



COMUNE DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

**MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA DPCM 21/01/2021".
RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA EX-CENTRALE ELETTRICA DELLA GRANDE MINIERA DI SERBARIU
COME MUSEO DELLA CITTÀ DI FONDAZIONE E ARCHIVIO DEL NOVECENTO.**

Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DEI LAVORI AVENTE AD OGGETTO LA "RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA EX-CENTRALE ELETTRICA DELLA GRANDE MINIERA DI SERBARIU COME MUSEO DELLA CITTÀ DI FONDAZIONE E ARCHIVIO DEL NOVECENTO" FINANZIATI CON LE RISORSE PREVISTE DAL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (CD. PNRR), CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO.

CIG 9916315203 CUP G45F21000650005

PREMESSE

Con Determinazione del Dirigente del V Settore in data 23/06/2023, n.31/V (n.744 generale), questa amministrazione ha disposto di avviare la procedura di gara per l'affidamento della progettazione definitiva, della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, sulla base del PFTE predisposto dalla stazione appaltante, e dei lavori aventi ad oggetto la "Rifunzionalizzazione della ex-centrale elettrica della grande miniera di serbariu come museo della città di fondazione e archivio del novecento" – CIG 9916315203 - CUP G45F21000650005, finanziati dall'Unione Europea NextGenerationEU, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e dell'art. 48 del D.L. 77/2021 convertito dalla L. 108/2021.

Ai sensi dell'articolo 58 del Codice, la presente procedura aperta è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito Piattaforma) accessibile all'indirizzo <http://sardegnacat.it> e conforme alle prescrizioni dell'articolo 44 del Codice e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021. Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.

La documentazione di gara è stata redatta tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) richiamate nel Capitolato speciale d'appalto a cui si rinvia, nonché delle "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC", MIMS (Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili), anno 2021.

La documentazione di gara è stata redatta anche nel rispetto dei seguenti principi e obblighi:

- **Principio del "non arrecare danno significativo" all'ambiente (cd. "Do No Significant Harm" - DNSH)**, secondo il quale nessuna misura finanziata dagli avvisi deve arrecare danno agli obiettivi ambientali, in coerenza con l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852. Tale principio è teso a provare che gli investimenti e le riforme previste non ostacolano la mitigazione dei cambiamenti climatici. Il Progetto di Fattibilità Tecnica e Economica, in particolare, è stato redatto nel rispetto del principio del DNSH e fornisce indicazioni tecniche per l'applicazione progettuale delle prescrizioni finalizzate al rispetto del DNSH. Si rinvia, inoltre, all'art. 8 del Capitolato speciale d'appalto il quale evidenzia che la Stazione Appaltante, in qualità di stazione appaltante della misura PNRR, abbia preliminarmente effettuato richiami e indicazioni negli atti di gara per assicurare il rispetto dei vincoli DNSH, definendo la documentazione necessaria per eventuali controlli e verifiche ex ante ed ex post, e che per la realizzazione dei lavori oggetto del presente appalto dovranno essere rispettate le indicazioni riportate nella specifica relazione DNSH contenente le Check List da predisporre in sede di progettazione al fine di garantire il rispetto del vincolo.
- Per la violazione del rispetto delle condizioni per la conformità al principio del DNSH potranno essere applicate le condizioni risolutive di cui all'articolo 72 del presente Capitolato;
- Principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. tagging) teso al conseguimento e perseguimento degli obiettivi climatici e della transizione digitale;
- Obbligo di conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari;
- Obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento;
- Obblighi in materia di comunicazione e informazione, attraverso l'esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU (utilizzando la frase "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU") e la presenza dell'emblema dell'Unione europea.

1. PIATTAFORMA TELEMATICA

1.1 LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

Il funzionamento della Piattaforma SardegnaCat avviene nel rispetto della legislazione vigente e, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del D. Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale), del Codice e dei suoi atti di attuazione, in particolare il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021, e delle Linee guida dell'AGID.

L'utilizzo della Piattaforma SardegnaCat comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice Civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:

- parità di trattamento tra gli operatori economici;
- trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- standardizzazione dei documenti;
- comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'articolo 1375 del codice civile;
- comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'articolo 1175 del codice civile;
- segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- gratuità. Nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo della Piattaforma.

La stazione appaltante non si assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme;
- in caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, dandone tempestiva comunicazione sul proprio sito istituzionale dove sono accessibili i documenti di gara.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. La Piattaforma è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

1.2 DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nelle istruzioni che disciplinano il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma, presenti all'interno della stessa piattaforma.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
 - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
 - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/14;

- iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

1.3 IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

2. STAZIONE APPALTANTE

Stazione appaltante: Comune di Carbonia, con sede Piazza Roma 1, 09013 Carbonia (SU), c.f. 81001610922

Sito internet: <https://www.comune.carbonia.su.it/>

PEC comcarbonia@pec.comcarbonia.org

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Mario Mammarella.

Luogo di svolgimento del lavoro: Comune di Carbonia;

[codice NUTS ITG2];

CIG (Codice Identificativo Gara): 9916315203

CUI (Codice Unico Intervento): L81001610922202100020

CPV principale: 45454100-5 – Lavori di restauro

CPV secondario: 71221000-3 – Servizi di progettazione di edifici

Il bando di gara, ai sensi degli artt. 72 e 73 del Codice, è stato pubblicato:

- sulla Gazzetta Ufficiale Unione Europea (G.U.U.E.);
- su n° 2 quotidiani nazionali e su n° 2 quotidiani locali;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI);
- sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili;
- sul profilo committente.

3. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

3.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende, oltre al presente Disciplinare di gara:

- 1) Bando di gara;
- 2) Schema di domanda di partecipazione/Dichiarazioni integrative al DGUE (All. A)
- 3) DGUE (All. B);
- 4) Modello mandato collettivo (All. C);
- 5) Requisiti speciali progettisti (All. D);
- 6) Dichiarazione conflitto di interessi partecipante (All. E);
- 7) Dichiarazione conflitto di interessi titolare effettivo (All. F);
- 8) Dichiarazione titolare effettivo (All. G);
- 9) Attestazione rispetto principi DNSH (All. H);
- 10) Attestazione rispetto ulteriori condizionalità (All. I);
- 11) Dichiarazione progettista indicato (All. L);
- 12) Modulo offerta economica (All. M);
- 13) Patto di integrità (All. N);
- 14) Codice di comportamento dei dipendenti (All. O);
- 15) Il progetto di fattibilità tecnico amministrativa con i relativi allegati:

A Allegati

- A01 - Elenco elaborati
- A02 - Relazione tecnico-illustrativa
- A03 - Documentazione fotografica
- A04 - Studio di inserimento urbanistico
- A05 - Relazione storico-culturale
- A06 - Relazione geologica
- A07 - Relazione geotecnica
- A08 - Relazione sismica
- A09 - Verifica sismica delle strutture esistenti
- A10 - Relazione indagini strutturali
- A11 - Analisi storico critica e relazione strutture esistenti
- A12 - Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- A13 - Relazione impianti
- A14 - Relazione sulle prime indicazioni di progettazione antincendio
- A15 - Cronoprogramma

B Capitolati e contratti

B01 - Capitolato speciale descrittivo e prestazionale - parte contrattuale

B02 - Capitolato speciale descrittivo e prestazionale - parte tecnica

B03 - Schema di contratto

C Elaborati economici

C01 - Quadro economico

C02 - Calcolo sommario spesa

C03 - Elenco prezzi

C04 - Analisi prezzi

D Sicurezza

D01 - Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza, Stima costi sicurezza

E Elaborati grafici:

Stato di fatto

E00_SF - Inquadramento urbanistico - scale varie

E01_SF - Inquadramento generale - scala 1:200

E02_SF - Rilievo geometrico - piante piano interrato -1.00 e piano terra +3.00 - scala 1:100

E03_SF - Rilievo geometrico - pianta piano +7.00 e +13.00 - scala 1:100

E04_SF - Rilievo geometrico - pianta piano +22.00 - pianta coperture scala 1:100

E05_SF - Rilievo geometrico - prospetti - scala 1:100

E06_SF - Rilievo geometrico - sezioni (A-A|B-B|C-C) - scala 1:100

E07_SF - Rilievo geometrico - sezioni (D-D |E-E) - scala 1:100

E08_SF - Rilievo geometrico - sezioni (F-F|G-G) - scala 1:100

Progetto di restauro e conservazione

E01_R - Prospetti - indicazione degrado - scala 1:100

E02_R - Schede - indicazioni del degrado e interventi

Progetto architettonico e di rifunzionalizzazione

E01_P - DEMOLIZIONI | RICOSTRUZIONI pianta piano terra +3.00 - scala 1:100

E02_P - DEMOLIZIONI | RICOSTRUZIONI pianta piano +7.00 - scala 1:100

E03_P - DEMOLIZIONI | RICOSTRUZIONI - pianta piano +13.00 - scala 1:100

E04_P - DEMOLIZIONI | RICOSTRUZIONI - pianta piano coperture scala 1:100

E05_P - piante piano interrato -1.00 e piano terra +3.00 - scala 1:100

- E06_P - pianta piano +7.00 e +13.00 - scala 1:100
- E07_P - pianta piano +22.00 - pianta coperture scala 1:100
- E08_P - prospetti - scala 1:100
- E09_P - sezioni (A-A|B-B|C-C) - scala 1:100
- E10_P - sezioni (D-D |E-E) - scala 1:100
- E11_P - sezioni (F-F|G-G) - scala 1:100

Progetto strutture

- E01_S - Interventi di consolidamento e nuove opere - scala 1:200

Progetto impianti

- E01_I – Inquadramento urbano - rilievo reti - acque bianche - scala1:500
- E02_I – Inquadramento urbano - rilievo reti - acque nere - scala1:500
- E03_I – Inquadramento urbano - rilievo reti - adduzione idrica - scala1:500
- E04_I – Inquadramento urbano - rilievo reti - smaltimento acque bianche - scala1:2000
- E05_I – Inquadramento urbano - rilievo reti - distribuzione energia - scala1:2000
- E06_I - Impianto idrico - scala 1:100
- E07_I - Impianto fognario - scala 1:100
- E08_I - Impianto elettrico - scala 1:100
- E09_I - Impianto di climatizzazione - scala 1:100
- E010_I - Presidi antincendio - scala 1:100
- E011_I - Impianto antincendio - scala 1:100

La documentazione di gara è disponibile sul sito web del Comune di Carbonia al seguente indirizzo:<https://www.comune.carbonia.su.it/amministrazione-trasp/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/avvisi-e-bandi/itemlist/category/520-opere-edili> e sulla piattaforma SardegnaCat.

3.2 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno 10 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in via telematica attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti previa registrazione alla Piattaforma stessa.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma, nella sezione Messaggistica.

Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma o il sito istituzionale.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

3.3 COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

Le comunicazioni tra stazione appaltante e gli operatori economici avvengono tramite la Piattaforma e sono accessibili nell'Area Messaggistica. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

Le comunicazioni relative: a) all'aggiudicazione; b) all'esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l'appalto; d) all'attivazione del soccorso istruttorio; e) al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala; f) alla richiesta di offerta migliorativa, avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del D. Lgs. n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso la stessa Piattaforma e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al Consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

4. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto ha per oggetto la progettazione definitiva, la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, sulla base del PFTE predisposto dalla stazione appaltante, e l'esecuzione dei lavori relativi alla *"Rifunzionalizzazione della ex-Centrale elettrica della Grande Miniera di Serbariu come Museo della Città di Fondazione e Archivio del Novecento"*.

Il progetto di fattibilità tecnico economica è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 137 del 22/06/2023 e validato con Determinazione del Dirigente del V Settore in data 22/06/2023, n.24/V.

L'appalto è costituito da un unico lotto in quanto ha ad oggetto lavori strettamente interdipendenti tra loro, la cui suddivisione avrebbe comportato un'eccessiva difficoltà di esecuzione dell'appalto da un punto di vista tecnico. Inoltre, l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per diversi lotti avrebbe rischiato seriamente di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto in modo unitario e coordinato.

L'importo complessivo dei lavori, della progettazione definitiva ed esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, compresi oneri ed esclusa IVA, ammonta ad Euro **5.344.126,41** (Euro cinquemilioni

trecentoquarantaquattromila centoventisei/41). L'importo totale di cui al precedente periodo è dato dalla somma dei seguenti importi:

- Euro 4.304.306,83 (euro quattromilioni trecentoquattromila trecentosei/83) per lavori soggetti a ribasso;
- Euro 562.761,72 (Euro cinquecentosessantadue mila settecentosessantuno/72) per i costi della sicurezza di cui all'art. 100, del d.lgs. 81/2008 e s.m.i. non soggetti a ribasso;
- Euro 477.057,86 (Euro quattrocentosettantasettemila cinquantasette/86) quale corrispettivo per la progettazione definitiva ed esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, compresi oneri previdenziali soggetti a ribasso.

4.1 PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA

Le prestazioni richieste per lo svolgimento e la redazione della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione sono le seguenti:

- Valore dell'opera [V]: € 4.867.068,55
- Categoria dell'opera: EDILIZIA
- Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti;
- Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.1139 %
- Grado di complessità [G]: 1.55;
- Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.

L'importo è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: d.m. 17.6.2016).

Le prestazioni richieste al professionista e l'esatta indicazione delle categorie, ID e tariffe è contenuta nello schema di calcolo del corrispettivo posto a base di gara, cui si rinvia integralmente.

4.2 LAVORI

Le lavorazioni oggetto del presente appalto appartengono alle seguenti categorie generali e specializzate, con i seguenti relativi importi. La lavorazione prevalente è quella relativa alla categoria OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela".

Declaratoria	Categoria e Classifica		SIOS	Qualificazione obbligatoria	Importo inclusi oneri sicurezza	% sul totale	Indicazioni ai fini della gara					
							Prevalente o scorporabile	Subappaltabile			avalimento	
	Cat.	Cl.	si/no	si/no	euro	%	P/S	si/no	limite Particolare	limite Generale	si/no	
OG 2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG 2	V	no	si	€ 4 124 541,70	84,744%	prevalente	si	50%			no
OG11 - Impianti tecnologici	OG11	III	si	si	€ 742 526,85	15,256%	scorporabile	si			*art.105 comma 1 DLgs.50/2016	no

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato in € 1.561.320,54.

L'appalto è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU con fondi PNRR erogati alla stazione appaltante.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e s.m.i e secondo le modalità riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

La corresponsione del compenso non è subordinata all'ottenimento del finanziamento dell'opera progettata, ai sensi dell'art. 24 co. 8 del Codice.

5. DURATA

Termine per l'ultimazione della progettazione definitiva: il progetto definitivo completo in ogni sua parte, unitamente agli eventuali studi, indagini e verifiche supplementari, deve essere consegnata alla Stazione appaltante entro **60 (sessanta)** giorni dal ricevimento dell'ordine di avvio del servizio da parte del RUP, ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Speciale d'appalto. È previsto un ulteriore termine di 15 giorni per l'eventuale adeguamento alle indicazioni date in sede di conferenza di servizi o di verifica del progetto;

Termine per l'ultimazione della progettazione esecutiva: il progetto esecutivo dovrà essere consegnato nel termine di **30 (trenta)** giorni naturali e consecutivi dal ricevimento dell'ordine di avvio del servizio da parte del RUP, ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Speciale d'appalto. È previsto un ulteriore termine di 10 giorni per l'eventuale adeguamento alle indicazioni date in sede di conferenza di servizi o di verifica del progetto.

Termine per l'ultimazione dei lavori: Il termine di esecuzione dei lavori è stabilito in **564 (cinquecento sessantaquattro)** giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

6. OPZIONI E RINNOVI

Il contratto potrà essere modificato in conformità al comma 1 lettera e) del citato articolo 106 del D.Lgs. 50/2016, per modifiche non sostanziali ai sensi del comma 4 dello stesso articolo, fino alla concorrenza delle economie derivanti da ribasso d'asta e della disponibilità del quadro economico e in ogni caso entro il 20% dell'importo di contratto.

Il ricorso a tale opzione è facoltativo per la stazione appaltante, la sua realizzazione è obbligatoria per l'appaltatore, fatta salva la ridefinizione della necessaria tempistica, che non dovrà eccedere comunque i 45 gg rispetto al termine ultimo per la conclusione dei lavori definito nel contratto originario a meno di motivata deroga approvata dal Direttore lavori e dal RUP.

6.1 REVISIONE DEI PREZZI DEI LAVORI

Ai sensi dell'art. 29 del D.L. n. 4 del 27.01.2022, convertito dalla Legge n. 25 del 28.03.2022, in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di

presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al comma 2, secondo periodo. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7. Si rinvia a quanto stabilito dal citato art. 29 del D.L. n. 4 del 27.01.2022, convertito dalla Legge n. 25 del 28.03.2022, e all'art. 39 del Capitolato speciale d'appalto per le parti non espressamente riportate.

6.2 VALORE STIMATO APPALTO

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, comprensivo delle opzioni di cui all'art. 6 è pari a **€ 6.317.540,12** superiore alle soglie in ambito comunitario di cui all'art. 35 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, I netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge compresi oneri per la sicurezza pari a complessivi € 562.761,72 (Euro cinquecentosessantadue mila settecentosessantuno/72).

7. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata secondo le disposizioni di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e, limitatamente ai servizi di progettazione, secondo le disposizioni dell'art. 46 del medesimo Codice dei contratti, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le retiste non partecipanti all'aggregazione possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del Codice Penale.

In alternativa i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera c) del Codice possono eseguire le prestazioni con la propria struttura.

Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45 comma 2, lettera b) del Codice è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del Codice Penale.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 45, comma 2 lettera f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 1, lettera b), c) del Codice ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandatario della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandatario della sub- associazione è conferito dai retisti partecipanti alla gara, mediante mandato, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Salvo quanto previsto dai commi 17 e 18 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione temporanea o del consorzio ordinario di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in fase di offerta; è vietata l'associazione in partecipazione.

Gli operatori economici indicati o associati per i servizi alla progettazione possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. In particolare, sono ammessi a partecipare:

- a. liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b. società di professionisti;

- c. società di ingegneria;
- d. prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 - e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- d-bis) altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati;
- e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d-bis) consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- g. consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
- h. aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) anche se non ancora costituiti.

Ai sensi dell'art. 24, comma 7 del Codice, gli affidatari di incarichi di progettazione per progetti posti a base di gara non possono essere affidatari degli appalti, nonché degli eventuali subappalti o cottimi, per i quali abbiano svolto la suddetta attività di progettazione. Ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario di incarichi di progettazione. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'articolo 2359 del codice civile. I divieti di cui al presente comma sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Tali divieti non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori.

7.1 REQUISITI GENERALI

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), e 46 comma 1 lett. f) del Codice la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice è attestata e verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso **costituiscono causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del D. Lgs. n. 159/2011.

Costituisce **causa di esclusione** degli operatori economici dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice.

Costituisce **causa di esclusione** degli operatori economici la loro violazione del divieto di cui all'art. 24 comma 7 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del D. Lgs. del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Gli operatori economici devono possedere, pena l'esclusione dalla gara, l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco

Sono **esclusi** dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Sono **esclusi** dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

Si precisa che la disciplina contenuta nel presente paragrafo trova applicazione anche con riferimento ai progettisti eventualmente indicati.

In particolare, il progettista indicato è altresì obbligato ad osservare, ove applicabili, i principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, adottando i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108 e concorrendo con l'aggiudicatario al conseguimento delle percentuali di occupazione femminile e giovanile di cui al presente Disciplinare.

7.2 REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante il fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE) ai sensi dell'articolo 81, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e della Delibera Anac n. 464 del 27.07.2022.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

7.3 REQUISITI PER I PROGETTISTI

7.3.1 STRUTTURA OPERATIVA

Per lo svolgimento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione si stima che il personale tecnico occorrente sia almeno di **n. 3 (tre) unità**, così individuate:

- un **architetto** con laurea quinquennale iscritto alla Sez. A dell'albo
- un **ingegnere** con laurea quinquennale iscritto alla Sez. A dell'albo
- un **geologo** con laurea quinquennale iscritto all'albo
- un tecnico in possesso di abilitazione ai sensi dell'art. 98 del D. lgs. n. 81 del 2008, per lo svolgimento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase progettazione e di esecuzione. Quest'ultima figura può coincidere con le figure di cui ai punti precedenti;
- un tecnico in possesso dell'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio. Quest'ultima figura può coincidere con le figure di cui ai punti precedenti;

Nell'ambito della Struttura Operativa, deve essere individuato, a pena di esclusione, un professionista incaricato **dell'integrazione delle prestazioni specialistiche** ai sensi dell'art. 24, comma 5 del d.lgs. 50/2016, nella persona di un laureato in ingegneria o architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo albo professionale. L'operatore economico dovrà disporre di tutte le figure professionali necessarie per l'espletamento dei servizi richiesti.

Il requisito relativo ai titoli di studio/professionali deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati delle prestazioni per le quali sono richiesti i relativi titoli di studio/professionali.

7.3.2 REQUISITI DI IDONEITÀ

Ai sensi dell'art. 24, comma 5 del Codice, l'incarico è espletato da **professionisti iscritti negli appositi Albi, personalmente responsabili e nominativamente indicati nell'offerta**, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali; il concorrente indica il nominativo della persona fisica incaricata dell'**integrazione tra le prestazioni specialistiche**. **È ammessa** la coincidenza nello stesso soggetto di una o più delle figure professionali sopra indicate. **È possibile** indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più prestazioni specialistiche, così come **è possibile** indicare, per una stessa prestazione specialistica, più soggetti responsabili.

I progettisti indicati devono possedere, alla data di presentazione della domanda:

a) **I requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263.**

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

- b) **(Per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura** oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quella oggetto di appalto e risultare in stato "ATTIVO".

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova dei requisiti sono acquisiti d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

- c) **Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto:** Iscrizione agli appositi Albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito. Il concorrente indica, nelle proprie dichiarazioni, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.
- d) **Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione:** I requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008. Il concorrente indica, nelle proprie dichiarazioni, i dati relativi al possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti;
- e) **Per il geologo che redige la relazione geologica:** I requisiti di iscrizione al relativo albo professionale. Il concorrente indica, nelle proprie dichiarazioni, il nominativo e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista e ne specifica la forma di partecipazione tra quelle di seguito indicate: componente di un raggruppamento temporaneo; associato di una associazione tra professionisti; socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria; dipendente oppure collaboratore con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, oppure consulente, iscritto all'albo professionale e munito di partiva IVA, che abbia fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal d.m. 2 dicembre 2016, n. 263;
- f) **Per il professionista antincendio:** Iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio. Il concorrente indica, nelle proprie dichiarazioni, il nominativo del professionista e gli estremi dell'iscrizione all'elenco;

Per la comprova dei requisiti di cui alle precedenti lettere dalla a) alla f) la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

7.3.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

- g) **Elenco servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni:** aver svolto negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, servizi di ingegneria e di architettura, di cui

all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale, per ogni classe e categoria, **pari a 1 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione.

L'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID.opera riportato nella seguente tabella

Categoria e ID delle opere	ID opere D.M. 17 giugno 2016	Complessità (G)	Corrispondenza L. 143/49	Importo lavori delle opere	Importo requisito
EDILIZIA	E.22	1.55	I/e	€ 4.867.068,55	€ 4.867.068,55

- h) **Servizi "di punta"**: aver svolto negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, **due servizi** per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno **pari a 0,50 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione.

In luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID.

Categoria e ID delle opere	ID opere D.M. 17 giugno 2016	Complessità (G)	Corrispondenza L. 143/49	Importo lavori delle opere	Importo requisito
EDILIZIA	E.22	1.55	I/e	€ 4.867.068,55	€ 2.433.534,28

Documentazione a comprova dei requisiti speciali di cui alla precedente lettera g) e h)

I requisiti richiesti devono essere descritti nel DGUE.

Deve inoltre essere allegato, alla documentazione di qualifica, un documento esplicativo di quanto dichiarato, nel quale, per ognuno dei servizi vengano indicati in maniera chiara e completa:

- le categorie d'opera cui essi appartengono ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 e gli importi dei lavori;
- la descrizione del servizio (livello della progettazione, direzione dei lavori, ecc.), così come definito all'articolo 23 del Codice;
- il committente (pubblico o privato);
- la quota parte (in percentuale) eseguita in caso di Raggruppamento;
- il periodo temporale di svolgimento del servizio (inizio e ultimazione) e le date di approvazione progetto, approvazione certificato di collaudo o certificato di regolare esecuzione;
- dichiarazione che il servizio è stato regolarmente eseguito;
- qualora si tratti di servizi prestati in un arco temporale che ha inizio in data precedente al periodo richiesto, dovrà essere indicata la percentuale nel decennio.

La comprova dei requisiti speciali è fornita secondo le disposizioni di cui all'articolo 86 e all'allegato XVII, parte II, del Codice.

I documenti atti a comprovare il possesso dei requisiti speciali di capacità tecnica e professionale, sono i seguenti: a) in caso di servizi svolti per committenti pubblici: dichiarazioni dei committenti, provvedimenti autorizzativi degli interventi, provvedimenti amministrativi o contrattuali di affidamento del servizio, contratti di appalto o concessione, fatture di liquidazione, certificati di collaudo o di regolare esecuzione, documentazione contabile dei lavori; b) in caso di servizi svolti per committenti privati: gli atti di cui al precedente punto, ove disponibili, certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti o dichiarati dall'operatore economico corredati dalla prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, certificato di collaudo, copia del contratto d'appalto o delle fatture di liquidazione, documentazione contabile dei lavori, o da qualunque altro atto facente fede fino a querela di falso che possa essere ritenuto utile e sufficiente per l'acquisizione degli elementi e delle notizie già dichiarate in sede di gara.

Ai sensi dell'art. 46 comma 2 del Codice, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali, nonché dei soggetti di cui alla lettera d-bis) del comma 1 i cui requisiti minimi sono stabiliti, nelle more dell'adozione del decreto di cui all'articolo 216, comma 27-octies, con decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili.

7.4 REQUISITI DELL'ESECUTORE DELL'OPERA

7.4.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Costituiscono requisiti di idoneità professionale:

- a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quella oggetto di appalto. Ai sensi dell'art. 5 del D.M. 154/2017, l'iscrizione al predetto registro istituito presso la competente camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, deve essere relativa: a) per i lavori inerenti a scavi archeologici, a scavi archeologici; b) per i lavori inerenti alla manutenzione e al restauro dei beni culturali mobili e di superfici decorate di beni architettonici e materiali storicizzati di beni immobili culturali, a conservazione e restauro di opere d'arte; c) per i lavori inerenti al restauro ed alla manutenzione di beni culturali immobili, a conservazione e restauro di opere d'arte; d) per i lavori inerenti al verde storico di cui all'articolo 10, comma 4, lettera f), del Codice dei beni culturali e del paesaggio, a parchi e giardini;
- b) (Solo per le società Cooperative): Iscrizione all'Albo delle società cooperative tenuto dal Ministero delle Attività Produttive ai sensi del D.M. del 23.06.2004;

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova del requisito sono acquisiti d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

7.4.2 REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA FINANZIARIA E TECNICO PROFESSIONALI

A pena di esclusione, l'operatore economico dovrà essere in possesso dell'attestazione in corso di validità, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (S.O.A.), regolarmente autorizzata ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016, per le categorie e classifiche indicate nella seguente tabella:

Declaratoria	Categoria e Classifica		SIOS	Qualificazione obbligatoria	Importo inclusi oneri sicurezza	% sul totale	Indicazioni ai fini della gara							
	Cat.	Cl.					si/no	si/no	euro	%	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile		avvalimento
											P/S	si/no	limite Particolare	limite Generale
OG 2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG 2	V	no	si	€ 4 124 541,70	84,744%	prevalente	si	50%	*art.105 comma 1 DLgs.50/2016	no			
OG11 - Impianti tecnologici	OG11	III	si	si	€ 742 526,85	15,256%	scorporabile	si			no			

Per quanto i lavori della categoria OG 2 rientrano nella classifica V in virtù del loro importo, trova applicazione l'articolo 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010 in base al quale la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto rendendo sufficiente il possesso della classifica IV bis. In caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, solo a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

Ai sensi dell'art. 92 comma 7 del D.P.R. 207/2010 il concorrente, singolo o riunito in raggruppamento, che non possiede la qualificazione nelle categorie scorporabili per l'intero importo richiesto dal disciplinare, per la partecipazione deve possedere i requisiti mancanti relativi alla suddetta categoria con riferimento alla categoria prevalente.

Anche i soggetti in possesso di SOA per costruzione e progettazione, dovranno comunque indicare, nella domanda di partecipazione, il nominativo del progettista (o gruppo di progettazione), che si occuperà della progettazione, nonché il possesso dei requisiti di cui all'art. 7.3 "Requisiti per i progettisti".

I soggetti in possesso di attestazione SOA per la sola costruzione, dovranno alternativamente:

- indicare un operatore economico progettista, qualificato per l'attività di progettazione, in possesso di regolare abilitazione professionale e dei requisiti di cui al presente Disciplinare di gara, al quale saranno affidate le attività di redazione della progettazione definitiva e esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

oppure

- associare, quale mandante di raggruppamento temporaneo di tipo verticale, uno dei soggetti elencati all'art. art. 46 comma 1 del Codice, in possesso dei requisiti richiesti ai precedenti punti. Uno stesso operatore economico progettista, singolo o associato, non può essere associato od indicato da due concorrenti, pena l'esclusione di entrambi i concorrenti.

Il progettista esterno incaricato della progettazione esecutiva deve compilare un proprio DGUE in cui attesta, oltre al possesso dei requisiti richiesti nel presente bando per l'attività di progettazione, la natura della propria partecipazione (libero professionista singolo, associazione di liberi professionisti o socio di società di professionisti, legale rappresentante o procuratore di società di ingegneria ed architettura, capogruppo o mandante di un raggruppamento temporaneo di progettisti, ovvero componente di un consorzio stabile di società di professionisti).

7.5 INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

7.5.1 PER IL SOGGETTO PROGETTISTA

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

- **I requisiti del D.M. 263/2016** di cui al punto **7.3.2 lett. a)** devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia. Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del d.m. 263/2016;
- **Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura** di cui al punto **7.3.2 lett. b)** deve essere posseduto da: - ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorzianti o GEIE; - ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica;
- Il requisito di cui al punto **7.3.2 lett. c)** **relativo all'iscrizione all'Albo/Elenco** è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto;
- Il requisito di cui al punto **7.3.2 lett. d)** **relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008** è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.
- Il requisito di cui al punto **7.3.2 lett. e)** **relativo all'iscrizione all'albo dei geologi** è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della relazione geologica o delle altre prestazioni specificamente richieste;
- Il requisito di cui al punto **7.3.2 lett. f)** **relativo all'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno** ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della relativa prestazione;

- Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il **requisito dell'elenco dei servizi** di cui al precedente punto **7.3.3 lett. g)** deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria sia dalle mandanti. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale ciascun componente deve possedere il requisito dell'elenco dei servizi in relazione alle prestazioni che intende eseguire. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo misto il requisito deve essere posseduto, nel complesso della sub-associazione orizzontale, sia dalla mandataria, sia dalle mandanti della rispettiva sub-associazione;
- Il **requisito dei due servizi di punta** di cui al precedente punto **7.3.3. lett. h)** può essere posseduto da due diversi componenti del raggruppamento per un importo complessivo pari a quello richiesto nel singolo ID, fermo restando l'infrazionabilità del singolo servizio (ex multis Delibera Anac n. 715 del 27.10.2021).
Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale ciascun componente deve possedere il requisito dei due servizi di punta di cui al precedente punto **7.3.3. lett. h)** in relazione alle prestazioni che intende eseguire.

7.5.2 PER L'ESECUTORE DEI LAVORI

I soggetti di cui all'articolo 45 comma 2, lettera d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati. Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

- Il **requisito relativo all'iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato deve essere posseduto da: ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorzianti o GEIE; ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.
- In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete e consorzi ordinari di concorrenti di tipo orizzontale il **requisito di qualificazione per l'esecuzione dei lavori di cui al punto 7.4.2** deve essere posseduto dal soggetto raggruppato nel complesso.
- Nell'offerta devono essere specificate le categorie di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

7.5.3 INDICAZIONI PER I CONSORZI STABILI PER IL SOGGETTO PROGETTISTA

I consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati:

- I **requisiti del D.M. 263/2016** di cui al punto **7.3.2 lett. a)** devono essere posseduti: per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto; per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto;
- Il **requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura** di cui al punto **7.3.2 lett. b)** deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici;

- Il requisito di cui al punto **7.3.2 lett. c)**, **relativo all'iscrizione all'Albo/Elenco** è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto;
- Il requisito di cui al punto **7.3.2 lett. d)** relativo **all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008** è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza;
- Il requisito di cui al punto **7.3.2 lett. e)** relativo all'iscrizione all'albo dei geologi è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della relazione geologica o delle altre prestazioni specificatamente richieste;
- Il requisito di cui al punto **7.3.2 lett. f)** relativo **all'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno** ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della relativa prestazione;
- I **requisiti di capacità tecnica e professionale** devono essere posseduti secondo quanto previsto dall'art. 225 comma 13 del D.Lgs. 36/2023.

7.5.4 INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI

I soggetti di cui all'articolo 45 comma 2, lettere b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

- Il **requisito relativo all'iscrizione nel registro** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici;
- I **requisiti di capacità economico finanziaria nonché tecnica e professionale** devono essere posseduti, ai sensi dell'art. 47 del Codice:
 - a. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
 - b. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, secondo quanto previsto dall'art. 225 comma 13 del D.Lgs. 36/2023.

7.6 REQUISITI SPECIFICI DEL PNRR RELATIVI AL RISPETTO DEGLI OBBLIGHI SULLE PARI OPPORTUNITA'

Il concorrente si impegna, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare per l'esecuzione una quota **pari al 30%** per cento di occupazione giovanile e una quota **pari al 10%** per cento di occupazione femminile, delle nuove assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2021, n. 309.

Per quanto attiene, specificamente, alla quota di pari opportunità di genere nelle nuove assunzioni, ove necessarie, come più ampiamente specificato nella determinazione a contrarre, detta percentuale è stata stabilita sulla base del combinato disposto dell'art. 47, commi 4 e 7 del D.L. 77/2021, convertito con modifiche in Legge n. 108/2022, in considerazione del tasso di occupazione femminile che, nel settore delle costruzioni, sulla base delle elaborazioni effettuate dall'Istat in relazione alla media annua del 2021, è notevolmente inferiore alla media nazionale, rispetto ad altri settori del sistema (Decreto n. 327 del 16 novembre 2022, emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Gli operatori economici con un numero di dipendenti pari o superiori a 15 e inferiori a 50, e non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 D.Lgs. 198/2006:

- c) devono consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuno delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. La mancata produzione della predetta relazione comporta l'applicazione delle penali previste dall'art. 27 del Capitolato speciale d'appalto, oltre che l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare in forma singola, ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di 12 mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC;

Gli operatori economici con un numero di dipendenti pari o superiori a 15 e inferiore a 50:

- d) sono tenuti inoltre a consegnare alla stazione appaltante, entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla L. 12/03/1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta. L'operatore economico è altresì tenuto, entro il medesimo termine, a trasmetterla anche alle rappresentanze sindacali aziendali. La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle penali previste dall'art. 27 del Capitolato speciale d'appalto;

Gli operatori economici con un numero di dipendenti pari o superiori a 15 e inferiore a 50:

- e) sono tenuti infine a consegnare alla stazione appaltante, entro 6 mesi dalla stipula del contratto, una dichiarazione del legale rappresentante attestante di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della L. 12.03.1999 n. 68. La mancata produzione della suddetta dichiarazione comporta l'applicazione delle penali previste dall'art. 27 del Capitolato speciale d'appalto.

8. AVVALIMENTO

Il contratto di avvalimento non trova applicazione secondo le prescrizioni di cui all'art. 146 comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

9. SUBAPPALTO

9.1 PER IL SOGGETTO PROGETTISTA

Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8 del Codice. Il progettista può affidare a terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, ferma la sua esclusiva responsabilità anche ai fini di tali attività.

Non è ammesso il subappalto per la redazione della relazione geologica. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

9.2 PER L'ESECUTORE DEI LAVORI

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare il subappalto è vietato. L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

10. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata da:

- 1) **una garanzia provvisoria pari ad € 97.341,37**, come definita dall'art. 93 del Codice, pari all'2% del dell'importo posto a base di gara relativo ai soli lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice. **Tale garanzia dovrà essere intestata al Comune di Carbonia.**
- 2) **una dichiarazione di impegno**, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'articolo 93, comma 3, del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, **a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva, qualora il concorrente risulti affidatario.** Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del Codice, non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

La garanzia provvisoria può essere resa, a scelta del concorrente, sotto forma di cauzione o di fideiussione.

La cauzione è costituita presso l'istituto incaricato del servizio di tesoreria o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, esclusivamente con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici previsti nell'ordinamento vigente.

La garanzia fideiussoria, a scelta dell'appaltatore, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del D. Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolga in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, sia sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58, ed abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf

http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

La garanzia fideiussoria deve:

- contenere esplicita menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (Comune);
- essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2 lettere b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 19 gennaio 2018 n. 31;
- avere validità per almeno 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta;
- prevedere espressamente:
 - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del codice civile;
 - la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile;
 - l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta del Comune.
- essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 93, comma 5 del Codice, su richiesta del Comune per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere inserite sulla Piattaforma in una delle seguenti forme:

- originale informatico, ai sensi dell'articolo 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, sottoscritto con firma digitale, o altro tipo di firma elettronica qualificata dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- in copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'articolo 22, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 82/2005;
- in duplicato informatico dell'originale informatico conforme alle disposizioni dell'articolo 23-bis del D.lgs. n.82/2005.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 93, comma 7 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso dei relativi requisiti, compreso il possesso della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198 (ai sensi dell'art. 34 del DL 36/2022 comma 1 lettera a) convertito dalla Legge n. 79/2022.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene:

- per i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- per i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire i servizi con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione;
- se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.

Le altre riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti nella loro integrità prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

11. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo non è obbligatorio.

12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano, **a pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a **€ 220,00** secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, in attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023.

La stazione appaltante richiede, ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del Codice, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento.

13. VERIFICA DEL POSSESSO DEI REQUISITI E FASCICOLO VIRTUALE DELL'OPERATORE ECONOMICO (FVOE)

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico- finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 81, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e della Delibera Anac n. 464 del 27.07.2022, attraverso l'utilizzo della BDNCP gestita dall'Autorità e, nello specifico, mediante il fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE).

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute.

L'operatore economico, dopo la registrazione al servizio FVOE, indica al sistema il CIG della procedura di affidamento cui intende partecipare. Il sistema rilascia un "PASSOE" che l'operatore economico dovrà inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.

In caso di ricorso al subappalto ex articolo 105 del Codice, l'impresa subappaltatrice produce il PASSOE con le modalità di cui alla lett. b). L'aggiudicatario, contestualmente alla trasmissione della dichiarazione di cui al comma 7 del succitato articolo, genera il PASSOE relativo al rapporto di subappalto al fine di consentire alla stazione appaltante le verifiche dell'impresa subappaltatrice.

Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia l'acquisizione dei dati di cui alla lettera a) è effettuata ai sensi dell'articolo 40, comma 1 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 28/12/2000 e la relativa verifica è svolta con le modalità previste dall'articolo 71, comma 2, del medesimo decreto.

14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L'offerta deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia è accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 18:00 - del giorno 21/07/2023 a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

15. REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta è composta da:

- A) Documentazione amministrativa;
- B) Offerta tecnica;
- C) Offerta economica.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ai sensi dell'articolo 58, comma 5 del Codice, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/ConSORZI, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Le dichiarazioni integrative al DGUE sono redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione nella Piattaforma.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana. In tutti gli altri casi i documenti devono essere corredati da traduzione giurata in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica l'articolo 83, comma 9 del Codice.

L'offerta vincola il concorrente per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

16. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti al contenuto sostanziale dell'offerta economica e dell'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata.

La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Ai fini del soccorso istruttorio la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine – non superiore a 10 giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

17. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La **busta A – Documentazione Amministrativa** contiene la seguente documentazione, da compilare e firmare digitalmente:

- Domanda di partecipazione/dichiarazioni integrative al DGUE;
- DGUE;
- PASSOE;
- Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno di un fideiussore;
- Ricevuta versamento contributo ANAC;
- (per gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti) copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46, comma 2, decreto legislativo n. 198/ 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero, in caso d'inosservanza dei termini previsti dall'articolo 46, comma 1, decreto legislativo n. 198/ 2006, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (ai sensi dell'articolo 47, comma 2, decreto legge 77/2021);
- Patto di integrità;
- Dichiarazione progettisti;
- Impegno mandato collettivo;
- Dichiarazione assenza conflitto di interessi partecipante;
- Dichiarazione assenza conflitto di interessi titolare effettivo;
- Dichiarazione titolare effettivo;
- Attestazione rispetto principio DNSH;
- Attestazione rispetto ulteriori condizionalità;
- Dichiarazione progettista indicato;

17.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE/DICHIARAZIONI INTEGRATIVE

La domanda di partecipazione è redatta secondo l'allegato **Modello A**) denominato "*Domanda di partecipazione / Dichiarazioni integrative DGUE*".

Nella domanda di partecipazione, il concorrente indica i propri dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede), la forma singola o associata con la quale partecipa alla gara e il CCNL applicato con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater del decreto legge n. 76/20.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun operatore economico (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 45, comma 2 lettera b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) del Codice, esso deve indicare

il consorziato o i consorziati per il quale o per i quali concorre, in assenza di tale dichiarazione si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione o affitto d'azienda, le dichiarazioni di cui all'articolo 80, commi 1, 2 e 5, lettera l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'articolo 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, che si è fusa o che ha ceduto o dato in affitto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Nella Domanda di partecipazione il concorrente dichiara, inoltre, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000:

- a) i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 80, comma 3 del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- b) di non incorrere nelle cause di esclusione previste dall'art. 80 del Codice e non dichiarate nel DGUE;
- c) l'insussistenza della condizione di esclusione di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001;
- d) di non partecipare alla medesima gara in altra forma singola o associata, né come ausiliaria per altro concorrente;
- e) remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto: a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori; b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta;
- f) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;
- g) di rispettare, al momento della presentazione dell'offerta e per tutta la durata del contratto, i contratti collettivi nazionali di lavoro del settore, se esistenti, gli accordi sindacali integrativi e tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti, nonché di rispettare gli obblighi previsti dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 per la salute nei luoghi di lavoro;
- h) di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali;
- i) di aver giudicato i lavori in oggetto realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire la presentazione dell'offerta;
- j) di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;
- k) di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile una quota o superiore al 30% e a quella femminile una quota del 10% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali;
- l) di non aver omesso, in caso di operatori economici con un numero di dipendenti pari o superiori a 15 e inferiori a 50, di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto

- o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021;
- m) di consegnare alla stazione appaltante, in caso di operatori economici con un numero di dipendenti pari o superiori a 15 e inferiori a 50, e non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 D.Lgs. 198/2006, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuno delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ed è consapevole che la mancata produzione della predetta relazione comporta l'applicazione delle penali previste dall'art. 27 del Capitolato Speciale, oltre che l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare in forma singola, ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di 12 mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC;
- n) di consegnare alla stazione appaltante, in caso di operatori economici con un numero di dipendenti pari o superiori a 15 e inferiore a 50, entro 6 mesi dalla conclusione del contratto, una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla L. 12/03/1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta. L'operatore economico è altresì tenuto, entro il medesimo termine, a trasmetterla anche alle rappresentanze sindacali aziendali, ed è consapevole che la mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle penali previste dall'art. 27 del Capitolato Speciale;
- o) di consegnare alla stazione appaltante, in caso di operatori economici con un numero di dipendenti pari o superiori a 15 e inferiore a 50, entro 6 mesi dalla stipula del contratto, una dichiarazione del legale rappresentante attestante di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della L. 12.03.1999 n. 68, e di essere consapevole che la mancata produzione della suddetta dichiarazione comporta l'applicazione delle penali previste dall'art. 27 del Capitolato Speciale;
- p) di garantire che, entro la data della stipulazione del contratto, o dell'inizio dei lavori in caso di affidamento anticipato ex art. 32 comma 8 D.Lgs. n.50/2016, avrà la disponibilità del personale, dei mezzi e delle attrezzature in numero e con i requisiti minimi richiesti dal Capitolato speciale di appalto;
- q) di mantenere l'offerta irrevocabile e vincolante fino a 180 giorni successivi alla data di scadenza del termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte, o fino al termine che verrà differito dalla stazione appaltante;
- r) *[nel caso di operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia]* l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;

- s) *[nel caso di operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia]* il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 76, comma 5 del Codice;
- t) di accettare che il corrispettivo offerto tiene conto di tutte le spese derivanti dagli obblighi espressi nella lettera di invito e nel Capitolato Speciale e che perciò null'altro potrà essere richiesto alla stazione appaltante, a nessun titolo, per la perfetta esecuzione di quanto prescritto;
- u) di essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura di competenza oppure di aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura di competenza;
- v) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad eseguire l'appalto in ottemperanza alle prescrizioni finalizzate al rispetto dei principi DNSH;
- w) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a rispettare gli ulteriori principi e le condizionalità previste nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR;
- x) di impegnarsi a riferire alla stazione appaltante, in caso di aggiudicazione, in merito all'attuazione del contratto a metà della durata dell'intervento e alla fine dello stesso;
- y) di accettare il Patto di integrità, allegato alla documentazione di gara;
- z) di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dal Committente allegato alla documentazione di gara e si impegna in caso di aggiudicazione ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice;
- aa) di autorizzare espressamente, ai sensi e per gli effetti della legislazione vigente, il trattamento dei propri dati personali acquisiti dalla Stazione appaltante ai fini della presente procedura, ivi compresi quelli inerenti al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- bb) di essere a conoscenza degli obblighi imposti dalla Legge n. 136 del 13.08.2010 "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*" in particolare dall'art. 3 "*tracciabilità dei flussi finanziari*" e s.m.i.
- cc) di autorizzare la stazione appaltante, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara, oppure di non autorizzare la stazione appaltante, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", a rilasciare copia dell'offerta e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione o affitto d'azienda, le dichiarazioni di cui all'articolo 80, commi 1, 2 e 5, lettera l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'articolo 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, che si è fusa o che ha ceduto o dato in affitto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 45, comma 2 lettera b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura.

17.1.1 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE DEL PROGETTISTA INDICATO

Qualora l'offerente che concorre per i lavori presenti offerta indicando i progettisti, scelti tra i soggetti di cui al predetto articolo 46 del Codice, ciascun progettista indicato, in aggiunta al proprio DGUE, rende le seguenti dichiarazioni integrative secondo l'allegato **Modello L**:

- a) i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 80, comma 3 del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- b) di non incorrere nelle cause di esclusione previste dall'art. 80 del Codice e non dichiarate nel DGUE;
- c) l'insussistenza della condizione di esclusione di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001;

- d) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;
- e) di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali;
- f) di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;
- g) di non aver omesso, in caso di operatori economici con un numero di dipendenti pari o superiori a 15 e inferiori a 50, di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021;
- h) dichiara di trovarsi in una delle seguenti condizioni: a) di non essere tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 198/2006; b) di essere tenuto alla redazione del suddetto rapporto in quanto occupa oltre 50 dipendenti
- i) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad eseguire l'appalto in ottemperanza alle prescrizioni finalizzate al rispetto del DNSH e degli ulteriori principi trasversali;
- j) di autorizzare espressamente, ai sensi e per gli effetti della legislazione vigente, il trattamento dei propri dati personali acquisiti dalla Stazione appaltante ai fini della presente procedura, ivi compresi quelli inerenti al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- k) di essere a conoscenza degli obblighi imposti dalla Legge n. 136 del 13.08.2010 "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*" in particolare dall'art. 3 "*tracciabilità dei flussi finanziari*" e s.m.i.
- l) di accettare il Patto di integrità, allegato alla documentazione di gara;
- m) di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dal Committente allegato alla documentazione di gara e si impegna in caso di aggiudicazione ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice.

Le suindicate dichiarazioni integrative del progettista indicato devono essere predisposte e sottoscritte digitalmente:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi dal legale rappresentante della società/consorzio

Nel caso di consorzi stabili di società di professionisti/ di società di ingegneria/di professionisti le suddette dichiarazioni integrative sono presentate:

- dal consorzio, con riferimento a tutte le dichiarazioni sopra riportate;
- da ciascuna delle consorziate esecutrici

17.1.2 DICHIARAZIONE INTEGRATIVA PER GLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 186 BIS DEL R.D. 16 MARZO 1942, N. 267

Il concorrente ed il progettista indicato dichiarano, inoltre, ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'articolo 186-bis, comma 6 del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267.

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

17.2 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

Ciascun operatore economico/progettista indicato compila il Documento di gara unico europeo di cui allo schema allegato **Modello B**.

Il Documento di gara unico europeo deve essere presentato:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre
- In caso di progettisti indicati o raggruppati: dal professionista singolo; in caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante dello studio munito di idonei poteri; nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

17.3 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti: **1)** copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata; **2)** dichiarazione delle parti del lavoro che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti: **1)** copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila; **2)** dichiarazione sottoscritta delle parti del lavoro, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti: dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:

- a) a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- c) le parti del lavoro che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica: **1)** copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete; **2)** dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre; **3)** dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del lavoro, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica: **1)** copia del contratto di rete; **2)** copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune; **3)** dichiarazione delle parti del lavoro, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo:

- **In caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:** **1)** copia del contratto di rete; **2)** copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria; **3)** dichiarazione delle parti dei lavori che saranno eseguiti dai singoli operatori economici aggregati in rete.
- **In caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:** **1)** copia del contratto di rete; **2)** dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti: a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei; le parti del lavoro che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

17.4 CONTRIBUTO ANAC

Il concorrente dovrà produrre la ricevuta di versamento del contributo Anac

17.5 RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE (SOLO PER IMPRESE CON OLTRE 50 DIPENDENTI)

Il concorrente dovrà produrre copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46, comma 2, decreto legislativo n. 198/ 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero, in caso d'inosservanza dei termini previsti dall'articolo 46, comma 1, decreto legislativo n. 198/ 2006, con attestazione

della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (ai sensi dell'articolo 47, comma 2, decreto legge 77/2021).

17.7 ULTERIORI DICHIARAZIONI

17.7.1 DICHIARAZIONE ASSENZA CONFLITTO DI INTERESSI PARTECIPANTE

Il concorrente deve rendere una dichiarazione attestante l'assenza di conflitti di interessi, utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello E** denominato "Comunicazione dell'insussistenza di conflitto di interessi" allegato alla presente lettera di invito.

17.7.2 DICHIARAZIONE ASSENZA CONFLITTO DI INTERESSI TITOLARE EFFETTIVO

Il concorrente deve rendere una dichiarazione del "titolare effettivo" attestante l'assenza di conflitti di interessi, utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello F** denominato "Comunicazione dell'insussistenza di conflitto di interessi" allegato alla presente lettera di invito.

17.7.3 DICHIARAZIONE TITOLARE EFFETTIVO

Il concorrente deve fornire i dati necessari per l'identificazione del titolare effettivo, come definito dalla "Linee Guida per i soggetti attuatori" adottate dal Ministero della Cultura in data 14 febbraio 2023, utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello G** denominato "Comunicazione del titolare effettivo" allegato alla presente lettera di invito.

17.7.4 ATTESTAZIONE RISPETTO PRINCIPIO DNSH ULTERIORI CONDIZIONALITÀ

Il concorrente deve attestare il rispetto dei principi del DNSH e le ulteriori condizionalità utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello H** e l'allegato **Modello I**.

17.7.5 DICHIARAZIONE PROGETTISTA INDICATO

In caso di progettista indicato, quest'ultimo deve rendere le ulteriori dichiarazioni di ordine generale e integrative utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello L**.

18. OFFERTA TECNICA

La **busta B – offerta tecnica** - deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

A. Criterio A "Metodologia di esecuzione del servizio di progettazione" - una relazione tecnica completa e dettagliata (lunghezza massima: 30 cartelle di formato A4 con carattere ARIAL in formato 12 e margini sinistro e destro posti a cm 2,00 rispettivamente e margine alto a cm 1,70 e margine basso a cm 0,70; qualora l'operatore abbia necessità di utilizzare cartelle in formato A3, si tenga conto che ogni cartella in formato A3 verrà computata come pari a n. 2 cartelle in formato A4.) che dovrà descrivere la metodologia di esecuzione dei servizi di progettazione suddiviso in capitoli in base ai seguenti sub criteri di attribuzione dei punteggi:

- Sub-criterio A1: Capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico
- Sub-criterio A2: Coerenza del gruppo di lavoro
- Sub-criterio A3: Modalità di esecuzione del servizio di progettazione

La relazione di cui al criterio A dovrà essere finalizzata ad illustrare con precisione e chiarezza l'impostazione che il concorrente intende adottare nell'espletamento del servizio di progettazione, nonché, ancora, la consistenza e la qualità delle risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento degli stessi.

Sarà considerata migliore quella Offerta tecnica la cui relazione illustrerà in modo più preciso e più esaustivo la pregressa esperienza acquisita in progettazione e dimostrata con al massimo tre servizi eseguiti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, anche per classi e categorie e preferibilmente simili per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'appalto, la soluzione metodologica proposta e la struttura tecnica di progettazione prevista, vincolante per il concorrente in caso di aggiudicazione

Per ogni sub criterio di seguito descritto, saranno valutati la completezza, esaustività e qualità della proposta per lo svolgimento del servizio.

Per ogni sub criterio di seguito descritto, saranno valutati la completezza, esaustività e qualità della proposta.

B. Criterio B "Metodologia di esecuzione dei lavori" - una relazione tecnica completa e dettagliata (lunghezza massima: 30 cartelle di formato A4 con carattere ARIAL in formato 12 e margini sinistro e destro posti a cm 2,00 rispettivamente e margine alto a cm 1,70 e margine basso a cm 0,70; qualora l'operatore abbia necessità di utilizzare cartelle in formato A3, si tenga conto che ogni cartella in formato A3 verrà computata come pari a n. 2 cartelle in formato A4.) che dovrà descrivere la metodologia di esecuzione dei lavori in appalto, suddiviso in capitoli in base ai seguenti sub criteri di attribuzione dei punteggi:

- Sub-criterio B1: Organizzazione lavorativa – Risorse Umane e Strumentali;
- Sub-criterio B2: Organizzazione del cantiere e gestione delle criticità;
- Sub-criterio B3: Attività di controllo e verifica;
- Sub-criterio B4: Sostenibilità del cantiere;
- Sub-criterio B5: Azioni migliorative rispetto all'applicazione del principio DNSH

La relazione di cui al criterio B dovrà essere finalizzata ad illustrare con precisione e chiarezza l'impostazione che il concorrente intende adottare nell'espletamento del complesso delle attività che compongono il lavoro, nonché le modalità di svolgimento del lavoro e la pianificazione e programmazione delle attività. da effettuare per il compimento dello stesso, nonché ancora, la consistenza e la qualità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento degli stessi.

Sarà considerata migliore quella Offerta tecnica la cui relazione illustrerà in modo più preciso e più esaustivo, la soluzione metodologica proposta per l'esecuzione dei lavori, compresa la gestione delle criticità, e la struttura tecnico-organizzativa prevista per la realizzazione dei lavori e per l'interfacciamento con la Committenza e con la Direzione dei Lavori, nonché le tecniche utilizzate per garantire la sostenibilità del cantiere, anche in applicazione del principio del DNSH, vincolante per il concorrente in caso di aggiudicazione, che, pertanto, offre una elevata garanzia della qualità nell'attuazione del lavoro nel suo complesso.

Per ogni sub criterio di seguito descritto, saranno valutati la completezza, esaustività e qualità della proposta.

C. Criterio C “Criteri premiali ex art. 47 del D.L. 77/2021, legge 108/2021” - una relazione compilativa (lunghezza massima: 4 cartelle di formato A4 con carattere ARIAL in formato 12 e margini sinistro e destro posti a cm 2,00 rispettivamente e margine alto a cm 1,70 e margine basso a cm 0,70) che dovr. descrivere le proposte migliorative, vincolanti per il Concorrente in caso di aggiudicazione, rispetto alle prestazioni minime da garantire nella esecuzione del lavoro in appalto suddiviso in capitoli in base ai seguenti sub criteri di attribuzione dei punteggi:

- sub-criterio C1: Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica sa 8000 o equivalente.
- sub-criterio C2: Impiego o assunzione di persone con disabilità in quota eccedente l'obbligo minimo di legge.
- sub-criterio C3: Assenza di verbali di discriminazione di genere.
- sub-criterio C4: Adozione di un welfare aziendale orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti.

La relazione di cui al criterio C dovrà essere finalizzata ad illustrare con precisione e chiarezza le proposte migliorative che il concorrente ha adottato in termini di possesso di certificazione di responsabilità sociale ed etica, impiego o assunzione di persone con disabilità, assenza di verbali di discriminazione di genere, nonché di organizzazione del lavoro e sostegno ai giovani al fine di favorire la conciliazione tra i tempi di vita dei dipendenti e i tempi di lavoro. In particolare, deve contenere una dichiarazione dell'operatore economico attestante l'utilizzo o l'impegno all'utilizzo:

- di strumenti di conciliazione delle esigenze di cura, di vita e di lavoro per i propri dipendenti, nonché modalità innovative di organizzazione del lavoro con indicazione delle specifiche misure adottate;
- di un welfare aziendale orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti con indicazione degli specifici interventi.

Il concorrente presenta, altresì, adeguata documentazione aziendale che contenga ogni aspetto del rapporto con i propri dipendenti (procedure/organigrammi/contratti ecc.) in grado di confermare quanto dichiarato. L'ulteriore documentazione presentata non sarà computata nel numero massimo di cartelle previsto.

Per ogni sub criterio sarà valutata quantitativamente la presenza o meno di misure adottate.

N.B. A prescindere dalla forma giuridica del soggetto concorrente, la relazione tecnica di esecuzione dell'appalto dovrà essere unica e non dovrà nel suo complesso superare il numero di facciate prescritte. La commissione di gara non valuterà le pagine eccedenti rispetto a quelle sopra indicate. Nel caso di raggruppamenti RT costituendo gli elaborati tecnici dovranno essere sottoscritti dai legali rappresentanti di ciascun soggetto facente parte del raggruppamento.

A pena di esclusione tutta la documentazione costituente “offerta tecnica” non deve contenere elementi che possano consentire una qualsiasi valutazione o considerazione di carattere economico o sui tempi di esecuzione.

N.B. In caso di mancata proposta su uno o più criteri concernenti il valore tecnico, non saranno attribuiti i corrispondenti punteggi relativi al criterio suddetto.

L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel progetto, pena l'esclusione dalla procedura di gara, nel rispetto del principio di equivalenza di cui all'articolo 68 del Codice.

In caso di segreti tecnici/commerciali

L'operatore economico allega una dichiarazione firmata contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali

I documenti costituenti l'Offerta tecnica costituiscono per il concorrente, in caso di aggiudicazione, obbligazioni contrattuali vincolanti e non semplici ipotesi operative e/o "dichiarazioni di principio".

19. OFFERTA ECONOMICA

La **busta C - offerta economica** - contiene, a pena di esclusione, l'offerta economica, la quale dovrà essere predisposta preferibilmente secondo l'allegato **Modello M** denominato "OFFERTA ECONOMICA", e dovrà contenere i seguenti elementi:

- Un ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara, comprensivo delle prestazioni professionali relative alla progettazione ed al coordinamento della sicurezza, di _____%, pari a €_____ al netto dell'Iva e degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Il ribasso percentuale indicato dovrà approssimarsi non oltre la terza cifra dopo la virgola e, pertanto, non si terrà conto delle eventuali ulteriori cifre;
- la stima dei costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del Codice (con esclusivo riferimento ai lavori);
- la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice (con esclusivo riferimento ai lavori);

Nel caso in cui l'offerta economica venga presentata da raggruppamenti di operatori economici o Consorzi o soggetti plurimi non ancora costituiti la stessa deve essere sottoscritta da tutti i soggetti, che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi soggetti plurimi.

La formulazione dell'offerta è impegnativa per i concorrenti, mentre non obbliga in alcun modo la stazione appaltante all'assegnazione dei lavori.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.

20. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi.

OFFERTA	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	75
Offerta economica	25
TOTALE	100

Più specificatamente:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE		Fattori ponderali	
A	Metodologia di esecuzione dei servizi di progettazione	P_A	25
B	Metodologia di esecuzione dei lavori	P_B	44
C	Criteri Premiali ex art. 47 del D.L. 77/2021, legge 108/2021	P_C	6
D	Ribasso percentuale unico sull'importo dei corrispettivi a base d'asta	P_D	25
Totale			100

20.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione discrezionali elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi Discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla Commissione Giudicatrice.

Nella colonna identificata con la lettera T vengono indicati i "Punteggi Tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti collegialmente dalla Commissione Giudicatrice in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

TABELLA DEI CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

A - Caratteristiche metodologiche dell'offerta (progettazione)			
Criterio di valutazione		Punteggio Massimo	
		P _A	
A	Metodologia di esecuzione del servizio di progettazione	25	
Sub-Criteri di valutazione		Sub Punteggio Massimo	
		Discrezionale	Tabellare

A1	<p>CAPACITÀ A REALIZZARE LA PRESTAZIONE SOTTO IL PROFILO TECNICO Esperienza acquisita in progettazione e dimostrata con al massimo tre servizi eseguiti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità. a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, anche per classi e categorie e preferibilmente simili per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'appalto</p>	12	
A3	<p>COERENZA GRUPPO DI LAVORO Coerenza del Gruppo di lavoro con l'obiettivo dell'incarico di progettazione e adeguatezza dei profili impiegati. Ai fini della valutazione verranno considerate la composizione, la professionalità del Gruppo di Lavoro dedicato alla progettazione anche desumibile da particolari abilitazioni e/o certificazioni possedute. A tal fine l'offerente dovrà descrivere le risorse umane facenti parte del Gruppo di Lavoro, messe a disposizione nelle varie fasi, con indicazione dei ruoli e dei soggetti che ne fanno parte. Dovranno essere prodotti, in forma sintetica, i curricula delle figure professionali componenti il Gruppo di Lavoro (all'interno della relazione e conteggiati nel numero massimo delle facciate previste). Verranno maggiormente valutate le offerte in cui sarà garantita la presenza di un team multidisciplinare, in grado di far fronte efficacemente, nei tempi previsti per lo svolgimento delle prestazioni, a tutti gli adempimenti richiesti. Si precisa che la completezza dell'organigramma non verrà valutata necessariamente in termini quantitativi quanto, piuttosto, in termini di multidisciplinarietà.</p>	5	
A4	<p>MODALITÀ ESECUZIONE SERVIZIO DI PROGETTAZIONE Modalità di svolgimento del servizio e descrizione delle procedure operative per la fase di progettazione. Il concorrente dovrà descrivere le modalità di pianificazione per lo svolgimento di tutte le possibili attività previste nell'appalto (progettazione definitiva ed esecutiva), sequenziandole, con particolare riferimento alle procedure operative che intende adottare al fine di assolvere al meglio l'incarico, nel rispetto del dettato normativo e nell'ottica di perseguire la migliore efficienza, celerità, affidabilità e verificabilità delle attività svolte. In particolare, sarà considerata migliore la proposta che dimostri i seguenti aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • efficacia ed efficienza delle modalità di interazione con il Committente nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione pareri, validazione e approvazione del progetto, ecc.) anche con riferimento ad eventuali integrazioni/modifiche che si rendessero necessarie; • efficacia delle modalità di esecuzione del servizio anche con riferimento all'articolazione temporale delle varie fasi degli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita nel rispetto dei tempi; • efficacia delle modalità di esecuzione del servizio anche attraverso l'utilizzo di strumentazioni e software quali il BIM o altri. 	8	

B - Caratteristiche metodologiche dell'offerta (lavori)			
<i>Criterio di valutazione</i>		<i>Punteggio Massimo</i>	
		P_B	
B	Metodologia di esecuzione dei lavori	44	
<i>Sub-Criteri di valutazione</i>		<i>Sub Punteggio Massimo</i>	
		<i>Discrezionale</i>	<i>Tabellare</i>
B1	<p>ORGANIZZAZIONE – RISORSE UMANE E STRUMENTALI: Verrà valutata positivamente l'organizzazione lavorativa proposta, con riferimento a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - proposta relativa alla consistenza del personale che il concorrente intende proporre e impiegare per la esecuzione dei lavori con specifico riferimento al numero, alle qualifiche professionali, alle presenze nelle varie fasce di orario, nonché feriali e festive, impegnate nelle varie lavorazioni previste nell'appalto. - modalità di sostituzione del personale per ferie, malattie, infortuni. - organizzazione delle risorse umane nella esecuzione degli interventi; - formazione e abilitazioni del personale proposto, nonché eventuale il piano di formazione in materie attinenti i lavori; - macchinari, attrezzature e strumentazione varia che il concorrente intende proporre e che siano funzionali e giustificate per l'esecuzione dei lavori in appalto. 	15	

B2	<p>ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE E GESTIONE DELLE CRITICITA'</p> <p>Il concorrente dovrà illustrare, nel dettaglio, le modalità operative che si intendono proporre al fine di migliorare il sistema di cantierizzazione previsto nel Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica posto a base di gara. Sarà considerata migliore quell'offerta per la quale la relazione dimostri:- la migliore organizzazione operativa del cantiere, intesa come possibilità di desumere la capacità di ottimizzare il lavoro, specie relativamente a profili di efficientamento e sicurezza, che il concorrente può conseguire tramite la gestione degli spazi;- la migliore organizzazione operativa del cantiere intesa come ottimizzazione e sviluppo del cantiere secondo logiche lineari/consecutive oppure simultanee, ovvero mediante sovrapposizione ed apertura di più fronti di lavori in contemporanea, anche al fine di consentire eventuali rilasci progressivi delle aree.</p>	12	
B3	<p>ATTIVITA' DI CONTROLLO E VERIFICA:</p> <p>Sarà valutata positivamente l'offerta che descriverà con chiarezza quali siano le attività di controllo e verifica sulle lavorazioni previste in appalto, sull'approvvigionamento dei materiali, e delle apparecchiature, sulla verifica dei tempi di realizzazione delle opere e, in generale, su tutto ciò che occorre per garantire l'ultimazione dei lavori entro i termini stabiliti per l'ultimazione delle opere e consentire la condivisione di tale controllo anche alla Committenza e alla Direzione dei Lavori.</p>	10	
B4	<p>SOSTENIBILITA' DEL CANTIERE:</p> <p>Il concorrente dovrà opportunamente descrivere le eventuali metodologie operative finalizzate alla riduzione dell'impatto ambientale delle diverse attività, con particolare riferimento alla riduzione di emissioni acustiche, alla riduzione delle polveri, e al contenimento delle emissioni GHG (emissioni gas serra), minimizzando i livelli di disturbo delle attività antropiche, in termini di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - utilizzo di mezzi d'opera a basse emissioni acustiche e di almeno il 75% di automezzi ecologici, con standard di emissione non inferiori ad "EURO6" e/o alimentazioni ecologiche (veicoli elettrici, ibridi, GPL, metano); - utilizzo di attrezzature e mezzi con ridotto rilascio di emissioni in atmosfera, nel rispetto delle normative europee relative ai mezzi NRMM (Non-Road Mobile Machinery). 	5	
B5	<p>AZIONI MIGLIORATIVE RISPETTO ALL'APPLICAZIONE DEL PRINCIPIO DNSH.</p> <p>Saranno valutate positivamente tutte le azioni messe in atto dall'Appaltatore, e accuratamente descritte, che concretamente rappresentino un miglioramento, rispetto a quanto previsto nel progetto, nella direzione indicata dal principio DNSH ("Do No Significant Harm" - DNSH), come definito dal Regolamento UE 852/2020, dal Regolamento (UE) 2021/241 e come esplicitato dalla Comunicazione della Commissione Europea COM (2021) 1054 (Orientamenti tecnici sull'applicazione del citato principio, a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza), di non arrecare danno a nessuno degli obiettivi ambientali, ulteriori rispetto a quanto richiesto nel punto B4.</p>	2	

C - CRITERI PREMIALI ex art. 47 del D.L. 77/2021, legge 108/2021			
Criterio di valutazione		Punteggio Massimo	
		Pc	
C	Criteria premiali ex art. 47 del D.L. 77/2021, legge 108/2021	6	
Sub-Criteri di valutazione		Sub Punteggio Massimo	
		Discrezionale	Tabellare
C1	Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica sa 8000 o equivalente. Verrà assegnato 1 punto per il possesso della suddetta certificazione.		1
C2	Impiego o assunzione di persone con disabilità in quota eccedente l'obbligo minimo di legge. Il punteggio massimo attribuibile al suddetto criterio è pari a 1 punto, da assegnare qualora venga assunta una unità eccedente l'obbligo minimo di legge. Non verrà attribuito alcun punto aggiuntivo in caso di impiego/assunzione di un numero di persone con disabilità eccedenti l'unità.		1
C3	Assenza di verbali di discriminazione di genere. Sarà valutata l'assenza, nei tre anni antecedenti la data di presentazione dell'offerta, di verbali di conciliazione extragiudiziale per discriminazione di genere con ufficio consiglieria di parità. Verrà assegnato 1 punto per l'assenza di verbali.		1
C2	Adozione di un welfare aziendale orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti (sono considerati giovani i dipendenti fino ai 36 anni di età) attraverso i seguenti interventi:		
	a) adozione di misure a favorire la conciliazione dei tempi di vita e di lavoro		

b) adozione di una formazione professionale dedicata ai giovani dipendenti con l'attivazione di percorsi formativi specifici per l'inserimento nel contesto aziendale delle nuove figure professionali e per l'aggiornamento costante delle risorse presenti		
c) adozione di una formazione professionale dedicata ai giovani dipendenti con l'attivazione di corsi finalizzati a promuovere la cybersecurity, l'acquisizione di digital skills e l'utilizzo consapevole e responsabile delle piattaforme digitali.		
<i>Criterio da valutarsi in funzione del numero delle misure adottate (m.a.)</i>		
m.a. = 0		0
m.a. = 1		1
m.a. = 2		2
m.a. = 3		3

Il concorrente è escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla soglia minima di sbarramento pari ad almeno 30 punti su 70 del progetto tecnico.

Il superamento della soglia di sbarramento è calcolato prima della riparametrazione.

20.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella, è attribuito un coefficiente unico, variabile da 0 (zero) a 1 (uno) dato dalla media aritmetica dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; i coefficienti sono attribuiti, con un massimo di due cifre decimali, secondo i seguenti parametri di valutazione:

Valutazione Coefficiente:

Ottima da 0,91 a 1

Buona da 0,71 a 0,90

Discreta da 0,51 a 0,70

Sufficiente da 0,41 a 0,50

Scarsa da 0,01 a 0,40

Nulla 0

VALORE DEL COEFFICIENTE	GIUDIZIO DELLA COMMISSIONE	
0	non valutabile	contenuti assenti

VALORE DEL COEFFICIENTE	GIUDIZIO DELLA COMMISSIONE	
0,01 a 0,40	scarsa	Trattazione non sufficiente e/o descrizioni lacunose che denotano una non rispondenza della proposta rispetto al tema costituente il parametro e/o sotto parametro oggetto di valutazione o rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano chiari, non trovano dimostrazione analitica o, comunque, non appaiono particolarmente significativi.
0,41 a 0,51	sufficiente	Trattazione sintetica e/o che presenta alcune lacune, e/o non del tutto rispondente o adeguata alle esigenze della Stazione Appaltante contraddistinta da una sufficiente efficienza e/o efficacia della proposta rispetto al tema costituente il parametro e/o sotto parametro oggetto di valutazione o rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano completamente chiari, in massima parte analitici ma comunque relativamente significativi.
0,51 a 0,70	Discreta	Trattazione completa ma appena esauriente o, pur esauriente, non del tutto completa, rispetto alle esigenze della Stazione Appaltante contraddistinta da una discreta efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sotto parametro oggetto di valutazione o rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano abbastanza chiari, in massima parte analitici ma comunque significativi.
0,71 a 0,90	Buona	Trattazione completa dei temi richiesti, con buona rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della Stazione Appaltante e buona efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sotto parametro oggetto di valutazione o rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano chiari, analitici e significativi.
0,91 a 1	Ottima	Il parametro preso in esame viene giudicato eccellente. Risulta del tutto aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie delle ditte di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato con puntualità e dovizia di particolari utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. Le relazioni illustrano con efficacia le potenzialità dell'operatore economico candidato ed evidenziano le eccellenti caratteristiche di offerta prestazionale.

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

Qualora nessun concorrente dovesse raggiungere il punteggio massimo previsto per ogni sub criterio, si applicherà la singola riparametrazione dei punteggi al fine di rialinearli ai punteggi previsti per l'elemento di partenza. La riparametrazione avverrà solo sui singoli sub criteri.

I coefficienti relativi ai sub-criteri di valutazione della Offerta Tecnica sono determinati ciascuno come media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo le indicazioni di seguito riportate:

1. per ogni sub criterio e per ogni offerta ciascun commissario attribuisce un coefficiente discrezionale compreso fra 0 e 1 utilizzando la precedente griglia di valutazione. Saranno tuttavia ammissibili punteggi intermedi qualora ritenuto necessario da parte dei Commissari;
2. la commissione calcola la media aritmetica, arrotondata alla seconda cifra decimale, dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo;
3. per ogni sub-criterio si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, arrotondati alla seconda cifra decimale, riportando al valore pari a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate (riparametrazione);
4. tale coefficiente definitivo, moltiplicato per il fattore ponderale attribuito a quel sub criterio di valutazione, costituisce il punteggio definitivo per quel sub-criterio.

Non si procederà alla successiva seconda riparametrazione per normalizzazione in base al criterio di riferimento.

Il punteggio complessivo assegnato a ciascun concorrente per l'offerta tecnica sarà determinato dalla somma algebrica dei punteggi definitivi ottenuti per ciascuno dei sub criteri di valutazione.

20.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Per ciò che concerne l'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la Formula con interpolazione lineare:

$$C_i = A_a / A_{\max}$$

dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_a = ribasso percentuale del concorrente i-esimo

A_{\max} = ribasso percentuale più conveniente

20.4. METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

Successivamente, una volta effettuate le valutazioni tecniche per l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e tabellari, la commissione giudicatrice procederà a determinare un dato numerico finale in base alla seguente formula relativa al metodo "aggregativo compensatore":

$$P_i = \sum_{x=1}^n C_{xi} \cdot P_x$$

dove

P_i = punteggio del concorrente *i-esimo*

C_{xi} = coefficiente criterio di valutazione X per il concorrente *i-esimo*

P_x = punteggio criterio X

X = 1, 2, ..., n [indicare il valore di n, ovvero il numero di criteri di valutazione]

Σ = sommatoria.

Sarà ritenuta economicamente più vantaggiosa l'offerta che avrà ottenuto il punteggio totale più alto, dato dalla somma dei punteggi risultanti dalle valutazioni espresse dalla commissione, relative alle offerte tecniche, e da quelli derivanti dall'offerta economica. Qualsiasi risultato si ottenga effettuando i calcoli per l'attribuzione dei punteggi verrà arrotondato fino alla terza cifra decimale.

21. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La Commissione Giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 77, commi 4, 5 e 6, del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della Commissione Giudicatrice e i curriculum dei componenti sono pubblicati sul profilo del committente.

La Commissione Giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e di regola, lavora a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni.

22. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

La procedura di gara sarà effettuata tramite la piattaforma SardegnaCAT; è pertanto garantita l'inviolabilità dei "pliche digitali" contenenti le offerte e delle singole "buste digitali" interne, nonché l'integrità di ciascun documento presentato, nonché ancora la tracciabilità di tutte le fasi di apertura dei medesimi "pliche" e di valutazione dei documenti e delle offerte; inoltre, al RUP, ai membri della Commissione giudicatrice e agli eventuali addetti alla gestione della gara, è preclusa la possibilità di accedere ai documenti presentati dai concorrenti fino alla data

ed ora di scadenza del termine per la presentazione delle offerte stabilita dal Bando di gara, ed è consentito procedere nelle diverse fasi solo sequenzialmente, previo completamento della fase precedente.

La stazione appaltante intende avvalersi della facoltà cosiddetta di **inversione procedimentale**, prevista fino al 30 giugno 2023, in virtù dell'articolo 1, comma 3, del decreto legge 32/19, convertito in legge n. 55/19 come modificato dal decreto legge n. 76/20 e dal decreto legge n. 77/21 e pertanto procede prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi, alla verifica dell'anomalia e, infine, alla verifica della documentazione amministrativa.

Nel caso in cui pervenga una sola offerta, non si procederà con l'inversione procedimentale. Ciò al fine di ridurre i tempi della procedura ed evitare un aggravio del procedimento, nell'ipotesi di presentazione di un'unica offerta.

La prima seduta avrà luogo il giorno 24/07/2023 alle ore 09:30.

Tale seduta, se necessario, è aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e negli orari comunicati ai concorrenti tramite la Piattaforma.

Le successive sedute sono comunicate ai concorrenti tramite la Piattaforma almeno 2 (due) giorni prima della data fissata.

La Piattaforma consente la pubblicità delle sedute di gara preordinate all'apertura:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche.

e la riservatezza delle sedute che non sono pubbliche. La pubblicità delle sedute è garantita dalla conoscibilità delle operazioni attraverso la piattaforma.

23. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

La data e l'ora della seduta pubblica in cui si procede all'apertura delle offerte tecniche sono comunicate tramite la Piattaforma ai concorrenti che hanno presentato la domanda di partecipazione nei termini previsti dal bando di gara.

La Commissione Giudicatrice procede all'apertura, esame e valutazione delle offerte presentate dai predetti concorrenti e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare. Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma.

La commissione procede alla riparametrazione dei punteggi secondo quanto indicato nel presente Disciplinare di gara.

La Commissione Giudicatrice, mediante pubblicazione sulla Piattaforma di apposito estratto del verbale della seduta di gara, rende visibile ai concorrenti:

- i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Al termine delle operazioni di cui sopra la Piattaforma consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

La Commissione Giudicatrice procede all'apertura delle offerte economiche e, quindi, alla valutazione delle offerte economiche e, successivamente, all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

Dalla sommatoria dei punteggi tecnici e di quelli economici sarà definita la graduatoria provvisoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della Stazione Appaltante, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo entro i successivi 5 giorni. È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo la commissione procede mediante il sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La Stazione Appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, redige la graduatoria.

Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'articolo 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la commissione chiude la seduta dando comunicazione al RUP, che procede alla verifica dell'anomalia.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la Commissione Giudicatrice provvede a comunicare, tempestivamente al seggio di gara i casi di esclusione da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

24. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'articolo 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi se ritenuto necessario della Commissione Giudicatrice, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anomale, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine **non inferiore a 15 giorni** dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

25. VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il seggio di gara procede in relazione al soggetto che ha presentato la migliore offerta non anomala a:

- controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- redigere apposito verbale.

Ad esito delle verifiche di cui sopra il seggio di gara provvede a:

- attivare la procedura di soccorso istruttorio;
- adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì alla sua pubblicazione sul sito della stazione appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente" e alla sua comunicazione immediata e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni.

È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

26. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

Il seggio di gara invia al RUP la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

La gara verrà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione, in relazione all'oggetto del contratto (art. 95 c.12 D. Lgs 50/2016).

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, non si procede all'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, la stazione appaltante prima dell'aggiudicazione procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice.

La proposta di aggiudicazione è approvata entro 30 giorni dal suo ricevimento. Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente. Decorso tale termine la proposta di aggiudicazione si intende approvata.

L'aggiudicazione diventa efficace all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente Disciplinare.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. L'appalto viene aggiudicato, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto viene aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipula del contratto avviene entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione.

A seguito di richiesta motivata proveniente dall'aggiudicatario la data di stipula del contratto può essere differita purché ritenuta compatibile con la sollecita esecuzione del contratto stesso.

La garanzia provvisoria è svincolata, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti, è svincolata tempestivamente e comunque entro 30 giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Il contratto è stipulato trascorsi 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, ovvero almeno 10 giorni prima della consegna anticipata dei lavori, l'aggiudicatario deve presentare:

- a) la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 103 del Codice;
- b) l'atto notarile di mandato collettivo speciale con rappresentanza al capogruppo (se aggiudicatario risulterà un R.T.I. o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE da costituirsi);
- c) le polizze di assicurazione ex art 46 e 47 del Capitolato Speciale;
- d) tutti i documenti necessari per l'avvio dell'appalto.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'articolo 105, comma 3, lettera c bis) del Codice.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è stipulato in una delle forme previste dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 209, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

27. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è consentito nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 53 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi presentando apposita istanza a mezzo PEC al seguente indirizzo: comcarbonia@pec.comcarbonia.org

28. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

29. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il T.A.R. Sardegna – Via Sassari - Cagliari.

30. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n.2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.