



COMUNE DI CARBONIA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Comune di Carbonia – Piazza Roma,1 – 09013 Carbonia - tel. 0781/6941 fax 0781/64039

VERBALE DI GARA N. 16

OGGETTO: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO TRIENNALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI – CIG 7656140E95

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventinove** del mese di **aprile** alle ore 9 presso il Palazzo comunale, Piazza Roma 1 in Carbonia, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione Dirigente I Servizio n. 22 del 29/01/2019 così composta:

| | | |
|----------------------------|--------------------------------------|---|
| - Dott. Giorgio Desogus | Dirigente Servizio I | PRESIDENTE |
| - Dott.ssa Ivana Buscarini | P.O. Settore Personale | COMMISSARIO |
| - Dott.ssa Erika Pitzalis | Istruttore direttivo Ufficio Appalti | COMMISSARIO E SEGRETARIO VERBALIZZANTE |

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigente I Servizio n. 339 del 13/11/2018 è stata indetta una gara europea a procedura aperta per l'appalto triennale del servizio di pulizia dei locali comunali, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- l'importo a base di gara è di Euro 566.100,00 soggetti a ribasso - oltre Euro 6.890,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - oltre IVA di legge;
- entro il termine di scadenza previsto per le ore 12 del giorno 28/01/2019 nella procedura di gara identificata con il **rfq_ 327583** sul portale Sardegna CAT sono pervenute n. 21 (ventuno) offerte.
- Come si evince dal Verbale di gara n. 1 del 29/01/2019 la Commissione ha cominciato a valutare le buste di qualifica, sospendendo i propri lavori e aggiornandoli alla data del 04/02/2019;
- Come si evince dal Verbale di gara n. 2 del 04/02/2019, la Commissione ha proseguito la valutazione delle buste di qualifica, sospendendo i propri lavori e aggiornandoli alla data del 06/02/2019;
- Come si evince dal Verbale di gara n. 3 del 06/02/2019, la Commissione ha proseguito la valutazione delle buste di qualifica, sospendendo i propri lavori e aggiornandoli alla data del 08/02/2019;

In nome Carbonia

- Come si evince dal Verbale di gara n. 4 del 08/02/2019, la Commissione ha proseguito la valutazione delle buste di qualifica. Dal momento che le n. 21 imprese sono state tutte ammesse alla gara, la Commissione ha proceduto all'apertura delle buste tecniche al solo fine di verificare la formale rispondenza delle offerte tecniche rispetto a quanto previsto dal Disciplinare di gara, risultando tutte conformi. I lavori sono stati aggiornati alla data 19/02/2019;

- Come si evince dal Verbale di gara n. 5 del 19/02/2019, la Commissione ha iniziato a valutare le offerte tecniche delle n. 21 imprese concorrenti ed ha attribuito i punteggi relativamente ai criteri di valutazione A) 1.1, A) 1.2 ed A) 1.3 aggiornando i lavori alla data del 21/02/2019;

- Come si evince dal Verbale di gara n. 6 del 21/02/2019, la Commissione ha proseguito nella valutazione delle offerte tecniche delle 21 imprese concorrenti ed ha attribuito i punteggi relativamente ai criteri di valutazione A) 1.4 aggiornando i lavori alla data del 04/03/2018;

- Come si evince dal Verbale di gara n. 7 del 04/03/2019, la Commissione ha proseguito nella valutazione delle offerte tecniche delle 21 imprese concorrenti ed ha attribuito i punteggi relativamente ai criteri di valutazione A) 1.5 e A) 2.1 aggiornando i lavori alla data del 08/03/2019;

- Come si evince dal Verbale di gara n. 8 del 08/03/2019, la Commissione ha proseguito nella valutazione delle offerte tecniche delle 21 imprese concorrenti ed ha attribuito i punteggi relativamente al criterio di valutazione A) 2.2 aggiornando i lavori alla data del 26/03/2019;

- Come si evince dal Verbale di gara n. 9 del 26/03/2019, la Commissione ha proseguito nella valutazione delle offerte tecniche delle 21 imprese concorrenti ed ha attribuito i punteggi relativamente ai criteri di valutazione A) 2.3, A) 2.4), A) 2.5), A) 3.1 aggiornando i lavori alla data del 02/04/2019;

Come si evince dal Verbale di gara n. 10 del 02/04/2019, la Commissione ha proseguito nella valutazione delle offerte tecniche delle 21 imprese concorrenti ed ha attribuito i punteggi relativamente ai criteri di valutazione A) 3.2 e A) 3.3 aggiornando i lavori alla data del 05/04/2019;

Come si evince dal Verbale di gara n. 11 del 05/04/2019, la Commissione ha proseguito nella valutazione delle offerte tecniche delle 21 imprese concorrenti ed ha attribuito i punteggi relativamente al criterio di valutazione B) 1.1 aggiornando i lavori alla data del 08/04/2019;

Come si evince dal Verbale di gara n. 12 del 08/04/2019, la Commissione ha proseguito nella valutazione delle offerte tecniche delle 21 imprese concorrenti ed ha attribuito i punteggi relativamente al criterio di valutazione B) 1.2 aggiornando i lavori alla data del 10/04/2019;

Come si evince dal Verbale di gara n. 13 del 10/04/2019, la Commissione ha proseguito nella valutazione delle offerte tecniche delle 21 imprese concorrenti ed ha attribuito i punteggi relativamente al criterio di valutazione A) 1.3 e B) 2.1 aggiornando i lavori alla data del 12/04/2019;

Come si evince dal Verbale di gara n. 14 del 12/04/2019, la Commissione ha proseguito nella valutazione delle offerte tecniche delle 21 imprese concorrenti ed ha attribuito i punteggi relativamente al criterio di valutazione C) 1.1. aggiornando i lavori alla data del 16/04/2019;

Come si evince dal Verbale di gara n. 15 del 16/04/2019, la Commissione ha proseguito nella valutazione delle offerte tecniche delle 21 imprese concorrenti ed ha attribuito i punteggi relativamente al criterio di valutazione C) 1.2. aggiornando i lavori alla data odierna.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione, constatata la presenza di tutti i componenti, dichiara aperta la

More Anno

2

seduta riservata.

La Commissione riprende ad analizzare le Offerte tecniche presentate dalle ventuno imprese concorrenti al fine di attribuire i punteggi previsti dal disciplinare di gara.

La Commissione procede pertanto all'analisi delle schede progettuali presentate relativamente al sub-criterio **C) 2.1** denominato **“Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate”**.

Per ciascuna delle offerte, ogni Commissario attribuisce il proprio coefficiente di valutazione, come viene riportato nell'allegata scheda.

La Commissione sospende i lavori alle ore 11,30 e li aggiorna al giorno 02/05/2019 alle ore 9.

Letto, approvato e sottoscritto.

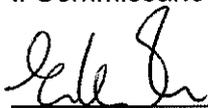
Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario



C) 2.1

Ditta 1 – Aerea Servizi

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---------------------------|--|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 | Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 1,6 |

Ditta 2 – BSF

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---------------------------|--|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 | Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 1,6 |

Ditta 3 – Cassaro

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---------------------------|--|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 | Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 1,6 |

Ditta 4 - Consorzio Pulinissa

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---------------------------|--|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 | Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 1,2 |

Ditta 5 - Consorzio Impero

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---------------------------|--|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 | Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 1 | 1 | 1 | 2 |

Ditta 6 – CO.SAR. Soc. Coop

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---------------------------|--|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 | Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 1,6 |

Ditta 7 – RTI Eco Sprint – Gruppo SIASS

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---------------------------|---|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 1.2 | Efficacia della frequenza degli interventi di pulizia | 2 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 1,6 |

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

C) 2.1

Ditta 8 – Fulgens

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---|---|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 1,6 |

Ditta 9 – I.M.S. Impresa Mediterranea

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---|---|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 1,2 |

Ditta 10 – In Linea

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---|---|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 1,4 |

Ditta 11-L'Ambiente

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---|---|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 1,2 |

Ditta 12 – L'Avvenire 90

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---|---|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 1,2 |

Ditta 13 – La Minopoli

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---|---|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 1,2 |

Ditta 14 - La Pulitutto e la Cefil 2

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---|---|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 1,6 |

Anna Camar

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

C) 2.1

Ditta 15 - Lucana Servizi

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---|---|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 1,2 |

Ditta 16 - MA.CA.

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---|---|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 1,6 |

Ditta 17 - MAST

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---|---|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 1,4 |

Ditta 18 - RTI SAGAD - PULITENICA

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---|---|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 1,2 |

Ditta 19 - Servizi Ambientali

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---|---|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 1,6 |

Ditta 20 - Omega Service

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---|---|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 1,6 |

Ditta 21 cooperativa Sadriana

| INDICATORI DI VALUTAZIONE | | COMM 1 | COMM 2 | COMM 3 | MEDIA | punteggio |
|---|---|--------|--------|--------|-------|-----------|
| C) 2.1 Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate | 2 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 1,2 |

Anna Cammer

ds

[Signature]