



# CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 5

UFFICIO LAVORI PUBBLICI 5

N. Reg. Settore: 117

## **DETERMINAZIONE** NUMERO 536 DEL 05-05-2025

**OGGETTO:** RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA "SERBARIU" DI VIA SANTA CATERINA – CODICE ARES 1110090297 (CUP 04 G44D25001230001), MEDIANTE INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA E INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI ATTRAVERSO GLI INCENTIVI DELL'AVVISO PUBBLICO "COMUNI PER LA SOSTENIBILITÀ E L'EFFICIENZA ENERGETICA - C.S.E. 2025" PROMOSSO DAL MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA (CIG B69C4FE5B2) – IMPIANTI FOTOVOLTAICI CONNESSI IN RETE E SERVIZI CONNESSI

### IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

VISTO

- Il Testo Unico sugli Enti Locali approvato con DLgs.267/2000
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 16/12/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.68 del 16/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario riferito al triennio 2025-2027;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 03/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione riferito al triennio 2025/2027;
- Il Decreto del Sindaco in 30/05/2023, n.3, con il quale è stato nominato l'Ing. Mario Mammarella Dirigente del V Settore con competenze specifiche in materia di programmazione, coordinamento e monitoraggio finanziamenti europei (PNRR-PNC-politiche di coesione, ecc), lavori pubblici e manutenzioni

PREMESSO CHE

- Il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica in data 21/02/2025 ha pubblicato l'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" che prevede il finanziamento in conto capitale fino al 100% delle spese ammissibili per iniziative riguardanti la realizzazione di interventi di efficientamento energetico, anche tramite interventi per la produzione di energia da fonti di energia rinnovabili per autoconsumo, negli edifici delle Amministrazioni comunali dell'intero territorio nazionale attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il MePA
- L'avviso "*Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025*" ha una dotazione finanziaria pari a 232.241.689,52 milioni di euro di cui il 20% è riservata agli interventi da realizzarsi su edifici situati nei comuni delle Regioni in transizione e più sviluppate (Abruzzo, Molise, Sardegna, Emilia-Romagna, Friuli Venezia-Giulia, Liguria, Lazio, Lombardia, Marche, Piemonte, Provincia Autonoma di Bolzano, Provincia Autonoma di Trento, Toscana, Umbria, Valle d'Aosta, Veneto), di cui una quota pari al 5% è riservata agli interventi da realizzarsi su edifici situati sulle isole minori delle predette regioni come

indicate nell'allegato A della Legge 28 dicembre 2001 n. 448 e successive modifiche e integrazioni

- Con deliberazione in data 12/04/2024, n. 72, la Giunta Comunale ha autorizzato il Sindaco alla presentazione della domanda di finanziamento a valere su "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica relativamente ai seguenti interventi:

Edificio	Tipologia di intervento
Scuola primaria di Via Tacca snc – Cortoghiana – codice ARES 1110090304	Impianto a pompa di calore per la climatizzazione
Museo del Carbone – Lampisteria – c/o Grande Miniera di Serbariu	Impianto a pompa di calore per la climatizzazione
Scuola primaria e dell'infanzia "Francesco Ciusa" di Via Lombardia – codice ARES 1110090302	Impianto a pompa di calore per la climatizzazione
Scuola primaria "Serbariu" di Via Santa Caterina – codice ARES 1110090297	Impianto a pompa di calore per la climatizzazione
	Impianto fotovoltaico
Scuola primaria "Is Meis" di Via Nicotera – codice ARES 1110091052	Impianto a pompa di calore per la climatizzazione
	Impianto fotovoltaico

PRECISATO CHE

- il Comune di Carbonia, così come disciplinato dall'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025", deve avvalersi del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) che consente alle Pubbliche Amministrazioni di interagire con un numero elevato di fornitori, operare un confronto tra i vari prodotti presenti nei cataloghi, attuare una gestione completamente telematica delle transazioni riducendo l'uso dei supporti cartacei, tracciare e controllare in tempi rapidi tutte le fasi della procedura di nel pieno rispetto dei principi di trasparenza e semplificazione;

- Come descritto nell'allegato 8 del bando:

Il criterio dell'aggiudicazione da adottare è quello del minor prezzo;

Il termine minimo per la presentazione delle offerte è pari a dieci (10) giorni decorrenti dalla data di invio della RDO evoluta;

Per effetto dell'offerta al minor prezzo, la stazione appaltante disporrà la proposta di aggiudicazione della procedura di acquisto;

Solo in caso di esito positivo dei controlli previsti dal Codice dei Contratti pubblici, l'ente procederà alla presentazione dell'istanza di concessione del contributo esclusivamente per via telematica

Solo subordinatamente alla comunicazione di concessione del contributo da parte del MASE, si procederà all'aggiudicazione definitiva e all'adozione dei conseguenti atti contabili.

- il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, promotore dell'avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025", ha predisposto appositi capitolati speciali d'appalto recanti disposizioni e specifiche tecniche relative a ciascun prodotto oggetto di fornitura

DATO ATTO CHE:

- In data 18/04/2025 il MASE ha pubblicato le FAQ relativa al bando in questione e nello specifico: La FAQ 8.8 del 18/04/2025 prevede quanto segue: "le Amministrazioni comunali devono ricorrere "per gli affidamenti di importo inferiore a euro 140.000 ad una procedura negoziata senza pubblicazione del bando scegliendo – in questo caso, per i motivi di cui in premessa e salvo diversa valutazione dell'Amministrazione comunale – anche un solo operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali. In questo, l'Amministrazione può specificare nella propria decisione di contrarre [...] che per esigenze di funzionalità tecnica dettate dall'associazione, nell'ambito del MePA, dell'offerta tecnica dell'operatore economico al modello di negoziazione predisposto ad hoc per l'avviso CSE 2025, ai fini dell'affidamento della fornitura in oggetto si procede mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando anche per importi ricompresi nella soglia dell'affidamento diretto di cui all'art.50 comma 1 lettera b) del Codice dei Contratti Pubblici";

- La FAQ 8.11 che prevede quanto segue: "nell'ambito della creazione della RDO evoluta coerentemente con la selezione della procedura negoziata [cfr. FAQ 8.8], la scheda ANAC da utilizzare per la richiesta del CIG è la P7.2";

RICHIAMATA

La determinazione del 23/04/2025 n. 493 del Dirigente del V Settore con la quale è stato disposto di :

ü assumere determinazione a contrarre per l'affidamento della fornitura di Impianti fotovoltaici connessi in rete e servizi connessi (CODICI CPV: 09331000 - 8, 09331200 - 0, 09332000 - 5), mediante Richiesta di Offerta Evoluta (RdO) sul portale di Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) indirizzata ad un solo operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse

idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 per

Edificio	Tipologia di intervento
Scuola primaria "Serbariu" di Via Santa Caterina – codice ARES 1110090297	Impianti fotovoltaici connessi in rete e servizi connessi

Secondo il seguente quadro economico:

Quadro economico Richiesta di Offerta n. 2		
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA Scuola primaria "Serbariu" di Via Santa Caterina – codice ARES 1110090297 – Impianti fotovoltaici connessi in rete e servizi connessi		
VOCE	DESCRIZIONE LAVORI	IMPORTO
A.1	Fornitura e posa in opera impianto fotovoltaico di potenza nominale pari a 25 kWp e dispositivo di accumulo di capacità 16 kWh	€ 99.741,48
A.2	Oneri per la sicurezza (3% di A.1)	€ 2.992,24
	<b>TOTALE FORNITURA E POSA IN OPERA</b>	<b>€ 102.733,72</b>
B.1	IVA 10%	€ 10.273,37
C	<b>TOTALE</b>	<b>€ 113.007,10</b>

ù Di fissare un termine di ricezione delle offerte non inferiore a dieci giorni a decorrere dalla data di invio dell'invito a presentare offerte

ù Di dare atto che per esigenze di funzionalità tecnica dettate dall'associazione, nell'ambito del MePA, dell'offerta tecnica dell'operatore economico al modello di negoziazione predisposto ad hoc per l'avviso CSE 2025, ai fini dell'affidamento della fornitura in oggetto si procede mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando anche per importi ricompresi nella soglia dell'affidamento diretto di cui all'art.50 comma 1 lettera b) del Codice dei Contratti Pubblici"

ù Di dare atto che si provvederà all'aggiudicazione dell'appalto mediante successiva determinazione, ad esito delle risultanze di gara

#### CONSIDERATO CHE

- In data 24/04/2025 si è provveduto a pubblicare sulla piattaforma MePA la RDO evoluta ID. **5307898**, invitando l'operatore economico selezionato alla presentazione dell'offerta entro il giorno 04/05/2025 h: 00.00
- entro il termine di scadenza stabilito è pervenuta l'offerta del seguente operatore economico: MTE nuove energie s.r.l., con sede in Carbonia nella via Cagliari n.45, Partita Iva 04016590921
- In data 04/05/2025 si è proceduto all'esame dell'offerta presentata dall'operatore economico succitato:

Operatore Economico	Importo offerto
MTE nuove energie s.r.l., con sede in Carbonia nella via Cagliari n.45, Partita Iva 04016590921	€ 74.007,76

, oltre € 2.992,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva di legge.

#### PRESO ATTO CHE

- il Responsabile Unico del Progetto ha ritenuto l'offerta congrua e conveniente per l'Amministrazione in quanto risultante da un ribasso sul valore dei lavori determinato ai sensi dell'art. 108, comma 1, del DLgs.36/2023, in linea ai ribassi ottenuti dall'Ente nelle ultime procedure per l'affidamento di lavori aventi caratteristiche simili e risultante da una negoziazione del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione da affidare.

#### APPURATO CHE

- le prestazioni in oggetto, non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del DLgs 36/2023, per il suo modesto valore, distante dalla soglia comunitaria
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'affidamento risulta essere adeguato

#### RITENUTO OPPORTUNO

- Procedere, come disciplinato dall'allegato 8 di cui all'avviso C.S.E. 2025, alla proposta di aggiudicazione della procedura di acquisto, tenuto conto che si disporrà l'aggiudicazione della relativa procedura di acquisto solo subordinatamente alla comunicazione del contributo da parte del MASE, all'operatore economico MTE nuove energie s.r.l., con sede in Carbonia nella via Cagliari n.45, Partita Iva 04016590921, per un importo di aggiudicazione pari ad € 74.007,76, oltre € 2.992,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva di legge.
- Di rinviare l'impegno di spesa ad un successivo atto per i motivi di cui al capo che precede.
- Ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs 36/2023 mediante : Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n.

82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti **il contratto può essere stipulato anche** mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto.

#### CONSIDERATO CHE

- in sede di presentazione del preventivo, l'operatore economico ha dichiarato, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, la non sussistenza dei motivi di esclusione di cui a gli art. 94 e 95 del DLgs.36/2023.

#### RICHIAMATO

- l'art. 71 comma 1 del DPR 445/2000, per cui: "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47";

- l'art.75 ("Decadenza dai benefici") del DPR 445/2000, per cui: "1. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 76, qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera".

- l'art.17, comma 5 del DLgs.36/2023, secondo cui L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace

- L'art. 52, comma 2 del DLgs.36/2023 secondo cui: "Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento".

- l'art. 96 comma 1 del DLgs.36/2023, secondo cui "salvo quanto previsto dai commi 2, 3, 4, 5 e 6, le stazioni appaltanti escludono un operatore economico in qualunque momento della procedura d'appalto, qualora risulti che questi si trovi, a causa di atti compiuti od omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95".

- L'art. 99 commi 1 e 2 secondo cui : La stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

- La stazione appaltante, con le medesime modalità di cui al comma 1, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95, e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103

- l'art. 122 comma 1 lettera c) del DLgs.36/2023, secondo cui: "Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 121, le stazioni appaltanti possono risolvere un contratto di appalto senza limiti di tempo, se si verificano una o più delle seguenti condizioni [...] c) l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto, in una delle situazioni di cui all'articolo 94, comma 1, e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di gara".

#### VISTI

- la richiesta di RDO evoluta

- l'offerta e gli allegati inviati dall'Operatore economico attraverso la piattaforma elettronica MePA

#### ATTESO CHE

- in capo al Responsabile Unico del Progetto e Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del D.lgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012.

#### VISTO

- il codice unico degli appalti e delle concessioni approvato con DLgs.36/2023;
- la LR n.8/2018;
- il Testo Unico sugli Enti Locali approvato con DLgs.267/2000;

#### DETERMINA

1. Di approvare la premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare, come disciplinato dall'allegato 8 di cui all'avviso C.S.E. 2025, la proposta di aggiudicazione della procedura di acquisto nei confronti dell'operatore economico: MTE nuove energie s.r.l., con sede in Carbonia nella via Cagliari n.45, Partita Iva 04016590921, per un importo di aggiudicazione pari ad € 74.007,76, oltre € 2.992,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva di legge.
3. Di dare atto che si disporrà l'aggiudicazione della relativa procedura di acquisto solo subordinatamente alla comunicazione del contributo da parte del MASE
4. Di rinviare l'impegno di spesa ad un successivo atto per i motivi di cui al capo che precede.
5. Di dare atto che la sottoscrizione del contratto avverrà in forma di lettera commerciale ai sensi dell'art.18 del D.lgs 36/2023
6. Di dare atto che in capo al Responsabile Unico del Progetto e Dirigente del V Servizio, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del D.lgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012;
7. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del DLgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. Di disporre la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio on line, conformemente alle disposizioni di cui alla Legge 18 giugno 2009 n. 69, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale del provvedimento.

Il Funzionario Amministrativo  
Dr.ssa Silvia Muceli

Il Responsabile del Progetto  
Ing. Mario Mammarella  
Il Dirigente del V Settore  
Ing. Mario Mammarella

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 5  
MARIO MAMMARELLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.