



CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 5

UFFICIO LAVORI PUBBLICI 5

N. Reg. Settore: 244

DETERMINAZIONE NUMERO 1264 DEL 15-11-2024

OGGETTO: 16PRU01.01_AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI LAVORI DI PREDISPOSIZIONE PER ALLACCIO ELETTRICO A SERVIZIO DELL'UNITÀ IMMOBILIARE RISTRUTTURATA E RIFUNZIONALIZZATA NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO AD OGGETTO "16PRU01.01_LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLA VIA DANTE IN COMUNITA' INTEGRATA PER ANZIANI (CUP G81E16000560001)" – CIG B44BA16AFD

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

PREMESSO CHE

- La Presidenza del Consiglio dei Ministri, in attuazione alla Legge 28 dicembre 2015, n. 208, articolo 1, commi 974, 975, 976, 977 e 978, ha indetto una procedura per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, con finanziamento nel limite complessivo di 500 milioni di euro;
- Il Comune di Carbonia in data 29/08/2017 ha partecipato al Bando in parola con la proposta progettuale denominata "Riqualificazione Urbana Quartiere E. Montuori", dell'importo complessivo di € 11.662.463,04 ed articolata nei seguenti interventi:
 - a) I Lotto Funzionale: Ristrutturazione e rifunionalizzazione ex scuola di Via Dante per la realizzazione di una Comunità Integrata per anziani e di un Centro Integrazione Migranti;
 - b) II Lotto Funzionale: "Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo "Parco Lineare";
 - c) III Lotto Funzionale: "Lavori di Riqualificazione Paesaggistica del Rio Cannas e Costruzione del nuovo "Parco Sud";
 - d) IV Lotto Funzionale: "Riqualificazione urbana, recupero e nuova costruzione di alloggi da assegnare a canone sostenibile, denominato "DAL CARBONE AL SOLE";
 - e) V Lotto Funzionale (Progetto AREA) Costruzione ERP in Via Manzoni – Costruzione di n. 132 locali di servizio Palazzi Corso Iglesias;
 - f) Pacchetto di "azioni immateriali": interventi di attivazione delle "energie sociali", orientati in particolare all'istituzione di modelli e strumenti innovativi di co-gestione degli spazi pubblici, ed in particolare: legati all'animazione sociale, alle attività culturali e sportive, alla formazione, riferite anche al vasto patrimonio materiale ed immateriale della città di fondazione; di sostegno all'avvio di nuove attività imprenditoriali, in particolare in ambito giovanile e femminile, tesi a

coltivare i talenti, a far crescere le professionalità, a favorire la creazione e la condivisione della conoscenza.

DATO ATTO che:

- il progetto presentato dal Comune di Carbonia e denominato “Riqualficazione Urbana Quartiere E. Montuori” di € 11.662.463,04 è stato positivamente valutato e per la realizzazione dello stesso è stato assegnato al Comune di Carbonia un finanziamento a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) pari a complessivi € 8.261.688,82 (al netto della quota del contributo finanziario a carico di altri soggetti pubblici di € 3.400.774,22) per il finanziamento dei progetti selezionati nell’ambito del citato Programma Straordinario;
- con determinazione del Dirigente del II servizio in data 19/07/2017 n 85 è stato affidato l’incarico di progettazione definitiva ed esecutiva del lotto in oggetto;
- in data 15/01/2018 è stata formalmente sottoscritta la Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Carbonia regolante i rapporti per la realizzazione dell’intervento denominato Programma straordinario di intervento per la riqualficazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia Riqualficazione Urbana Quartiere E. Montuori;
- con determinazione del Dirigente del II servizio n 289/2018 è stato confermato l’incarico di Responsabile del Programma all’ing Enrico Potenza;
- in sede di partecipazione al bando è stato approvato con deliberazione di C.C in data 19/07/2017 n. 58 il progetto preliminare in variante al PUC, dell’intervento denominato “Riqualficazione Urbana Quartiere E. Montuori”. Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione ex scuola Via Dante in Comunità Integrata per anziani e Centro Integrazione Migranti;
- l’intervento di cui al precedente punto 5 è stato poi articolato in due lotti funzionali di cui uno riguardante i “Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione ex scuola Via Dante in Comunità Integrata per anziani dell’importo complessivo di € 1.585.000,00 come da richiesta di rimodulazione in data 06/06/2018 e l’altro, riguardante i “Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione ex scuola Via Dante in Centro Integrazione Migranti” dell’importo complessivo di € 1.345.000,00, come da richiesta di rimodulazione in data 06/06/2018;
- con determinazioni del Dirigente del II servizio in data 27/04/2018 n. 45 e n. 46 è stato nominato Responsabile del Procedimento degli interventi in oggetto l’Ing. Claudio Mei;

DATO ATTO CHE con Determinazioni n. 1242 (132/V) del 10/10/2023 e n. 1153 (116/V) del 26/09/2023 sono state approvate la contabilità finale e la relazione sul conto finale delle opere in oggetto, redatte dai rispettivi Direttori dei Lavori, nonché sono stati approvati i relativi certificati di collaudo tecnico amministrativo redatti dal collaudatore Ing. Mario Mammarella;

CONSIDERATO CHE occorre procedere a tutti gli adempimenti propedeutici ad una corretta gestione degli immobili, ivi incluso l’affidamento dei lavori di predisposizione per allaccio elettrico a servizio dell’edificio da adibirsi a comunità integrata per anziani, di recente ristrutturato e rifunzionalizzato nell’ambito dell’intervento ad oggetto “16PRU01.01_Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione Ex Scuola via Dante in comunità integrata per anziani (CUP G81E16000560001)”;

DATO ATTO CHE

- la spesa per la realizzazione dell’intervento trova copertura finanziaria come riportato nel seguente prospetto

capitolo spesa	Descrizione	Copertura
1978,01	RISTR.E RIFUNZ. EX SC.VIA DANTE REALIZZ.COMUNITA'INTEGRATA ANZIANI E CENTRO INTEGRAZIONE MIGRANTI(V.220.13/E	Fondi STATO

ATTESO CHE

è opportuno individuare un operatore economico qualificato per l’esecuzione dei lavori di *predisposizione per allaccio elettrico a servizio della comunità integrata per anziani di Via Dante a Carbonia*;

PREMESSO ALTRESI’ che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale N. 290 del 29/12/2008 l’Amministrazione ha disposto di procedere all’esecuzione del global service di manutenzione del patrimonio comunale mediante ricorso alla formula del “in house providing”, affidando alla So.Mi.Ca. S.p.A. i servizi di manutenzione e contestualmente ha dato mandato agli Uffici competenti affinché redigessero, ognuno per la parte di competenza, i capitolati

disciplinanti i dettagli tecnici di esecuzione dei servizi e stipulassero le convenzioni per regolare i rapporti contrattuali relativi ai servizi di cui alla premessa, nel rispetto degli indirizzi di cui alla suddetta deliberazione e dei limiti determinati dal bilancio;

- con Determinazione del Dirigente del II Servizio N. 16/2 del 27/01/2009 si è disposto di affidare alla So.Mi.Ca. S.p.A. mediante ricorso alla formula del “in house providing” il global service di manutenzione del patrimonio comunale, costituito dai servizi strumentali all’attività dell’Ente riportati nello stesso atto e contestualmente è stato assunto l’impegno di spesa per la quota parte servizi a canone e per la quota parte servizi a misura per l’anno 2009;
- con contratto Rep. N. 21 del 17/04/2009 sono stati affidati i servizi di manutenzione alla So.Mi.Ca. S.p.A. per un importo complessivo stimato per i sette anni di contratto pari a € 11.451.664,46 oltre Iva e oneri, pari a € 13.898.676,30 inclusi Iva e oneri;
- con determinazione del Dirigente del II Servizio in data 28/12/2018, n.204, ai sensi dell’art.4 “durata dell’appalto” di cui al Disciplinare Tecnico, Allegato 1 al contratto Repertorio n.21/2009, e conformemente all’indirizzo espresso dalla Giunta Municipale con Deliberazione n.291 del 20/12/2018, , è stato prorogato per il triennio del bilancio 2019/2024 il global service di manutenzione del patrimonio comunale affidato in house alla So.Mi.Ca. S.p.A. con Determinazione del Dirigente del II Servizio N. 16/2 del 27/01/2009 e con contratto in data 17/04/2009, Repertorio n.21 (registrato ad Iglesias in data 30/04/2009 al n.145/1);
- pertanto la scadenza contrattuale è stabilita al 31/12/2024;

VISTA:

- La Deliberazione della Giunta Comunale in data 23/11/2017 n. 229, con particolare riferimento al conferimento del “mandato agli uffici competenti affinché valutino l’opportunità e la convenienza e predispongano gli atti necessari e conformi alle normative vigenti per l’affidamento prioritariamente alla So.Mi.Ca. S.p.A. dei lavori pubblici e servizi di manutenzione straordinaria (non remunerati nel canone) ricadenti nell’ambito delle specifiche competenze e possibilità tecnico-economiche e statutarie della stessa Società, nell’interesse di salvaguardare l’equilibrio economico-finanziario della Società, fermi restando i principi di economicità ed efficienza dell’azione amministrativa”;

DATO ATTO:

- che con Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36 è stato approvato il nuovo Codice dei contratti pubblici;
- che il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, all’art. 7, prevede che:
 - a) Le pubbliche amministrazioni organizzano autonomamente l’esecuzione di lavori o la prestazione di beni e servizi attraverso l’auto-produzione, l’esternalizzazione e la cooperazione nel rispetto della disciplina del codice e del diritto dell’Unione europea.
 - b) Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono affidare direttamente a società in house lavori, servizi o forniture, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano per ciascun affidamento un provvedimento motivato in cui danno conto dei vantaggi per la collettività, delle connesse esternalità e della congruità economica della prestazione, anche in relazione al perseguimento di obiettivi di universalità, socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche. In caso di prestazioni strumentali, il provvedimento si intende sufficientemente motivato qualora dia conto dei vantaggi in termini di economicità, di celerità o di perseguimento di interessi strategici. I vantaggi di economicità possono emergere anche mediante la comparazione con gli standard di riferimento della società Consip S.p.a. e delle altre centrali di committenza, con i parametri ufficiali elaborati da altri enti regionali nazionali o esteri oppure, in mancanza, con gli standard di mercato.
 - c) L’affidamento in house di servizi di interesse economico generale di livello locale è disciplinato dal decreto legislativo 23 dicembre 2022, n. 201.
 - d) La cooperazione tra stazioni appaltanti o enti concedenti volta al perseguimento di obiettivi di interesse comune non rientra nell’ambito di applicazione del codice quando concorrono tutte le seguenti condizioni:
 1. interviene esclusivamente tra due o più stazioni appaltanti o enti concedenti, anche con competenze diverse;
 2. garantisce la effettiva partecipazione di tutte le parti allo svolgimento di compiti funzionali all’attività di interesse comune, in un’ottica esclusivamente collaborativa e senza alcun rapporto sinallagmatico tra prestazioni;
 3. determina una convergenza sinergica su attività di interesse comune, pur nella eventuale diversità del fine perseguito da ciascuna amministrazione, purché l’accordo non tenda a realizzare la missione istituzionale di una sola delle amministrazioni aderenti;

4. le stazioni appaltanti o gli enti concedenti partecipanti svolgono sul mercato aperto meno del 20 per cento delle attività interessate dalla cooperazione.

- che le suddette condizioni ricorrono tutte nella società So.Mi.Ca. S.p.A.
- la “Convenzione per la fornitura in global service del servizio di manutenzione del patrimonio comunale del Comune di Carbonia” che regola i rapporti tra Comune di Carbonia e So.Mi.Ca. S.p.A. e che prevede all’ Articolo 4 (Variazioni contrattuali) quanto segue:

“Variazioni contrattuali per i servizi a misura e i lavori: Considerato che per la quota parte relativa ai servizi di manutenzione straordinaria, da compensarsi a misura, e per i lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, adeguamento e completamento da compensarsi, a seconda delle disposizioni del capitolato speciale d’appalto relativo al singolo progetto, a corpo, a misura o misto a corpo e misura, le cifre indicate nei prospetti di spesa da 1.1 a 1.4 allegati al capitolato d’oneri sono indicative e possono essere suscettibili di variazioni in virtù degli stanziamenti di bilancio disposti di volta in volta dall’Amministrazione all’atto di approvazione del bilancio previsionale o di sue variazioni, il loro incremento o riduzione non dovrà essere esplicitamente e congruamente motivato, ma sarà sufficiente una comunicazione da parte del Responsabile del procedimento di affidamento o revoca della commessa.

Il Comune di Carbonia si riserva di avvalersi della procedura negoziata per l’affidamento alla So.Mi.Ca. di lavori o servizi di manutenzione straordinaria complementari, non compresi nei prospetti allegati al capitolato d’oneri né nel contratto iniziale, che, a seguito di esplicita indicazione dell’Amministrazione e/o evento imprevedibile, siano divenuti necessari per integrare/ottimizzare le prestazioni richieste dal presente contratto, nel rispetto delle seguenti condizioni:

1. che sussista lo stesso profilo giuridico che ha portato all’affidamento diretto mediante ricorso all’in house providing del presente contratto
2. il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non superi il 50% dell’importo del contratto iniziale.”

- con Deliberazione della Giunta Comunale in data 20/12/2018 n. 291, sono state definite le direttive per la prosecuzione dei servizi affidati alla So.Mi.Ca. S.p.A. prorogando la durata della Convenzione sino al 31/12/2024;
- con Determinazione del Dirigente del II Settore in data 28/12/2019 n. 204 è stata approvata la proroga della Convenzione a So.Mi.Ca. S.p.A.;

DATO ALTRESI’ ATTO CHE

- Le funzioni di Responsabile Unico di Progetto sono svolte dall’ing. Claudio Mei, dipendente di ruolo del Settore V, Ufficio Lavori Pubblici;

RICHIAMATI gli articoli 46, 47 e 48 della Legge Regionale n. 8/2018 in cui si prevede che le stazioni appaltanti della Regione Sardegna facciano ricorso, per l’affidamento delle loro commesse, alla piattaforma telematica regionale di negoziazione che opera in seno alla Centrale Regionale di Committenza;

APPURATO CHE

- Ai sensi dell’art. 7 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. gli affidamenti in-house avvengono nel rispetto dei principi di risultato, fiducia e accesso al mercato di cui agli articoli 1, 2 e 3 del Codice dei contratti pubblici e a condizione che, con provvedimento motivato, sia data contezza dei vantaggi in termini di economicità, celerità o perseguimento di interessi strategici dell’affidamento medesimo;
- La società in House So.Mi.Ca. spa è in possesso di specifiche competenze e fornisce le prestazioni professionali che la stazione appaltante richiede.
- La So.Mi.Ca spa ha per oggetto la gestione dei servizi strumentali all’attività del Comune di Carbonia, ovvero degli eventuali soci pubblici e la produzione di beni e di servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali del Comune, ovvero degli altri eventuali soci pubblici.

CONSIDERATO CHE

- Per la realizzazione dei lavori in argomento risulta necessario procedere con la massima tempestività al fine di consentire al competente Settore comunale di completare le procedure per l’affidamento in gestione della struttura;
- Ai sensi del comma 2 dell’art. 7 del D.Lgs. 36/2023, l’interesse pubblico dell’affidamento in house del servizio di che trattasi (di natura strumentale) è motivato in primis dalla possibilità di effettuare il controllo analogo sul medesimo (cosa che non sarebbe possibile in regime di libero mercato), dal contenimento dei costi legati alla oggettiva contrazione del margine di profitto.
- L’affidamento in house di servizio strumentale risponde a precisi obiettivi di risultato come codificato dall’art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 sia in termini di efficienza, economicità e celerità;

RICHIAMATO

- l’art. 192, comma 1, del DLgs.267/2000, secondo cui “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”.
- L’art. 17 comma 1 del DLgs.36/2023, secondo cui “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- L’art. 17 comma 2, secondo cui: In caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO CHE

- oggetto e finalità del contratto sono costituiti dall’affidamento dei lavori di *predisposizione per allaccio elettrico a servizio della comunità integrata per anziani di Via Dante a Carbonia*;
- Il valore stimato dell’affidamento al netto dell’IVA di legge è suddiviso come segue: € 1.552,92 di cui € 1.552,92 importo dei lavori a base di preventivo, ed € 50,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- il contratto, ai sensi dell’art. 18, comma 1, del D.lgs 36/2023, sarà stipulato a misura in forma di lettera commerciale;
- l’affidamento, ai sensi dell’art.58 del D. Lgs.36/2023 non è suddiviso in lotti in quanto costituisce un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l’efficacia complessiva dell’opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- le prestazioni in oggetto, non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’art. 48, comma 2, del DLgs 36/2023, per il suo modesto valore, distante dalla soglia comunitaria

RITENUTO

- Di affidare alla So.Mi.Ca. S.p.A. con sede legale in Carbonia i lavori di *predisposizione per allaccio elettrico a servizio della comunità integrata per anziani di Via Dante a Carbonia*, quale variazione contrattuale dei servizi a misura ai sensi dell’articolo 4 della “Convenzione per la fornitura in global service del servizio di manutenzione del patrimonio comunale del Comune di Carbonia (contratto in data 17.04.2009, Repertorio n. 21, registrato ad Iglesias in data 30.04.2009 al n. 145/1);

La società in House è iscritta nell’elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT categorie merceologiche;

AQ22AA22 - OG1-EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI

CONSIDERATO CHE

- in data 12/11/2024 si è provveduto a pubblicare la richiesta di preventivo sulla piattaforma Sardegna CAT (RDO) – rfq_449807 invitando la So.Mi.Ca. S.p.A. a confermare la propria disponibilità all’esecuzione dei servizi in oggetto, quale variazione contrattuale dei servizi a misura ai sensi dell’articolo 4 della “Convenzione per la fornitura in global service del servizio di manutenzione del patrimonio comunale del Comune di Carbonia, assegnando quale termine per la formalizzazione dell’offerta il giorno 15/11/2024 alle ore 10:00;
- entro il termine assegnato la So.Mi.Ca. S.p.A. ha presentato la propria offerta, confermando le condizioni economiche di cui al contratto in data 17.04.2009, Repertorio n. 21, registrato ad Iglesias in data 30.04.2009 al n. 145/1, che prevedono per le prestazioni oggetto dell’affidamento il ribasso riportato in appresso:

- Operatore Economico	- Ribasso percentuale sull’elenco prezzi unitari
So.Mi. Ca. S.p.A., sede in Piazza Roma 1, Partita Iva 02745530929	- 24,644%

PRESO ATTO CHE

- Il Responsabile Unico del Progetto ha ritenuto l’offerta congrua e conveniente per l’Amministrazione in quanto coerente con le previsioni del contratto in essere per cui è già stata svolta una valutazione sulla congruità ed economicità dell’offerta ai sensi dell’art. 4 della “Convenzione per la fornitura in global service del servizio di manutenzione del patrimonio comunale del Comune di Carbonia, in rapporto alla qualità della prestazione da affidare.

RITENUTO OPPORTUNO

- assumere determinazione a contrarre per l’affidamento dei lavori di *predisposizione per allaccio elettrico a servizio della comunità integrata per anziani di Via Dante a Carbonia*;
- approvare il verbale rfq_449807, creato dal sistema Sardegna CAT, relativo alle operazioni di esame

dell'offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto;

- aggiudicare e affidare alla *So.Mi.Ca. S.p.A., con sede in Carbonia, Piazza Roma 1+, Partita Iva 02745530929*, che ha offerto un ribasso del 24,644% (ventiquattro virgola seicentoquarantaquattro per cento) dei lavori di *predisposizione per allaccio elettrico a servizio della comunità integrata per anziani di Via Dante a Carbonia* per un importo complessivo pari a € 1.220,22 di cui € 1.170,22 per lavori al netto del ribasso del 24,644% ed € 50,00 per oneri della sicurezza oltre IVA di legge, quale variazione contrattuale dei servizi a misura ai sensi dell'articolo 4 della "Convenzione per la fornitura in global service del servizio di manutenzione del patrimonio comunale del Comune di Carbonia (contratto in data 17.04.2009, Repertorio n. 21, registrato ad Iglesias in data 30.04.2009 al n. 145/1);

CONSIDERATO CHE

- In sede di presentazione del preventivo, l'operatore economico ha dichiarato, ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, la non sussistenza dei motivi di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del DLgs.36/2023.

RICHIAMATO

- L'art.71 comma 1 del DPR 445/2000, per cui: "le amministrazioni precedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47";

- L'art.75 ("Decadenza dai benefici") del DPR 445/2000, per cui: "1. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 76, qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera";

- L'art.17, comma 5 del DLgs.36/2023, secondo cui "L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace";

- L'art.52, comma 2 del DLgs.36/2023 secondo cui: "Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento";

- L'art.96 comma 1 del DLgs.36/2023, secondo cui "salvo quanto previsto dai commi 2, 3, 4, 5 e 6, le stazioni appaltanti escludono un operatore economico in qualunque momento della procedura d'appalto, qualora risulti che questi si trovi, a causa di atti compiuti od omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95".

- L'art. 99 commi 1 e 2 secondo cui : La stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

- La stazione appaltante, con le medesime modalità di cui al comma 1, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95, e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103

- La stazione appaltante, con le medesime modalità di cui al comma 1, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95, e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103.

- L'art.122 comma 1 lettera c) del DLgs.36/2023, secondo cui: "Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 121, le stazioni appaltanti possono risolvere un contratto di appalto senza limiti di tempo, se si verificano una o più delle seguenti condizioni [...] c) l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto, in una delle situazioni di cui all'articolo 94, comma 1, e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di gara".

DATO ATTO CHE

- L'art.17 comma 8, DLgs.36/2023 prevede che: "Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9";

- L'art.50, comma 6, del DLgs.36/2023, prevede che: "Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione

- l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione";
- Trattandosi di affidamento diretto, non ricorrono i termini dilatori di cui all'art.18 comma 3 lett. d) del DLgs.36/2023;
 - ai sensi dell'art. 53, comma 1 del DLgs 36/2023 non è richiesta la garanzia provvisoria;
 - ai sensi dell'art. 53, comma 4, D.lgs 36/2023, stante l'esiguità dell'importo e la natura delle lavorazioni, non viene richiesta la cauzione definitiva;

DATO ATTO CHE

- L' intervento è stato registrati presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G81E16000560001
- Il codice identificativo di gara assegnato dall'ANAC per l'acquisizione del servizio in oggetto (CIG/ SmartCIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, è il seguente: B44BA16AFD
- Stante l'importo dell'affidamento non è dovuto, in base a quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 610 del 19/12/2023, il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante;

VISTI

- La Richiesta di preventivo e relativi allegati, agli atti;
- Il Preventivo e relativi allegati inviati dalla Società In House attraverso la piattaforma elettronica SardegnaCAT.

ACCERTATO CHE

- In capo al Responsabile Unico del Progetto, e Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del D.lgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012.

VISTO

- Il codice unico degli appalti e delle concessioni approvato con DLgs.36/2023;
- Il DLgs.50/2016 e il DPR 207/2010, per la parte ancora vigente;
- Il Decreto MIT 7 marzo 2018, n.49;
- La LR n.8/2018;
- Il Testo Unico sugli Enti Locali approvato con DLgs.267/2000;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 15/02/2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.7 del 15/02/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario riferito al triennio 2024-2026;
- Il Decreto del Sindaco in 30/05/2023, n.3, con il quale è stato nominato l'Ing. Mario Mammarella Dirigente del V Settore con competenze specifiche in materia di programmazione, coordinamento e monitoraggio finanziamenti europei (PNRR-PNC-politiche di coesione, ecc), lavori pubblici e manutenzioni.

DETERMINA

1. Di approvare la premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di assumere determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di *predisposizione per allaccio elettrico a servizio della comunità integrata per anziani di Via Dante a Carbonia*;
3. Di approvare il verbale rfq_ 449807, creato dal sistema Sardegna CAT, relativo alle operazioni di esame dell'offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto;
4. Di affidare alla So.Mi.Ca. S.p.A. con sede legale in Carbonia secondo l'istituto dell'in house providing i lavori di *predisposizione per allaccio elettrico a servizio della comunità integrata per anziani di Via Dante a Carbonia*; da compensarsi a misura, quale variazione contrattuale dei servizi a misura ai sensi dell'articolo 4 della "Convenzione per la fornitura in global service del servizio di manutenzione del patrimonio comunale del Comune di Carbonia" (contratto in data 17.04.2009, Repertorio N.21, registrato ad Iglesias in data 30/04/2009 al N. 145/1), per un importo di affidamento pari a € 1.170,22 (euro millecentosettanta/22) oltre € 50,00 per oneri della sicurezza oltre Iva di legge, come da prospetto riportato di seguito

	DESCRIZIONE	IMPORTO [€]
1	Importo dei lavori al netto del ribasso offerto	1.170,22
2	Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	50,00
A	Importo del servizio al netto del ribasso (1+2)	1.220,22
B	IVA (22% su A)	268,45
D	TOTALE	1.488,67

5. Di dichiarare l'immediata efficacia dell'affidamento.

6. Di dare atto che ai sensi dell'art. 53, comma 4, D.lgs 36/2023, non è previsto il versamento della cauzione definitiva attesa l'esiguità dell'importo e la tipologia di intervento da effettuare.

7. Di procedere ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lettera c), del DLgs.267/2000 all'impegno di spesa della somma di € 1.488,67, di cui € 1.170,22 (euro millecentosettanta/22) per lavori oltre € 50,00 per oneri della sicurezza oltre Iva di legge, in favore dell'operatore economico *So.Mi.Ca. S.p.A. con sede legale in Carbonia* come segue:

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	1978,01	Descrizione	RISTR.E RIFUNZ. EX SC.VIA DANTE REALIZZ.COMUNITA'INTEGRATA ANZIANI E CENTRO INTEGRAZIONE MIGRANTI(V.220.13/E)		
Miss./Progr.	2.12.0001.202	PdC finanz.	2.12.0001.202	Spesa ric/non ricorr.	Non ricorrente
Compet. Econ.	2024				
SIOPE	-	CIG	B44BA16AFD	CUP	G81E16000560001
Creditore	So.Mi.Ca. S.p.A. con sede legale in Carbonia, Partita Iva 02745530929				
Causale	Lavori di <i>predisposizione per allaccio elettrico a servizio della comunità integrata per anziani di Via Dante a Carbonia</i>				
Modalità finan.	Delibera CIPE n. 2 del 3 marzo 2017 e n. 72 del 7 agosto 2017 "Bando periferie" – Fondi FSC 2014/2020			Finanz. da FPV	si
Imp./Pren. n.	480/1/2024	Importo	€ 1.488,67	Frazionabile in 12	no

8. Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel 2024;

9. Di dare atto che il DURC INAIL_45233947 del 06/09/2024 certifica che l'operatore economico è regolare nei confronti di INPS e INAIL, con scadenza validità al 04/01/2025

10. Di procedere alla sottoscrizione del contratto che avverrà in forma di lettera commerciale ai sensi dell'art.18 del D.lgs 36/2023

11. Di dare atto che

- L'intervento è stato registrato presso il portale informatico del CIPE con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): CUP G81E16000560001;

- in relazione procedura di selezione del contraente di cui trattasi è stato richiesto all'A.N.A.C. il Codice Identificativo Gara (CIG) che risulta essere il seguente: B44BA16AFD

- In ossequio a quanto previsto dalla Delibera ANAC n.610 del 19/12/2023 non è dovuto il pagamento del contributo da parte della Stazione Appaltante;

12. Di dare mandato al Responsabile del Progetto di valutare l'opportunità di procedere all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17 comma 8, DLgs.36/2023 precisando che, qualora si accerti successivamente il difetto dei requisiti prescritti, il contratto sarà risolto;

13. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del DLgs.267/2000, che la previsione del pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

14. Di dare atto che in capo al Responsabile Unico del Progetto Ing. Claudio Mei, al Dirigente del V Settore, ing. Mario Mammarella, e al personale che ha partecipato alla redazione dell'atto, nell'adozione del presente provvedimento, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del D.lgs 36/2023, dell'art.6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art.1, comma 9 lettera e) della Legge n.190/2012;

15. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del DLgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

16. Di disporre la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio on line, conformemente alle disposizioni di cui alla Legge 18 giugno 2009 n. 69, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale del provvedimento.

Il Funzionario Amministrativo
Dr.ssa Silvia Muceli

Il Responsabile del Progetto
Ing. Claudio Mei

Il Dirigente del V Settore
Ing. Mario Mammarella

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 5
MARIO MAMMARELLA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.