ribasso del 18,08% (diciotto virgola zero otto percento) sull'elenco prezzi posto a base della procedura per l'Accordo Quadro per il servizio di redazione Fascicolo dei Fabbriati, Mappatura Canali Tombati e Sottoservizi e altri servizi;
6. Di dare atto che il presente affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione;
7. Di dichiarare l'immediata efficacia dell'affidamento;
8. Di dare atto che ai sensi dell'art. 53, comma 4, D.lgs 36/2023, l'operatore economico verserà una cauzione definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale;
9. Di dare atto che le prestazioni oggetto di affidamento saranno affidate senza avviare un nuovo confronto competitivo, ai prezzi unitari posti a base di gara al netto del ribasso offerto dall'affidatario, secondo le modalità di esecuzione previste nel progetto dell'accordo quadro nel suo complesso, nel contratto applicativo specifico e nell'eventuale capitolato speciale dei successivi contratti applicativi specifici;
10. Di dare atto che la copertura finanziaria per la spesa derivante dai contratti attuativi sarà indicata nelle determinazioni di impegno relative ai singoli Affidamenti applicativi specifici;
11. Di dare atto che l'accordo quadro non prevede alcun regime di esclusiva in favore dell'affidatario, pertanto il Comune di Carbonia si riserva, a suo insindacabile giudizio, per esigenze proprie, di affidare i servizi di redazione Fascicolo dei Fabbriati, Mappatura Canali Tombati e Sottoservizi e altri servizi nel medesimo ambito territoriale a ditte diverse da quella affidataria dell'accordo quadro, senza che quest'ultima possa avanzare pretesa di sorta.
12. Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 all'impegno di spesa della somma di € 35,00 in favore dell'ANAC, quale quota contributiva di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n.2656, imputandola come segue

|                        |                                                                                                                                                  |                    |                                                         |                              |                |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------|----------------|
| <b>Eserc. Finanz.</b>  | 2025                                                                                                                                             |                    |                                                         |                              |                |
| <b>Cap./Art.</b>       | 972,01                                                                                                                                           | <b>Descrizione</b> | Emergenza Idrica Citta' e Frazioni - Servizio Autobotte |                              |                |
| <b>Miss./Progr.</b>    | 1.09.0004.103                                                                                                                                    | <b>PdC finanz.</b> | 1.09.0004.103                                           | <b>Spesa ric/non ricorr.</b> | Non ricorrente |
| <b>Compet. Econ.</b>   | 2025                                                                                                                                             |                    |                                                         |                              |                |
| <b>SIOPE</b>           | -                                                                                                                                                | <b>CIG</b>         | <b>B6F3CFE6BB</b>                                       | <b>CUP</b>                   |                |
| <b>Creditore</b>       | ANAC                                                                                                                                             |                    |                                                         |                              |                |
| <b>Causale</b>         | <b>25PTR02.00 – Accordo Quadro per il servizio di redazione Fascicolo dei Fabbriati, Mappatura Canali Tombati e Sottoservizi e altri servizi</b> |                    |                                                         |                              |                |
| <b>Modalità finan.</b> | Bilancio comunale                                                                                                                                |                    |                                                         | <b>Finanz. da FPV</b>        | no             |
| <b>Imp./Pren. n.</b>   |                                                                                                                                                  | <b>Importo</b>     | € 35,00                                                 | <b>Frazionabile in 12</b>    | no             |

13. Di dare atto che
  - il pagamento del contributo ANAC verrà eseguito successivamente all'emissione, da parte dell'Autorità, del bollettino MAV;
14. Di procedere alla sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del DLgs.36/2023 in forma di lettera commerciale e che i contratti applicativi specifici discendenti dall'Accordo Quadro saranno altresì stipulati, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in uno scambio di lettere, anche mediante posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri
15. Di dare atto che
  - L'accordo quadro essendo di per sé un atto di selezione d'impresa e di definizione delle condizioni di fornitura e non anche un progetto di sviluppo, non rileva ai fini dell'applicazione del CUP e della normativa al riguardo prodotta. Per l'accordo quadro, quindi, non va richiesto il CUP, obbligo che invece permane per i singoli progetti di sviluppo che il Soggetto responsabile vorrà attuare e che utilizzeranno, per la loro realizzazione, la fornitura definita con l'accordo quadro. Sarà, infine, il quadro economico relativo

all'intervento di sviluppo a dare contezza dell'accordo quadro tracciando, attraverso il CIG ad esso associato, la fornitura cui l'accordo si riferisce;

- in relazione procedura di selezione del contraente di cui trattasi è stato richiesto all'A.N.A.C. il Codice Identificativo Gara (CIG) che risulta essere il seguente B6F3CFE6BB;

16. Di dare mandato al Responsabile del Progetto di valutare l'opportunità di procedere all'avvio dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 50 comma 6, DLgs.36/2023;

17. Di dare atto che in capo al Responsabile Unico del Progetto Ing. Daniela Serra, al Dirigente del V Servizio, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del DLgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012;

18. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica

19. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del DLgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

20. Di disporre la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio on line, conformemente alle disposizioni di cui alla Legge 18 giugno 2009 n. 69, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale del provvedimento.

21. Di dare atto che le Stazioni Appaltanti e gli enti concedenti, tramite le piattaforme digitali assolvono agli obblighi di trasparenza di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013 n.33, e s.m.i, da adempiere mediante comunicazione alla BDNCP secondo quanto previsto nel provvedimento ANAC di cui all'art. 28, comma 4 del D.lgs 36/2023

Il Funzionario Amministrativo  
*Dr.ssa Silvia Muceli*

Il Responsabile del Progetto  
*Ing. Daniela Serra*

Il Dirigente del V Settore  
*Ing. Mario Mammarella*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 5  
MARIO MAMMARELLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.