



CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 4
UFFICIO APPALTI
N. Reg. Settore: 327

DETERMINAZIONE NUMERO 856 DEL 07-08-2024

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PREVIA CONSULTAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 50, COMMA 1 LETTERA D) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUA-DRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E REALIZZAZIONE DI AREE VER-DI E PARCHI URBANI NEL COMUNE DI CARBONIA. APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV

PREMESSO CHE

- con Determinazione in data 17/07/2024 n. 753, il Dirigente del V Settore ha disposto di nominare Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art.15 del DLgs.36/2023 e Responsabile del Progetto ai sensi dell'art.34 della LR Sardegna 13/03/2018, n.8, il Geom. Roberta Orrù, dipendente del V Settore – Servizio Lavori Pubblici, dell'intervento ad oggetto “Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di aree verdi e parchi urbani nel Comune di Carbonia”, dando atto che l'ing. Mario Mammarella, con la collaborazione dell'arch. Sandra Albai del Servizio Lavori Pubblici, ha redatto il progetto ad oggetto “Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di aree verdi e parchi urbani nel Comune di Carbonia”, del valore complessivo stimato di euro 4.300.000,00 oltre Iva di legge e somme a disposizione;
- con Deliberazione in data 18/07/2024, n. 153, la Giunta Comunale ha disposto di approvare il progetto avente oggetto “Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di aree verdi e parchi urbani nel Comune di Carbonia”, redatto dall'Ing. Mario Mammarella, Dirigente del V Settore, con la collaborazione dell'arch. Sandra Albai, del valore complessivo stimato pari ad euro 6.000.000,00 di cui 4.300.000,00 per lavori e oneri della sicurezza da affidare mediante contratti applicativi oltre euro 1.700.000,00 per somme a disposizione;
- per la realizzazione dell'opera in argomento risulta necessario procedere con la massima tempestività ed urgenza alla selezione di un soggetto qualificato cui aggiudicare l'accordo quadro e affidare i contratti applicativi discendenti per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di aree verdi e parchi urbani.

DATO ATTO CHE con Determinazione Dirigente Settore V n. 121 del 19/07/2024 è stata assunta determinazione a contrarre per la conclusione di un Accordo quadro con un unico operatore economico, senza riapertura del confronto competitivo, ai sensi ai sensi dell'art. 59 comma 3 del D. Lgs.36/2023 per l'affidamento (mediante contratti applicativi specifici) di “lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di aree verdi e parchi urbani nel Comune di Carbonia” per un importo complessivo pari a € 4.300.000,00 al netto dell'IVA per una durata complessiva dell'Accordo quadro pari a 4 anni e comunque fino all'esaurimento dell'importo massimo, dando mandato al Responsabile del Procedimento di individuare almeno dieci operatori economici qualificati per

l'esecuzione dell'appalto tra gli iscritti nell'elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT categorie merceologiche *AQ23BF - OS24-VERDE E ARREDO URBANO* e demandando all'ufficio appalti e contratti l'espletamento della procedura di selezione dell'operatore economico;

CONSIDERATO CHE

- trattandosi di valore stimato dell'appalto pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'art. 14 del D.Lgs. 36/2023, si procederà tramite procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 50 comma 1 lett. d) del decreto legislativo n. 36 del 2023, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;
- il metodo di selezione delle offerte sarà quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;
- in relazione alla gestione delle offerte che eventualmente verranno rilevate come anormalmente basse, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque), secondo il metodo A di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023;
- il costo della manodopera è stato stimato in € 839.356,89;
- il contratto di accordo quadro sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri;
- i contratti applicativi specifici discendenti dell'accordo quadro saranno stipulati a misura, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri;
- ai sensi dell'art. 18, comma 3 del Codice dei Contratti il termine dilatorio per la stipula del contratto (c.d. stand still) non si applica nel caso di un appalto basato su un accordo quadro;

PRECISATO CHE

- l'aggiudicazione e la stipula dell'Accordo quadro non sono fonte di alcuna obbligazione per l'Amministrazione comunale costituendo, unicamente, la regolamentazione per l'aggiudicazione degli Appalti specifici, nel rispetto di quanto stabilito all'art. 59, comma 3 del DLgs.36/2023;
- il valore economico di € 4.300.000,00 oltre Iva, non costituisce pertanto indicazione di corrispettivo contrattuale, poiché ha solo il duplice fine di quantificare un fabbisogno presunto di gara, per gli adempimenti formali a tale valore legati, e individuare il quadro economico dell'accordo quadro;
- le prestazioni oggetto di appalto saranno affidate senza avviare un nuovo confronto competitivo, ai prezzi unitari posti a base di gara al netto del ribasso offerto dall'aggiudicatario, secondo le modalità di esecuzione previste nel progetto dell'accordo quadro nel suo complesso, nel contratto applicativo specifico e nell'eventuale capitolato speciale dei successivi contratti applicativi specifici;
- la copertura finanziaria per la spesa derivante dai contratti attuativi sarà indicata nelle determinazioni di impegno relative ai singoli Appalti applicativi specifici;

VISTI la Lettera di Invito e il modulo "Domanda di partecipazione" e ritenuto di approvarli, predisposti dall'Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella Determinazione Dirigente Settore V n. 121 del 19/07/2024 e negli ulteriori elaborati progettuali, nonché sulla base del parere istruttorio, a firma del RUP;

DATO ATTO che la Lettera di Invito, il Progetto e l'ulteriore documentazione di gara, saranno trasmessi tramite RDO sul Sardegna CAT agli operatori economici individuati dal Responsabile del Procedimento ai sensi della Determinazione Dirigente Settore V n. 121 del 19/07/2024;

CONSIDERATO CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

CONSIDERATO CHE le Stazioni appaltanti e gli enti concedenti, tramite le piattaforme digitali, assolvono agli obblighi in materia di trasparenza di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i., da adempiere mediante comunicazione alla BDNCP secondo quanto previsto nel provvedimento Anac di cui all'art. 28, comma 4 del D.lgs. 36/2023;

VISTI:

- il D.Lgs n. 36 del 2023;
- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- lo Statuto del Comune
- il regolamento di contabilità armonizzato;
- il vigente Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;
- il bilancio di previsione in corso;
- il Piano esecutivo di gestione in corso;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni esplicitate in premessa che vanno a costituire parte integrante e sostanziale del sottostante dispositivo:

Di approvare la Lettera di Invito alla procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di cui all'articolo 50, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 36/2023 per l'”Accordo Quadro con un unico operatore economico per i lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di aree verdi e parchi urbani nel Comune di Carbonia”, nonché il modulo “Domanda di partecipazione” predisposti dall'Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella Determinazione Dirigente Settore V n. 121 del 19/07/2024 e negli ulteriori elaborati progettuali, nonché sulla base del parere istruttorio, a firma del RUP;

Di disporre l'invio della Lettera di invito, del Progetto e dell'ulteriore documentazione di gara, tramite RDO sul Sardegna Cat, agli operatori economici individuati dal Responsabile del Procedimento ai sensi della Determinazione Dirigente Settore V n. 121 del 19/07/2024;

Di precisare che:

- trattandosi di valore stimato dell'appalto pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'art. 14 del D.Lgs. 36/2023, si procederà tramite procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 50 comma 1 lett. d) del decreto legislativo n. 36 del 2023, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;
- il metodo di selezione delle offerte sarà quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;
- in relazione alla gestione delle offerte che eventualmente verranno rilevate come anormalmente basse, ai sensi dell'art. 54 del decreto legge n. 36/2023, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque), secondo il metodo A di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023;
- il costo della manodopera è stato stimato in € 839.356,89;
- il contratto di accordo quadro sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri;
- i contratti applicativi specifici discendenti dell'accordo quadro saranno stipulati a misura, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri;
- ai sensi dell'art. 18, comma 3 del Codice dei Contratti il termine dilatorio per la stipula del contratto (c.d. stand still) non si applica nel caso di un appalto basato su un accordo quadro;

Di dare atto che:

- l'aggiudicazione e la stipula dell'Accordo quadro non sono fonte di alcuna obbligazione per l'Amministrazione comunale costituendo, unicamente, la regolamentazione per l'aggiudicazione degli Appalti specifici, nel rispetto di quanto stabilito all'art. 59, comma 3 del DLgs.36/2023;
- il valore economico di € 4.300.000,00 oltre Iva, non costituisce pertanto indicazione di corrispettivo contrattuale, poiché ha solo il duplice fine di quantificare un fabbisogno presunto di gara, per gli adempimenti formali a tale valore legati, e individuare il quadro economico dell'accordo quadro;
- le prestazioni oggetto di appalto saranno affidate senza avviare un nuovo confronto competitivo, ai prezzi unitari posti a base di gara al netto del ribasso offerto dall'aggiudicatario, secondo le modalità di esecuzione previste nel progetto dell'accordo quadro nel suo complesso, nel contratto applicativo specifico e nell'eventuale capitolato speciale dei successivi contratti applicativi specifici;
- la copertura finanziaria per la spesa derivante dai contratti attuativi sarà indicata nelle determinazioni di impegno relative ai singoli Appalti applicativi specifici;

Di dare altresì atto che la Lettera di Invito approvata con il presente atto non viene allo stesso materialmente allegata, al fine di tutelare il principio di concorrenza e le regole in materia di pubblicità degli appalti pubblici;

Di dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 bis della legge 241/1990, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Carbonia, che è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Dirigente e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;

Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessita del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del Dirigente del Settore 3;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

le Stazioni appaltanti e gli enti concedenti, tramite le piattaforme digitali, assolvono agli obblighi in materia di trasparenza di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i., da adempiere mediante comunicazione alla BDNCP secondo quanto previsto nel provvedimento Anac di cui all'art. 28, comma 4 del D.lgs. 36/2023;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4
MARIA ELISABETTA DI FRANCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.