

OGGETTO: Concorso pubblico, per titoli ed esami, per la copertura a tempo pieno e indeterminato di n. 1 posto di Istruttore Tecnico Geometra – Area professionale degli Istruttori – CCNL Funzioni Locali 2019-2021.

PROVA SCRITTA _TRACCIA N.2

1. L'Agibilità in Edilizia, ai sensi della Disciplina Normativa Regionale e delle Direttive dello S.U.A.P.E.E. (Sportello Unico per le Attività Produttive, Edilizia e Energia) e correlati Allegati, ai sensi della ~~Normativa Edilizia Regionale~~.
2. Vincoli Territoriali correlati agli Strumenti Urbanistici Generali e Attuativi e alla Normativa di Settore.
3. Elaborato TEORICO PRATICO:

L'Ufficio Tecnico dell'Urbanistica ed Edilizia Privata Comunale ha ricevuto un esposto per presunte opere edilizie eseguite abusivamente, da parte di un cittadino che riferisce:

“la realizzazione, senza titolo edilizio, di una tettoia con struttura in legno, copertura inclinata ad una falda, con Pianta a poligono regolare rettangolare di lati di dimensioni 4,00m e 5,00m. .

La struttura è bullonata con piastre metalliche a terra, su una porzione di un lotto già pavimentata”.

Il lotto è ubicato in Zona B, dotata di Piano Particolareggiato.

Il Candidato rediga una relazione di sopralluogo, descrivendo le verifiche tecniche necessario per valutare l'avvio di un Procedimento Sanzionatorio in materia Urbanistico Edilizia.

TP CR E. F. G. D.

OGGETTO: Concorso pubblico, per titoli ed esami, per la copertura a tempo pieno e indeterminato di n. 1 posto di Istruttore Tecnico Geometra – Area professionale degli Istruttori – CCNL Funzioni Locali 2019-2021.

PROVA SCRITTA _TRACCIA N.3

- 1. Le Tipologie di Intervento Edilizio, ai sensi dell'art.3 del d.P.R.380/2001 e ss.mm.ii. .**
- 2. Intervento di Manutenzione Straordinaria che non riguarda Parti Strutturali, ai sensi della L.R.23/1985 e ss.mm.ii., su un'unità immobiliare appartenente ad un Fabbricato ricadente in Zona Urbanistica Omogenea A, entro il perimetro del centro Matrice, ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. . Il Candidato individui il titolo Edilizio necessario e l'Iter procedurale nella sua totalità.**

3. Elaborato TEORICO PRATICO:

L'Ufficio Tecnico dell'Urbanistica ed Edilizia Privata Comunale ha ricevuto un esposto per presunte opere edilizie eseguite abusivamente, da parte di un cittadino che riferisce:

“la realizzazione, senza titolo edilizio, di una tettoia con struttura in legno, copertura inclinata ad una falda, con Pianta a poligono regolare rettangolare di lati di dimensioni 4,00m e 5,00m. .

La struttura è bullonata con piastre metalliche a terra, su una porzione di un lotto già pavimentata”.

Il lotto è ubicato in Zona B, dotata di Piano Particolareggiato.

Il Candidato descriva l'iter procedurale da seguire per sanare l'opera edilizia, realizzata senza Titolo Edilizio, in qualità di Tecnico incaricato dal soggetto Responsabile dell'Abuso Edilizio.

OGGETTO: Concorso pubblico, per titoli ed esami, per la copertura a tempo pieno e indeterminato di n. 1 posto di Istruttore Tecnico Geometra – Area professionale degli Istruttori – CCNL Funzioni Locali 2019-2021.

PROVA SCRITTA _TRACCIA N.1

1. I Piani di Lottizzazione Convenzionato: il candidato descriva l'iter di Approvazione e i contenuti del Piano, fondamentali per la sua Attuazione.

2. Il Procedimento in Autocertificazione, secondo le Direttive Regionali dello SUAPEE (Sportello Unico per le Attività Produttive, Edilizia e Energia) e correlati Allegati. Il Candidato si soffermi in particolare sulla Comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza, ai sensi della L.241/1990 e ss.mm.ii., art.10bis.

3. Elaborato TEORICO PRATICO:

l'Ufficio Tecnico dell'Urbanistica ed Edilizia Privata Comunale ha ricevuto un esposto per presunte opere edilizie eseguite abusivamente, da parte di un cittadino che riferisce:

“la realizzazione, senza titolo edilizio, di una tettoia con struttura in legno, copertura inclinata ad una falda, con Pianta a poligono regolare rettangolare di lati di dimensioni 4,00m e 5,00m. .

La struttura è bullonata con piastre metalliche a terra, su una porzione di un lotto già pavimentata”.

Il lotto è ubicato in Zona B, dotata di Piano Particolareggiato.

Il Candidato rediga una Comunicazione di Avvio del Procedimento, ai sensi della L.241/1990 e ss.mm.ii. in qualità di Responsabile del Procedimento.