AVVISO DI GARA

PER LA CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE – EX ART. 3-BIS D.L. N. 351/2001 – DELL’IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO PARCHEGGIO MULTIPIANO DI VIA VERONA – GIUGNO 2023

SCHEDA DI DETTAGLIO COSTI, RICAVI, INVESTIMENTI

La Busta C – “Offerta Economica” deve contenere il presente allegato debitamente compilato e sottoscritto, finalizzato a fornire una descrizione qualitativa e analitica dei dati contenuti nel PEF, utile ad una migliore conoscenza della proposta progettuale presentata.

**Costi Operativi**

|  |  |
| --- | --- |
| Indicare i principali costi operativi di progetto in cui si articola la macro voce di costo indicata nel PEF– es. costi del personale, costi di gestione e manutenzione ordinaria *(max 1500 caratteri)* |  |
|  | |

**Ricavi di Gestione**

|  |  |
| --- | --- |
| Indicare i principali ricavi di progetto in cui si articola la macro voce di ricavi indicata nel PEF: e relative fonti (max 1500 caratteri) |  |
|  |

**Investimenti Complessivi**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Indicare gli investimenti previsti per la realizzazione del progetto in cui si articola la macro voce di **Investimenti Complessivi** indicata nel PEF (costituiti dalla somma degli importi relativi a: A. *Investimenti per il Recupero dell’Immobile*, B. *Investimenti per la Manutenzione Straordinaria Programmata* e C. *Investimenti per Arredi, ~~e~~ Attrezzature etc*.) e relative fonti – es. mezzi propri, contributi di terzi a fondo perduto (fondazioni, imprese, cittadini), finanziamenti a rimborso *(max 1500 caratteri).* | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | |
| Indicare la distribuzione temporale delle spese di investimento per tipologia (investimenti per il recupero dell’immobile e investimenti per arredi e attrezzature) in funzione della Durata proposta. | | | | | | | | | | | |
| Tipologia di investimento | 1° anno | | 2° anno | | 3° anno | 4° anno | | 5° anno | 6° anno | | ….. |
| Investimenti per Recupero Immobile |  | |  | |  |  | |  |  | |  |
| Investimenti per Manutenzione Straordinaria Programmata |  | |  | |  |  | |  |  | |  |
| Investimenti per Arredi, Attrezzature, etc. |  | |  | |  |  | |  |  | |  |
| **TOTALE** |  | |  | |  |  | |  |  | |  |
| Per ciascuna tipologia di investimento riportata, specificare le principali fonti di copertura che si prevede di attivare, tenendo presente che l’indicazione si intende a titolo orientativo. Per ciascuna fonte di copertura ipotizzata, indicare il valore totale delle varie annualità della *Durata* proposta. | | | | | | | | | | | |
| Tipologia di investimento | | **Stima delle fonti di copertura dell’investimento (€)** | | | | | | | | **Totali (€)** | |
| Mezzi propri | | Contributi di terzi a fondo perduto (indicare se fondazioni, imprese, cittadini, etc.) | | | Finanziamenti a rimborso | | |
| Investimenti per recupero immobile | |  | |  | | |  | | |  | |
| Investimenti per manutenzione straordinaria programmata | |  | |  | | |  | | |  | |
| Investimenti per arredi e attrezzature, ecc | |  | |  | | |  | | |  | |

**SOTTOSCRIZIONE**

Luogo e data

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma Concorrente /capogruppo

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma mandante

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_