



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA, COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ, INVESTIMENTO 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”

“Riconversione dello storico ex giardino d'infanzia da destinare a nuovo asilo nido” – CUP G48H22000240006



COMUNE DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

VERBALE DI GARA N. 2

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, PREVIA CONSULTAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 PER 22SCL02.00_PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA, COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ, INVESTIMENTO 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – “Riconversione dello storico ex giardino d'infanzia da destinare a nuovo asilo nido” CUP: G48H22000240006 – CIG:9810603DB2

L'anno DUEMILAVENTITTE il giorno TRENTA del mese di MAGGIO alle ore 10:05 nella sede del Palazzo Comunale sito in piazza Roma 1, si è riunito il Seggio di gara nominato con nota prot. int. n.29881 del 23/05/2023 e così composto:

Dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco – Dirigente Settore IV	Presidente
Dott.ssa Silvia Muceli- Istruttore Amministrativo LL.PP.	Componente
Dott.ssa Rita Bove - Istruttore Direttivo Ufficio Appalti	Componente e Segretario verbalizzante

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigente Settore II n. 168 del 09/05/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto ed è stata assunta determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di realizzazione della “Riconversione dello storico ex giardino d'infanzia

da destinare a nuovo asilo nido”, interamente finanziati dal PNRR – Missione 4 – Istruzione e ricerca, Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università (M4C1), Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” per un importo complessivo pari a € 1.053.628,72, di cui € 1.028.628,72 di lavori a base d’asta, € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, dando mandato al Responsabile del Procedimento di individuare *almeno dieci operatori economici qualificati per l’esecuzione dell’appalto tra gli iscritti nell’elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT categorie merceologiche - AQ22AB25 OG2-RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI o superiore*; - AQ22AN24 OG11-IMPIANTI TECNOLOGICI o superiore, demandando all’ufficio appalti e contratti l’espletamento della procedura di selezione dell’operatore economico;

- si procederà tramite procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici ai sensi dell’art.1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla Legge n. 108 del 29/07/2021, in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;
- il metodo di selezione delle offerte sarà quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell’art.36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull’importo posto a base di gara;
- l’importo dell’appalto è pari a € 1.053.628,72 di cui € 1.028.628,72 di lavori a base d’asta ed € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge ;
- con Determinazione n.188 del 09/05/2023 sono stati approvati la Lettera di Invito e l’Avviso di Avvio di procedura negoziata predisposti dall’Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d’Appalto e nella Determinazione Dirigente Settore II n. 168 del 09/05/2023 e negli ulteriori elaborati progettuali, nonché sulla base del parere istruttorio a firma del RUP e si è disposto di procedere all’invio della Lettera di invito, del Progetto e dell’ulteriore documentazione di gara, tramite RDO sul Sardegna Cat, agli operatori economici individuati dal Responsabile del Procedimento ai sensi della Determinazione Dirigente Settore II n. 168 del 09/05/2023;
- la RDO relativa alla procedura di cui all’oggetto, identificata sul Sardegna Cat con rfq_412712, prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 11:00 del 24/05/2023 e fissava la prima seduta di gara alle ore 11:30 del giorno 24/05/2023;
- come da Verbale n. 1 del 24/05/2023 alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte è pervenuta una sola offerta appartenente all’Impresa Ser.Lu. Costruzioni S.r.l. di Cagliari e il Seggio di gara al termine della verifica della documentazione ne ha proposto l’ammissione alla fase successiva di gara;

- con Determinazione Dirigente IV Settore n. 220 del 29/05/2023 si è disposta l'ammissione della Ser.Lu. Costruzioni S.r.l. di Cagliari alla fase successiva di gara ed è stato approvato il Verbale di gara n. 1 del 24/05/2023;
- con nota prot. pec n. 30948 del 29/05/2023, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis) del D.Lgs. 50/2016, è stato dato avviso alla concorrente della Determinazione Dirigente Settore IV n. 220 del 29/05/2023;
- con avviso pubblicato sul profilo del committente e trasmesso attraverso la piattaforma del Sardegna CAT è stata resa nota la data di riunione del Seggio di gara, fissata per il giorno 30/05/2023 alle ore 10:00 per l'apertura dell'unica offerta economica pervenuta;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Seggio accede alla piattaforma del Sardegna Cat al fine dell'apertura dell'offerta economica dell'unica concorrente, con il seguente risultato:

	IMPRESA CONCORRENTE	RIBASSO % OFFERTO
1	Ser.Lu. Costruzioni S.r.l. di Cagliari	3%

Ai sensi dell'art. 97, comma 3 – bis del D.lgs. 50/2016, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5 (cinque), il Seggio di gara non procede con la determinazione della soglia di anomalia e pertanto, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020, non opera l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del commi 2 bis e 2-ter dell'art. 97 del Decreto legislativo su citato.

Ciò premesso, la Ser.Lu. Costruzioni S.r.l. di Cagliari che ha offerto un ribasso del 3% sull'importo posto a base di gara, risulta prima e unica Impresa nella graduatoria utile per l'aggiudicazione della procedura in oggetto. Il Seggio rimette gli atti al R.U.P. affinché ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016, proceda alla verifica della congruità dei costi della manodopera indicati dall'Impresa in sede di offerta.

Il Seggio di gara termina la seduta di gara alle ore 10:10

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

I Componenti
