



CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 5

UFFICIO LAVORI PUBBLICI 5

N. Reg. Settore: 104

DETERMINAZIONE

NUMERO 508 DEL 28-04-2025

OGGETTO: 24VRD01.01 INTERVENTI DI SFALCIO E MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO COMUNALE - ATTUAZIONE DELLE PRESCRIZIONI REGIONALI ANTINCENDIO. ORDINE DI LAVORO N. 1 - CIG B6A371C1DB. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA CONTRATTO APPLICATIVO DISCENDENTE DALL'ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E REALIZZAZIONE DI AREE VERDI E PARCHI URBANI NEL COMUNE DI CARBONIA (CIG B2BBB19E44).

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

PREMESSO CHE

- L'attività di manutenzione straordinaria e realizzazione di aree verdi e parchi urbani costituisce per il Comune di Carbonia un rilevante impegno e responsabilità. Il verde pubblico rappresenta uno dei componenti principali del patrimonio urbano che, per la sua continua fruizione da parte dei cittadini, costituisce un elemento di grande criticità soprattutto per quanto attiene alla sua conservazione e valorizzazione: la necessità di far fronte a continui interventi di manutenzione sia programmati che di urgenza, la necessità di intervenire per la riqualificazione di spazi pubblici degradati fanno sì che l'Amministrazione Comunale debba disporre di uno strumento efficace e facilmente gestibile per la realizzazione di tutti quegli interventi necessari a garantire adeguati livelli di manutenzione e sicurezza delle aree a verde di proprietà
- Il Comune di Carbonia ha individuato quale strumento ottimale per la manutenzione straordinaria e la realizzazione di aree verdi e parchi urbani, l'affidamento di un Appalto di lavori, con servizi e forniture accessorie, mediante la conclusione di un accordo quadro di durata pari a 4 anni con un unico operatore economico;
- Con Determinazione in data 17/07/2024 n. 753 il Dirigente del V Settore ha nominato ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 Responsabile del Progetto il geom. Roberta Orrù, dipendente, in ruolo presso il Servizio Lavori Pubblici, Settore V, dell'intervento denominato: 24VRD01.00 – Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di aree verdi e parchi urbani nel Comune di Carbonia;
- Con Deliberazione in data 18/07/2024 , n.153, la Giunta comunale ha disposto di approvare il progetto avente oggetto “24VRD01.00 – Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di aree verdi e parchi urbani nel Comune di Carbonia” redatto dall'ing. Mario Mammarella Dirigente del V settore, del valore complessivo stimato di € 4.300.000,00, oltre iva di legge e somme a disposizione;
- Con Determinazione in data 29/11/2024 n.1347 (501/IV) il Dirigente del IV Settore ha disposto di

aggiudicare l'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione Straordinaria e realizzazione di aree verdi e parchi urbani del Comune di Carbonia" a favore della AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile con sede legale in Ravenna (RV) – C.F. e P.IVA 01468160393 che ha presentato un ribasso del 13,271% sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, per un importo di aggiudicazione pari ad € 4.300.000,00 esclusa IVA , di cui € 4.196.784,47 per lavori ed € 103.215,53 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in Avvalimento con MALEGORI SERVIZI S.R.L. con sede legale in Brugherio (MB), via San Michele del Carso s.n.c. – C.F./P.Iva 08360040961 e con GRUPPO ECF Impianti Tecnologici e Costruzioni Spa, con sede legale in Roma, Via Curtatone n. 4– C.F./P.Iva 04808921003; Consorziata esecutrice SULCIS TECNOLOGIE AMBIENTALI S.R.L. con sede legale in Carbonia (SU), via Sennori n. 121 – C.F./P.Iva 02824300921;

- Il contratto veniva sottoscritto con lettera commerciale del 28/01/2025 prot. 5447.

CONSIDERATO CHE

- In conformità al Piano regionale di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi 2023–2025, aggiornato all'anno 2024, approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. n. 14/81 del 22 maggio 2024, si rende necessario procedere ai lavori di sfalcio del verde pubblico nelle aree di competenza del Comune di Carbonia. L'intervento rientra tra le azioni di prevenzione strutturale previste dal Piano, finalizzate a ridurre l'innescò e la propagazione degli incendi boschivi e di interfaccia, nonché a garantire la sicurezza dei cittadini, del patrimonio naturale e del territorio comunale;
- Con Deliberazione del 08/04/2025 n. 68 la Giunta Comunale ha approvato ai sensi dell'art. 175, comma 3, lett.a) e comma 4 del D.lgs 267/2000 come modificato e integrato dal D.lgs n. 118/2011, le variazioni al Bilancio di Previsione 2025-2027 Esercizio 2025 tra le altre: “[...] attività di diserbo per l'importo di € 90.000,00 e la restante parte pari ad € 40.000,00 per alberature stradali”.

ATTESO CHE:

- Con la Determinazione in data 28/04/2025 n. 500 (102/V) il Dirigente del V Settore ha disposto:
 - 1) di nominare, ai sensi dell'art.15 del D.lgs 36/2023, l'Ing. Marco Bullegas quale dipendente, in ruolo presso l'Ufficio Tecnico, Settore V, Responsabile del Progetto e Direttore Esecuzione Contratto (DEC) per l'intervento in oggetto denominato “24VRD01.01_Interventi di sfalcio e messa in sicurezza del territorio comunale- attuazione delle prescrizioni Regionali antincendio nell'ambito dell'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di aree verdi e parchi urbani nel Comune di Carbonia. ODL 1”;
 - 2) di approvare il quadro economico di progetto, redatto dall'Ing. Marco Bullegas conformemente alle disposizioni di cui all'art. 5 dell'Allegato I.7 al DLgs.36/2023.

DATO ATTO CHE

- Con nota PEC in data 28/04/2025, Protocollo Partenza n. 24878/2025, il Responsabile del Progetto e Direttore Esecuzione Contratto (DEC) ha trasmesso all'affidatario dell'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di aree verdi e parchi urbani nel Comune di Carbonia l'Ordine di Lavoro n. 01 *24VRD01.01_Interventi di sfalcio e messa in sicurezza del territorio comunale- attuazione delle prescrizioni Regionali antincendio nell'ambito dell'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di aree verdi e parchi urbani nel Comune di Carbonia*, comprensivo della Relazione Generale e del Computo Metrico Estimativo;
- l'impresa AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile, affidataria dell'Accordo Quadro summenzionato, ha restituito la nota di accettazione, la relazione generale e il computo metrico estimativo sottoscritti in segno di accettazione, senza eccezione né riserva alcuna.

RITENUTO

- Di affidare i servizi in oggetto all'operatore economico AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile con sede legale in Ravenna (RV) – C.F. e P.IVA 01468160393 quale contratto applicativo discendente dall'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di aree verdi e parchi urbani nel Comune di Carbonia affidato con Determinazione in data 29/11/2024 n.1347 (501/IV) per un importo netto del contratto applicativo di € 72.377,97 di cui € 71.377,97 per servizi a misura al netto del ribasso del 13,271% di affidamento dell'Accordo Quadro, € 1.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di Legge, come da prospetto riportato di seguito:

	DESCRIZIONE	IMPORTO [€]
1	Importo dei servizi del contratto applicativo al netto del ribasso di affidamento dell'Accordo Quadro	71.377,97
2	Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	1.000,00
A	Importo dei servizi e oneri di sicurezza (1+2)	72.377,97
B	IVA (22% su A)	15.923,15
C	TOTALE	88.301,12

- Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 all'impegno di spesa della somma di € 88.301,12 in favore dell'operatore economico AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile con sede legale in Ravenna (RV) – C.F. e P.IVA 01468160393, imputandola sul capitolo 980,07 del bilancio 2025 *DI SERBO STRAORDINARIO AREE COMUNALI NON RICOMPRESO IN CONTRATTI IN ESSERE*;

DATO ATTO CHE

- trattandosi di un affidamento basato su un accordo quadro non ricorrono i termini dilatori di cui all'art.55 comma 2 del DLgs.36/2023.

ATTESO CHE

- L'accordo quadro essendo di per sé un atto di selezione d'impresa e di definizione delle condizioni di fornitura e non anche un progetto di sviluppo, non rileva ai fini dell'applicazione del CUP e della normativa al riguardo prodotta. Per l'accordo quadro, quindi, non va richiesto il CUP, obbligo che invece permane per i singoli progetti di sviluppo che il Soggetto responsabile vorrà attuare e che utilizzeranno, per la loro realizzazione, la fornitura definita con l'accordo quadro. Sarà, infine, il quadro economico relativo all'intervento di sviluppo a dare contezza dell'accordo quadro tracciando, attraverso il CIG ad esso associato, la fornitura cui l'accordo si riferisce;
- il codice identificativo di gara assegnato dall'ANAC per l'acquisizione del servizio in oggetto (CIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, è il seguente: B6A371C1DB;
- In base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.610 del 19/12/2023, non è dovuto il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante.

VISTO

- Il quadro economico relativo all'Ordine di Lavoro n. 1 "Interventi di sfalcio e messa in sicurezza del territorio comunale- attuazione delle prescrizioni Regionali antincendio nell'ambito dell'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di aree verdi e parchi urbani nel Comune di Carbonia, redatto dall'ing. Marco Bullegas, di seguito riportato:

	IMPORTO DI PROGETTO	€	90.000,00
	SOMME A BASE D'APPALTO		
	<i>Servizi a corpo</i>	€	-
	<i>Servizi a misura</i>	€	82.300,00
A	Importo dei servizi	€	82.300,00

	<i>Importo ribasso di aggiudicazione accordo quadro</i>	-13,271%	-€	10.922,03
	Importo dei servizi al netto del ribasso di aggiudicazione dell'accordo quadro			€	71.377,97
B	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso			€	1.000,00
	TOTALE SERVIZI E ONERI DI SICUREZZA	A) + B)	€	72.377,97
E)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
E.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			€	-
E.2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante				
E.2.1	<i>Rilievi</i>			€	-
E.2.2	<i>Accertamenti</i>			€	-
E.2.3	<i>Indagini</i>			€	-
E.2.4	<i>Prove sulle strutture</i>			€	-
			tot.	€	-
E.3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista			€	-
E.4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze			€	-
E.5	Imprevisti, secondo quanto precisato all'art.5 c.2 dell'Allegato I.7 al codice e arrotondamenti			€	1.698,88
E.6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice			€	-
E.7	Acquisizione aree o immobil, indennizzi			€	-
E.8	Spese tecniche :				
E.8.1	<i>Progettazione FTE</i>			€	-
E.8.2	<i>Progettazione ESE, CSP</i>			€	-
E.8.3	<i>Direzione Lavori, Misura e contabilità delle opere, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>			€	-
			tot.	€	-
E.9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione				
E.9.1	<i>Fondo per incentivi tecnici, art. 45 D.lgs. 36/2023</i>	max 1,6%	di A)		
E.9.2	<i>Spese di assicurazione dei progettisti dipendenti dell'amministrazione</i>			€	-
E.9.3	<i>Spese per supporto esterno al RUP</i>			€	-
E.9.4	<i>Spese per verifica esterna del progetto</i>			€	-
			tot.	€	-
E.10	Fondo per l'innovazione dell'Ente, di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	0,00%	di A)	€	-
E.11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			€	-
E.12	Spese per pubblicità, oneri e versamenti				
E.12.1	<i>Spese per pubblicità</i>			€	-
E.12.2	<i>Versamento autorità Vigilanza CP</i>				
			tot.	€	-
E.13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'art.116, comma 11, del codice			€	-
E.14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri collaudi specialistici				
E.14.1	<i>Collaudo tecnico amministrativo</i>			€	-
E.14.2	<i>Collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici</i>			€	-
			tot.	€	-
E.15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'art.41, comma 4, del codice			€	-
E.16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale			€	-

E.17	Spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717, ove previste			€	-
E.18	I.V.A ed eventuali altre imposte :				
E.18.1	I.V.A. sui servizi	22,00%	di	€	15.923,15
E.18.2	I.V.A. sui lavori in economia esclusi dall'appalto	22,00%	di E.1	€	-
E.18.3	C.N.A.P.	4,00%	di E.8+ E.9.3+ E.9.4+ E.14+ E.15	€	-
E.18.4	I.V.A. su spese tecniche (55% RTP regime forfettario)	22,00%	di E.8+ E.9.3+ E.9.4+ E.14+ E.18.3	€	-
E.18.5	I.V.A. su servizi e vari	22,00%	di E.2+ E.3+ E.9.5+ E.13+ E.15+ E.16+ E.17	€	-
			tot.	€	15.923,15
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€	17.622,03
TOTALE PROGETTO (A+B+E)				€	90.000,00

ACCERTATO CHE

- Con Deliberazione in data 14/03/2023, n.44, la Giunta Comunale ha istituito il Settore V, con competenze specifiche in materia di programmazione, coordinamento e monitoraggio dei finanziamenti europei (PNRR, PNC, politiche di coesione, ecc.), lavori pubblici e manutenzioni, con decorrenza dal 01/06/2023;
- In capo al Responsabile del Progetto e Direttore Esecuzione Contratto (DEC), Ing. Marco Bullegas, al Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato a vario titolo alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del D.lgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012.

VISTO

- il codice unico degli appalti approvato con DLgs.36/2023;
- la LR n.8/2018;
- il Testo Unico sugli Enti Locali approvato con DLgs.267/00;
- lo Statuto del Comune, il Regolamento di contabilità, il Regolamento dei contratti.
- la Deliberazione in data 16/12/2024, n.67, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- la Deliberazione in data 16/12/2024, n. 68, con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027;
- la delibera di Giunta comunale n. 1 in data 03/01/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il periodo 2025/2027
- il Decreto sindacale n. 3 del 30/05/2023, con il quale l'Ing. Mario Mammarella è stato nominato dirigente del Settore V "Programmazione, coordinamento e monitoraggio finanziamenti europei (PNRR – PNC politiche di coesione) - Lavori pubblici - Manutenzioni

DETERMINA

1. di considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare i servizi in oggetto all'operatore economico AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile

con sede legale in Ravenna (RV) – C.F. e P.IVA 01468160393, in Avvalimento con MALEGORI SERVIZI S.R.L. con sede legale in Brugherio (MB), via San Michele del Carso s.n.c. – C.F./P.Iva 08360040961 e con GRUPPO ECF Impianti Tecnologici e Costruzioni Spa, con sede legale in Roma, Via Curtatone n. 4– C.F./P.Iva 04808921003; Consorziata esecutrice SULCIS TECNOLOGIE AMBIENTALI S.R.L. con sede legale in Carbonia (SU), via Sennori n. 121 – C.F./P.Iva 02824300921, quale contratto applicativo discendente dall’Accordo Quadro affidato con Determinazione in data 29/11/2024 n.1347 (501/IV), per un importo netto del contratto applicativo di € 72.377,97 di cui € 71.377,97 per servizi a misura al netto del ribasso del 13,271% di affidamento dell’Accordo Quadro, € 1.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di Legge, come da prospetto riportato di seguito:

	DESCRIZIONE	IMPORTO [€]
1	Importo dei servizi del contratto applicativo al netto del ribasso di affidamento dell’Accordo Quadro	71.377,97
2	Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	1.000,00
A	Importo dei servizi e oneri di sicurezza (1+2)	72.377,97
B	IVA (22% su A)	15.923,15
C	TOTALE	88.301,12

3. Di procedere ai sensi dell’articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 all’impegno di spesa della somma di € 88.301,12 in favore dell’operatore economico *AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile con sede legale in Ravenna (RV) – C.F. e P.IVA 01468160393* imputandola come segue:

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./Art.	980,07	Descrizione	DISERBO STRAORDINARIO AREE COMUNALI NON RICOMPRESO IN CONTRATTI IN ESSERE		
Miss./Progr.	1.09.0003.103	PdC finanz.	1.09.0003.103	Spesa ric/non ricorr.	Non ricorrente
Compet. Econ.	2025				
SIOPE	-	CIG	B6A371C1DB	CUP	
Creditore	<i>AR.CO Lavori Società Cooperativa Consortile con sede legale in Ravenna (RV) – C.F. e P.IVA 01468160393</i>				
Causale	<i>Interventi di sfalcio e messa in sicurezza del territorio comunale - attuazione delle prescrizioni Regionali antincendio nell’ambito dell’Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di aree verdi e parchi urbani nel Comune di Carbonia – Ordine di lavoro n. 01</i>				
Modalità finan.	Bilancio		Finanz. da FPV	Si	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 88.301,12	Frazionabile in 12	no

4. Di dare atto che l’esigibilità dell’obbligazione avverrà nel 2025;

5. Di dare atto che

- l’accordo quadro essendo di per sé un atto di selezione d’impresa e di definizione delle condizioni di fornitura e non anche un progetto di sviluppo, non rileva ai fini dell’applicazione del CUP e della normativa al riguardo prodotta. Per l’accordo quadro, quindi, non va richiesto il CUP, obbligo che invece permane per i singoli progetti di sviluppo che il Soggetto responsabile vorrà attuare e che utilizzeranno, per la loro realizzazione, la fornitura definita con l’accordo quadro. Sarà, infine, il quadro economico relativo all’intervento di sviluppo a dare contezza dell’accordo quadro tracciando, attraverso il CIG ad esso associato, la fornitura cui l’accordo si riferisce;
- il codice identificativo di gara assegnato dall’ANAC per l’acquisizione del servizio in oggetto (CIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, è il seguente B6A371C1DB;
- In base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n.610 del 19/12/2023, non è dovuto il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante.

6. Di dare atto che, trattandosi di un appalto basato su un Accordo Quadro non ricorrono i termini dilatori di cui all'art.55 comma 2 del DLgs.36/2023;

7. Di dare atto che in capo al Responsabile Unico del Progetto, Ing. Marco Bullegas, al Dirigente del V Settore, Ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del D.lgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012;

8. Di procedere all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art.8 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla Legge 29 luglio 2021, n.108, precisando che, qualora si accerti successivamente il difetto dei requisiti prescritti, il contratto sarà risolto;

9. Di disporre che la stipula del contratto applicativo, in conformità con l'art.18, comma 1 del D.lgs 36/2023 e con l'art.8 del Capitolato Speciale d'Appalto dell'Accordo Quadro, avvenga mediante lettera commerciale;

10. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

11. Di dare atto che, oltre all'impegno di cui sopra, il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

12. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

13. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

14. Di disporre la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio on line, conformemente alle disposizioni di cui alla Legge 18 giugno 2009 n. 69, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale del provvedimento.

Il Funzionario Amministrativo – cont.

Dott.ssa Claudia Nonnis

Il Responsabile del Progetto

Ing. Marco Bullegas

Il Dirigente del V Settore

Ing. Mario Mammarella

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 5
MARIO MAMMARELLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.