



CITTÀ DI CARBONIA

Provincia del Sulcis Iglesiente

III^A COMMISSIONE CONSILIARE

(Programmazione, Finanze, Tributi, Attività Produttive, Sviluppo Economico)

Seduta del 11 - 06 - 2026 Ora Inizio 14,30 Ora Chiusura 15,30

Il giorno 11 - 06 - 2026, alle ore 14.30 si è riunita la III^A Commissione presso Sala GIUNTA per discutere il seguente ordine del giorno:

- 1) PROVA SPERIMENTALE DOCUMENTO "RILAZIONI PIU"
- 2) VARIE ED EVENTUALI.
-
-

Componenti della Commissione:

	DELEGA	FIRMA	Ora ingresso - Ora uscita
Vella Giuseppe			- <u>14.30</u> - <u>15.30</u>
Grussu Luca			- <u>14.30</u> - <u>15.30</u>
Cadoni Alessia		<u>ASSENTE</u>	- <u>/</u> - <u>/</u>
Diaferia Valentina		<u>ASSENTE</u>	- <u>/</u> - <u>/</u>
Fiori Gianluigi			- <u>14.30</u> - <u>15.30</u>
Floris Giacomo	<u>ARRU G. WA</u>		- <u>14.30</u> - <u>15.30</u>
Pili Alberto			- <u>14.30</u> - <u>15.30</u>
Vincis Rita			- <u>14.30</u> - <u>15.30</u>
Garau Daniela		<u>ASSENTE</u>	- <u>/</u> - <u>/</u>
Pili Francesca			- <u>14.30</u> - <u>15.30</u>
Pischedda Barbara			- <u>14.30</u> - <u>15.30</u>

Discussione:

Alle ore 14,30 il presidente Vella, verifica la presenza del numero legale dei commissari, per iniziare la seduta odierna.

Sono presenti nella Sala Giunta i commissari: Vella, Grussu, Fiori, Arru (delegato da Floris), Pili A., Vincis, Pili F. e Pischedda, pertanto è raggiunto il numero legale per iniziare la commissione.

Risulta assente la commissaria: Cadoni, Diaferia e Garau.

Il presidente Vella da inizio ai lavori col punto 1 all'OdG della commissione, ovvero:

“Predisposizione documento -Relazione PIP-“.

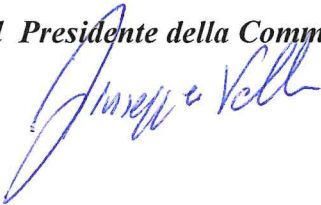
La commissione reputa necessario, al fine di avere un quadro completo sulla tematica in corso di studio, avere un incontro col dirigente all'urbanistica, dott. Enrico Potenza al fine di porgli delle domande che reputano importanti. Si apre la discussione e si predispongono i seguenti quesiti da porgli:

- 1) EDIFICABILITA' DEI LOTTI CON VINCOLO PAI?? QUANTI SONO??;
- 2) NEI LOTTI COMPROMESSI DEL PAI, COSA SI POTREBBE REALIZZARE?;
- 3) POSSIBILITA' DI FRAZIONAMENTO DEI GRANDI LOTTI ANCORA DA ASSEGNARE;
- 4) COSA MANCA AL COMPLETAMENTO DELL'URBANIZZAZIONE;
- 5) NECESSITA DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI AMPLIAMENTO;
- 6) CANCELLAZIONE DI LOTTI PAI NON ASSEGNATI;
- 7) PREZZI DI VENDITA SENZA URBANIZZAZIONI;
- 8) PERCENTUALE DI OCCUPAZIONE + PAI è VARIATA PERTANTO LA PERCENTUALE DI UTILIZZO;
- 9) LA PROSPETTIVA DEL CAVALFERROVIA MODIFICA E INCIDE NEL PROGETTO GLOBALE DEL PIP;
- 10) POSSIBILITA' DI MODIFICA DELL'ALTEZZA (A 12/15 MT.) DEGLI STABILI DA COSTRUIRE.

Sarà impegno del presidente, inviarglieli.

Il Presidente Vella, vista l'ora delle ore 15,30, esauriti gli interventi e conclusi i lavori, dichiara sciolta la seduta.

Il Presidente della Commissione



Il Segretario Verbalizzante



Si approva il verbale della seduta precedente, tenuta il ____ - ____ - **2026** così come previsto dal vigente Regolamento del Consiglio Comunale.

Emendamenti Commissari:

I Componenti