

COMUNE DI CARBONIA

ASSESSORATO AI LAVORI PUBBLICI
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA



Il sindaco
Pietro Morittu

L'assessore
Manolo Mureddu / Assessore ai Lavori Pubblici



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE

Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore

Investimento 2.1: "Rigenerazione urbana DPCM 21/01/2021"

RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA EX-CENTRALE ELETTRICA DELLA GRANDE MINIERA DI SERBARIU COME MUSEO DELLA CITTÀ DI FONDAZIONE E ARCHIVIO DEL NOVECENTO

Progettisti

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Arch. Enrico Potenza / Progettista coordinatore

Ing. Mario Mammarella / Responsabile Unico del Procedimento

Supporto tecnico scientifico

Consulenza progettuale / Università di Cagliari

DICAAR Dipartimento di Ingegneria Civile, Ambientale e Architettura

Prof. Arch. Giorgio Peghin / coordinamento scientifico

Prof. Arch. Adriano Dessì / coordinamento progettuale

Arch. Anna Corda, Arch. Roberta D'Angelo / elaborazioni progettuali

Arch. Roberto Sanna, Arch. Gabriele Sanna, Arch. Luca Floris / collaborazione

Prof. Ing. Fausto Mistretta / strutture

Ing. Costantino Mastino / impianti

Indagini strutturali / Secured Solutions srl

Relazioni geologico-geotecniche / Geol. Fausto Pani

Livello progettuale

Fattibilità tecnica ed economica

Cod. identificativo pratica

22PRU01.00

Titolo elaborato: **ALLEGATI**

Stima dei costi /

Computo Metrico Estimativo

Scala: ____

C02

Data di prima emissione: marzo 2023

Data di verifica del progetto:

Data di validazione del progetto:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO							
	BLOCCO A1 - Spazio musealizzato (SpCat 1) BONIFICHE (SbCat 1)							
1 / 1 PF.NP.001	BONIFICA DEL SITO Bonifica del sito con rimozione totale di tutti i rifiuti presenti, inclusi quelli speciali anche contenenti amianto, da effettuare conformemente alla normativa applicabile. Compreso ogni onere necessario per effettuare l'operazione nel rispetto della normativa vigente, il carico su automezzo di quanto rimosso, il trasporto e smaltimento presso impianto autorizzato e pagamento dei relativi oneri.							
	Bonifica					0,10		
	SOMMANO a corpo					0,10	75'000,00	7'500,00
2 / 2 DEI A25126a	Rimozione di canne fumarie in cemento amianto, nel rispetto delle normative vigenti, compreso trattamento e preventivo fissaggio di fibre, accatastamento in quota e trasporto alla discarica autorizzata, esclusi il piano di lavoro, l'analisi preventiva del materiale, il calo in basso e gli oneri di discarica: a) di sezione fino a 30x30cm							
	Prospetto interno					15,00		
	SOMMANO m					15,00	53,64	804,60
3 / 3 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto							
	Trasporto tubazioni in amianto	10,00	0,04			0,40		
	SOMMANO m³					0,40	8,76	3,50
4 / 4 PF.0001.000 9.0014	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 06 05 - Materiali da costruzione contenenti amianto Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.							
	Peso tubazione amianto 10kg/m							
	Smaltimento tubazioni in amianto	10,00	0,01			0,10		
	SOMMANO t					0,10	730,54	73,05
	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (SbCat 2)							
5 / 5 PF.0006.000 1.0001	Prezzo per la pulizia di m² 1,00 di aree di arginatura, in relquato o estensione unica, da eseguirsi in qualsivoglia configurazione planoaltimetrica e situazione al contorno, anche in presenza d'acqua fluente o stagnante a qualsiasi profondità, da realizzarsi a mano e/o con l'intervento di mezzi meccanici anche speciali, quali fresatrice semovente, inclusa la formazione di eventuali rampe provvisorie. La pulizia consiste nei seguenti lavori: - asportazione completa della vegetazione identificabile come canne, rovi, arbusti, sterpaglie, macchioni, alberi a basso e ad alto fusto, compresa l'asportazione dell'apparato radicale fino ad una							
	A R I P O R T A R E							8'381,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							8'381,15
	profondità di 0,3 m; per gli elementi vegetali di natura superiore non ricadenti in alveo, il Direttore dei Lavori può disporre in alternativa alla asportazione, la pulizia degli stessi mediante operazione di potatura, pulizia del tronco, delle ramificazioni principali ed eventuale schiomatura; -rimozione di masse terrose e/o rocciose poco stabili; -recupero di rifiuti classificabili, secondo l'origine, in urbani e speciali e, secondo la pericolosità, in rifiuti pericolosi e non pericolosi, eventualmente presenti nelle aree interessate dalla pulizia ed il loro raggruppamento per categorie omogenee in idoneo luogo di deposito temporaneo all'interno dell'area di cantiere (messa a discarica da compensarsi a parte); regolarizzazione, sagomatura e profilatura delle aree interessate da pulizia, anche con effettuazione di scavi e riporti, compresa la fornitura di materiale arido necessario e quanto altro occorrente per dare l'idea di intervento regolare; - totale salvaguardia di tutte le essenze vegetali di alto fusto e/o a carattere di arbusto che la D.L. Dovesse indicare quali essenze da non asportare e rimuovere, quali: alberi, oleandri, ecc; -totale salvaguardia di tutti i manufatti presenti quali: ponticelli, tombini, cavalcavalli, passerelle in legno, opere di sostegno quali tralicci, pali in legno o metallo sia di linee elettriche che di altri impianti pubblici o privati.							
	Area interna ed esterna					267,86		
	SOMMANO m²					267,86	2,06	551,79
6 / 6 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto							
	Trasporto vegetazione rimossa	267,86	0,10			26,79		
	SOMMANO m³					26,79	8,76	234,68
7 / 7 PF.0001.000 9.0019	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 20 02 01 - Rifiuti biodegradabili Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.							
	Peso vegetazione rimossa 150kg/mc							
	Smaltimento vegetazione	26,00			0,15	3,90		
	SOMMANO t					3,90	152,75	595,73
8 / 8 PF.0012.000 9.0012	Rimozione di pavimento in mattoni, marmette ecc., compresi la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l' effettiva superficie rimossa.							
	Copertura piana					175,00		
	SOMMANO m²					175,00	23,96	4'193,00
9 / 9 PF.0012.001 2.0002	Rimozione di strato impermeabile, compreso il calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto ad impianto autorizzato e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da computare a parte. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per il seguente tipo: manto bituminoso doppiostrato							
	A R I P O R T A R E							13'956,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							13'956,35
10 / 10 PF.0012.000 9.0021	Vedi voce n° 8 [m² 175.00]					175,00		
	SOMMANO m²					175,00	6,92	1'211,00
	Demolizione di massetto continuo in calcestruzzo non armato, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, entro l'ambito di cantiere, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per i seguenti tipi: di altezza fino a 10 cm							
	Vedi voce n° 8 [m² 175.00]					175,00		
11 / 11 PF.0001.000 2.0044	SOMMANO m²					175,00	21,18	3'706,50
	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto							
	Quantità macerie maggiorate del 30%							
	Pavimentazione	175,00	1,30		0,05	11,38		
	Guaina	175,00			0,01	1,75		
	Massetto	175,00	1,30		0,08	18,20		
	SOMMANO m³					31,33	8,76	274,45
12 / 12 PF.0001.000 9.0005	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17.01.07 - Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alle voci 17 01 06.							
	Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.							
	Peso specifico macerie miste 1500kg/mc							
	Pavimentazione	11,38			1,50	17,07		
	Massetto	18,20			1,50	27,30		
	SOMMANO t					44,37	16,60	736,54
13 / 13 PF.0001.000 9.0010	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 03 02 - Miscele bituminose diverse da quelle di cui alle voci 17 03 01 - GUAINA							
	Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.							
	Guaina bituminosa (8kg/mq)	175,00			0,01	1,75		
	SOMMANO t					1,75	464,89	813,56
14 / 14 PF.0012.001 0.0008	Demolizione completa di soletta in c.a. di qualsiasi spessore, forma e luce, escluso pavimento e sottofondo, comprese le opere provvisorie di protezione e di presidio, le puntellature necessarie delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, l'onere delle cautele da adottare per demolire a piccoli tratti le strutture collegate a ridosso di fabbricati o a loro parti escluse dalla demolizione, la riparazione dei danni							
	A R I P O R T A R E							20'698,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							20'698,40
	arrecati a terzi. Compresi l'innaffiamento, il calo in basso dei materiali di risulta e il successivo carico su autocarro esclusi il trasporto al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa							
	Solaio scarico materiale					53,00		
	SOMMANO m²					53,00	86,60	4'589,80
15 / 15 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Quantità macerie maggiorata del 30% Vedi voce n° 14 [m² 53.00]	1,30			0,30	20,67		
	SOMMANO m³					20,67	8,76	181,07
16 / 16 PF.0001.000 9.0005	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17.01.07 - Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alle voci 17 01 06. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Peso macerie miste 1500kg/mc Vedi voce n° 15 [m³ 20.67]				1,50	31,01		
	SOMMANO t					31,01	16,60	514,77
17 / 17 PF.0012.000 9.0012	Rimozione di pavimento in mattoni, marmette ecc., compresi la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l' effettiva superficie rimossa. Pavimentazione interna LV.0					175,00		
	SOMMANO m²					175,00	23,96	4'193,00
18 / 18 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Quantità macerie maggiorata del 30% Vedi voce n° 17 [m² 175.00]	1,30			0,05	11,38		
	SOMMANO m³					11,38	8,76	99,69
19 / 19 PF.0001.000 9.0005	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17.01.07 - Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alle voci 17 01 06. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Peso macerie miste 1500kg/mc							
	A R I P O R T A R E							30'276,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							30'276,73
20 / 20 PF.0012.001 4.0008	Vedi voce n° 18 [m³ 11.38]				1,50	17,07		
	SOMMANO t					17,07	16,60	283,36
	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa e per una superficie dai 3,01 ai 5 m2							
	Prospetto nord ovest (finestre) Prospetto sud ovest (serranda)					30,80 14,00		
	SOMMANO m²					44,80	17,59	788,03
21 / 21 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto							
	Prospetto nord ovest (finestre) Prospetto sud ovest (serranda)	30,08 14,00			0,05 0,02	1,50 0,28		
	SOMMANO m³					1,78	8,76	15,59
22 / 22 PF.0001.000 9.0011	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 04 05 - Ferro e acciaio							
	Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.							
	Peso rottami metallici 7800kg/mc							
	Vedi voce n° 21 [m³ 1.78]				7,80	13,88		
	SOMMANO t					13,88	66,01	916,22
23 / 23 PF.0012.000 5.0001	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi elettromeccanici (con la massima cautela e senza compromettere la stabilità di strutture o partizioni limitrofe), su manufatti di qualsiasi forma e spessore. Compresi la cernita e l'accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare ed ove necessarie, le eventuali puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutato per l'effettivo volume di struttura demolita.							
	Tamponatura su prospetto sud-ovest	5,75		0,35		2,01		
	SOMMANO m³					2,01	307,75	618,58
24 / 24 PF.0001.000	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto							
	A R I P O R T A R E							32'898,51

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							32'898,51
2.0044	Quantità macerie maggiorate del 30% Vedi voce n° 23 [m³ 2.01]	1,30				2,61		
	SOMMANO m³					2,61	8,76	22,86
25 / 25 PF.0001.000 9.0016	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Peso macerie miste 1500kg/mc Vedi voce n° 24 [m³ 2.61]							
	SOMMANO t				1,50	3,92		
						3,92	15,94	62,48
	OPERE STRUTTURALI (SbCat 3)							
26 / 26 PF.0008.000 2.0002	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata, del tipo B450A o B450C, rispondente alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge. Con impiego di barre fino al FI 12-14							
	Pilstri - integrazione ferri longitudinali	4,00	88,00		1,58	556,16		
	Travi - sostituzione ferri longitudinali	2,00	20,00		1,58	63,20		
			720,00		8,88	6'393,60		
			216,48		8,88	1'922,34		
			318,00		8,88	2'823,84		
	SOMMANO kg					11'759,14	2,78	32'690,41
27 / 27 PF.0012.002 4.0003	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozioni di tutte le parti copriferro anche leggermente ammalorate e sfarinanti; pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanti; applicazione di malta cementizia anticorrosiva per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto; accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto. Per spessori fino a 5 cm e trattamenti isolati di superfici superiori a 3 dm2							
	Solaio Copertura		216,48			216,48		
	Travi e pilastri	0,30	1126,42			337,93		
	A R I P O R T A R E					554,41		65'674,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					554,41		65'674,26
	SOMMANO m²					554,41	113,05	62'676,05
28 / 28 PF.0012.002 5.0008	Ripresa di murature in pietrame calcareo, mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, eseguita gradatamente in modo da non interrompere la funzionalità statica delle murature, comprendente eventuale puntellamento della struttura, la demolizione in breccia nella zona di intervento, la ricostruzione della muratura mediante il riutilizzo del materiale proveniente dalla precedente demolizione ritenuto reimpiegabile e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno in corrispondenza dell'ultimo filare da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, la rifinitura finale compresa la fornitura dell'eventuale materiale integrativo, con caratteristiche analoghe a quello originario e regolarmente approvato dalla D.L., compreso altresì ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Le singole operazioni saranno eseguite secondo le indicazioni della D.L.							
	Ripresa murature	0,10	40,00	0,50	24,00	48,00		
	SOMMANO m³					48,00	637,51	30'600,48
	OPERE DI RESTAURO (SbCat 4)							
29 / 29 PF.0012.001 9.0001	Pulitura di superfici in materiale lapideo con sistema a bassa pressione (0,5 - 1,5 bar) a vortice rotativo elicoidale (sistema Jos) con un consumo medio di acqua che varia dai 10 - 60 litri/ora, impiegando un inerte neutro con granulometria finissima (5-300) e durezza (2,5-3 mohs); senza l'ausilio di prodotti chimici ed esclusi eventuali ponteggi. Il processo di pulitura non deve produrre modificazioni, microforature o forti abrasioni sulla superficie, non si devono alterare né rimuovere le patine dovute ad invecchiamento. Su superfici senza decori o fregi e in condizioni di media difficoltà							
	<i>Basamento lapideo</i>							
	Prospetto sud ovest					38,70		
	Prospetto nord est					38,70		
	Prospetto nord ovest					127,90		
	SOMMANO m²					205,30	57,07	11'716,47
30 / 30 PF.0012.002 5.0008	Ripresa di murature in pietrame calcareo, mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, eseguita gradatamente in modo da non interrompere la funzionalità statica delle murature, comprendente eventuale puntellamento della struttura, la demolizione in breccia nella zona di intervento, la ricostruzione della muratura mediante il riutilizzo del materiale proveniente dalla precedente demolizione ritenuto reimpiegabile e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno in corrispondenza dell'ultimo filare da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, la rifinitura finale compresa la fornitura dell'eventuale materiale integrativo, con caratteristiche analoghe a quello originario e regolarmente approvato dalla D.L., compreso altresì ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Le singole operazioni saranno eseguite secondo le indicazioni della D.L.							
	A stima, sul 5% della superficie Vedi voce n° 29 [m² 205.30]	0,05	0,30			3,08		
	SOMMANO m³					3,08	637,51	1'963,53
	A R I P O R T A R E							172'630,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							172'630,79
31 / 31 PF.0012.002 6.0005	Rabboccatura e stilatura di vecchia muratura di pietra con malta di calce idraulica. Sono compresi: la pulizia e depolverizzazione superficiale, la posa della malta e la successiva stilatura, la rifinitura finale; il tutto eseguito secondo le indicazioni della D.L. A stima, sul 30% della superficie Vedi voce n° 29 [m² 205.30]	0,30				61,59		
	SOMMANO m²					61,59	34,69	2'136,56
32 / 32 PF.0012.001 9.0011	Pulitura di superfici intonacate mediante uso di idropulitrice o sabbiatrica con pressione adatta allo stato dell'intonaco: con acqua Pareti perimetrali interne Pareti tramoggia					2'525,00 216,00		
	SOMMANO m²					2'741,00	7,81	21'407,21
33 / 33 PF.0012.000 8.0001	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco interno A stima, sul 50% delle superfici Pareti perimetrali interne	2525,00			0,50	1'262,50		
	SOMMANO m²					1'262,50	17,40	21'967,50
34 / 34 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Quantità materiali spicconati maggiorata del 30% Vedi voce n° 33 [m² 1 262.50]	1,30	0,05			82,06		
	SOMMANO m³					82,06	8,76	718,85
35 / 35 PF.0001.000 9.0016	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Vedi voce n° 34 [m³ 82.06]				1,50	123,09		
	SOMMANO t					123,09	15,94	1'962,05
36 / 36 PF.0012.002 1.0022	Rincoccatura di pareti verticali interne ed esterne, per rettificare e regolarizzare le superfici da intonacare, eseguita mediante rinzafo con malta di calce idrata a più strati, per uno spessore medio di 3 cm, e scaglie di laterizio e di pietre, dato in opera fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compresi chiodi e filo di ferro ricotto,							
	A R I P O R T A R E							220'822,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							220'822,96
	ove occorrente. Applicato su superfici piane o curve in muratura di pietrame, anche per l'esecuzione a piccole zone. Con malta di calce idrata, composta da kg 400 di calce per m³ 1.00 di sabbia							
	Sulle superfici spicconate Vedi voce n° 33 [m² 1 262.50]					1'262,50		
	SOMMANO m²					1'262,50	31,66	39'970,75
37 / 37 PF.0013.000 4.0036	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per m³ 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla di malta di calce composta da kg 400 di calce idraulica e m³ 1.00 di sabbia							
	Sulle superfici spicconate Vedi voce n° 33 [m² 1 262.50]					1'262,50		
	SOMMANO m²					1'262,50	27,52	34'744,00
38 / 38 PF.0013.000 4.0067	RASATURA IN MALTA PREMISCELATA DI SUPERFICI IN CALCESTRUZZO, con rasante di colore grigio, a base di cemento, calce, inerti selezionati ed additivi specifici, applicato su superfici di calcestruzzo liscio disarmato da casseforme metalliche, su intonaci cementizi, su solai e predalles, spianato e lisciato a mano con cazzuola americana, spessore finito 5 mm, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto su superfici interne orizzontali							
	Soffitto (intradosso copertura)					216,48		
	SOMMANO m²					216,48	14,64	3'169,27
39 / 39 PF.0013.000 4.0066	RASATURA IN MALTA PREMISCELATA DI SUPERFICI IN CALCESTRUZZO, con rasante di colore grigio, a base di cemento, calce, inerti selezionati ed additivi specifici, applicato su superfici di calcestruzzo liscio disarmato da casseforme metalliche, su intonaci cementizi, spianato e lisciato a mano con cazzuola americana, spessore finito 5 mm, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto su superfici interne verticali							
	Superfici travi e pilastri	0,30	1126,42			337,93		
	SOMMANO m²					337,93	14,32	4'839,16
40 / 40 DEI 055044	Velatura superficiale ad effetto antichizzato, per ogni singola mano							
	Sui nuovi intonaci interni, applicato in due mani Vedi voce n° 37 [m² 1 262.50]	2,00				2'525,00		
	SOMMANO m2					2'525,00	10,62	26'815,50
	A R I P O R T A R E							330'361,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							330'361,64
41 / 41 PF.0012.001 9.0011	Pulitura di superfici intonacate mediante uso di idropulitrice o sabbatrice con pressione adatta allo stato dell'intonaco: con acqua Prospetto nord ovest Prospetto sud ovest Prospetto nord est SOMMANO m²					510,00 152,00 152,00 814,00	7,81	6'357,34
42 / 42 PF.0012.000 8.0002	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco esterno A stima, sul 70% delle superfici Prospetto nord ovest Prospetto nord est Prospetto sud ovest SOMMANO m²	0,70 0,70 0,70	510,00 152,00 152,00			357,00 106,40 106,40 569,80	19,25	10'968,65
43 / 43 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Quantità materiali spicconati maggiorata del 30% Vedi voce n° 42 [m² 569.80] SOMMANO m³	1,30	0,05			37,04 37,04	8,76	324,47
44 / 44 PF.0001.000 9.0016	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Vedi voce n° 43 [m³ 37.04] SOMMANO t				1,50	55,56 55,56	15,94	885,63
45 / 45 PF.0012.002 1.0022	Rincoccatura di pareti verticali interne ed esterne, per rettificare e regolarizzare le superfici da intonacare, eseguita mediante rinzafo con malta di calce idrata a più strati, per uno spessore medio di 3 cm, e scaglie di laterizio e di pietre, dato in opera fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compresi chiodi e filo di ferro ricotto, ove occorrente. Applicato su superfici piane o curve in muratura di pietrame, anche per l'esecuzione a piccole zone. Con malta di calce idrata, composta da kg 400 di calce per m³ 1.00 di sabbia Vedi voce n° 42 [m² 569.80] SOMMANO m²					569,80 569,80	31,66	18'039,87
	A R I P O R T A R E							366'937,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							366'937,60
46 / 46 PF.0013.000 4.0053	INTONACO CIVILE LISCIO PER ESTERNI SU PARETI VETICALI OD ORIZZONTALI, formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto con malta idraulica, composta da kg 400 di calce idraulica e m³ 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla di malta di calce in pasta (grassello) composta da un volume di calce e due di sabbia							
	Vedi voce n° 42 [m² 569.80]					569,80		
	SOMMANO m²					569,80	30,81	17'555,54
47 / 47 PF.0013.000 5.0007	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI ATMOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne							
	Prospetto nord ovest					510,00		
	Prospetto sud ovest					152,00		
	Prospetto nord est					152,00		
	SOMMANO m²					814,00	14,06	11'444,84
48 / 48 PF.NP.003	RESTAURO DI ELEMENTI TECNOLOGICI Prezzo a corpo per il restauro di elementi tecnologici legati all'originaria funzione del fabbricato quali isolatori, scale di servizio, binari ed elementi metallici vari, finalizzato alla loro musealizzazione in situ.							
	Elementi originali in ferro e ceramica					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	20'000,00	5'000,00
OPERE MURARIE E CARTONGESSI (SbCat 5)								
49 / 49 PF.0013.000 3.0031	MURATURA IN MUROBLOCCO PESANTE DI LATERIZIO, retta o curva, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per m³ 1.00 di sabbia, compreso l'imboccatura dei giunti, la formazione di spalle, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore 25 cm con murellocco pesante 15x25x33							
	Prospetto sud ovest (tamponatura varco esistente)					10,00		
	SOMMANO m²					10,00	79,76	797,60
50 / 50 PF.NP.005	PANNELLATURA METALLICA COIBENTATA Realizzazione di parete o copertura con struttura metallica e rivestimento in pannelli in lamiera zincata ed interposta coibentazione (tipo sandwich). Inclusa eventuale verniciatura ed ogni altro onere.							
	Bussole prospetto sud-ovest					40,00		
	SOMMANO mq					40,00	173,40	6'936,00
	A R I P O R T A R E							408'671,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							408'671,58
51 / 327 PF.0009.000 1.0120	INCASSO DI SCATOLA DI DERIVAZIONE O PORTAMODULI, eseguita su murature o strutture, verticali od orizzontali, di fabbricati civili o industriali di nuova costruzione; compreso l'inzeppamento della scatola e la chiusura dei cavi con malta cementizia; lo sgombrò e lo smaltimento dei detriti; esclusa la scatola, esclusi tagli e ripristini di intonaco e rivestimenti, tinteggiature etc; valutato per ogni 10 cm² di area di scasso su qualsiasi tipo di parete, per scassi fino a 15 cm di profondità. (par.ug.=20*6)	120,00				120,00		
	SOMMANO dm²					120,00	2,72	326,40
52 / 328 PF.0009.000 1.0118	FORMAZIONE E CHIUSURA DI TRACCE PER INCASSO CAVIDOTTO elettrico, telefonico, citofonico etc, eseguita su murature o strutture, verticali od orizzontali, di fabbricati civili o industriali di nuova costruzione, della sezione fino a cm 4x4; compreso l'inzeppamento delle tubazioni e la chiusura delle tracce con malta cementizia; lo sgombrò e lo smaltimento dei detriti; esclusi tagli e ripristini di intonaco, pavimenti e rivestimenti, tinteggiature etc; valutato per ml di sviluppo su pietrame o calcestruzzo.					700,00		
	SOMMANO m					700,00	10,97	7'679,00
	IMPERMEABILIZZAZIONI E COIBENTAZIONI (SbCat 6)							
53 / 51 PF.NP.006	VESPAIO SU CASSERI A PERDERE Realizzazione di vespaio su casseri a perdere in materiale plastico tipo iglù di altezza sino a 10cm , inclusa fornitura e posa dei casseri, getto di completamento a filo degli stessi e realizzazione della caldana armata con rete elettrosaldata, dimensionata secondo indicazioni del produttore e/o indicazioni progettuali. Inclusi tagli, sfridi, pezzi speciali e quant'altro necessario. Solaio di base - vespaio					175,60		
	SOMMANO m2					175,60	54,92	9'643,95
54 / 52 PF.0013.001 0.0003	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN VETRO VELO RINFORZATO, con flessibilità a freddo di - 10 C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 4 mm Copertura piana - barriera al vapore					175,60		
	SOMMANO m²					175,60	18,89	3'317,08
55 / 53 PF.0004.000 1.0003	CALCESTRUZZO PER OPERE NON STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Escluse carpenterie ed eventuali armature metalliche; classe							
	A R I P O R T A R E							429'638,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							429'638,01
56 / 54 PF.0013.001 0.0036	di resistenza caratteristica C12/15 a norma UNI 11104:2016, UNI EN 206-1, NTC di cui al D.M. 17/01/2018 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP.							
	Massetto pendenze, sp. medio 7cm	175,60			0,07	12,29		
	SOMMANO m³					12,29	211,52	2'599,58
	COIBENTAZIONE TERMICA DI TERRAZZE E COPERTURE ESEGUITA CON PANNELLI RIGIDI DI POLIURETANO ESPANSO DENSITA' 35 kg/mc, RIVESTITI SU AMBO LE FACCE DI VELOVETRO POLITENATO DA 75 grammi/mq, posati in opera a secco su superfici piane o inclinate, già predisposte, compreso, l'onere dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 60 mm							
57 / 55 PF.0013.001 0.0014	Copertura piana - coibentazione sp. totale 120mm	2,00	175,60			351,20		
	SOMMANO m²					351,20	29,84	10'479,81
	MANTO IMPERMEABILE COSTITUITO DA DUE MEMBRANE PREFABBRICATE ELASTOPLASTOMERICHE ARMATE IN VETRO VELO RINFORZATO, con flessibilità a freddo di - 10 C, applicate a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore complessivo 8 mm							
	Copertura piana - impermeabilizzazione					175,60		
58 / 56 DEI B35103a	SOMMANO m²					175,60	35,65	6'260,14
	Converse e scossaline in alluminio naturale montate in opera, per lavorazioni semplici, compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 50: in alluminio da 8/10							
	Copertura piana - perimetro					68,00		
	SOMMANO m					68,00	34,14	2'321,52
FINITURE (SbCat 7)								
59 / 57 PF.0001.000 7.0013	FORNITURA E POSA IN OPERA DI GEOTESSILE NONTESUTO costituito esclusivamente da fibre in 100% polipropilene a filamenti continui spunbonded, stabilizzato ai raggi UV; fornito con marcatura dei rotoli secondo la normativa EN ISO 10320 unitamente al marchio di conformità CE; avente i seguenti pesi in grammi per metro quadro e le seguenti resistenze alla trazione trasversale in kN per una striscia di cm 10 di larghezza: gr/mq 500 secondo UNI EN ISO 9864:2005; kN/m 34,0 secondo UNI EN ISO 10319:2015; valutata per la effettiva superficie coperta dai teli.							
	Vedi voce n° 55 [m² 175.60]					175,60		
	SOMMANO m²					175,60	7,36	1'292,42
60 / 58 PF.0006.000 1.0064	Sistemazione di superfici con l'uso del ghiaietto, con diametro degli elementi mm 45, su un sottofondo già esistente, da pagarsi a parte; compresi oneri per stesa a rastrellatura del ghiaietto, spessore cm 3, quant'altro							
	A R I P O R T A R E							452'591,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							452'591,48
61 / 59 PF.NP.007	necessario sino a dare un lavoro finito.							
	Copertura piana - ghiaietto sp. minimo 6 cm Vedi voce n° 57 [m² 175.60]	2,00				351,20		
	SOMMANO m²					351,20	10,86	3'814,03
	PAVIMENTAZIONE IN BATTUTO DI CEMENTO PIGMENTATO Realizzazione di pavimento in battuto di cemento costituito da calcestruzzo confezionamento con cemento R 32,5 avente resistenza caratteristica RCK pari a 20 N/mm², dello spessore di cm 8 e sovrastante cappa superiore in malta cementizia a 500 kg dello spessore di cm 2, e spolvero con cemento puro R 32,5 lisciato alla cazzuola. Lo strato di finitura sarà colorato con ossidi o altri pigmenti specifici, colorazione come da elaborati progettuali. Compresa fornitura e posa di rete elettrosaldata annegata nel getto, la fornitura e posa di materassino desolidarizzante e bandella perimetrale in poliuretano e la formazione dei giunti di dilatazione, nonché ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.							
	LV 0.00					175,60		
	SOMMANO mq					175,60	50,00	8'780,00
62 / 60 PF.NP.008	INFISSI (SbCat 8)							
	INFISSI ESTERNI IN FERRO-FINESTRA (vetri fissi) Fornitura e posa di vetrature fisse con telaio in ferrofinestra tipo Secco Sistemi serie OS2 75 o similari, dotate di vetrocamera, trasmittanza massima dell'infisso secondo normativa applicabile, incluso controtelaio, assistenze murarie e ogni altro onere.							
	Prospetto nord ovest Prospetto sud ovest					30,80 9,00		
	SOMMANO mq					39,80	950,00	37'810,00
63 / 61 PF.0009.000 1.0002	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI (SbCat 9)							
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante flessibile di PVC autoestinguente nero serie corrugata pesante, per impianti elettrici incassati, dato in opera per impianti incassati sottotraccia o sottopavimento, compresi tagli e sfridi esclusa apertura e chiusura tracce e opere murarie in genere D esterno 20 mm.							
	A stima					300,00		
64 / 62 PF.0009.000 1.0003	SOMMANO m					300,00	4,05	1'215,00
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante flessibile di PVC autoestinguente nero serie corrugata pesante, per impianti elettrici incassati, dato in opera per impianti incassati sottotraccia o sottopavimento, compresi tagli e sfridi esclusa apertura e chiusura tracce e opere murarie in genere D esterno 25 mm.							
	A stima					300,00		
	SOMMANO m					300,00	4,72	1'416,00
	A R I P O R T A R E							505'626,51

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							505'626,51
65 / 63 PF.0009.000 1.0004	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante flessibile di PVC autoestinguente nero serie corrugata pesante, per impianti elettrici incassati, dato in opera per impianti incassati sottotraccia o sottopavimento, compresi tagli e sfridi esclusa apertura e chiusura tracce e opere murarie in genere D esterno 32 mm.							
	A stima					100,00		
	SOMMANO m					100,00	5,58	558,00
66 / 64 PF.0009.000 6.0024	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiaisolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; Colore grigio. Tensione nominale Uo/U: 0,6/1 kV Cavi adatti all'alimentazione elettrica con l'obiettivo di limitare la produzione e la diffusione di fuoco e di fumo. Per impiego all'interno in locali anche bagnati o all'esterno. Adatto per posa fissa su murature e strutture metalliche in aria libera, in tubo o canaletta o sistemi simili. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x6 mmq							
						50,00		
	SOMMANO m					50,00	3,09	154,50
67 / 65 PF.0009.000 6.0027	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiaisolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; Colore grigio. Tensione nominale Uo/U: 0,6/1 kV Cavi adatti all'alimentazione elettrica con l'obiettivo di limitare la produzione e la diffusione di fuoco e di fumo. Per impiego all'interno in locali anche bagnati o all'esterno. Adatto per posa fissa su murature e strutture metalliche in aria libera, in tubo o canaletta o sistemi simili. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x25 mmq							
						50,00		
	SOMMANO m					50,00	8,25	412,50
68 / 66 PF.0009.000 6.0022	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiaisolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; Colore grigio. Tensione nominale Uo/U: 0,6/1 kV Cavi adatti all'alimentazione elettrica con l'obiettivo di limitare la produzione e la diffusione di fuoco e di fumo. Per impiego all'interno in locali anche bagnati o all'esterno. Adatto per posa fissa su murature e strutture metalliche in aria libera, in tubo o canaletta o sistemi simili. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x2,5 mmq							
						250,00		
	SOMMANO m					250,00	3,38	845,00
69 / 67 PF.0009.000 6.0021	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiaisolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al							
	A R I P O R T A R E							507'596,51

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							507'596,51
	Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; Colore grigio. Tensione nominale Uo/U: 0,6/1 kV Cavi adatti all'alimentazione elettrica con l'obiettivo di limitare la produzione e la diffusione di fuoco e di fumo. Per impiego all'interno in locali anche bagnati o all'esterno. Adatto per posa fissa su murature e strutture metalliche in aria libera, in tubo o canaletta o sistemi similari. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x1,5 mmq					250,00		
	SOMMANO m					250,00	3,14	785,00
70 / 68 PF.0009.000 4.0173	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO LUCE INTEROTTO dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x1,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguente e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguente e non propagatore di fiamma; scatole portafrutti da incasso in resina; interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico; esclusa la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - punto luce interrotto (un punto di comando per un utilizzatore)					20,00		
	SOMMANO cad.					20,00	105,30	2'106,00
71 / 69 PF.0009.001 4.0001	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CAVO BUS Trasmissione Dati protocollo EIA RS 485 2x2x22/7AWG					50,00		
	A stima					50,00		
	SOMMANO m					50,00	6,69	334,50
72 / 70 PF.NP.014	IMPIANTO BUILDING AUTOMATION Fornitura e posa in opera di Building Automation Control System (BACS) generale per il controllo e la regolazione dell'impianto di condizionamento, dell'impianto di illuminazione artificiale. Il sistema dovrà essere gestito attraverso pagine grafiche interattive di facile intuizione e comprensione, il tutto comprensivo di assistenze edili, allacci elettrici e di trasmissione dati ed ogni altro onere e magistero per dare l'impianto perfettamente funzionante ed a regola d'arte. Il tutto dovrà essere realizzato tramite protocollo aperto KNX e prevedere l'installazione dei diversi attuatori e dispositivi di controllo necessari ai fini di consentire un'automazione dei sistemi impiantistici dell'edificio ricadente almeno in classe B secondo la UNI EN 15232.					0,10		
	SOMMANO a corpo					0,10	60'000,00	6'000,00
73 / 71 PF.NP.015	CORPI ILLUMINANTI Fornitura e posa in opera di corpi illuminanti a LED con reattore elettronico DALI dimmerabile in quantità tali da garantire l'illuminamento di norma UNI-EN12464-1 dei vari locali per le seguenti diverse applicazioni individuate: - plafoniere modulari 60x60cm con sorgenti puntiformi a bassa luminanza UGR<19 per sale esposizioni, sale riunioni ed aule didattiche; - pannelli piani modulari 60x60cm per corridoi, atri ed ingressi;							
	A R I P O R T A R E							516'822,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							555'646,44
	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (SbCat 2)							
78 / 76 PF.0006.000 1.0001	Prezzo per la pulizia di m ² 1,00 di aree di arginatura, in relquato o estensione unica, da eseguirsi in qualsivoglia configurazione planoaltimetrica e situazione al contorno, anche in presenza d'acqua fluente o stagnante a qualsiasi profondità, da realizzarsi a mano e/o con l'intervento di mezzi meccanici anche speciali, quali fresatrice semovente, inclusa la formazione di eventuali rampe provvisorie. La pulizia consiste nei seguenti lavori: - asportazione completa della vegetazione identificabile come canne, rovi, arbusti, sterpaglie, macchioni, alberi a basso e ad alto fusto, compresa l'asportazione dell'apparato radicale fino ad una profondità di 0,3 m; per gli elementi vegetali di natura superiore non ricadenti in alveo, il Direttore dei Lavori può disporre in alternativa alla asportazione, la pulizia degli stessi mediante operazione di potatura, pulizia del tronco, delle ramificazioni principali ed eventuale schiomatura; -rimozione di masse terrose e/o rocciose poco stabili; -recupero di rifiuti classificabili, secondo l'origine, in urbani e speciali e, secondo la pericolosità, in rifiuti pericolosi e non pericolosi, eventualmente presenti nelle aree interessate dalla pulizia ed il loro raggruppamento per categorie omogenee in idoneo luogo di deposito temporaneo all'interno dell'area di cantiere (messa a discarica da compensarsi a parte); regolarizzazione, sagomatura e profilatura delle aree interessate da pulizia, anche con effettuazione di scavi e riporti, compresa la fornitura di materiale arido necessario e quanto altro occorrente per dare l'idea di intervento regolare; - totale salvaguardia di tutte le essenze vegetali di alto fusto e/o a carattere di arbusto che la D.L. Dovesse indicare quali essenze da non asportare e rimuovere, quali: alberi, oleandri, ecc; -totale salvaguardia di tutti i manufatti presenti quali: ponticelli, tombini, cavalcavalli, passerelle in legno, opere di sostegno quali tralicci, pali in legno o metallo sia di linee elettriche che di altri impianti pubblici o privati.							
	Area interna ed esterna					265,00		
	SOMMANO m ²					265,00	2,06	545,90
79 / 77 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto							
	Trasporto vegetazione rimossa	265,00	0,10			26,50		
	SOMMANO m ³					26,50	8,76	232,14
80 / 78 PF.0001.000 9.0019	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 20 02 01 - Rifiuti biodegradabili Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulário di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.							
	Peso vegetazione rimossa 150kg/mc							
	Smaltimento vegetazione	26,50			0,15	3,98		
	SOMMANO t					3,98	152,75	607,95
81 / 79 PF.0012.001 3.0013	Smontaggio di copertura in lastre lisce o ondulate, in fibrocemento con esclusione del cemento amianto, in poliestere o in lamiera metallica; comprendente la cernita del							
	A R I P O R T A R E							557'032,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							557'032,43
82 / 80 PF.0012.001 0.0005	materiale riutilizzabile, il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché gli oneri per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutato per l'effettiva superficie di disfacimento							
	Copertura a falde - torino	2,00	16,25	3,10		100,75		
	SOMMANO m²					100,75	6,99	704,24
	DEMOLIZIONE DI SOLAI MISTI IN GENERE, fatta eccezione di quelli in calcestruzzo armato; compresi i trasporti interni sia orizzontali che verticali, l'innaffiamento, la formazione di canali e scivoli per il carico del materiale di risulta su autocarro escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'onere per il conferimento ad impianto autorizzato; valutata per la superficie effettiva e per solaio con le seguenti caratteristiche: solaio a tavelloni escluse putrelle portanti							
83 / 81 PF.0001.000 2.0044	Vedi voce n° 79 [m² 100.75]					100,75		
	SOMMANO m²					100,75	25,08	2'526,81
	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto							
	Copertura a falda - torino							
84 / 82 PF.0001.000 9.0016	Vedi voce n° 79 [m² 100.75]	1,30			0,05	6,55		
	Vedi voce n° 80 [m² 100.75]	1,30			0,15	19,65		
	SOMMANO m³					26,20	8,76	229,51
	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.							
85 / 83 PF.0012.000 9.0012	Peso macerie miste 1500kg/mc							
	Vedi voce n° 81 [m³ 26.20]				1,50	39,30		
	SOMMANO t					39,30	15,94	626,44
	Rimozione di pavimento in mattoni, marmette ecc., compresi la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa.							
86 / 84 PF.0001.000 2.0044	LV 0.00					378,00		
	SOMMANO m²					378,00	23,96	9'056,88
	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto							
	Vedi voce n° 83 [m² 378.00]	1,30			0,08	39,31		
	A R I P O R T A R E					39,31		570'176,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					39,31		570'176,31
	SOMMANO m³					39,31	8,76	344,36
87 / 85 PF.0001.000 9.0016	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Peso macerie miste 1500kg/mc Vedi voce n° 84 [m³ 39.31]				1,50	58,97		
	SOMMANO t					58,97	15,94	939,98
88 / 86 PF.0012.001 4.0008	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa e per una superficie dai 3,01 ai 5 m2 Prospetto sud ovest Prospetto sud est Prospetto nord est Prospetti torino					25,20 38,00 7,80 32,20		
	SOMMANO m²					103,20	17,59	1'815,29
89 / 87 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Superficie telaio = 20% superficie infissi Vedi voce n° 86 [m² 103.20]	0,20			0,05	1,03		
	SOMMANO m³					1,03	8,76	9,02
90 / 88 PF.0001.000 9.0011	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 04 05 - Ferro e acciaio Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Peso rottami metallici 7800kg/mc Vedi voce n° 87 [m³ 1.03]				7,80	8,03		
	SOMMANO t					8,03	66,01	530,06
91 / 89 PF.0012.000 5.0001	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi elettromeccanici (con la massima cautela e senza compromettere la stabilità di strutture o partizioni							
	A R I P O R T A R E							573'815,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							573'815,02
	limitrofe), su manufatti di qualsiasi forma e spessore. Compresi la cernita e l'accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare ed ove necessarie, le eventuali puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutato per l'effettivo volume di struttura demolita.							
	Tamponature infissi prospetto sud est	22,80		0,30		6,84		
	Tamponature infissi prospetto nord est	2,80		0,30		0,84		
	SOMMANO m³					7,68	307,75	2'363,52
92 / 90 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto							
	Vedi voce n° 89 [m³ 7.68]	1,30				9,98		
	SOMMANO m³					9,98	8,76	87,42
93 / 91 PF.0001.000 9.0016	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.							
	Peso macerie miste 1500kg/mc							
	Vedi voce n° 90 [m³ 9.98]				1,50	14,97		
	SOMMANO t					14,97	15,94	238,62
	OPERE STRUTTURALI (SbCat 3)							
94 / 92 PF.0012.002 4.0003	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozioni di tutte le parti copriferro anche leggermente ammalorate e sfarinanti; pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanti; applicazione di malta cementizia anticorrosiva per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto; accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto. Per spessori fino a 5 cm e trattamenti isolati di superfici superiori a 3 dm2							
	Capriata	0,60	240,18			144,11		
	Travi e pilastri	0,30	519,00			155,70		
	A R I P O R T A R E					299,81		576'504,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					299,81		576'504,58
95 / 93 PF.0008.000 2.0002	Pilastr Testata 70x60cm	0,10	113,00			11,30		
	Cordolo 85x110cm	0,30	113,60			34,08		
	Capriata - piastra		70,50			70,50		
	Pilastrata centrale	0,70	598,88			419,22		
	Soletta interrato					165,75		
	SOMMANO m²					1'000,66	113,05	113'124,61
	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata, del tipo B450A o B450C, rispondente alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge. Con impiego di barre fino al FI 12-14							
	Pilastr - integrazione ferri longitudinali *(lung.=241,70*0,7)	4,00	169,19		1,58	1'069,28		
	Travi - sostituzione ferri longitudinali	2,00	31,80		1,58	100,49		
	Capriate - sostituzione ferri longitudinali	2,00	275,70		2,47	1'361,96		
	Pilastr - sostituzione staffe *(par.ug.=6,00*95)	570,00	3,00		0,62	1'060,20		
	Capriate - sostituzione staffe *(par.ug.=4*75)	300,00	1,00		0,62	186,00		
	(par.ug.=4*77)	308,00	3,00		0,62	572,88		
	SOMMANO kg					4'350,81	2,78	12'095,25
96 / 94 PF.0012.002 5.0008	Ripresa di murature in pietrame calcareo, mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, eseguita gradatamente in modo da non interrompere la funzionalità statica delle murature, comprendente eventuale puntellamento della struttura, la demolizione in breccia nella zona di intervento, la ricostruzione della muratura mediante il riutilizzo del materiale proveniente dalla precedente demolizione ritenuto reimpiegabile e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno in corrispondenza dell'ultimo filare da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, la rifinitura finale compresa la fornitura dell'eventuale materiale integrativo, con caratteristiche analoghe a quello originario e regolarmente approvato dalla D.L., compreso altresì ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Le singole operazioni saranno eseguite secondo le indicazioni della D.L.							
	Ripresa murature	0,10	34,00	0,50	24,00	40,80		
	SOMMANO m³					40,80	637,51	26'010,41
97 / 329 PF.0004.000 1.0010	Calcestruzzo a durabilità garantita per opere strutturali in fodazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiammento dei getti ed escluse le armature metalliche; classe di resistenza caratteristica C28/35 a norma UNI 11104:2016, UNI EN 206-1, NTC di cui al D.M. 17/01/2018 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP - classe di esposizione XC1 - XC2							
	Chiusure calpestio piano terra	3,00	0,85	1,13	0,20	0,58		
			1,20	1,48	0,20	0,36		
			0,80	1,90	0,20	0,30		
	A R I P O R T A R E					1,24		727'734,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,24		727'734,85
	SOMMANO m³					1,24	229,71	284,84
98 / 330 PF.0008.000 1.0002	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo armato per AGGETTI, SOLETTE PIANE,PENSILINE, PARETI POZZETTI ETC, fino a m 4 di altezza dal sottostante piano di appoggio comprese armature di sostegno, chioderie, legacci, disarmanti, sfrido e compreso altres il disarmo, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto Chiusure calpestio piano terra	3,00	0,85 1,20 0,80	1,13 1,48 1,90		2,88 1,78 1,52		
	SOMMANO m²					6,18	39,89	246,52
99 / 331 PF.0004.000 1.0043	Maggiorazione del prezzo del calcestruzzo per l'esecuzione dei getti con l'impiego di pompe, gru, nastri trasportatori o altri mezzi di avvicinamento; per ogni m³ di calcestruzzo gettato in opera a profondità inferiore a m 3,00, dato in opera gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiammento dei getti ed escluse le armature metalliche Vedi voce n° 329 [m³ 1.24]					1,24		
	SOMMANO m³					1,24	13,89	17,22
100 / 332 PF.0008.000 2.0002	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata, del tipo B450A o B450C, rispondente alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge. Con impiego di barre fino al FI 12-14 Chiusure calpestio piano terra Vedi voce n° 330 [m² 6.18]	1,30	20,00		0,89	143,01		
	SOMMANO kg					143,01	2,78	397,57
OPERE DI RESTAURO (SbCat 4)								
101 / 95 PF.0012.001 9.0008	Pulitura di superfici in pietra o in laterizio mediante uso di idrolitriche o sabbiatriche con pressione non inferiore a 20-30 atmosfere: con acqua <i>Basamento lapideo</i> Prospetto sud ovest Prospetto nord est					79,90 78,30		
	SOMMANO m²					158,20	21,82	3'451,92
102 / 96 PF.0012.002 5.0008	Ripresa di murature in pietrame calcareo, mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, eseguita gradatamente in modo da non interrompere la funzionalità statica delle murature, comprendente eventuale puntellamento della struttura, la demolizione in breccia nella zona di intervento, la ricostruzione della muratura mediante il riutilizzo del materiale proveniente dalla precedente							
	A R I P O R T A R E							732'132,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							732'132,92
103 / 97 PF.0012.002 6.0005	demolizione ritenuto reimpiegabile e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno in corrispondenza dell'ultimo filare da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, la rifinitura finale compresa la fornitura dell'eventuale materiale integrativo, con caratteristiche analoghe a quello originario e regolarmente approvato dalla D.L., compreso altresì ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Le singole operazioni saranno eseguite secondo le indicazioni della D.L.							
	A stima, sul 5% della superficie Vedi voce n° 95 [m² 158.20]	0,05			0,30	2,37		
	SOMMANO m³					2,37	637,51	1'510,90
104 / 98 PF.0012.001 9.0011	Rabboccatura e stilatura di vecchia muratura di pietra con malta di calce idraulica. Sono compresi: la pulizia e depolverizzazione superficiale, la posa della malta e la successiva stilatura, la rifinitura finale; il tutto eseguito secondo le indicazioni della D.L.							
	A stima, sul 30% della superficie Vedi voce n° 95 [m² 158.20]	0,30				47,46		
	SOMMANO m²					47,46	34,69	1'646,39
104 / 98 PF.0012.001 9.0011	Pulitura di superfici intonacate mediante uso di idropulitrice o sabbiatrice con pressione adatta allo stato dell'intonaco: con acqua							
	Pareti interne					2'000,00		
	SOMMANO m²					2'000,00	7,81	15'620,00
105 / 99 PF.0012.000 8.0002	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco esterno							
	A stima, sul 50% della superficie Vedi voce n° 98 [m² 2 000.00]	0,50				1'000,00		
	SOMMANO m²					1'000,00	19,25	19'250,00
106 / 100 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto							
	Vedi voce n° 99 [m² 1 000.00]	1,30	0,05			65,00		
	SOMMANO m³					65,00	8,76	569,40
107 / 101 PF.0001.000 9.0016	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03.							
	Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede							
	A R I P O R T A R E							770'729,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							770'729,61
	di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.							
	Vedi voce n° 100 [m³ 65.00]				1,50	97,50		
	SOMMANO t					97,50	15,94	1'554,15
108 / 102 PF.0012.002 1.0022	Rincoccatura di pareti verticali interne ed esterne, per rettificare e regolarizzare le superfici da intonacare, eseguita mediante rinzafo con malta di calce idrata a più strati, per uno spessore medio di 3 cm, e scaglie di laterizio e di pietre, dato in opera fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compresi chiodi e filo di ferro ricotto, ove occorrente. Applicato su superfici piane o curve in muratura di pietrame, anche per l'esecuzione a piccole zone. Con malta di calce idrata, composta da kg 400 di calce per m³ 1.00 di sabbia							
	A stima, sul 60% della superficie (pareti spicconate + porzioni con paramento a nudo) Vedi voce n° 98 [m² 2 000.00]	0,60				1'200,00		
	SOMMANO m²					1'200,00	31,66	37'992,00
109 / 103 PF.0013.000 4.0036	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per m³ 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla di malta di calce composta da kg 400 di calce idraulica e m³ 1.00 di sabbia							
	Vedi voce n° 102 [m² 1 200.00]					1'200,00		
	SOMMANO m²					1'200,00	27,52	33'024,00
110 / 104 DEI 055044	Velatura superficiale ad effetto antichizzato, per ogni singola mano							
	Vedi voce n° 103 [m² 1 200.00]	2,00				2'400,00		
	SOMMANO m2					2'400,00	10,62	25'488,00
111 / 105 PF.0012.001 9.0011	Pulitura di superfici intonacate mediante uso di idropulitrice o sabbiatrice con pressione adatta allo stato dell'intonaco: con acqua							
	<i>Prospetti esterni</i> Prospetto sud ovest Prospetto nord est Prospetto sud est					321,00 315,00 280,00		
	SOMMANO m²					916,00	7,81	7'153,96
112 / 106 PF.0012.000 8.0002	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato,							
	A R I P O R T A R E							875'941,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							875'941,72
	valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco esterno A stima, sul 70% delle superfici Vedi voce n° 105 [m² 916.00]	0,70				641,20		
	SOMMANO m²					641,20	19,25	12'343,10
113 / 107 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Vedi voce n° 106 [m² 641.20]	1,30			0,05	41,68		
	SOMMANO m³					41,68	8,76	365,12
114 / 108 PF.0001.000 9.0016	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Vedi voce n° 107 [m³ 41.68]				1,50	62,52		
	SOMMANO t					62,52	15,94	996,57
115 / 109 PF.0012.002 1.0022	Rincoccatura di pareti verticali interne ed esterne, per rettificare e regolarizzare le superfici da intonacare, eseguita mediante rinzafo con malta di calce idrata a più strati, per uno spessore medio di 3 cm, e scaglie di laterizio e di pietre, dato in opera fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compresi chiodi e filo di ferro ricotto, ove occorrente. Applicato su superfici piane o curve in muratura di pietrame, anche per l'esecuzione a piccole zone. Con malta di calce idrata, composta da kg 400 di calce per m³ 1.00 di sabbia Vedi voce n° 106 [m² 641.20]					641,20		
	SOMMANO m²					641,20	31,66	20'300,39
116 / 110 PF.0013.000 4.0053	INTONACO CIVILE LISCIO PER ESTERNI SU PARETI VETICALI OD ORIZZONTALI, formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto con malta idraulica, composta da kg 400 di calce idraulica e m³ 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla di malta di calce in pasta (grassello) composta da un volume di calce e due di sabbia Vedi voce n° 109 [m² 641.20]					641,20		
	SOMMANO m²					641,20	30,81	19'755,37
117 / 111 PF.0013.000 5.0007	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI ATMOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su							
	A R I P O R T A R E							929'702,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							929'702,27
	superfici intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne							
	Vedi voce n° 105 [m² 916.00]					916,00		
	SOMMANO m²					916,00	14,06	12'878,96
118 / 112 PF.NP.002	RESTAURO INFISSI ESISTENTI Restauro del solo telaio di infissi metallici esistenti comprendente: rimozione accurata di eventuali residui di vetratura ed altri elementi taglienti o comunque malsicuri; pulitura tramite spazzolatura, eventuale utilizzo di prodotti svernicianti e, laddove sia impossibile rimuovere la ruggine, convertitori di ruggine; protezione finale con applicazione di prodotto verniciante antiruggine in più mani. Il tutto da eseguire con l'infisso in opera. Valutato a mq di superficie di una faccia, vuoto per pieno.							
	Cancello interno					13,75		
	SOMMANO mq					13,75	93,70	1'288,38
119 / 113 PF.NP.003	RESTAURO DI ELEMENTI TECNOLOGICI Prezzo a corpo per il restauro di elementi tecnologici legati all'originaria funzione del fabbricato quali isolatori, scale di servizio, binari ed elementi metallici vari, finalizzato alla loro musealizzazione in situ.							
	Elementi originali in ferro e ceramica					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	20'000,00	5'000,00
	OPERE MURARIE E CARTONGESSI (SbCat 5)							
120 / 114 PF.0013.000 3.0031	MURATURA IN MUROBLOCCO PESANTE DI LATERIZIO, retta o curva, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per m³ 1.00 di sabbia, compreso l'imboccatura dei giunti, la formazione di spalle, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore 25 cm con muroblocco pesante 15x25x33							
	Prospetto sud ovest					6,30		
	SOMMANO m²					6,30	79,76	502,49
121 / 115 PF.0009.000 1.0118	FORMAZIONE E CHIUSURA DI TRACCE PER INCASSO CAVIDOTTO elettrico, telefonico, citofonico etc, eseguita su murature o strutture, verticali od orizzontali, di fabbricati civili o industriali di nuova costruzione, della sezione fino a cm 4x4; compreso l'inzeppamento delle tubazioni e la chiusura delle tracce con malta cementizia; lo sgombrò e lo smaltimento dei detriti; esclusi tagli e ripristini di intonaco, pavimenti e rivestimenti, tinteggiature etc; valutato per ml di sviluppo su pietrame o calcestruzzo.							
	SOMMANO m					350,00		
						350,00	10,97	3'839,50
122 / 116 PF.0012.002 5.0006	Ripresa di murature in mattoni pieni mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, eseguita gradatamente in modo da non interrompere la funzionalità statica delle murature, comprendente eventuale puntellamento della struttura, la demolizione in breccia nella							
	A R I P O R T A R E							953'211,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							953'211,60
123 / 117 PF.NP.006	zona di intervento, la ricostruzione della muratura mediante il riutilizzo del materiale proveniente dalla precedente demolizione ritenuto reimpiegabile e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno in corrispondenza dell'ultimo filare da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, la rifinitura finale compresa la fornitura dell'eventuale materiale integrativo, con caratteristiche analoghe a quello originario, stuccatura delle connessioni con malta idraulica e inerti, appropriati alla malta originaria, additivata con resina acrilica per maggior tenuta anche negli strati esigui, spazzolatura finale e predisposizione per i trattamenti di patinatura e protezione. Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Le singole operazioni saranno eseguite secondo le indicazioni della D.L.							
	Propetto nord est - muro d'attico					24,50		
	SOMMANO m³					24,50	653,30	16'005,85
	IMPERMEABILIZZAZIONI E COIBENTAZIONI (SbCat 6)							
124 / 118 PF.0013.001 0.0101	VESPAIO SU CASSERI A PERDERE Realizzazione di vespaio su casseri a perdere in materiale plastico tipo iglù di altezza sino a 10cm , inclusa fornitura e posa dei casseri, getto di completamento a filo degli stessi e realizzazione della caldana armata con rete elettrosaldata, dimensionata secondo indicazioni del produttore e/o indicazioni progettuali. Inclusi tagli, sfridi, pezzi speciali e quant'altro necessario.							
	Solaio di base - vespaio					415,00		
	SOMMANO m2					415,00	54,92	22'791,80
125 / 119 DEI B35103a	COIBENTAZIONE TERMICA DI PAVIMENTI ESEGUITA CON PANNELLI IN SCHIUMA RIGIDA DI POLISTIRENE ESPANSO ESTRUSO DENSITA' 25 kg/mc, CON AMBOLE SUPERFICI LISCE, posati in opera a secco su superfici già predisposte, compreso, l'onere dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 60 mm							
	Solaio di base - coibentazione					415,00		
	SOMMANO m²					415,00	33,79	14'022,85
126 / 120 DEI B35048f	Converse e scossaline in alluminio naturale montate in opera, per lavorazioni semplici, compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 50: in alluminio da 8/10							
	Perimetro					90,00		
	SOMMANO m					90,00	34,14	3'072,60
	A R I P O R T A R E							1'009'104,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'009'104,70
127 / 121 PF.NP.012	preverniciato spessore 0,4 mm: spessore isolante 100 mm, trasmittanza termica 0,22 W/mqK							
	Copertura torino - Pannelli pieni					100,75		
	Copertura a falde - Pannelli pieni					151,00		
	Dedurre policarbonato *(par.ug.=40,00*2)	80,00				-80,00		
	Sommano positivi mq					251,75		
	Sommano negativi mq					-80,00		
	SOMMANO mq					171,75	102,88	17'669,64
127 / 121 PF.NP.012	POLICARBONATO COPERTURA							
	Fornitura e posa di pannelli traslucidi in policarbonato alveolare per illuminazione zenitale su struttura esistente, inclusa sottostruttura di supporto, accessori di montaggio, tiri in alto, trasporti e ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.							
	Copertura a falde - pannelli in policarbonato *(par.ug.=40,00*2)	80,00				80,00		
	SOMMANO m2					80,00	160,00	12'800,00
	FINITURE (SbCat 7)							
128 / 122 PF.NP.007	PAVIMENTAZIONE IN BATTUTO DI CEMENTO PIGMENTATO							
	Realizzazione di pavimento in battuto di cemento costituito da calcestruzzo confezionamento con cemento R 32,5 avente resistenza caratteristica RCK pari a 20 N/mm², dello spessore di cm 8 e sovrastante cappa superiore in malta cementizia a 500 kg dello spessore di cm 2, e spolvero con cemento puro R 32,5 lisciato alla cazzuola. Lo strato di finitura sarà colorato con ossidi o altri pigmenti specifici, colorazione come da elaborati progettuali. Compresa fornitura e posa di rete elettrosaldata annegata nel getto, la fornitura e posa di materassino desolidarizzante e bandella perimetrale in poliuretano e la formazione dei giunti di dilatazione, nonché ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.							
	LV 0.00					378,00		
	SOMMANO mq					378,00	50,00	18'900,00
	INFISSI (SbCat 8)							
129 / 123 PF.NP.008	INFISSI ESTERNI IN FERRO-FINESTRA (vetri fissi)							
	Fornitura e posa di vetrate fisse con telaio in ferrofinestra tipo Secco Sistemi serie OS2 75 o similari, dotate di vetrocamera, trasmittanza massima dell'infisso secondo normativa applicabile, incluso controtelaio, assistenze murarie e ogni altro onere.							
	Prospetto sud ovest					25,20		
	Prospetto sud est - finestre					38,00		
	Prospetto nord-est					2,80		
	Prospetto torino					32,20		
	Vetrare interne (tra A2-B)					209,30		
	SOMMANO mq					307,50	950,00	292'125,00
130 / 124 PF.NP.009	INFISSI ESTERNI IN FERRO-FINESTRA (apribili)							
	Fornitura e posa di infissi apribili in ferrofinestra tipo Secco Sistemi serie OS2 75 o similari, con vetrocamera,							
	A R I P O R T A R E							1'350'599,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'350'599,34
	trasmissione massima dell'infisso secondo normativa applicabile, incluso controtelaio, assistenze murarie e ogni altro onere.							
	Prospetto sud ovest					9,00		
	Vetrate interne (tra A2-bussola)					9,00		
	Vetrate interne (tra A2-B)					16,70		
	SOMMANO mq					34,70	1'700,00	58'990,00
131 / 125 PF.NP.011	PORTONI METALLICI Fornitura e posa di portone a doppia anta in acciaio, compreso trattamento di zincatura e verniciatura con minimo due mani di prodotto specifico, incluse assistenze murarie, registrazione dell'infisso, accessori, ferramenta e ogni altro onere necessario per dare l'opera finita, perfettamente funzionante e pronta all'uso.							
	Prospetto nord-est					7,80		
	SOMMANO mq					7,80	401,80	3'134,04
	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI (SbCat 9)							
132 / 126 PF.NP.018	QUADRO ELETTRICO Fornitura e posa in opera di quadro elettrico tipo, in esecuzione da parete, costituito dai seguenti componenti: - n. 1 quadro in lamiera verniciata completo di porta in cristallo trasparente, grado di protezione IP40, IK08, classe di isolamento I, completo di carpenteria quadro, piastre frontali, guide apparecchi modulari, staffe di fissaggio a muro, interruttori magnetotermici, magnetotermici differenziali, sezionatori, multimetro e scaricatori di sovratensione, organi di comando e protezione ed altre componenti necessarie, incluse morsettiere ripartitrici, morsettiere circuiti in uscita, conduttori per il cablaggio interno al quadro elettrico, canaline quadro, fascette, etichette ed ogni altro accessorio occorrente per il cablaggio del quadro elettrico. Incluse tutte le operazioni di assemblaggio, cablaggio, prove e misure. Inclusi collegamenti ai circuiti entranti ed uscenti dal quadro elettrico. Inclusi collegamenti elettrici/elettronici. Conforme alla normativa di prodotto e all'ambiente di installazione. Conforme alle norme CEI EN 61439-1 e CEI EN 61439-2. Incluso contributo RAEE. Inclusive certificazioni richieste ai termini di Legge. Incluso trasporto e scarico in cantiere. Incluso ogni altro onere ed accessorio per la messa in opera a regola d'arte e secondo le indicazioni della Direzione dei Lavori. Compresa la fornitura e posa in opera di tutti i materiali necessari alle lavorazioni previste e/o ordinate. Inclusive le assistenze murarie, il conferimento in discarica autorizzata di eventuali materiali di risulta prodotti durante le lavorazioni/installazioni, compreso il costo di smaltimento/trattamento/recupero, il tutto adeguatamente documentato dall'Appaltatore secondo la normativa in materia ambientale cogente alla data di esecuzione delle opere. I materiali dovranno essere certificati a marchio CE e marchio di qualità o equivalente ai sensi della normativa vigente, completi di scheda tecnica prodotto, scheda di sicurezza e dichiarazione di prestazione (DoP) ove obbligatoria.							
	SOMMANO cadauno					1,00		
						1,00	3'000,00	3'000,00
133 / 127 PF.0009.000 1.0002	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante flessibile di PVC autoestinguente nero serie corrugata pesante, per impianti elettrici incassati, dato in opera per impianti incassati							
	A R I P O R T A R E							1'415'723,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'415'723,38
	sottotraccia o sottopavimento, compresi tagli e sfridi esclusa apertura e chiusura tracce e opere murarie in genere D esterno 20 mm.							
	A stima					150,00		
	SOMMANO m					150,00	4,05	607,50
134 / 128 PF.0009.000 1.0003	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante flessibile di PVC autoestinguente nero serie corrugata pesante, per impianti elettrici incassati, dato in opera per impianti incassati sottotraccia o sottopavimento, compresi tagli e sfridi esclusa apertura e chiusura tracce e opere murarie in genere D esterno 25 mm.							
	A stima					100,00		
	SOMMANO m					100,00	4,72	472,00
135 / 129 PF.0009.000 1.0004	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante flessibile di PVC autoestinguente nero serie corrugata pesante, per impianti elettrici incassati, dato in opera per impianti incassati sottotraccia o sottopavimento, compresi tagli e sfridi esclusa apertura e chiusura tracce e opere murarie in genere D esterno 32 mm.							
	A stima					100,00		
	SOMMANO m					100,00	5,58	558,00
136 / 130 PF.0009.001 4.0001	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CAVO BUS Trasmissione Dati protocollo EIA RS 485 2x2x22/7AWG							
	A stima					50,00		
	SOMMANO m					50,00	6,69	334,50
137 / 131 PF.0009.000 6.0024	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiaisolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; Colore grigio. Tensione nominale Uo/U: 0,6/1 kV Cavi adatti all'alimentazione elettrica con l'obiettivo di limitare la produzione e la diffusione di fuoco e di fumo. Per impiego all'interno in locali anche bagnati o all'esterno. Adatto per posa fissa su murature e strutture metalliche in aria libera, in tubo o canaletta o sistemi similari. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x6 mmq							
						100,00		
	SOMMANO m					100,00	3,09	309,00
138 / 132 PF.0009.000 6.0027	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiaisolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; Colore grigio. Tensione nominale Uo/U: 0,6/1 kV Cavi adatti all'alimentazione elettrica con l'obiettivo di limitare la produzione e la diffusione di fuoco e di fumo. Per impiego all'interno in locali anche bagnati o all'esterno. Adatto per posa fissa su murature e strutture metalliche in aria libera, in tubo o canaletta o sistemi similari. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione							
	A R I P O R T A R E							1'418'004,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'418'004,38
139 / 133 PF.0009.000 6.0022	1x25 mmq					100,00		
	SOMMANO m					100,00	8,25	825,00
139 / 133 PF.0009.000 6.0022	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiaisolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; Colore grigio. Tensione nominale Uo/U: 0,6/1 kV Cavi adatti all'alimentazione elettrica con l'obiettivo di limitare la produzione e la diffusione di fuoco e di fumo. Per impiego all'interno in locali anche bagnati o all'esterno. Adatto per posa fissa su murature e strutture metalliche in aria libera, in tubo o canaletta o sistemi similari. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x2,5 mmq					250,00		
	SOMMANO m					250,00	3,38	845,00
140 / 134 PF.0009.000 6.0021	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiaisolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; Colore grigio. Tensione nominale Uo/U: 0,6/1 kV Cavi adatti all'alimentazione elettrica con l'obiettivo di limitare la produzione e la diffusione di fuoco e di fumo. Per impiego all'interno in locali anche bagnati o all'esterno. Adatto per posa fissa su murature e strutture metalliche in aria libera, in tubo o canaletta o sistemi similari. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x1,5 mmq					250,00		
	SOMMANO m					250,00	3,14	785,00
141 / 135 PF.0009.000 4.0173	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO LUCE INTEROTTO dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x1,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguente e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguente e non propagatore di fiamma; scatole portafrutti da incasso in resina; interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico; esclusa la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - punto luce interrotto (un punto di comando per un utilizzatore)					10,00		
	SOMMANO cad.					10,00	105,30	1'053,00
142 / 136 PF.NP.014	IMPIANTO BUILDING AUTOMATION							
	Fornitura e posa in opera di Building Automation Control System (BACS) generale per il controllo e la regolazione dell'impianto di condizionamento, dell'impianto di illuminazione artificiale. Il sistema dovrà essere gestito attraverso pagine grafiche interattive di facile intuizione e comprensione, il tutto comprensivo di assistenze edili, allacci elettrici e di trasmissione dati ed ogni altro onere e magistero							
	A R I P O R T A R E							1'421'512,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'421'512,38
143 / 137 PF.NP.015	per dare l'impianto perfettamente funzionante ed a regola d'arte. Il tutto dovrà essere realizzato tramite protocollo aperto KNX e prevedere l'installazione dei diversi attuatori e dispositivi di controllo necessari ai fini di consentire un'automazione dei sistemi impiantistici dell'edificio ricadente almeno in classe B secondo la UNI EN 15232.					0,10		
	SOMMANO a corpo					0,10	60'000,00	6'000,00
	CORPI ILLUMINANTI							
	Fornitura e posa in opera di corpi illuminanti a LED con reattore elettronico DALI dimmerabile in quantità tali da garantire l'illuminamento di norma UNI-EN12464-1 dei vari locali per le seguenti diverse applicazioni individuate: - plafoniere modulari 60x60cm con sorgenti puntiformi a bassa luminanza UGR<19 per sale esposizioni, sale riunioni ed aule didattiche; - pannelli piani modulari 60x60cm per corridoi, atri ed ingressi; - faretti led da controsoffitto per i servizi igienici; - plafoniere stagne IP55 per magazzini e locali tecnici; - sensori di presenza e di illuminamento; - corpi illuminanti di sicurezza con batterie tampone ed autonomia 1h completi di pittogrammi; - proiettori e corpi illuminanti lineari da esterno del tipo anche RGBW per l'illuminazione esterna delle facciate e degli ingressi; compresa la programmazione dei cicli di illuminazione sensoriale esterna e calibrazione sistemi di controllo day-lighting ed ogni altro onere e magistero per dare l'impianto perfettamente funzionante ed a regola d'arte.					0,10		
	SOMMANO a corpo					0,10	100'000,00	10'000,00
	BLOCCO B - Giardino d'inverno (SpCat 3) BONIFICHE (SbCat 1)							
144 / 138 PF.NP.001	BONIFICA DEL SITO							
	Bonifica del sito con rimozione totale di tutti i rifiuti presenti, inclusi quelli speciali anche contenenti amianto, da effettuare conformemente alla normativa applicabile. Compreso ogni onere necessario per effettuare l'operazione nel rispetto della normativa vigente, il carico su automezzo di quanto rimosso, il trasporto e smaltimento presso impianto autorizzato e pagamento dei relativi oneri.							
	Bonifica					0,40		
	SOMMANO a corpo					0,40	75'000,00	30'000,00
145 / 139 DEI A25126a	Rimozione di canne fumarie in cemento amianto, nel rispetto delle normative vigenti, compreso trattamento e preventivo fissaggio di fibre, accatastamento in quota e trasporto alla discarica autorizzata, esclusi il piano di lavoro, l'analisi preventiva del materiale, il calo in basso e gli oneri di discarica: a) di sezione fino a 30x30cm							
	Prospetto nord est					7,00		
	Prospetto sud ovest					17,00		
	SOMMANO m					24,00	53,64	1'287,36
146 / 140 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto							
	A R I P O R T A R E							1'468'799,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'468'799,74
147 / 141 PF.0001.000 9.0014	Vedi voce n° 139 [m 24.00]	0,04				0,96		
	SOMMANO m³					0,96	8,76	8,41
	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 06 05 - Materiali da costruzione contenenti amianto Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.							
	Peso tubi in amianto 10kg/m							
148 / 142 PF.0006.000 1.0001	Vedi voce n° 139 [m 24.00]				0,01	0,24		
	SOMMANO t					0,24	730,54	175,33
	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (SbCat 2)							
	Prezzo per la pulizia di m² 1,00 di aree di arginatura, in relquato o estensione unica, da eseguirsi in qualsivoglia configurazione planoaltimetrica e situazione al contorno, anche in presenza d'acqua fluente o stagnante a qualsiasi profondità, da realizzarsi a mano e/o con l'intervento di mezzi meccanici anche speciali, quali fresatrice semovente, inclusa la formazione di eventuali rampe provvisorie. La pulizia consiste nei seguenti lavori: - asportazione completa della vegetazione identificabile come canne, rovi, arbusti, sterpaglie, macchioni, alberi a basso e ad alto fusto, compresa l'asportazione dell'apparato radicale fino ad una profondità di 0,3 m; per gli elementi vegetali di natura superiore non ricadenti in alveo, il Direttore dei Lavori può disporre in alternativa alla asportazione, la pulizia degli stessi mediante operazione di potatura, pulizia del tronco, delle ramificazioni principali ed eventuale schiomatura; -rimozione di masse terrose e/o rocciose poco stabili; -recupero di rifiuti classificabili, secondo l'origine, in urbani e speciali e, secondo la pericolosità, in rifiuti pericolosi e non pericolosi, eventualmente presenti nelle aree interessate dalla pulizia ed il loro raggruppamento per categorie omogenee in idoneo luogo di deposito temporaneo all'interno dell'area di cantiere (messa a discarica da compensarsi a parte); regolarizzazione, sagomatura e profilatura delle aree interessate da pulizia, anche con effettuazione di scavi e riporti, compresa la fornitura di materiale arido necessario e quanto altro occorrente per dare l'idea di intervento regolare; - totale salvaguardia di tutte le essenze vegetali di alto fusto e/o a carattere di arbusto che la D.L. Dovesse indicare quali essenze da non asportare e rimuovere, quali: alberi, oleandri, ecc; -totale salvaguardia di tutti i manufatti presenti quali: ponticelli, tombini, cavalcavalli, passerelle in legno, opere di sostegno quali tralicci, pali in legno o metallo sia di linee elettriche che di altri impianti pubblici o privati.							
149 / 143 PF.0001.000 2.0044	Pulitura interna ed esterna					1'000,00		
	SOMMANO m²					1'000,00	2,06	2'060,00
	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto							
	Trasporto vegetazione rimossa	1000,00	0,10			100,00		
	SOMMANO m³					100,00	8,76	876,00
	A R I P O R T A R E							1'471'919,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RI PORTO							1'471'919,48
150 / 144 PF.0001.000 9.0019	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 20 02 01 - Rifiuti biodegradabili Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Peso vegetazione rimossa 150kg/mc Smaltimento vegetazione	100,00				0,15 15,00		
	SOMMANO t					15,00	152,75	2'291,25
151 / 145 PF.0012.000 9.0012	Rimozione di pavimento in mattoni, marmette ecc., compresi la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l' effettiva superficie rimossa. LV 0.00					691,20		
	SOMMANO m²					691,20	23,96	16'561,15
152 / 146 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Quantità macerie maggiorata del 30% Vedi voce n° 145 [m² 691.20]	1,30				0,08 71,88		
	SOMMANO m³					71,88	8,76	629,67
153 / 147 PF.0001.000 9.0005	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17.01.07 - Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alle voci 17 01 06. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Peso macerie miste 1500kg/mc Vedi voce n° 146 [m³ 71.88]					1,50 107,82		
	SOMMANO t					107,82	16,60	1'789,81
154 / 148 PF.0012.000 5.0001	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi elettromeccanici (con la massima cautela e senza compromettere la stabilità di strutture o partizioni limitrofe), su manufatti di qualsiasi forma e spessore. Compresi la cernita e l'accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare ed ove necessarie, le eventuali puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutato per l'effettivo volume di struttura demolita.							
	A RI PORTARE							1'493'191,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'493'191,36
	Prospetto sud ovest Prospetto nord ovest Prospetto nord est	9,00 5,60 8,10		0,30 0,30 0,30		2,70 1,68 2,43		
	SOMMANO m³					6,81	307,75	2'095,78
155 / 149 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Vedi voce n° 148 [m³ 6.81]	1,30				8,85		
	SOMMANO m³					8,85	8,76	77,53
156 / 150 PF.0001.000 9.0016	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Peso macerie miste 1500kg/mc Vedi voce n° 149 [m³ 8.85]				1,50	13,28		
	SOMMANO t					13,28	15,94	211,68
157 / 151 PF.0012.000 4.0009	Demolizione parziale di strutture di fabbricati in conglomerato cementizio armato eseguita in qualsiasi condizione, altezza e profondità, compresa l'adozione degli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, le precauzioni e cautele necessarie per evitare danni ad eventuali fabbricati vicini e a terzi, le necessarie puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, l'impiego di mezzi segnaletici diurni e notturni, l'onere delle cautele da adottare per demolire a piccoli tratti le strutture collegate a ridosso del fabbricato o a loro parti escluse dalla demolizione, l'innaffiamento ed il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Eseguita con mezzi meccanici e, ove occorre, con intervento manuale, incluso il carico del materiale su automezzo con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutato per il volume effettivo di struttura da demolire. Elementi in cls (v. elaborato E01_P)					16,45		
	SOMMANO m³					16,45	407,42	6'702,06
158 / 152 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Vedi voce n° 151 [m³ 16.45]	1,30				21,39		
	SOMMANO m³					21,39	8,76	187,38
159 / 153 PF.0001.000 9.0005	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17.01.07 - Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alle voci 17 01 06.							
	A R I P O R T A R E							1'502'465,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							1'502'465,79	
160 / 154 PF.0012.000 4.0002	Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.					1,50	32,09	16,60	532,69
	Peso macerie miste 1500kg/mc								
	Vedi voce n° 152 [m³ 21.39]								
	SOMMANO t								
161 / 155 PF.0001.000 2.0044	Demolizione totale di fabbricati con strutture portanti in c.a., in c.a. e muratura, per la parte fuori terra e per qualsiasi altezza, compresa l'adozione degli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, le precauzioni e cautele necessarie per evitare danni ad eventuali fabbricati vicini e a terzi, le necessarie puntellature, il taglio di eventuali materiali metallici, l'impiego di mezzi segnaletici diurni e notturni, l'innaffiamento ed il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Eseguita con mezzi meccanici e, ove occorre, con intervento manuale, inclusi il carico del materiale su automezzo con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutata a metro cubo vuoto per pieno.	1,30					371,40	34,08	12'657,31
	Fabbricato esistente (v. elaborato E01_P)								
	SOMMANO m³								
	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto								
162 / 156 PF.0001.000 9.0016	Vedi voce n° 154 [m³ 371.40]						482,82	8,76	4'229,50
	SOMMANO m³								
	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03.								
	Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.								
163 / 157 PF.0012.002 4.0003	Peso macerie miste 1500kg/mc					1,50	724,23	15,94	11'544,23
	Vedi voce n° 155 [m³ 482.82]								
	SOMMANO t								
	OPERE STRUTTURALI (SbCat 3)								
	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozioni di tutte le parti copriferro anche leggermente ammalorate e sfarinanti; pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanti; applicazione di malta cementizia anticorrosiva per								
	A R I P O R T A R E								1'531'429,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'531'429,52
164 / 158 PF.0012.002 5.0008	il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto; accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto. Per spessori fino a 5 cm e trattamenti isolati di superfici superiori a 3 dm2							
	Tr L 80x285cm *(lung.=2*352,40)	0,15	704,80			105,72		
	Travi e pilastri	0,20	467,28			93,46		
	Capriata	0,80	914,48			731,58		
	Soletta interrato					151,40		
	SOMMANO m²					1'082,16	113,05	122'338,19
	Ripresa di murature in pietrame calcareo, mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, eseguita gradatamente in modo da non interrompere la funzionalità statica delle murature, comprendente eventuale puntellamento della struttura, la demolizione in breccia nella zona di intervento, la ricostruzione della muratura mediante il riutilizzo del materiale proveniente dalla precedente demolizione ritenuto reimpiegabile e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno in corrispondenza dell'ultimo filare da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, la rifinitura finale compresa la fornitura dell'eventuale materiale integrativo, con caratteristiche analoghe a quello originario e regolarmente approvato dalla D.L., compreso altresì ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Le singole operazioni saranno eseguite secondo le indicazioni della D.L.							
	Ripresa di murature	0,10	53,00	0,50	16,00	42,40		
	SOMMANO m³					42,40	637,51	27'030,42
	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata, del tipo B450A o B450C, rispondente alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge. Con impiego di barre fino al FI 12-14							
165 / 159 PF.0008.000 2.0002	Pilastri - integrazione ferri longitudinali	4,00	65,20		1,58	412,06		
	Travi - sostituzione ferri longitudinali	2,00	98,50		1,58	311,26		
	Capriate - sostituzione ferri longitudinali	2,00	1057,30		2,47	5'223,06		
	Capriata - sostituzione staffe *(par.ug.=23*60)	1380,00	1,00		0,62	855,60		
	(par.ug.=23*12*2)	552,00	1,00		0,62	342,24		
	(par.ug.=23*74)	1702,00	2,00		0,62	2'110,48		
	SOMMANO kg					9'254,70	2,78	25'728,07
	OPERE DI RESTAURO (SbCat 4)							
166 / 160 PF.0012.001	Pulitura di superfici in pietra o in laterizio mediante uso di idrolitriche o sabbiatriche con pressione non inferiore a 20-30							
	A R I P O R T A R E							1'706'526,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'706'526,20
9.0008	atmosfere: con acqua <i>Basamento lapideo</i> Prospetto sud ovest Prospetto nord ovest Prospetto nord est SOMMANO m²					73,30 113,00 74,50 260,80	21,82	5'690,66
167 / 161 PF.0012.002 5.0008	Ripresa di murature in pietrame calcareo, mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, eseguita gradatamente in modo da non interrompere la funzionalità statica delle murature, comprendente eventuale puntellamento della struttura, la demolizione in breccia nella zona di intervento, la ricostruzione della muratura mediante il riutilizzo del materiale proveniente dalla precedente demolizione ritenuto reimpiegabile e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno in corrispondenza dell'ultimo filare da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, la rifinitura finale compresa la fornitura dell'eventuale materiale integrativo, con caratteristiche analoghe a quello originario e regolarmente approvato dalla D.L., compreso altresì ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Le singole operazioni saranno eseguite secondo le indicazioni della D.L. A stima, sul 5% della superficie Vedi voce n° 160 [m² 260.80] SOMMANO m³	0,05			0,30	3,91 3,91	637,51	2'492,66
168 / 162 PF.0012.002 6.0005	Rabboccatura e stilatura di vecchia muratura di pietra con malta di calce idraulica. Sono compresi: la pulizia e depolverizzazione superficiale, la posa della malta e la successiva stilatura, la rifinitura finale; il tutto eseguito secondo le indicazioni della D.L. A stima, sul 30% della superficie Vedi voce n° 160 [m² 260.80] SOMMANO m²	0,30				78,24 78,24	34,69	2'714,15
169 / 163 PF.0012.001 9.0011	Pulitura di superfici intonacate mediante uso di idropulitrice o sabbiatrica con pressione adatta allo stato dell'intonaco: con acqua Prospetto sud ovest Prospetto nord est Prospetto nord ovest Prospetti interni SOMMANO m²					170,20 178,30 270,50 1'400,00 2'019,00	7,81	15'768,39
170 / 164 PF.0012.000 8.0002	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco esterno A stima, sul 70% della superficie Vedi voce n° 163 [m² 2 019.00]	0,70				1'413,30		
	A R I P O R T A R E					1'413,30		1'733'192,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1'413,30		1'733'192,06
	SOMMANO m²					1'413,30	19,25	27'206,02
171 / 165 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Vedi voce n° 164 [m² 1 413.30]	1,30	0,05			91,86		
	SOMMANO m³					91,86	8,76	804,69
172 / 166 PF.0001.000 9.0016	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Vedi voce n° 165 [m³ 91.86]				1,50	137,79		
	SOMMANO t					137,79	15,94	2'196,37
173 / 167 PF.0013.000 4.0053	INTONACO CIVILE LISCIO PER ESTERNI SU PARETI VERTICALI OD ORIZZONTALI, formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto con malta idraulica, composta da kg 400 di calce idraulica e m³ 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla di malta di calce in pasta (grassello) composta da un volume di calce e due di sabbia Vedi voce n° 164 [m² 1 413.30]					1'413,30		
	SOMMANO m²					1'413,30	30,81	43'543,77
174 / 168 PF.0013.000 5.0007	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI ATMOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne Vedi voce n° 163 [m² 2 019.00]					2'019,00		
	SOMMANO m²					2'019,00	14,06	28'387,14
175 / 169 PF.NP.002	RESTAURO INFISSI ESISTENTI Restauro del solo telaio di infissi metallici esistenti comprendente: rimozione accurata di eventuali residui di vetratura ed altri elementi taglienti o comunque malsicuri; pulitura tramite spazzolatura, eventuale utilizzo di prodotti svernicianti e, laddove sia impossibile rimuovere la ruggine, convertitori di ruggine; protezione finale con applicazione di prodotto verniciante antiruggine in più mani. Il tutto da eseguire con l'infisso in opera. Valutato a mq di superficie di una faccia, vuoto per pieno. Prospetto sud ovest Prospetto nord est					27,00 38,40		
	A R I P O R T A R E					65,40		1'835'330,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					65,40		1'835'330,05
176 / 170 PF.NP.003	Prospetto nord ovest					26,10		
	SOMMANO mq					91,50	93,70	8'573,55
	RESTAURO DI ELEMENTI TECNOLOGICI Prezzo a corpo per il restauro di elementi tecnologici legati all'originaria funzione del fabbricato quali isolatori, scale di servizio, binari ed elementi metallici vari, finalizzato alla loro musealizzazione in situ.							
	Elementi originali in ferro e ceramica					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	20'000,00	5'000,00
	OPERE MURARIE E CARTONGESSI (SbCat 5)							
177 / 171 PF.0009.000 1.0120	INCASSO DI SCATOLA DI DERIVAZIONE O PORTAMODULI, eseguita su murature o strutture, verticali od orizzontali, di fabbricati civili o industriali di nuova costruzione; compreso l'inzeppamento della scatola e la chiusura dei cavi con malta cementizia; lo sgombrò e lo smaltimento dei detriti; esclusa la scatola, esclusi tagli e ripristini di intonaco e rivestimenti, tinteggiature etc; valutato per ogni 10 cm² di area di scasso su qualsiasi tipo di parete, per scassi fino a 15 cm di profondità. (par.ug.=10*6)	60,00				60,00		
	SOMMANO dm²					60,00	2,72	163,20
178 / 172 PF.0009.000 1.0118	FORMAZIONE E CHIUSURA DI TRACCE PER INCASSO CAVIDOTTO elettrico, telefonico, citofonico etc, eseguita su murature o strutture, verticali od orizzontali, di fabbricati civili o industriali di nuova costruzione, della sezione fino a cm 4x4; compreso l'inzeppamento delle tubazioni e la chiusura delle tracce con malta cementizia; lo sgombrò e lo smaltimento dei detriti; esclusi tagli e ripristini di intonaco, pavimenti e rivestimenti, tinteggiature etc; valutato per ml di sviluppo su pietrame o calcestruzzo.					350,00		
	SOMMANO m					350,00	10,97	3'839,50
	IMPERMEABILIZZAZIONI E COIBENTAZIONI (SbCat 6)							
179 / 173 PF.0013.001 0.0003	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN VETRO VELO RINFORZATO, con flessibilità a freddo di - 10 C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 4 mm							
	Solaio di base - impermeabilizzazione					620,00		
	SOMMANO m²					620,00	18,89	11'711,80
180 / 174 DEI B35103a	Converse e scossaline in alluminio naturale montate in opera, per lavorazioni semplici, compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 50: in alluminio da 8/10							
	A R I P O R T A R E							1'864'618,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'864'618,10
181 / 175 PF.0001.000 7.0013	Capriate Travi di collegamento Perimetro	23,00 3,00	13,30 49,15 132,00			305,90 147,45 132,00		
	SOMMANO m					585,35	34,14	19'983,85
	FINITURE (SbCat 7)							
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI GEOTESSILE NONTESUTO costituito esclusivamente da fibre in 100% polipropilene a filamenti continui spunbonded, stabilizzato ai raggi UV; fornito con marcatura dei rotoli secondo la normativa EN ISO 10320 unitamente al marchio di conformità CE; avente i seguenti pesi in grammi per metro quadro e le seguenti resistenze alla trazione trasversale in kN per una striscia di cm 10 di larghezza: gr/mq 500 secondo UNI EN ISO 9864:2005; kN/m 34,0 secondo UNI EN ISO 10319:2015; valutata per la effettiva superficie coperta dai teli.							
	LV 0.00					620,00		
	SOMMANO m²					620,00	7,36	4'563,20
	182 / 176 PF.0006.000 1.0064							
	Sistemazione di superfici con l'uso del ghiaietto, con diametro degli elementi mm 45, su un sottofondo già esistente, da pagarsi a parte; compresi oneri per stesa a rastrellatura del ghiaietto, spessore cm 3, quant'altro necessario sino a dare un lavoro finito.							
	Vedi voce n° 175 [m² 620.00]	2,00				1'240,00		
	SOMMANO m²					1'240,00	10,86	13'466,40
183 / 177 PF.NP.008	INFISSI (SbCat 8)							
	INFISSI ESTERNI IN FERRO-FINESTRA (vetri fissi) Fornitura e posa di vetrate fisse con telaio in ferrofinestra tipo Secco Sistemi serie OS2 75 o similari, dotate di vetrocamera, trasmittanza massima dell'infisso secondo normativa applicabile, incluso controtelaio, assistenze murarie e ogni altro onere.							
	Prospetto sud ovest (solo telai)					9,00		
	Prospetto nord ovest (solo telai)					11,60		
	Prospetto nord est (solo telai)					8,10		
	SOMMANO mq					28,70	950,00	27'265,00
	184 / 178 PF.NP.011							
	PORTONI METALLICI Fornitura e posa di portone a doppia anta in acciaio, compreso trattamento di zincatura e verniciatura con minimo due mani di prodotto specifico, incluse assistenze murarie, registrazione dell'infisso, accessori, ferramenta e ogni altro onere necessario per dare l'opera finita, perfettamente funzionante e pronta all'uso.							
	Prospetto nord ovest					12,80		
	SOMMANO mq					12,80	401,80	5'143,04
	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI (SbCat 9)							
	A R I P O R T A R E							1'935'039,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'935'039,59
185 / 179 PF.NP.018	<p>QUADRO ELETTRICO</p> <p>Fornitura e posa in opera di quadro elettrico tipo, in esecuzione da parete, costituito dai seguenti componenti:</p> <p>- n. 1 quadro in lamiera verniciata completo di porta in cristallo trasparente, grado di protezione IP40, IK08, classe di isolamento I, completo di carpenteria quadro, piastre frontali, guide apparecchi modulari, staffe di fissaggio a muro, interruttori magnetotermici, magnetotermici differenziali, sezionatori, multimetro e scaricatori di sovratensione, organi di comando e protezione ed altre componenti necessarie, incluse morsettiere ripartitrici, morsettiere circuiti in uscita, conduttori per il cablaggio interno al quadro elettrico, canaline quadro, fascette, etichette ed ogni altro accessorio occorrente per il cablaggio del quadro elettrico.</p> <p>Incluse tutte le operazioni di assemblaggio, cablaggio, prove e misure. Inclusi collegamenti ai circuiti entranti ed uscenti dal quadro elettrico. Inclusi collegamenti elettrici/elettronici. Conforme alla normativa di prodotto e all'ambiente di installazione. Conforme alle norme CEI EN 61439-1 e CEI EN 61439-2. Incluso contributo RAEE. Incluse certificazioni richieste ai termini di Legge. Incluso trasporto e scarico in cantiere. Incluso ogni altro onere ed accessorio per la messa in opera a regola d'arte e secondo le indicazioni della Direzione dei Lavori. Compresa la fornitura e posa in opera di tutti i materiali necessari alle lavorazioni previste e/o ordinate. Incluse le assistenze murarie, il conferimento in discarica autorizzata di eventuali materiali di risulta prodotti durante le lavorazioni/installazioni, compreso il costo di smaltimento/trattamento/recupero, il tutto adeguatamente documentato dall'Appaltatore secondo la normativa in materia ambientale cogente alla data di esecuzione delle opere. I materiali dovranno essere certificati a marchio CE e marchio di qualità o equivalente ai sensi della normativa vigente, completi di scheda tecnica prodotto, scheda di sicurezza e dichiarazione di prestazione (DoP) ove obbligatoria.</p>					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	3'000,00	3'000,00
186 / 180 PF.0009.000 1.0002	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante flessibile di PVC autoestinguente nero serie corrugata pesante, per impianti elettrici incassati, dato in opera per impianti incassati sottotraccia o sottopavimento, compresi tagli e sfridi esclusa apertura e chiusura tracce e opere murarie in genere D esterno 20 mm.</p> <p>A stima</p>					150,00		
	SOMMANO m					150,00	4,05	607,50
187 / 181 PF.0009.000 1.0003	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante flessibile di PVC autoestinguente nero serie corrugata pesante, per impianti elettrici incassati, dato in opera per impianti incassati sottotraccia o sottopavimento, compresi tagli e sfridi esclusa apertura e chiusura tracce e opere murarie in genere D esterno 25 mm.</p> <p>A stima</p>					100,00		
	SOMMANO m					100,00	4,72	472,00
188 / 182 PF.0009.000 1.0004	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante flessibile di PVC autoestinguente nero serie corrugata pesante, per impianti elettrici incassati, dato in opera per impianti incassati sottotraccia o sottopavimento, compresi tagli e sfridi esclusa apertura e chiusura tracce e opere murarie in genere D esterno 32 mm.</p>							
	A R I P O R T A R E							1'939'119,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'939'119,09
189 / 183 PF.0009.000 6.0024	A stima					100,00		
	SOMMANO m					100,00	5,58	558,00
	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiaisolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; Colore grigio. Tensione nominale Uo/U: 0,6/1 kV Cavi adatti all'alimentazione elettrica con l'obiettivo di limitare la produzione e la diffusione di fuoco e di fumo. Per impiego all'interno in locali anche bagnati o all'esterno. Adatto per posa fissa su murature e strutture metalliche in aria libera, in tubo o canaletta o sistemi similari. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x6 mmq					100,00		
	SOMMANO m					100,00	3,09	309,00
190 / 184 PF.0009.000 6.0027	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiaisolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; Colore grigio. Tensione nominale Uo/U: 0,6/1 kV Cavi adatti all'alimentazione elettrica con l'obiettivo di limitare la produzione e la diffusione di fuoco e di fumo. Per impiego all'interno in locali anche bagnati o all'esterno. Adatto per posa fissa su murature e strutture metalliche in aria libera, in tubo o canaletta o sistemi similari. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x25 mmq					100,00		
	SOMMANO m					100,00	8,25	825,00
	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiaisolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; Colore grigio. Tensione nominale Uo/U: 0,6/1 kV Cavi adatti all'alimentazione elettrica con l'obiettivo di limitare la produzione e la diffusione di fuoco e di fumo. Per impiego all'interno in locali anche bagnati o all'esterno. Adatto per posa fissa su murature e strutture metalliche in aria libera, in tubo o canaletta o sistemi similari. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x2,5 mmq					250,00		
	SOMMANO m					250,00	3,38	845,00
192 / 186 PF.0009.000 6.0021	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiaisolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; Colore grigio. Tensione nominale Uo/U: 0,6/1 kV Cavi adatti all'alimentazione elettrica con l'obiettivo di limitare la produzione e la diffusione di fuoco e di fumo. Per impiego all'interno in locali anche bagnati o all'esterno. Adatto per posa fissa su murature e strutture							
	A R I P O R T A R E							1'941'656,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'941'656,09
	metalliche in aria libera, in tubo o canaletta o sistemi similari. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x1,5 mmq					250,00		
	SOMMANO m					250,00	3,14	785,00
193 / 187 PF.0009.000 4.0173	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO LUCE INTEROTTO dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez. 1x1,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguente e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguente e non propagatore di fiamma; scatole portafrutti da incasso in resina; interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico; esclusa la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - punto luce interrotto (un punto di comando per un utilizzatore)					10,00		
	SOMMANO cad.					10,00	105,30	1'053,00
194 / 188 PF.0009.000 4.0033	FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPARECCHIO DI COMANDO, SEGNALAZIONE, DERIVAZIONE E PROTEZIONE di tipo modulare e componibile, adatto per impianti elettrici civili, dato in opera montato su supporto in resina fissato con viti alla scatola stagna da incasso in resina IP 40 a tre posti, prese comprese, e completo di placca in resina o alluminio anodizzato fino a tre posti, compresi i collegamenti ed escluse le opere murarie. Presa UNEL 2P+T 10/16A impianti interni civili					5,00		
	SOMMANO cad.					5,00	45,11	225,55
195 / 189 PF.0009.001 4.0001	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CAVO BUS Trasmissione Dati protocollo EIA RS 485 2x2x22/7AWG A stima					50,00		
	SOMMANO m					50,00	6,69	334,50
196 / 190 PF.NP.014	IMPIANTO BUILDING AUTOMATION Fornitura e posa in opera di Building Automation Control System (BACS) generale per il controllo e la regolazione dell'impianto di condizionamento, dell'impianto di illuminazione artificiale. Il sistema dovrà essere gestito attraverso pagine grafiche interattive di facile intuizione e comprensione, il tutto comprensivo di assistenze edili, allacci elettrici e di trasmissione dati ed ogni altro onere e magistero per dare l'impianto perfettamente funzionante ed a regola d'arte. Il tutto dovrà essere realizzato tramite protocollo aperto KNX e prevedere l'installazione dei diversi attuatori e dispositivi di controllo necessari ai fini di consentire un'automazione dei sistemi impiantistici dell'edificio ricadente almeno in classe B secondo la UNI EN 15232.					0,10		
	SOMMANO a corpo					0,10	60'000,00	6'000,00
197 / 191 PF.NP.015	CORPI ILLUMINANTI Fornitura e posa in opera di corpi illuminanti a LED con							
	A R I P O R T A R E							1'950'054,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'950'054,14
	reattore elettronico DALI dimmerabile in quantità tali da garantire l'illuminamento di norma UNI-EN12464-1 dei vari locali per le seguenti diverse applicazioni individuate: - plafoniere modulari 60x60cm con sorgenti puntiformi a bassa luminanza UGR<19 per sale esposizioni, sale riunioni ed aule didattiche; - pannelli piani modulari 60x60cm per corridoi, atri ed ingressi; - faretti led da controsoffitto per i servizi igienici; - plafoniere stagne IP55 per magazzini e locali tecnici; - sensori di presenza e di illuminamento; - corpi illuminanti di sicurezza con batterie tampone ed autonomia 1h completi di pittogrammi; - proiettori e corpi illuminanti lineari da esterno del tipo anche RGBW per l'illuminazione esterna delle facciate e degli ingressi; compresa la programmazione dei cicli di illuminazione sensoriale esterna e calibrazione sistemi di controllo day-lighting ed ogni altro onere e magistero per dare l'impianto perfettamente funzionante ed a regola d'arte.					0,10		
	SOMMANO a corpo					0,10	100'000,00	10'000,00
	OPERE A VERDE (SbCat 13)							
198 / 192 PF.0001.000 7.0006	SOTTOFONDO IN MISTO NATURALE di idonea granulometria e di adeguata pezzatura, compreso: la fornitura e la cernita del materiale, lo spianamento e la sistemazione superficiale, il costipamento o rullatura; valutato per la cubatura effettiva in opera: sistemato a macchina e parzialmente a mano							
	Superfici a verde		25,00			25,00		
	SOMMANO m³					25,00	51,89	1'297,25
199 / 193 PF.0006.000 1.0067	Fornitura, stesa e modellazione di terra da coltivo per formazione aiuole Vedi voce n° 192 [m³ 25.00]					25,00		
	SOMMANO m³					25,00	56,45	1'411,25
200 / 194 PF.0006.000 1.0009	Inerbimento con idrosemina - Realizzazione di un inerbimento su una superficie piana o inclinata mediante la tecnica dell'idrosemina consistente nell'aspersione di una miscela formata da: acqua circa 7 lt/mq; miscuglio di sementi di specie erbacee selezionate ed idonee al sito in ragione di gxm² 50/80, la cui composizione, grado di purezza, provenienza e germinabilità dovranno essere garantite e certificate, la composizione sarà stabilita di volta in volta in funzione del contesto ambientale, microclimatico, pedologico, litologico, geomorfologico, floristico e vegetazionale, dando la preferenza alle specie macroterme (Agrostis palustris o stolonifera, Avena barbata potter, Cynodon dactylon, Cistus monspeliensis, Cistus incanus, Cistus salvifolius, Festuca arundinacea, Lolium perenne, L. rigidum, Medicago sativa, Oryzopsis miliacea, Poa pratense, Trifolium repens, Trifolium subterraneum, Zoysia spp, ecc.) ed in proporzioni da definirsi a seconda delle caratteristiche suddette a cura della direzione lavori; concime organico in ragione di gxm² 150 e fertilizzante chimico (N.P.K.) in ragione di gxm² 30/50; collanti in ragione di gxm² 70/75; il tutto distribuito in un'unica soluzione con speciali macchine irroratrici a forte pressione (idroseminatrici). La miscelazione con le varie componenti dell'idrosemina dovrà avvenire in loco. Compresa e compensata la preparazione del piano di posa, l'idrosemina in							
	A R I P O R T A R E							1'962'762,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'962'762,64
	superfici poste a qualsiasi altezza dal piano di campagna, lo spargimento uniforme senza presentare interstizi superiori ad 1 mm, la perfetta copertura del suolo per eliminare interstizi tra la matrice ed il terreno; le cure colturali per garantire la idroritenzione e la creazione di un microclima adatto alla germinazione fino al completo attecchimento, il primo sfalcio, nonché qualsiasi altro onere necessario per l'esecuzione dei lavori a regola d'arte. E' compreso l'eventuale ritocco nella successiva stagione favorevole, secondo tempi e modalità specificate nel Capitolato Speciale. Compreso quanto altro specificato in capitolato per rendere il lavoro finito a regola d'arte							
	Superfici a verde					20,00		
	SOMMANO m ²					20,00	1,83	36,60
201 / 195 PF.0006.000 1.0003	Messa a dimora di specie arbustive od arboree autoctone in fitcella, fornite e poste in opera. Sono compresi: l'apertura di buche (cm 40x40x40); la ricolmatura con costipamento del terreno adiacente alle radici; la concimazione di fondo con concime ternario a lenta cessione					23,00		
	SOMMANO cad.					23,00	4,66	107,18
	BLOCCO C - Spazi espositivi e servizi (SpCat 4) BONIFICHE (SbCat 1)							
202 / 196 PF.NP.001	BONIFICA DEL SITO Bonifica del sito con rimozione totale di tutti i rifiuti presenti, inclusi quelli speciali anche contenenti amianto, da effettuare conformemente alla normativa applicabile. Compreso ogni onere necessario per effettuare l'operazione nel rispetto della normativa vigente, il carico su automezzo di quanto rimosso, il trasporto e smaltimento presso impianto autorizzato e pagamento dei relativi oneri.							
	Bonifica					0,15		
	SOMMANO a corpo					0,15	75'000,00	11'250,00
203 / 197 DEI A25126a	Rimozione di canne fumarie in cemento amianto, nel rispetto delle normative vigenti, compreso trattamento e preventivo fissaggio di fibre, accatastamento in quota e trasporto alla discarica autorizzata, esclusi il piano di lavoro, l'analisi preventiva del materiale, il calo in basso e gli oneri di discarica: a) di sezione fino a 30x30cm							
	Prospetto sud ovest Prospetto sud est					17,00 65,00		
	SOMMANO m					82,00	53,64	4'398,48
204 / 198 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Vedi voce n° 197 [m 82.00]	0,04				3,28		
	SOMMANO m ³					3,28	8,76	28,73
205 / 199 PF.0001.000 9.0014	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 06 05 - Materiali da costruzione contenenti amianto							
	A R I P O R T A R E							1'978'583,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'978'583,63
206 / 200 PF.0006.000 1.0001	Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.							
	Vedi voce n° 197 [m 82.00]					0,01	0,82	
	SOMMANO t						0,82	730,54
	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (SbCat 2)							
206 / 200 PF.0006.000 1.0001	Prezzo per la pulizia di m² 1,00 di aree di arginatura, in relquato o estensione unica, da eseguirsi in qualsivoglia configurazione planoaltimetrica e situazione al contorno, anche in presenza d'acqua fluente o stagnante a qualsiasi profondità, da realizzarsi a mano e/o con l'intervento di mezzi meccanici anche speciali, quali fresatrice semovente, inclusa la formazione di eventuali rampe provvisorie. La pulizia consiste nei seguenti lavori: - asportazione completa della vegetazione identificabile come canne, rovi, arbusti, sterpaglie, macchioni, alberi a basso e ad alto fusto, compresa l'asportazione dell'apparato radicale fino ad una profondità di 0,3 m; per gli elementi vegetali di natura superiore non ricadenti in alveo, il Direttore dei Lavori può disporre in alternativa alla asportazione, la pulizia degli stessi mediante operazione di potatura, pulizia del tronco, delle ramificazioni principali ed eventuale schiomatura; -rimozione di masse terrose e/o rocciose poco stabili; -recupero di rifiuti classificabili, secondo l'origine, in urbani e speciali e, secondo la pericolosità, in rifiuti pericolosi e non pericolosi, eventualmente presenti nelle aree interessate dalla pulizia ed il loro raggruppamento per categorie omogenee in idoneo luogo di deposito temporaneo all'interno dell'area di cantiere (messa a discarica da compensarsi a parte); regolarizzazione, sagomatura e profilatura delle aree interessate da pulizia, anche con effettuazione di scavi e riporti, compresa la fornitura di materiale arido necessario e quanto altro occorrente per dare l'idea di intervento regolare; - totale salvaguardia di tutte le essenze vegetali di alto fusto e/o a carattere di arbusto che la D.L. Dovesse indicare quali essenze da non asportare e rimuovere, quali: alberi, oleandri, ecc; -totale salvaguardia di tutti i manufatti presenti quali: ponticelli, tombini, cavalcavalli, passerelle in legno, opere di sostegno quali tralicci, pali in legno o metallo sia di linee elettriche che di altri impianti pubblici o privati.							
	Area esterna						620,00	
	SOMMANO m²						620,00	2,06
207 / 201 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto							
	Vedi voce n° 200 [m² 620.00]				0,10		62,00	
	SOMMANO m³						62,00	8,76
208 / 202 PF.0001.000 9.0019	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 20 02 01 - Rifiuti biodegradabili							
	Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.							
	A R I P O R T A R E							1'981'002,99

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'981'002,99
	Peso vegetazione smaltita 150kg/mc							
	Smaltimento vegetazione	60,00			0,03	1,80		
	SOMMANO t					1,80	152,75	274,95
209 / 203 PF.0012.000 5.0005	Demolizione di muratura in mattoni pieni, anche voltata, di spessore fino a una testa, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi elettromeccanici (con la massima cautela e senza compromettere la stabilità di strutture o partizioni limitrofe), su manufatti di qualsiasi forma e spessore. Compresi la cernita e l'accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare ed ove necessarie, le eventuali puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutata per l'effettiva superficie di struttura demolita.							
	LV 0.00					195,00		
	LV +5.00					530,00		
	LV +8.00					6,70		
	SOMMANO m²					731,70	36,94	27'029,00
210 / 204 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto							
	Vedi voce n° 203 [m² 731.70]	1,30		0,15		142,68		
	SOMMANO m³					142,68	8,76	1'249,88
211 / 205 PF.0001.000 9.0016	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.							
	Peso macerie miste 1500kg/mc							
	Vedi voce n° 204 [m³ 142.68]				1,50	214,02		
	SOMMANO t					214,02	15,94	3'411,48
212 / 206 PF.0012.001 0.0008	Demolizione completa di soletta in c.a. di qualsiasi spessore, forma e luce, escluso pavimento e sottofondo, comprese le opere provvisorie di protezione e di presidio, le puntellature necessarie delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, l'onere delle cautele da adottare per demolire a piccoli tratti le strutture collegate a ridosso di fabbricati o a loro parti escluse dalla demolizione, la riparazione dei danni arrecati a terzi. Compresi l'innaffiammento, il calo in basso dei materiali di risulta e il successivo carico su autocarro esclusi il trasporto al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa							
	LV +5.00					60,00		
	LV +10.00					60,00		
	A R I P O R T A R E					120,00		2'012'968,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					120,00		2'012'968,30
	SOMMANO m ²					120,00	86,60	10'392,00
213 / 207 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Vedi voce n° 206 [m ² 120.00]	1,30			0,20	31,20		
	SOMMANO m ³					31,20	8,76	273,31
214 / 208 PF.0001.000 9.0016	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Peso specifico macerie calcestruzzo 2500kg/mc Vedi voce n° 207 [m ³ 31.20]				2,50	78,00		
	SOMMANO t					78,00	15,94	1'243,32
215 / 209 PF.0012.000 5.0001	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi elettromeccanici (con la massima cautela e senza compromettere la stabilità di strutture o partizioni limitrofe), su manufatti di qualsiasi forma e spessore. Compresi la cernita e l'accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare ed ove necessarie, le eventuali puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutato per l'effettivo volume di struttura demolita. Prospetto nord est Prospetto sud est Prospetto sud ovest LV 0.00 - murature varie	17,60 43,60 2,80 41,80		0,30 0,30 0,30 0,30		5,28 13,08 0,84 12,54		
	SOMMANO m ³					31,74	307,75	9'767,98
216 / 210 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Vedi voce n° 209 [m ³ 31.74]	1,30				41,26		
	SOMMANO m ³					41,26	8,76	361,44
217 / 211 PF.0001.000 9.0016	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.							
	A R I P O R T A R E							2'035'006,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'035'006,35
	Peso specifico macerie miste 1500kg/mc Vedi voce n° 210 [m³ 41.26]				1,50	61,89		
	SOMMANO t					61,89	15,94	986,53
218 / 212 PF.0012.000 9.0012	Rimozione di pavimento in mattoni, marmette ecc., compresi la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l' effettiva superficie rimossa. LV 0.00 LV +5.00 LV +5.50 LV +8.00 LV +10.00					630,00 390,00 13,20 218,70 260,00		
	SOMMANO m²					1'511,90	23,96	36'225,12
219 / 213 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Vedi voce n° 212 [m² 1 511.90]	1,30				1'965,47		
	SOMMANO m³					1'965,47	8,76	17'217,52
220 / 214 PF.0001.000 9.0005	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17.01.07 - Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alle voci 17 01 06. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Peso specifico macerie miste 1500kg/mc Vedi voce n° 213 [m³ 1 965.47]				1,50	2'948,21		
	SOMMANO t					2'948,21	16,60	48'940,29
221 / 215 PF.0012.001 4.0008	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa e per una superficie dai 3,01 ai 5 m2 Prospetto sud ovest Prospetto sud est Prospetto nord est Prospetto interno (tra C-B)					11,40 30,10 11,60 50,40		
	SOMMANO m²					103,50	17,59	1'820,57
222 / 216	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con							
	A R I P O R T A R E							2'140'196,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'140'196,38
PF.0001.000 2.0044	percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Superficie telaio = 20% superficie infissi Vedi voce n° 215 [m² 103.50] SOMMANO m³	0,20			0,05	1,04 1,04	8,76	9,11
223 / 217 PF.0001.000 9.0011	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 04 05 - Ferro e acciaio Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Peso specifico rottami metallici 7800kg/mc Vedi voce n° 216 [m³ 1.04] SOMMANO t				7,80	8,11 8,11	66,01	535,34
224 / 218 PF.0012.000 9.0012	Rimozione di pavimento in mattoni, marmette ecc., compresi la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l' effettiva superficie rimossa. Copertura C1 Copertura C2 Copertura C3 SOMMANO m²					294,00 222,50 126,00 642,50	23,96	15'394,30
225 / 219 PF.0012.001 2.0002	Rimozione di strato impermeabile, compreso il calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto ad impianto autorizzato e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da computare a parte. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per il seguente tipo: manto bituminoso doppiostrato Vedi voce n° 218 [m² 642.50] SOMMANO m²					642,50 642,50	6,92	4'446,10
226 / 220 PF.0012.000 9.0021	Demolizione di massetto continuo in calcestruzzo non armato, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, entro l'ambito di cantiere, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per i seguenti tipi: di altezza fino a 10 cm Vedi voce n° 218 [m² 642.50] SOMMANO m²					642,50 642,50	21,18	13'608,15
227 / 221 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Quantità macerie maggiorate del 30% Pavimentazione Guaina Massetto	642,50 642,50 642,50	1,30 1,30		0,05 0,01 0,08	41,76 6,43 66,82		
	A R I P O R T A R E					115,01		2'174'189,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					115,01		2'174'189,38
	SOMMANO m³					115,01	8,76	1'007,49
228 / 222 PF.0001.000 9.0005	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17.01.07 - Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alle voci 17 01 06. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Peso macerie miste 1500kg/mc Pavimentazione Massetto	41,76 66,82			1,50 1,50	62,64 100,23		
	SOMMANO t					162,87	16,60	2'703,64
229 / 223 PF.0001.000 9.0010	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 03 02 - Miscele bituminose diverse da quelle di cui alle voci 17 03 01 - GUAINE Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Guaina bituminosa (8kg/mq)	642,50			0,01	6,43		
	SOMMANO t					6,43	464,89	2'989,24
230 / 224 PF.0012.000 4.0009	Demolizione parziale di strutture di fabbricati in conglomerato cementizio armato eseguita in qualsiasi condizione, altezza e profondità, compresa l'adozione degli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, le precauzioni e cautele necessarie per evitare danni ad eventuali fabbricati vicini e a terzi, le necessarie puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, l'impiego di mezzi segnaletici diurni e notturni, l'onere delle cautele da adottare per demolire a piccoli tratti le strutture collegate a ridosso del fabbricato o a loro parti escluse dalla demolizione, l'innaffiamento ed il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Eseguita con mezzi meccanici e, ove occorre, con intervento manuale, incluso il carico del materiale su automezzo con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutato per il volume effettivo di struttura da demolire. Porzione elemento in cls Ambiente 6 (v. tavola E01_P)					14,45		
	SOMMANO m³					14,45	407,42	5'887,22
231 / 225 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Vedi voce n° 224 [m³ 14.45]	1,30				18,79		
	SOMMANO m³					18,79	8,76	164,60
232 / 226	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI							
	A R I P O R T A R E							2'186'941,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'186'941,57
PF.0001.000 9.0016	MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Peso macerie di calcestruzzo 2500kg/mc Vedi voce n° 225 [m³ 18.79] SOMMANO t					2,50 46,98	15,94	748,86
233 / 227 PF.0009.000 5.0018	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA per fondazioni o per opere d'arte di qualsiasi tipo e importanza, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, fino alla profondità di m 2.00 dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo, in terreno asciutto o bagnato, compreso il carico sull'automezzo ed escluso il trasporto in terreno di qualsiasi natura, sia sciolto che compatto, anche misto a pietre, escluso le rocce tenere e dure Scavo per impianto fognario e acque bianche Pozzetti SOMMANO m³	10,00	400,00 1,50	0,40 1,50	0,50 1,20	80,00 27,00	16,32	1'746,24
234 / 228 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Quantità maggiorata del 30% Vedi voce n° 227 [m³ 107.00] SOMMANO m³	1,30				139,10 139,10	8,76	1'218,52
OPERE STRUTTURALI (SbCat 3)								
235 / 229 PF.0012.002 4.0003	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozioni di tutte le parti copriferro anche leggermente ammalorate e sfarinanti; pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmani; applicazione di malta cementizia anticorrosiva per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto; accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto. Per spessori fino a 5 cm e trattamenti isolati di superfici superiori a 3 dm2 Travi e pilastri - LV +5.50 Solaio calpestio - LV +8.00 Travi e pilastri - LV +8.00 Solaio calpestio - LV +5.00 Travi e pilastri - LV +5.00	0,30 0,20 0,40 0,20 0,30	217,80 276,00 596,44 450,00 575,95			65,34 55,20 238,58 90,00 172,79		
	A R I P O R T A R E					621,91		2'190'655,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					621,91		2'190'655,19
236 / 230 PF.0012.002 5.0008	Solaio di calpestio - LV +10.00		450,00			450,00		
	Travi e pilastri - LV +10.00	0,60	574,95			344,97		
	Solaio - LV +15.60		720,00			720,00		
	Travi e pilastri - LV +15.60	0,60	818,67			491,20		
	Scala		95,25			95,25		
	SOMMANO m²					2'723,33	113,05	307'872,46
236 / 230 PF.0012.002 5.0008	Ripresa di murature in pietrame calcareo, mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, eseguita gradatamente in modo da non interrompere la funzionalità statica delle murature, comprendente eventuale puntellamento della struttura, la demolizione in breccia nella zona di intervento, la ricostruzione della muratura mediante il riutilizzo del materiale proveniente dalla precedente demolizione ritenuto reimpiegabile e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno in corrispondenza dell'ultimo filare da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, la rifinitura finale compresa la fornitura dell'eventuale materiale integrativo, con caratteristiche analoghe a quello originario e regolarmente approvato dalla D.L., compreso altresì ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Le singole operazioni saranno eseguite secondo le indicazioni della D.L.							
	Ripresa di murature	0,10	84,00	0,50	16,00	67,20		
	SOMMANO m³					67,20	637,51	42'840,67
237 / 231 PF.0008.000 2.0002	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata, del tipo B450A o B450C, rispondente alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge. Con impiego di barre fino al FI 12-14							
	Nuova scala *(par.ug.=8,00*2)	16,00	25,00		1,21	484,00		
	(lung.=1,40*2)	125,00	2,80		0,89	311,50		
	(par.ug.=8,00*4)	32,00	3,00		1,58	151,68		
	(par.ug.=15*4)*(lung.=0,3+0,3+0,4+0,4)	60,00	1,40		0,40	33,60		
	Pilastri - integrazione ferri longitudinali *(lung.=370,60*0,5)	4,00	185,30		1,58	1'171,10		
	Travi - sostituzione ferri longitudinali *(lung.=1434,70*0,7)	2,00	1004,29		1,58	3'173,56		
	Solette - armatura integrativa (calcolo incidenza al mq)		450,00		8,88	3'996,00		
			720,00		8,88	6'393,60		
			216,48		8,88	1'922,34		
			316,06		8,88	2'806,61		
	SOMMANO kg					20'443,99	2,78	56'834,29
238 / 232 PF.0004.000 1.0010	Calcestruzzo a durabilità garantita per opere strutturali in fondazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiammento dei getti ed escluse le armature metalliche; classe di resistenza caratteristica C28/35 a norma UNI 11104:2016, UNI EN 206-1, NTC di cui al D.M. 17/01/2018 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP - classe di esposizione XC1 - XC2							
	A R I P O R T A R E							2'598'202,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'598'202,61
239 / 233 PF.0008.000 1.0002	Nuova scala		4,55	1,20	0,12	0,66		
			1,20	3,00	0,20	0,72		
			5,08	1,20	0,12	0,73		
			5,16	1,20	0,12	0,74		
			1,20	3,00	0,20	0,72		
			4,07	1,20	0,12	0,59		
	(H/peso=0,17*0,5)	57,00	1,20	0,30	0,09	1,85		
		4,00	3,70	0,30	0,40	1,78		
	SOMMANO m³					7,79	229,71	1'789,44
	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo armato per AGGETTI, SOLETTE PIANE,PENSILINE, PARETI POZZETTI ETC, fino a m 4 di altezza dal sottostante piano di appoggio comprese armature di sostegno, chioderie, legacci, disarmanti, sfrido e compreso altres il disarmo, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto							
	Nuova scala		4,55	1,20		5,46		
			1,20	3,00		3,60		
			5,08	1,20		6,10		
			5,16	1,20		6,19		
			1,20	3,00		3,60		
	(larg.=0,3+0,4+0,4)	57,00	4,07	1,20		4,88		
			4,00	1,10		4,40		
			1,20	0,17		11,63		
	SOMMANO m²					45,86	39,89	1'829,36
240 / 234 PF.0004.000 1.0043	Maggiorazione del prezzo del calcestruzzo per l'esecuzione dei getti con l'impiego di pompe, gru, nastri trasportatori o altri mezzi di avvicinamento; per ogni m³ di calcestruzzo gettato in opera a profondità inferiore a m 3,00, dato in opera gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiammento dei getti ed escluse le armature metalliche							
	Maggiorazione		5,90			5,90		
	SOMMANO m³					5,90	13,89	81,95
241 / 235 PF.0013.000 9.0021	SOLAIO PIANO O INCLINATO dello spessore di cm 16+4, calcolato per un sovraccarico di 180 kg/mq più peso proprio, realizzato con travetti CAP e pignatte laterizie h cm 16, dato in opera compresa l'armatura provvisoria e relativo disarmo; il montaggio; i getti di completamento dei travetti, delle zone piene di banchinaggio agli appoggi, delle eventuali fasce rompitratta e della caldana dello spessore di cm 4 con calcestruzzo RcK 35; l'innaffiammento periodico fino a maturazione dei getti. Esclusa solo l'armatura integrativa e di ripartizione dei carichi PER LUCI FINO A m 5.20							
	Nuova scala - pianerottolo	2,00	3,15	2,10		13,23		
	SOMMANO m²					13,23	94,25	1'246,93
OPERE DI RESTAURO (SbCat 4)								
242 / 236 PF.0012.001 9.0001	Pulitura di superfici in materiale lapideo con sistema a bassa presione (0,5 - 1,5 bar) a vortice rotativo elicoidale (sistema Jos) con un consumo medio di acqua che varia dai 10 - 60 litri/ora, impiegando un inerte neutro con granulometria							
	A R I P O R T A R E							2'603'150,29

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'603'150,29
	finissima (5-300) e durezza (2,5-3 mohs); senza l'ausilio di prodotti chimici ed esclusi eventuali ponteggi. Il processo di pulitura non deve produrre modificazioni, microforature o forti abrasioni sulla superficie, non si devono alterare nè rimuovere le patine dovute ad invecchiamento. Su superfici senza decori o fregi e in condizioni di media difficoltà <i>Basamento lapideo</i> Prospetto sud ovest Prospetto nord est Prospetto sud est					83,00 79,90 241,30		
	SOMMANO m²					404,20	57,07	23'067,69
243 / 237 PF.0012.002 5.0008	Ripresa di murature in pietrame calcareo, mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, eseguita gradatamente in modo da non interrompere la funzionalità statica delle murature, comprendente eventuale puntellamento della struttura, la demolizione in breccia nella zona di intervento, la ricostruzione della muratura mediante il riutilizzo del materiale proveniente dalla precedente demolizione ritenuto reimpiegabile e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno in corrispondenza dell'ultimo filare da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, la rifinitura finale compresa la fornitura dell'eventuale materiale integrativo, con caratteristiche analoghe a quello originario e regolarmente approvato dalla D.L., compreso altresì ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Le singole operazioni saranno eseguite secondo le indicazioni della D.L. A stima, sul 5% della superficie Vedi voce n° 236 [m² 404.20]	0,05	0,30			6,06		
	SOMMANO m³					6,06	637,51	3'863,31
244 / 238 PF.0012.002 6.0005	Rabboccatura e stilatura di vecchia muratura di pietra con malta di calce idraulica. Sono compresi: la pulizia e depolverizzazione superficiale, la posa della malta e la successiva stilatura, la rifinitura finale; il tutto eseguito secondo le indicazioni della D.L. A stima, sul 30% della superficie Vedi voce n° 236 [m² 404.20]	0,30				121,26		
	SOMMANO m²					121,26	34,69	4'206,51
245 / 239 PF.0012.001 9.0011	Pulitura di superfici intonacate mediante uso di idropulitrice o sabbiatrice con pressione adatta allo stato dell'intonaco: con acqua LV 0.00 LV +5.00 LV +8.00 LV +10.00					592,70 401,70 517,00 411,10		
	SOMMANO m²					1'922,50	7,81	15'014,72
246 / 240 PF.0012.000 8.0001	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché							
	A R I P O R T A R E							2'649'302,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'649'302,52
	l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfaccimento: intonaco interno A stima, sul 50% delle superfici Pareti perimetrali interne SOMMANO m²	1922,50			0,50	961,25 961,25	17,40	16'725,75
247 / 241 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Quantità materiali spicconato maggiorate del 30% Vedi voce n° 240 [m² 961.25] SOMMANO m³	1,30	0,05			62,48 62,48	8,76	547,32
248 / 242 PF.0001.000 9.0016	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Vedi voce n° 241 [m³ 62.48] SOMMANO t				1,50	93,72 93,72	15,94	1'493,90
249 / 243 PF.0012.002 1.0022	Rincoccatura di pareti verticali interne ed esterne, per rettificare e regolarizzare le superfici da intonacare, eseguita mediante rinzafo con malta di calce idrata a più strati, per uno spessore medio di 3 cm, e scaglie di laterizio e di pietre, dato in opera fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compresi chiodi e filo di ferro ricotto, ove occorrente. Applicato su superfici piane o curve in muratura di pietrame, anche per l'esecuzione a piccole zone. Con malta di calce idrata, composta da kg 400 di calce per m³ 1.00 di sabbia Sulle superfici spicconate Vedi voce n° 240 [m² 961.25] SOMMANO m²					961,25 961,25	31,66	30'433,18
250 / 244 PF.0013.000 4.0036	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciato con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per m³ 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla di malta di calce composta da kg 400 di calce idraulica e m³ 1.00 di sabbia Sulle superfici spicconate Vedi voce n° 240 [m² 961.25] SOMMANO m²					961,25 961,25	27,52	26'453,60
	A R I P O R T A R E							2'724'956,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'724'956,27
251 / 245 DEI 055044	Velatura superficiale ad effetto antichizzato, per ogni singola mano Sui nuovi intonaci interni, applicato in due mani Vedi voce n° 244 [m² 961.25] SOMMANO m2	2,00				1'922,50 1'922,50	10,62	20'416,95
252 / 246 PF.0013.000 4.0067	RASATURA IN MALTA PREMISCELATA DI SUPERFICI IN CALCESTRUZZO, con rasante di colore grigio, a base di cemento, calce, inerti selezionati ed additivi specifici, applicato su superfici di calcestruzzo liscio disarmato da casseforme metalliche, su intonaci cementizi, su solai e predalles, spianato e lisciato a mano con cazzuola americana, spessore finito 5 mm, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto su superfici interne orizzontali Scala esistente Soffitto LV 0.00 Soffitto +5.00 *(par.ug.=390+13,2) Soffitto +8.00 Soffitto +10.00 Soffitto Scala esistente SOMMANO m²	403,20				369,60 615,00 403,20 218,70 260,00 33,10 1'899,60	14,64	27'810,14
253 / 247 PF.0012.001 9.0011	Pulitura di superfici intonacate mediante uso di idropulitrice o sabbiatrice con pressione adatta allo stato dell'intonaco: con acqua Prospetto sud ovest Prospetto nord est Prospetto sud est SOMMANO m²					196,80 191,10 577,30 965,20	7,81	7'538,21
254 / 248 PF.0012.000 8.0002	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco esterno A stima, sul 70% delle superfici Vedi voce n° 247 [m² 965.20] SOMMANO m²	0,70				675,64 675,64	19,25	13'006,07
255 / 249 PF.0001.000 2.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Quantità materiali spicconati maggiorate del 30% Vedi voce n° 248 [m² 675.64] SOMMANO m³	1,30			0,05	43,92 43,92	8,76	384,74
256 / 250 PF.0001.000 9.0016	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci							
	A R I P O R T A R E							2'794'112,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'794'112,38
	17 09 01, 17 09 02, 17 09 03. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Vedi voce n° 249 [m³ 43.92] SOMMANO t					1,50 65,88 <hr/> 65,88	15,94	1'050,13
257 / 251 PF.0012.002 1.0022	Rincoccatura di pareti verticali interne ed esterne, per rettificare e regolarizzare le superfici da intonacare, eseguita mediante rinzafo con malta di calce idrata a più strati, per uno spessore medio di 3 cm, e scaglie di laterizio e di pietre, dato in opera fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compresi chiodi e filo di ferro ricotto, ove occorrente. Applicato su superfici piane o curve in muratura di pietrame, anche per l'esecuzione a piccole zone. Con malta di calce idrata, composta da kg 400 di calce per m³ 1.00 di sabbia Vedi voce n° 248 [m² 675.64] SOMMANO m²					675,64 <hr/> 675,64	31,66	21'390,76
258 / 252 PF.0013.000 4.0053	INTONACO CIVILE LISCIO PER ESTERNI SU PARETI VETICALI OD ORIZZONTALI, formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto con malta idraulica, composta da kg 400 di calce idraulica e m³ 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla di malta di calce in pasta (grassello) composta da un volume di calce e due di sabbia Vedi voce n° 251 [m² 675.64] SOMMANO m²					675,64 <hr/> 675,64	30,81	20'816,47
259 / 253 PF.0013.000 5.0007	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI ATMOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne Vedi voce n° 247 [m² 965.20] SOMMANO m²					965,20 <hr/> 965,20	14,06	13'570,71
260 / 254 PF.NP.002	RESTAURO INFISSI ESISTENTI Restauro del solo telaio di infissi metallici esistenti comprendente: rimozione accurata di eventuali residui di vetratura ed altri elementi taglienti o comunque malsicuri; pulitura tramite spazzolatura, eventuale utilizzo di prodotti svernicianti e, laddove sia impossibile rimuovere la ruggine, convertitori di ruggine; protezione finale con applicazione di prodotto verniciante antiruggine in più mani. Il tutto da eseguire con l'infisso in opera. Valutato a mq di superficie di una faccia, vuoto per pieno.							
	A R I P O R T A R E							2'850'940,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'850'940,45
261 / 255 PF.NP.003	Prospetto sud est (cancelli)					31,95		
	SOMMANO mq					31,95	93,70	2'993,72
	RESTAURO DI ELEMENTI TECNOLOGICI Prezzo a corpo per il restauro di elementi tecnologici legati all'originaria funzione del fabbricato quali isolatori, scale di servizio, binari ed elementi metallici vari, finalizzato alla loro musealizzazione in situ.					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	20'000,00	5'000,00
OPERE MURARIE E CARTONGESSI (SbCat 5)								
262 / 256 PF.0001.000 2.0039	RINTERRO DI CAVI A SEZIONE LARGA O RISTRETTA E OBBLIGATA per fondazioni di opere d'arte o simili, eseguito con idonei materiali provenienti da cava, compreso il riempimento a strati ben spianati e costipati, l'eventuale cernita dei materiali e le necessarie ricariche per il ripristino dei piani prescritti a compenso di eventuali cedimenti, valutato per la sezione teorica con l'impiego di materiale misto proveniente da cava, compresa la fornitura del materiale per distanza della cava entro i 20 km							
	Vedi voce n° 227 [m³ 107.00]					107,00		
	SOMMANO m³					107,00	47,56	5'088,92
263 / 257 PF.0013.000 3.0031	MURATURA IN MUROBLOCCO PESANTE DI LATERIZIO, retta o curva, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per m³ 1.00 di sabbia, compreso l'imboccatura dei giunti, la formazione di spalle, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore 25 cm con muroblocco pesante 15x25x33							
	LV 0.00					173,80		
	LV +5.00					168,00		
	SOMMANO m²					341,80	79,76	27'261,97
264 / 258 PF.NP.010	PARETI VERTICALI IN CARTONGESSO Realizzazione di pareti verticali con orditura metallica ed interposto isolamento in lana minerale, rivestimento sulle due facce in lastre di gesso rivestito, inclusa stuccatura dei giunti con rete o nastro microforato e prodotto specifico a base gesso, successiva rasatura a gesso e tinteggiatura.							
	LV 0.00					572,70		
	LV +5.00					408,40		
	LV +8.00/+10.00					311,10		
	SOMMANO mq					1'292,20	140,29	181'282,74
265 / 259 PF.NP.013	CONTROSOFFITO IN CARTONGESSO Realizzazione di controsoffitto continuo in lastre di cartongesso, fissato mediante viti autoperforanti a struttura costituita da guide e montanti in lamiera di acciaio zincato 6/10 ad interasse di 600 mm, con orditura doppia ad interasse di 1 m, fissati alla struttura del solaio tramite pendinatura regolabile e/o tassellatura. Su tutto il perimetro della struttura metallica sarà applicato un nastro in polietilene espanso per desolidarizzare il controsoffitto dalla struttura portante. Sono							
	A R I P O R T A R E							3'072'567,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'072'567,80
	compresi i ponteggi di servizio, tutti i materiali e gli accessori necessari, la stuccatura dei giunti con stucco tipo Fassajoint o similare e nastro di armatura microforato, la rasatura con apposito prodotto rasante a base gesso in modo da rendere la superficie pronta a ricevere la tinteggiatura (questa inclusa) ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, conformemente alla documentazione tecnica fornita dal produttore e in condizioni di sicurezza.							
	Controsoffitti blocco servizi					26,15		
	LV 0.00					26,15		
	LV +5.00					26,15		
	LV +8.00/+10.00							
	Copertura bar					82,00		
	Copertura locali tecnici					60,00		
	Copertura scatola servizi					60,00		
	Copertura bussola					13,40		
	SOMMANO mq					293,85	81,77	24'028,11
266 / 260 PF.0013.001 3.0154	RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANATO NATURALE COLORI CHIARI posate in opera con colla su intonaco frattazzato (questo escluso) compresi tagli, sfridi, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato e la pulitura anche con acidi con piastrelle 30x30							
	Placcaggio servizi igienici					92,40		
	LV 0.00					69,30		
	LV +5.00					42,00		
	LV +10.00							
	SOMMANO m²					203,70	47,53	9'681,86
267 / 261 DEI.A25025a	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi: su muratura di tufo, mattoni e simili: Ø foro 40 ÷ 60 mm							
	Carotaggi per passaggio impianti, a stima		20,00			20,00		
	SOMMANO m					20,00	110,78	2'215,60
268 / 262 DEI.A25025b	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi: su muratura di tufo, mattoni e simili: Ø foro 70 ÷ 100 mm							
	Carotaggi per passaggio impianti, a stima		20,00			20,00		
	SOMMANO m					20,00	125,65	2'513,00
269 / 263 PF.0009.000 1.0120	INCASSO DI SCATOLA DI DERIVAZIONE O PORTAMODULI, eseguita su murature o strutture, verticali od orizzontali, di fabbricati civili o industriali di nuova costruzione; compreso l'inzeppamento della scatola e la chiusura dei cavi con malta cementizia; lo sgombrò e lo smaltimento dei detriti; esclusa la scatola, esclusi tagli e ripristini di intonaco e rivestimenti, tinteggiature etc; valutato per ogni 10 cm² di area di scasso su qualsiasi tipo di parete, per scassi fino a 15 cm di profondità.							
	A R I P O R T A R E							3'111'006,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'111'006,37
270 / 264 PF.0009.000 1.0118	(par.ug.=90*6)	540,00				540,00		
	SOMMANO dm²					540,00	2,72	1'468,80
	FORMAZIONE E CHIUSURA DI TRACCE PER INCASSO CAVIDOTTO elettrico, telefonico, citofonico etc, eseguita su murature o strutture, verticali od orizzontali, di fabbricati civili o industriali di nuova costruzione, della sezione fino a cm 4x4; compreso l'inzeppamento delle tubazioni e la chiusura delle tracce con malta cementizia; lo sgombrò e lo smaltimento dei detriti; esclusi tagli e ripristini di intonaco, pavimenti e rivestimenti, tinteggiature etc; valutato per ml di sviluppo su pietrame o calcestruzzo.					2'000,00		
	SOMMANO m					2'000,00	10,97	21'940,00
271 / 265 PF.NP.006	IMPERMEABILIZZAZIONI E COIBENTAZIONI (SbCat 6)							
	VESPAIO SU CASSERI A PERDERE Realizzazione di vespaio su casseri a perdere in materiale plastico tipo iglù di altezza sino a 10cm , inclusa fornitura e posa dei casseri, getto di completamento a filo degli stessi e realizzazione della caldana armata con rete elettrosaldata, dimensionata secondo indicazioni del produttore e/o indicazioni progettuali. Inclusi tagli, sfridi, pezzi speciali e quant'altro necessario.							
	Solaio di base - vespaio					592,70		
	SOMMANO m2					592,70	54,92	32'551,08
272 / 266 DEI B35103a	Converse e scossaline in alluminio naturale montate in opera, per lavorazioni semplici, compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 50: in alluminio da 8/10							
	Copertura C1					83,00		
	Copertura C2					79,40		
	Copertura C3					48,50		
	SOMMANO m					210,90	34,14	7'200,13
273 / 267 PF.0013.001 0.0003	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN VETRO VELO RINFORZATO, con flessibilità a freddo di - 10 C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 4 mm							
	<i>Barriera al vapore</i>							
	Copertura C1					294,00		
	Copertura C2					222,50		
	Copertura C3					126,00		
	SOMMANO m²					642,50	18,89	12'136,83
274 / 268 PF.0004.000 1.0003	CALCESTRUZZO PER OPERE NON STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASSE DI							
	A R I P O R T A R E							3'186'303,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'186'303,21
	<p>CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Escluse carpenterie ed eventuali armature metalliche; classe di resistenza caratteristica C12/15 a norma UNI 11104:2016, UNI EN 206-1, NTC di cui al D.M. 17/01/2018 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP.</p> <p><i>Massetto pendenze, sp. medio 7cm</i></p> <p>Copertura C1 294,00 0,07 20,58</p> <p>Copertura C2 222,50 0,07 15,58</p> <p>Copertura C3 126,00 0,07 8,82</p> <p>SOMMANO m³ 44,98 211,52 9'514,17</p>							
275 / 269 PF.0013.001 0.0036	<p>COIBENTAZIONE TERMICA DI TERRAZZE E COPERTURE ESEGUITA CON PANNELLI RIGIDI DI POLIURETANO ESPANSO DENSITA' 35 kg/mc, RIVESTITI SU AMBO LE FACCE DI VELOVETRO POLITENATO DA 75 grammi/mq, posati in opera a secco su superfici piane o inclinate, già predisposte, compreso, l'onere dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 60 mm</p> <p><i>Coibentazione, sp.120mm</i></p> <p>Copertura C1 294,00 2,00 588,00</p> <p>Copertura C2 222,50 2,00 445,00</p> <p>Copertura C3 126,00 2,00 252,00</p> <p>SOMMANO m² 1'285,00 29,84 38'344,40</p>							
276 / 270 PF.0013.001 0.0014	<p>MANTO IMPERMEABILE COSTITUITO DA DUE MEMBRANE PREFABBRICATE ELASTOPLASTOMERICHE ARMATE IN VETRO VELO RINFORZATO, con flessibilità a freddo di - 10 C, applicate a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore complessivo 8 mm</p> <p><i>Impermeabilizzazione copertura</i></p> <p>Copertura C1 294,00</p> <p>Copertura C2 222,50</p> <p>Copertura C3 126,00</p> <p>SOMMANO m² 642,50 35,65 22'905,13</p>							
277 / 271 PF.0012.002 2.0001	<p>FINITURE (SbCat 7)</p> <p>Ferro lavorato per catene, cerchiature e simili, di qualsiasi profilatura e sezione incluso le chiavi o piastre di ancoraggio, i pezzi speciali, tagli a misura e sfridi, saldature, mano di antiruggine, murature di ancoraggio. Sono compresi, inoltre, gli oneri per la protezione dell'ambiente circostante, le sigillature dei fori stessi, l'allettamento delle piastre con idonea malta e tutto quanto altro per dare il lavoro finito a regola d'arte ad esclusione degli oneri per il taglio delle murature per la sede degli elementi in oggetto, da computarsi a parte.</p> <p>Ringhiera terrazza C3 - 25kg/m 25,00 25,00 625,00</p> <p>SOMMANO kg 625,00 8,67 5'418,75</p>		25,00		25,00			
	A R I P O R T A R E							3'262'485,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'262'485,66
278 / 272 PF.0001.000 7.0013	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI GEOTESSILE NONTESUTO costituito esclusivamente da fibre in 100% polipropilene a filamenti continui spunbonded, stabilizzato ai raggi UV; fornito con marcatura dei rotoli secondo la normativa EN ISO 10320 unitamente al marchio di conformità CE; avente i seguenti pesi in grammi per metro quadro e le seguenti resistenze alla trazione trasversale in kN per una striscia di cm 10 di larghezza: gr/mq 500 secondo UNI EN ISO 9864:2005; kN/m 34,0 secondo UNI EN ISO 10319:2015; valutata per la effettiva superficie coperta dai teli.</p> <p>Vedi voce n° 270 [m² 642.50]</p> <p>SOMMANO m²</p>					642,50		
						642,50	7,36	4'728,80
279 / 273 PF.0013.001 3.0035	<p>PAVIMENTO CON PIASTRELLE DI KLINKER posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su sottofondo in malta cementizia dello spessore di cm 3, questo ESCLUSO; compresi tagli, sfridi, approvvigionamento al piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 12x24</p> <p>SOMMANO m²</p>					642,50		
						642,50	60,46	38'845,55
280 / 274 PF.NP.007	<p>PAVIMENTAZIONE IN BATTUTO DI CEMENTO PIGMENTATO</p> <p>Realizzazione di pavimento in battuto di cemento costituito da calcestruzzo confezionamento con cemento R 32,5 avente resistenza caratteristica RCK pari a 20 N/mm², dello spessore di cm 8 e sovrastante cappa superiore in malta cementizia a 500 kg dello spessore di cm 2, e spolvero con cemento puro R 32,5 lisciato alla cazzuola. Lo strato di finitura sarà colorato con ossidi o altri pigmenti specifici, colorazione come da elaborati progettuali. Compresa fornitura e posa di rete elettrosaldata annegata nel getto, la fornitura e posa di materassino desolidarizzante e bandella perimetrale in poliuretano e la formazione dei giunti di dilatazione, nonché ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.</p> <p>LV 0.00</p> <p>SOMMANO mq</p>					592,70		
						592,70	50,00	29'635,00
281 / 275 DEI B45253a	<p>Pavimento decorativo per interni, realizzato mediante applicazione di una miscela cementizia e quarzo con spatola metallica in due mani previa applicazione di adeguato primer, resistenza meccanica a compressione 25 N/mm² e a flessione 12 N/mm², classe di reazione al fuoco A2FL - s1 a norma EN 13501-1, compresi: preparazione del supporto mediante levigatura o carteggiatura delle varie mani, applicazione tra una mano e l'altra di primer acrilico monocomponente, protezione finale delle superfici trattate con una prima di mano di fondo acrilico trasparente ed una di finitura poliuretanica alifatica bicomponente; escluse, la preparazione del sottofondo e l'eventuale formazione di giunti, da compensare a parte: con primer bicomponente epossidico fillerizzato e semina di quarzo di granulometria 0,5 mm, colore naturale</p> <p>LV +5.00 LV +8.00 LV +10.00</p> <p>SOMMANO mq</p>					387,20 218,70 242,00		
						847,90	104,10	88'266,39
	A R I P O R T A R E							3'423'961,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'423'961,40
	INFISSI (SbCat 8)							
282 / 276 PF.0013.000 6.0237	PORTA INTERNA TAMBURATA AD ANTA CIECA cm 70-80x210 avente: anta mobile cieca con una specchiatura dello spessore finito di mm 36/38 circa, eseguita con un'intelaiatura in legno di abete con tacco di rinforzo in corrispondenza della serratura, tamburata con pannelli fibrolegnosi rivestiti in melaminico e struttura alveolare a celle intercomunicanti. Lati di battuta a braghetone con inserti in massello di essenza dura. Telaio in listellare impiallacciato della sezione di mm 105x40 circa con apposite fresature per l'aletta dei coprifili e per l'alloggiamento della guarnizione di battuta. Coprifili in listellare impiallacciato della sezione di mm 70x10 circa con alette per il fissaggio sul telaio. Cerniere tipo anuba in acciaio bronzato. Chiusura con serratura tipo patent bronzata. Maniglia in alluminio bronzato. Verniciatura delle parti in legno al poliuretano colorato con finitura opaca previa carteggiatura. La misura della porta è riferita alla luce netta di passaggio. Data in opera completa di controtelaio in abete da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso.							
	LV 0.00					13,00		
	LV +5.00					7,00		
	LV +8.00/+10.00					9,00		
	LV 0.00 (doppia anta) *(par.ug.=4*2)	8,00				8,00		
	LV +5.00 (doppia anta) *(par.ug.=2*2)	4,00				4,00		
	LV +8.00/+10.00 (doppia anta) *(par.ug.=2*2)	4,00				4,00		
	SOMMANO cad.					45,00	561,98	25'289,10
283 / 277 PF.0013.000 6.0006	PORTA TAGLIAFUOCO REI 120, a due ante tamburate in lamiera preverniciata elettrozincata colore chiaro, telaio elettrozincato a Z con zanche per posa in opera, coibentazione a norma UNI EN 1634-1:2018, serratura antincendio predisposta per cilindro tipo Yale, cilindro Patent, chiave Patent, maniglia interna e maniglia esterna antincendio completa di placche, finitura telaio a polveri epossidipoliestere colore chiaro, cerniera registrabile in altezza con molla per autochiusura e perno di regolazione chiusura, guarnizione autoespandente telaio, guarnizione autoespandente battente, battuta centrale di riporto con guarnizione fumi freddi, rostri di tenuta lato cerniera, serratura per chiusura automatica alto-bassa seconda anta, rinforzo interno maniglione e chiudiporta; dim.vano muro 1400x2150 mm. Dato in opera completo di telaio, fissato alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso.							
	LV 0.00					1,00		
	LV +5.00					1,00		
	LV +10.00					1,00		
	SOMMANO cad.					3,00	1'110,53	3'331,59
284 / 278 PF.NP.008	INFISSI ESTERNI IN FERRO-FINESTRA (vetri fissi) Fornitura e posa di vetrate fisse con telaio in ferrofinestra tipo Secco Sistemi serie OS2 75 o similari, dotate di vetrocamera, trasmittanza massima dell'infisso secondo normativa applicabile, incluso controtelaio, assistenze murarie e ogni altro onere.							
	Prospetto sud ovest					14,10		
	Prospetto sud est					59,20		
	Prospetto nord est					17,20		
	Prospetti interni (tra C-B)					56,20		
	SOMMANO mq					146,70	950,00	139'365,00
	A R I P O R T A R E							3'591'947,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					4,00		3'721'265,75
288 / 282 PF.0009.000 5.0017	Piano pimo Piano secondo					2,00 3,00		
	SOMMANO cadauno					9,00	3'000,00	27'000,00
						1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	8'167,89	8'167,89
289 / 283 PF.0009.000 1.0002	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante flessibile di PVC autoestinguente nero serie corrugata pesante, per impianti elettrici incassati, dato in opera per impianti incassati sottotraccia o sottopavimento, compresi tagli e sfridi esclusa apertura e chiusura tracce e opere murarie in genere D esterno 20 mm.							
	A stima					1'000,00		
	SOMMANO m					1'000,00	4,05	4'050,00
290 / 284 PF.0009.000 1.0003	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante flessibile di PVC autoestinguente nero serie corrugata pesante, per impianti elettrici incassati, dato in opera per impianti incassati sottotraccia o sottopavimento, compresi tagli e sfridi esclusa apertura e chiusura tracce e opere murarie in genere D esterno 25 mm.							
	A stima					500,00		
	SOMMANO m					500,00	4,72	2'360,00
291 / 285 PF.0009.000 1.0004	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante flessibile di PVC autoestinguente nero serie corrugata pesante, per impianti elettrici incassati, dato in opera per impianti incassati sottotraccia o sottopavimento, compresi tagli e sfridi esclusa apertura e chiusura tracce e opere murarie in genere D esterno 32 mm.							
	A stima					500,00		
	SOMMANO m					500,00	5,58	2'790,00
292 / 286 PF.0009.000 6.0024	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiaisolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; Colore grigio. Tensione nominale Uo/U: 0,6/1 kV Cavi adatti all'alimentazione elettrica con l'obiettivo di limitare la produzione e la diffusione di fuoco e di fumo. Per impiego all'interno in locali anche bagnati o all'esterno. Adatto per posa fissa su murature e strutture metalliche in aria libera, in tubo o canaletta o sistemi similari. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x6 mmq							
	A R I P O R T A R E							3'765'633,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O							3'765'633,64	
293 / 287 PF.0009.000 6.0027	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiasolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; Colore grigio. Tensione nominale Uo/U: 0,6/1 kV Cavi adatti all'alimentazione elettrica con l'obiettivo di limitare la produzione e la diffusione di fuoco e di fumo. Per impiego all'interno in locali anche bagnati o all'esterno. Adatto per posa fissa su murature e strutture metalliche in aria libera, in tubo o canaletta o sistemi similari. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x25 mmq					100,00	3,09	309,00	
						SOMMANO m			100,00
294 / 288 PF.0009.000 6.0022	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiasolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; Colore grigio. Tensione nominale Uo/U: 0,6/1 kV Cavi adatti all'alimentazione elettrica con l'obiettivo di limitare la produzione e la diffusione di fuoco e di fumo. Per impiego all'interno in locali anche bagnati o all'esterno. Adatto per posa fissa su murature e strutture metalliche in aria libera, in tubo o canaletta o sistemi similari. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x2,5 mmq					100,00	8,25	825,00	
						SOMMANO m			100,00
295 / 289 PF.0009.000 6.0021	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiasolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; Colore grigio. Tensione nominale Uo/U: 0,6/1 kV Cavi adatti all'alimentazione elettrica con l'obiettivo di limitare la produzione e la diffusione di fuoco e di fumo. Per impiego all'interno in locali anche bagnati o all'esterno. Adatto per posa fissa su murature e strutture metalliche in aria libera, in tubo o canaletta o sistemi similari. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x1,5 mmq					500,00	3,38	1'690,00	
						SOMMANO m			500,00
296 / 290 PF.0009.000 4.0173	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO LUCE INTEROTTO dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x1,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguente e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguente e non propagatore di fiamma; scatole portafrutti da incasso in resina; interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato					500,00	3,14	1'570,00	
						SOMMANO m			500,00
	A R I P O R T A R E							3'770'027,64	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'770'027,64
	color bronzo o argento, opere murarie su rustico; esclusa la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - punto luce interrotto (un punto di comando per un utilizzatore)					50,00		
	SOMMANO cad.					50,00	105,30	5'265,00
297 / 291 PF.0009.000 4.0033	FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPARECCHIO DI COMANDO, SEGNALEZIONE, DERIVAZIONE E PROTEZIONE di tipo modulare e componibile, adatto per impianti elettrici civili, dato in opera montato su supporto in resina fissato con viti alla scatola stagna da incasso in resina IP 40 a tre posti, prese comprese, e completo di placca in resina o alluminio anodizzato fino a tre posti, compresi i collegamenti ed escluse le opere murarie. Presa UNEL 2P+T 10/16A impianti interni civili					90,00		
	SOMMANO cad.					90,00	45,11	4'059,90
298 / 292 PF.0010.000 8.0020	ASCENSORE OLEODINAMICO Portata kg.450 - Capienza pesone in 5- Velocità m/sec.0,60 con livellamento al piano.- Fermate in 5 Servizi in 5 - Accessi cabina in 1 - Corrente elettrica: F.M.380V trifase -50 Hz- Luce 220 V monofase - Vano corsa: larghezza 1000 mm x profondità 2100 mm. - Manovra universale a pulsanti - Cabina un accesso con dimensioni interne: larghezza 850 mm x profondità 1350 mm x altezza 2200 mm; struttura metallica con pareti interne rivestite in lamiera plastificata colori a scelta; illuminazione con lampade fluorescenti; pavimento in linoleum colori a campione; pulsantiera comprendente: pulsanti di comando con numeri in rilievo, pulsante di apertura porte, segnalazione di allarme inviato/allarme ricevuto, segnalazione di posizione cabina di tipo digitale, citofono collegato con il locale macchine, luce di emergenza. Porta cabina automatica ad ante telescopiche, dimensioni nette: larghezza 600 mm x altezza 2000 mm, complete di meccanismo e soglia, controllata in chiusura da fotocellula a raggi infrarossi, con ante in lamiera di acciaio plastificata. Porte dei piani automatiche a tre ante telescopiche, accoppiate con le porta di cabina, complete di meccanismo e soglia, costruite in lamiera di acciaio plastificata colori a scelta, dimensioni nette: larghezza 600 mm x altezza 2000 mm. Portali costruiti in lamiera di acciaio plastificata, dimensioni totali larghezza 850 mm x altezza 2170 mm., contenenti la pulsantiera di piano e le eventuali segnalazioni. Armadio-centralina oleodinamica dimensioni: 1000x350x1905 mm circa, posto in locale adiacente al vano corsa comprendente: centralina oleodinamica composta da serbatoio elettrovalvole, pompa a vite azionata da motore in corto circuito (R.I.40%-60 ins./ora circa) con dispositivo di ritorno automatico al piano più basso con apertura delle porte in caso di mancanza di forza motrice, resistenza di riscaldamento olio,quadro elettrico a microprocessori con dispositivo per il risparmio energetico sulla potenza impegnata ENEL e consumi con una riduzione del 50% "SOFT-STARTER", quadro di manovra e quadretto interruttori. Pistone di sollevamento in due pezzi posto all'interno del vano corsa sul retro della cabina e poggiante su pilastro metallico. Apparecchiature di sicurezza in cabina a presa istantanea- Ammortizzatori a molla. Comprese le opere murarie, l'impianto elettrico vano corsa e locale macchine e quanto altro occorra per dare il tutto perfettamente finito e collaudato.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	41'784,69	41'784,69
	A R I P O R T A R E							3'821'137,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'821'137,23
299 / 293 PF.0009.001 4.0001	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CAVO BUS Trasmissione Dati protocollo EIA RS 485 2x2x22/7AWG A stima SOMMANO m					350,00 350,00	6,69	2'341,50
300 / 294 DEI.095101	CAVO UTP CAT.6 Cavo UTP non schermato, multicoppie, conduttori in rame 24 AWG, conforme ISO-IEC 11801, installato in canalina o tubazione, queste escluse: c) 4 coppie, guaina in LSZH, cat.6, classe di reazione al fuoco Eca SOMMANO m					500,00 500,00	1,58	790,00
301 / 295 PF.NP.014	IMPIANTO BUILDING AUTOMATION Fornitura e posa in opera di Building Automation Control System (BACS) generale per il controllo e la regolazione dell'impianto di condizionamento, dell'impianto di illuminazione artificiale. Il sistema dovrà essere gestito attraverso pagine grafiche interattive di facile intuizione e comprensione, il tutto comprensivo di assistenze edili, allacci elettrici e di trasmissione dati ed ogni altro onere e magistero per dare l'impianto perfettamente funzionante ed a regola d'arte. Il tutto dovrà essere realizzato tramite protocollo aperto KNX e prevedere l'installazione dei diversi attuatori e dispositivi di controllo necessari ai fini di consentire un'automazione dei sistemi impiantistici dell'edificio ricadente almeno in classe B secondo la UNI EN 15232. SOMMANO a corpo					0,70 0,70	60'000,00	42'000,00
302 / 296 PF.NP.015	CORPI ILLUMINANTI Fornitura e posa in opera di corpi illuminanti a LED con reattore elettronico DALI dimmerabile in quantità tali da garantire l'illuminamento di norma UNI-EN12464-1 dei vari locali per le seguenti diverse applicazioni individuate: - plafoniere modulari 60x60cm con sorgenti puntiformi a bassa luminanza UGR<19 per sale esposizioni, sale riunioni ed aule didattiche; - pannelli piani modulari 60x60cm per corridoi, atri ed ingressi; - faretti led da controsoffitto per i servizi igienici; - plafoniere stagne IP55 per magazzini e locali tecnici; - sensori di presenza e di illuminamento; - corpi illuminanti di sicurezza con batterie tampone ed autonomia 1h completi di pittogrammi; - proiettori e corpi illuminanti lineari da esterno del tipo anche RGBW per l'illuminazione esterna delle facciate e degli ingressi; compresa la programmazione dei cicli di illuminazione sensoriale esterna e calibrazione sistemi di controllo day-lighting ed ogni altro onere e magistero per dare l'impianto perfettamente funzionante ed a regola d'arte. SOMMANO a corpo					0,70 0,70	100'000,00	70'000,00
303 / 297 PF.NP.020	SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA Fornitura e posa in opera di impianto di video sorveglianza a circuiti chiuso, sicurezza e controllo (TVCC) compresa distribuzione servizi (segnalazione, citofonici, telefonici, tv, etc.)Punti presa per collegamenti di segnali informatici. Punti presa percollegamenti di segnali informatici EDP Cat. 5e . Punto presa per collegamento di segnali							
	A R I P O R T A R E							3'936'268,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'936'268,73
304 / 298 PF.NP.019	informatici EDP Cat. 5 e utilizzabile pertelefono, dati di segnalazione, di TVCC, di amplificazione sonora, di allarme, etc, fornito e posto in opera. Sono compresi: le scatole diderivazioni e terminali; il portafrutto, tappo e placca in PVC o metallica, la tubazione in PVC autoestinguente, rigida o flessibile o canaletta, corrente a vista; gli stop; le viti di fissaggio; i collari, il cavo e la certificazione. E' inoltrecompreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sonocompresi: i patchpanel e gli apparati di rete per dare il sistema finito e funzionante a regoala d'arte					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	10'000,00	10'000,00
	IMPIANTO ICT							
	Fornitura e posa in opera di Impianti ICT (Information and Communication Technologies). Compresi PC, Server, software e tecnologie riguardanti i sistemi integrati di telecomunicazione (linee di comunicazione cablate e senza fili), i computer, le tecnologie audio-video e relativi software, che permettono agli utenti di creare, immagazzinare e scambiare informazioni. il tutto per dare i sistemi finiti e funzionanti secondo la regola dell'arte nel rispetto delle normative UNI En ISO e CEI					1,00		
305 / 321 PF.0009.001 2.0008	SOMMANO a corpo					1,00	5'000,00	5'000,00
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPARECCHIO PER ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA predisposto per funzionamento solo emergenza, con attacco a parete o a soffitto. Corpo, riflettore, portalamпада e diffusore realizzati in policarbonato infrangibile autoestinguente resistente alla fiamma, anti-ingiallimento; grado di protezione IP65; compresi di cablaggio ed equipaggia- mento, con accumulatori ermetici ricaricabili in 12 h; completi di lampade a risparmio energetico da 4000K. autonomia 180 MIN lampada fluorescente compatta da 18 W. Dato installato in opera, compresi collegamenti materiali accessori e complementari per l'installazione, escluse eventuali opere murarie.					16,00		
	SOMMANO cad.					16,00	198,99	3'183,84
	RIVELATORE DI FUMO FOTO-OTTICO, A BASSO PROFLO CON BASE E CIRCUITO AUTOAPPRENDIMENTO. Il principio di funzionamento si basa sul fenomeno della diffusione della luce causata dalle particelle di fumo nell'aria. Un led tricolore indica gli stati del rivelatore: in funzionamento normale il led è di colore verde, in caso di guasto il colore è giallo, in allarme il colore è rosso. Caratteristiche: tensione di alimentazione: 1521 Vcc; assorbimento medio: 200A; soglia di allarme: m=0,16dBm 20%; temperatura di funzionamento: 070° C; dimensioni: (x A): 115 x 45 mm. Fornito in conformità alla vigente normativa di prevenzione incendi e corredato dalle previste certificazioni ed omologazioni. Il tutto fornito e posto in opera, incluso fissaggio a muro, collegamenti elettrici sino alla centrale, materiali accessori, opere murarie, compreso quanto occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.					10,00		
306 / 322 PF.0010.000 6.0145	SOMMANO cad.					10,00	120,70	1'207,00
	A R I P O R T A R E							3'955'659,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'955'659,57
	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO (SbCat 10)							
307 / 299 PF.0010.000 7.0079	PUNTO IDRICO DI ALIMENTAZIONE E DI SCARICO di un singolo apparecchio igienico-sanitario, dato finito in opera all'interno di EDIFICI SCOLASTICI, SPORTIVI, COMUNITA' etc completo di: a) PER L'ACQUA FREDDA: linea di collegamento dal collettore all'apparecchio sanitario con tubazioni da 1/2" o equivalente; b) PER L'ACQUA CALDA: quota parte della rete interna principale, con tubazione coibentata a norma L.373, dall'apparecchio scaldacqua ubicato all'interno dell'unità fino al locale di utilizzo e da tubazioni da 1/2" o equivalente, pure coibentata a norma L.373, dalla diramazione della rete principale fino al punto di utilizzo; c) PER GLI SCARICHI: quota parte della tubazione, diametro 100-120 mm, di raccordo alla colonna di scarico più prossima e tubazioni da 35-40 mm, dall'apparecchio di utilizzo al predetto raccordo. Compresi materiali di consumo, pezzi speciali, apertura e chiusura di tracce al grezzo, assistenze murarie; esclusa fornitura e montaggio dei sanitari o degli apparecchi utilizzatori con relative rubinetterie e raccorderie, nonché eventuali collettori complanari e saracinesche di intercettazione PER ACQUA CALDA E FREDDA PIU' SCARICO con tubazioni di RAME e scarichi in PVC							
	Piano terra					11,00		
	Piano primo					7,00		
	Piano secondo					4,00		
	SOMMANO cad.					22,00	365,98	8'051,56
308 / 300 DEI.025094b	Tubo multistrato costituito da polietilene reticolato interno ed esterno con interposto uno strato di alluminio, in opera per impianti sanitari e di riscaldamento, conduttività termica pari a 0,43 W/mK, impermeabile all'ossigeno, dei seguenti diametri e spessori: 16 mm x 2,25 mm							
	AFS					150,00		
	ACS					100,00		
	SOMMANO m					250,00	12,13	3'032,50
309 / 301 DEI.025096f	Tubo in polipropilene PP-R prodotto per estrusione con strato intermedio fibrorinforzato (contenuto di fibre rinforzanti 18% $\pm 2\%$) per impianti di riscaldamento e condizionamento, escluso il trasporto di acqua potabile, indice di dilatazione lineare $\alpha = 0,035$ mm/mK, colore blu con strisce verdi, in opera comprese saldature dei giunti per polifusione e pezzi speciali, delle seguenti dimensioni: SDR 11: Ø 110 x 10,0 mm							
	Rete scarico					100,00		
	SOMMANO m					100,00	53,86	5'386,00
310 / 302 PF.0010.000 7.0070	COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ottone o bronzo cromato, da 3/4", con derivazioni in serie da 1/2" dotate di rubinetto d'arresto, dato in opera completo di saracinesca di intercettazione a monte da 3/4" e di cassetta in metallo zincato 26x28, comprese opere murarie 3/4"x3x1/2"							
	Piano terra							
	BLU *(par.ug.=2*3)	6,00				6,00		
	ROSSO *(par.ug.=2*3)	6,00				6,00		
	Piano primo							
	BLU *(par.ug.=2*2)	4,00				4,00		
	A R I P O R T A R E					16,00		3'972'129,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					16,00		3'972'129,63
	ROSSO *(par.ug.=2*2)	4,00				4,00		
	Piano secondo					2,00		
	BLU					2,00		
	ROSSO							
	SOMMANO m					24,00	74,97	1'799,28
311 / 303 DEI.015086a	Scalda acqua elettrico murale a pompa di calore funzionante a gas R134A, potenza elettrica media assorbita 250 W, con resistenza elettrica integrativa da 1.200 W, alimentazione elettrica 220 V, fissato a parete, comprese staffe: integrato senza unità esterna: 80 l							
	Piano terra					2,00		
	Piano primo					1,00		
	Piano secondo					1,00		
	SOMMANO cad					4,00	1'404,73	5'618,92
312 / 304 PF.0003.001 5.0005	POZZETTO PREFABBRICATO in calcestruzzo vibrocompresso SERIE NORMALE, completo di piastra di base e di copertina carrabile per traffico leggero in calcestruzzo armato, ma senza sifone, dato in opera per fognature e scarichi in genere; compreso: la fornitura del manufatto, il trasporto, lo scarico al punto di installazione e la posa in opera con la sigillatura delle giunzioni al pozzetto delle tubazioni in entrata e in uscita, compreso il sottofondo ed il rinfiacco in calcestruzzo; esclusi solamente lo scavo e il rinterro. Dimensioni nette interne 80x80x80 cm, spessore minimo della piastra di base e delle pareti verticali 8/10 cm, dimensioni della copertina 100x100xHmin=10 cm ARMATA LEGGERMENTE							
	Pozzetti impianto fognario/acque bianche					10,00		
	SOMMANO cad.					10,00	505,33	5'053,30
313 / 305 PF.0003.001 2.0015	SIFONE ORIZZONTALE TIPO FIRENZE in gres ceramico completo di giunzioni poliuretaniche, dotato di marcatura CE che attesti la conformità del prodotto alle specifiche UNI EN 295-1:2013, fornito in cantiere accompagnato dalla prescritta dichiarazione di conformità (alla Norma suddetta) sottoscritta dal produttore, in riferimento alle "Norme Tecniche relative alle tubazioni" del Ministero dei LL.PP. Dato in opera compreso: la fornitura dell'elemento di giunto, lo scarico presso i punti di posa e la posa in opera con l'esecuzione dei giunti, COMPRESO INOLTRE la formazione, con calcestruzzo Rck 15, del piano di appoggio e del rinfiacco fino alla generatrice superiore, compresa la pulizia ed il lavaggio, escluso lo scavo ed il rinterro del cavo; valutato per ogni singolo elemento posto in opera per le seguenti dimensioni: diametro mm 200							
	SOMMANO cad.					6,00		
						6,00	455,79	2'734,74
314 / 306 PF.0003.001 4.0048	TUBO FOGNA IN PVC rigido conforme al tipo SN8 SDR34 definito dalla Norma UNI EN 1401-1:2019, completo delle sigle identificative (marchiatura ad interdistanza non superiore al metro) del produttore, della data di produzione e dei dati dimensionali, in barre da m 6.00 con giunto a bicchiere e anello di tenuta in gomma, per scarichi interrati civili e industriali, dato in opera compresa fornitura, trasporto, sfilamento lungo linea, la stesura manuale del letto di posa, la formazione del piano quotato secondo le quote altimetriche							
	A R I P O R T A R E							3'987'335,87

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'987'335,87
	progettuali, la formazione dei giunti compresa la fornitura dell'anello di tenuta, le prove di tenuta idraulica; escluso lo scavo, il sottofondo, il rinfiacco e ricoprimento del tubo, il rinterro del cavo e la fornitura e posa in opera di braghe e raccordi. Del diametro esterno mm 200 SN8							
	Tubazioni impianto fognario/acque bianche					400,00		
	SOMMANO m					400,00	70,40	28'160,00
315 / 308 PF.0010.000 7.0088	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO IN PORCELLANA BIANCA, inclusi accessori e rubinetteria, dimensioni circa 80x50 tipo medio							
	Piano terra					3,00		
	Piano primo					2,00		
	Piano secondo					1,00		
	SOMMANO cad.					6,00	757,54	4'545,24
316 / 309 PF.0010.000 7.0097	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO IN PORCELLANA BIANCA, con scarico a suolo o a parete, dimensioni circa 40x50-55 inclusi sedile, cassetta e accessori tipo medio							
	Piano terra					5,00		
	Piano primo					4,00		
	Piano secondo					2,00		
	SOMMANO cad.					11,00	676,35	7'439,85
	IMPIANTO TERMICO (SbCat 11)							
317 / 307 DEI.035001b	Unità motocondensante esterna a volume (flusso) di refrigerante variabile R410A a pompa di calore condensata ad aria, ad espansione diretta, dotata di un compressore swing DC regolato da inverter, collegabile mediante circuito frigorifero a due tubi in rame ad unità interne di diversa tipologia con una potenzialità totale fino al 130% della potenzialità nominale dell'unità esterna, trasmissione dati mediante cavo di bus del tipo bipolare polarizzato, struttura esterna in lamiera zincata con verniciatura acrilica, griglie di ripresa aria, batterie disposte sui lati maggiori della macchina con espulsione frontale mediante due ventilatori elicoidali e basso numero di giri equilibrati dinamicamente e staticamente, posta in opera con esclusione del collegamento elettrico, delle tubazioni e delle opere murarie: alimentazione elettrica monofase 230 V-1-50 Hz, livello medio di rumorosità 50 ÷ 51 dBA, delle seguenti potenzialità: potenza frigorifera 14,0 kW, potenza assorbita 3,73 kW; potenza termica 16,0 kW, potenza assorbita 3,27 kW; fino a 10 unità interne collegabili							
	Climatizzazione bar					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	4'116,52	4'116,52
318 / 310 DEI.035015b	Unità interna canalizzabile da controsoffitto, a basso spessore, sistema di controllo della quantità di refrigerante R410A mediante valvola elettronica con controllo a microprocessore, aspirazione dal basso o dal lato posteriore della macchina, mandata dal lato anteriore, ventilatore di tipo scirocco, funzione di regolazione automatica o manuale della portata o della curva caratteristica più idonea alle perdite di carico scambiatore di calore costituito da tubi in rame e alette in alluminio. Alimentazione 230 V-1-50 Hz, posta in opera							
	A R I P O R T A R E							4'031'597,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4'031'597,48
319 / 311 DEI.025093.g	con esclusione del collegamento elettrico e delle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 2,8 kW, resa termica 3,2 kW, pressione sonora 33/31/27 dBA							
	Bar					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	927,30	5'563,80
	Fornitura e posa in opera tubo in rame ricotto con isolamento 6,35x1 mm isolamento 9 mm , avente classe 1 (B s2 d0) secondo norma EN 13501-1 CE, finitura esterna di colore bianco, anticondensa conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, resistenza alla diffusione del vapore d'acqua >9000 secondo EN 13469, temperatura d'impiego da -80°C a +120°C, idoneo per gas refrigeranti in pressione tipo R410a o R32, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio delle tubazioni con Azoto. Inclusa prova pressione dell'impianto da eseguirsi in conformità alle norme tecniche cogenti e secondo le indicazioni della casa costruttrice del sistema VRF o VRV. Inclusa fornitura e posa in opera di pezzi speciali. Inclusi collari di fissaggio a soffitto o parete. Inclusi sistemi di fissaggio. Inclusa saldobrasatura forte in atmosfera di azoto eseguita a regola d'arte. Le lavorazioni dovranno essere eseguite da personale specializzato ai sensi della Direttiva 97/23/CE e s.m.i.. L'Impresa installatrice ed il Personale qualificato all'installazione dovrà essere in regola con le certificazioni in materia di FGAS cogenti alla data di esecuzione dell'opera, regolare iscrizione al registro telematico nazionale delle persone e delle imprese certificate ai sensi del DPR n. 146 del 16/11/2018 e s.m.i.. Incluso collegamento al circuito frigorifero. Includere certificazioni richieste ai termini di Legge. Incluso trasporto e scarico in cantiere. Incluso ogni altro onere ed accessorio per la messa in opera a regola d'arte e secondo le indicazioni della Direzione dei Lavori. Compresa la fornitura e posa in opera di tutti i materiali necessari alle lavorazioni previste e/o ordinate. Incluso conferimento in discarica autorizzata di eventuali materiali di risulta prodotti durante le lavorazioni/installazioni, compreso il costo di smaltimento/trattamento/recupero, il tutto adeguatamente documentato dall'Appaltatore secondo la normativa in materia ambientale cogente alla data di esecuzione delle opere. I materiali dovranno essere certificati a marchio CE e marchio di qualità o equivalente ai sensi della normativa vigente, completi di scheda tecnica prodotto, scheda di sicurezza e dichiarazione di prestazione (DoP) ove obbligatoria. Compreso ogni altro onere nessuno escluso per dare il lavoro finito a regola d'arte, secondo i disegni e gli elaborati tecnici progettuali, le specifiche di capitolato e le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.							
320 / 312 DEI.025093.h	distribuzione impianto VRF		60,00			60,00		
	SOMMANO m					60,00	10,90	654,00
	Fornitura e posa in opera tubo in rame ricotto con isolamento 9,52x1 mm isolamento 9 mm , avente classe 1 (B s2 d0) secondo norma EN 13501-1 CE, finitura esterna di colore bianco, anticondensa conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, resistenza alla diffusione del vapore d'acqua >9000 secondo EN 13469, temperatura d'impiego da -80°C a +120°C, idoneo per gas refrigeranti in pressione tipo R410a o R32, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio delle tubazioni con Azoto. Inclusa prova pressione dell'impianto da eseguirsi in conformità alle norme tecniche cogenti e secondo le indicazioni della casa costruttrice del sistema VRF o VRV. Inclusa fornitura e posa in opera di pezzi speciali. Inclusi collari di fissaggio a soffitto o parete. Inclusi sistemi di fissaggio. Inclusa saldobrasatura forte in atmosfera di azoto eseguita a regola d'arte. Le lavorazioni							
	A R I P O R T A R E							4'037'815,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4'037'815,28
	dovranno essere eseguite da personale specializzato ai sensi della Direttiva 97/23/CE e s.m.i.. L'Impresa installatrice ed il Personale qualificato all'installazione dovrà essere in regola con le certificazioni in materia di FGAS cogenti alla data di esecuzione dell'opera, regolare iscrizione al registro telematico nazionale delle persone e delle imprese certificate ai sensi del DPR n. 146 del 16/11/2018 e s.m.i.. Incluso collegamento al circuito frigorifero. Inclusive certificazioni richieste ai termini di Legge. Incluso trasporto e scarico in cantiere. Incluso ogni altro onere ed accessorio per la messa in opera a regola d'arte e secondo le indicazioni della Direzione dei Lavori. Compresa la fornitura e posa in opera di tutti i materiali necessari alle lavorazioni previste e/o ordinate. Incluso conferimento in discarica autorizzata di eventuali materiali di risulta prodotti durante le lavorazioni/installazioni, compreso il costo di smaltimento/trattamento/recupero, il tutto adeguatamente documentato dall'Appaltatore secondo la normativa in materia ambientale cogente alla data di esecuzione delle opere. I materiali dovranno essere certificati a marchio CE e marchio di qualità o equivalente ai sensi della normativa vigente, completi di scheda tecnica prodotto, scheda di sicurezza e dichiarazione di prestazione (DoP) ove obbligatoria. Compreso ogni altro onere nessuno escluso per dare il lavoro finito a regola d'arte, secondo i disegni e gli elaborati tecnici progettuali, le specifiche di capitolato e le disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori. distribuzione impianto VRF		60,00			60,00		
	SOMMANO m					60,00	13,10	786,00
321 / 313 PF.0010.001 1.0013	Fornitura ed installazione di Chiller condensato ad aria in pompa di calore potenza termica nominale 40kw, con refrigerante ecologico R32 tecnologia inverter e compressore scroll, alimentazione 400 volt installabile in serie. Dotata di pompa ad alta prevalenza, vaso di espansione, valvole di sicurezza e manometri, completa del comando remoto e di tutta la componentistica idraulica elettrica ed elettronica necessaria all'installazione e al corretto funzionamento. Compreso ogni altro onere e magistero per darla in opera installata a perfetta regola d'arte in rispetto di tutte le norme di settore e perfettamente funzionante. Escluso tiro in alto con qualsiasi mezzo meccanico. Copertura C3					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	28'490,36	28'490,36
322 / 314 PF.NP.016	UNITA' TRATTAMENTO ARIA Fornitura e posa in opera di impianto per la climatizzazione invernale ed estiva degli ambienti composto da: UTA tipo Roccheggiani RRU-FA 100 - Unità di trattamento aria integrata dotata di Sistema di controllo integrato. La regolazione automatica integrata del sistema, controlla e monitora le funzioni e i set-point della centrale. Il sistema è basato su un controllo a microprocessore programmabile, specifico per il miglioramento dell'efficienza nei sistemi HVAC&R. Possibilità di connessione a Building Management Systems e al PC tramite porte USB integrate. Il sistema monitora ed controlla numerosi dispositivi e componenti, effettuando numerosi interventi di regolazione che ottimizzano il funzionamento della macchina: Batterie evaporanti e condensanti; Evaporating and condensing coils; Recuperatore rotativo - Thermal Wheel; Compressori Digital Scroll™- Digital Scroll™ compressors; Attuatori serrande aria esterna, ripresa, booster / Actuators of dampers for fresh air, return air,booster; Ventilatori di mandata e ripresa-Supply and return air fans. Sonde di umidità e temperature aria esterna, in mandata e in ripresa; Sonda di qualità dell'aria (CO2); Pressostati di sicurezza e pressostati							
	A R I P O R T A R E							4'067'091,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4'067'091,64
	differenziali per filtri; Valvola elettronica di espansione (ciclo frigorifero/pompa di calore), valvole di sicurezza per alta e bassa pressione; Valvola di regolazione del flusso d'acqua all'eventuale batteria di reraffreddamento/ riscaldamento. Installazione: copertura C3					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	146'726,09	146'726,09
323 / 315 DEI.035174a	Condotte rettilinee a sezione circolare in lamiera zincata, lunghezza standard alla produzione e prive di coibentazione, eseguite in classe di tenuta A secondo norma UNI EN 12237, per la realizzazione di reti aerauliche date in opera sino ad una altezza dal piano di calpestio di 4,00 m, compreso il materiale di consumo (guarnizioni, sigillante, bulloni e controdadi, squadrette, morsetti ecc.), misurate secondo EN 14239 e guida ALCARR, con esclusione dei pezzi speciali, dello staffaggio e del trasporto: in kg: spessore lamiera 6/10, Ø da 0 a 300 mm NB: Quantità maggiorate per compensazione pezzi speciali e staffaggi Peso condotte D.300mm = 4,4kg/m Piano primo Piano secondo Tratto verticale	2,00 2,00 2,00	90,00 70,00 20,00		4,40 4,40 4,40	792,00 616,00 176,00		
	SOMMANO kg					1'584,00	8,81	13'955,04
324 / 316 PF.0010.000 5.0169	GRIGLIA DI RIPRESA dell'aria con filtro in materassino sintetico rigenerabile montato su controtelaio in acciaio zincato estraibile, senza vite tramite clips, serranda di taratura a contrasto in acciaio zincato, dimensioni 400 x 200 mm Piano terra Piano primo Piano secondo					6,00 20,00 25,00		
	SOMMANO cad.					51,00	176,62	9'007,62
325 / 317 DEI.035255b	Diffusore circolare (anemostato) a coni regolabili in alluminio verniciato, completo di serranda di taratura ed equalizzatore, dato in opera a perfetta regola d'arte, del Ø di: 200 mm Piano terra Piano primo Piano secondo					6,00 20,00 25,00		
	SOMMANO cad					51,00	155,25	7'917,75
326 / 318 PF.NP.017	IMPIANTO ANTINCENDIO (SbCat 12) Realizzazione di rete idrica antincendio a servizio dell'intero complesso. La voce comprende e compensa ogni onere per realizzare tutti gli interventi necessari a realizzare la distribuzione delle diverse zone del complesso. In particolare dovranno essere forniti e messi in opera: MI 250 Fornitura e posa in opera di tubo acciaio zincato tipo Mannesmann DN 50 n. 9 Fornitura e posa in opera di naspi n. 9 Cassetta da interno in acciaio verniciato rosso, compresa di manichetta da 20 ml e bocchello n. 50 Ancoraggi 2" per tub. DN 50 compreso di							
	A R I P O R T A R E							4'244'698,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4'244'698,14
	<p>tassello e barra filettata n. 9 Saracinesca a corpo ovale DN 50 n. 2 POZZETTO IN PVC antischock carrabile, copleto di coperchio, dimensioni interne cm 55x55x55 n. 10 Curva 90° DN 50 n. 9 Valvola di sezionamento (una prima di ogni naspo) n. 1 Motopompa VP 65.200F/3.626 - Pompa centrifuga ad asse orizzontale conforme alla ISO 9906 NEX A - la pompa deve avere una curva stabile in cui la prevalenza massima e la prevalenza a mandata chiusa siano coincidenti (10.1) - i motori devono fornire la potenza massima per qualsiasi condizione di carico dalla portata nulla alla portata corrispondente ad un NPSH richiesto della pompa a 16 m. o alla massima pressione di aspirazione più 11 m quale sia la maggiore (10.1 b) caratteristiche costruttive: - monostadio - ad aspirazione assiale con supporto - per liquidi puliti non aggressivi materiali: - girante, corpo e supporto in ghisa - albero in acciaio inox 420 - tenuta meccanica grafite/carburo di silicio Bocche DN 80 DNm 65 Portata mc/h 72 103 Prevalenza mt. 57/52 NPSH sul punto di lavoro mt.4/ kW assorbiti sul punto di lavoro 17/ kW assorbiti max a NPSH 16 27 Giri/1' 2900 Compreso ogni onere per scavi e rinterri per individuare e scoprire i punti su cui intervenire sulla condotta esistente e per realizzare la nuova condotta nel tratto esterno alle scavo dell'edificio, il collegamento di tutte le condotte ed i pezzi speciali, le prove di funzionamento, la certificazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte, la redazione degli AS Build in formato digitale e secondo le specifiche generali del CSA, i pezzi speciali, gli sfridi, i noli i trasporti e quant'altro occorra per dare l'impianto modificato alla regola d'arte, perfettamente funzionante.</p>					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	32'362,72	32'362,72
327 / 319 PF.NP.021	<p>RISERVA IDRICA Prezzo a corpo per la fornitura e posa di una riserva idrica interrata della capacità volumetrica netta di 15 metri cubi. Vasca prefabbricata con struttura in conglomerato cementizio armato, completa di botola superiore e di idonei prigionieri di ancoraggio in acciaio zincato della stessa, a tenuta stagna a passo d'uomo, per consentire l'ispezione e manutenzione, di bocchettoni per il prelievo ed immissione di liquidi. Il serbatoio sarà completo di valvole di arresto di idoneo diametro da collocarsi n. 1 all'ingresso sulla tubazione di alimentazione e n. 1 all'uscita sulla tubazione di distribuzione e di tubo per troppopieno. All'interno del serbatoio verrà collocato idoneo galleggiante per l'arresto dell'afflusso dei liquidi. Incluso l'onere per lo scavo, il reinterro con il materiale proveniente dal precedente scavo e lo smaltimento del materiale di scavo non reimpiegato. Inclusi collegamenti con le tubazioni, trasporti, accessori e ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte, perfettamente funzionante e pronta all'uso.</p>					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		4'277'060,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		4'277'060,86
	SOMMANO a corpo					1,00	20'000,00	20'000,00
328 / 320 PF.0010.000 6.0143	CENTRALE ANTINCENDIO A MICROPROCESSORE A 2 LNEE LOOP, ESPANDIBILI A 4, 6 E 8 LOOP. Caratteristiche: gestione di max 16 linee aperte (ogni loop può essere configurato come 2 linee aperte); gestione complessiva di 960 punti (120 per loop, 60 se configurata come coppia di linee aperte); 4 dispositivi per loop; 128 uscite programmabili; 32 zone associabili liberamente; display LCD alfanumerico retroilluminato; tastiera di gestione a bordo; possibilità di abilitare/ disabilitare singoli rivelatori, singole zone, intere linee; fino a 1000 eventi in memoria; programmazione con tastiera PC; alimentatore switching 27,6Vc2,5Ah; dimensioni (L x A x P): 475 x 350 x 210 mm. Predisposizione per le funzioni di telegestione e teleassistenza. Fornito in conformità alla vigente normativa di prevenzione incendi e corredato dalle previste certificazioni ed omologazioni. Il tutto fornito e posto in opera, incluso cartello segnalatore, fissaggio a muro, collegamenti elettrici, programmazione, configurazione, materiali accessori, opere murarie, compreso quanto occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	2'783,25	2'783,25
329 / 323 PF.0010.000 6.0128	Estintore portatile a polvere per classi di fuoco A (combustibili solidi), B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), di tipo omologato secondo la normativa vigente, completo di supporto metallico per fissaggio a muro, manichetta con ugello, manometro ed ogni altro accessorio necessario all'installazione e funzionamento. Estintore Kg 6 classe 34A 233BC. Fornito in conformità alla vigente normativa di prevenzione incendi e corredato dalle previste certificazioni ed omologazioni. Il tutto fornito e posto in opera, incluso cartello segnalatore, fissaggio a muro, opere murarie, compreso quanto occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.					12,00		
	SOMMANO cad.					12,00	139,57	1'674,84
330 / 324 PF.0010.000 6.0132	Estintore portatile ad anidride carbonica per classi di fuoco B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), particolarmente indicato per utilizzo su apparecchiature elettriche, tipo omologato secondo la normativa vigente, completo di supporto metallico per fissaggio a muro, manichetta con ugello, manometro ed ogni altro accessorio necessario all'installazione e funzionamento. Estintore Kg 5 classe 113BC. Fornito in conformità alla vigente normativa di prevenzione incendi e corredato dalle previste certificazioni ed omologazioni. Il tutto fornito e posto in opera, incluso cartello segnalatore, fissaggio a muro, opere murarie, compreso quanto occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.					8,00		
	In prossimità quadri elettrici					8,00		
	SOMMANO cad.					8,00	277,71	2'221,68
331 / 325 PF.0010.000 6.0138	Cartello indicatore conforme D.M. 17/01/2018 n. 81, dimensioni circa					20,00		
	SOMMANO cad.					20,00	28,31	566,20
	A R I P O R T A R E							4'304'306,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4'304'306,83
	<div>Parziale LAVORI A CORPO euro</div> <div>T O T A L E euro</div>							4'304'306,83
								4'304'306,83
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	R I P O R T O		
	<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u>		
001	BLOCCO A1 - Spazio musealizzato	526'822,01	12,24
002	BLOCCO A2 - Corpo centrale	910'690,37	21,16
003	BLOCCO B - Giardino d'inverno	525'394,04	12,21
004	BLOCCO C - Spazi espositivi e servizi	2'341'400,41	54,40
005	SICUREZZA	0,00	0,00
	Totale SUPER CATEGORIE euro	4'304'306,83	100,00
	A R I P O R T A R E		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI		incid. %
		TOTALE		
	RIPORTO			
	Riepilogo SUB CATEGORIE			
001	BONIFICHE	84'952,93	1,97	
002	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	319'379,40	7,42	
003	OPERE STRUTTURALI	865'735,14	20,11	
004	OPERE DI RESTAURO	860'337,08	19,99	
005	OPERE MURARIE E CARTONGESSI	315'570,54	7,33	
006	IMPERMEABILIZZAZIONI E COIBENTAZIONI	259'326,36	6,02	
007	FINITURE	217'710,54	5,06	
008	INFISSI	721'771,43	16,77	
009	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	308'023,87	7,16	
010	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	71'821,39	1,67	
011	IMPIANTO TERMICO	217'217,18	5,05	
012	IMPIANTO ANTINCENDIO	59'608,69	1,38	
013	OPERE A VERDE	2'852,28	0,07	
	Totale SUB CATEGORIE euro	4'304'306,83	100,00	
	A RIPORTARE			

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
	TOTALE
RIPORTO	
<p align="center"><u>Categorie di Opere GENERALI e SPECIALIZZATE</u></p> <p><nessuna> 0,00</p> <p>OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ... 3'562'682,77</p> <p>OG12 - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale 84'952,93</p> <p>OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie 131'430,08</p> <p>OS28 - Impianti termici e di condizionamento 217'217,18</p> <p>OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi 308'023,87</p> <p align="right">TOTALE euro 4'304'306,83</p> <p>Data, 14/06/2023</p> <p align="center">Il Tecnico</p>	
A RIPORTARE	