



CITTÀ DI CARBONIA

Provincia del Sulcis Iglesiente

III^A COMMISSIONE CONSILIARE

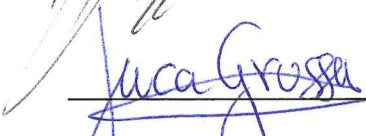
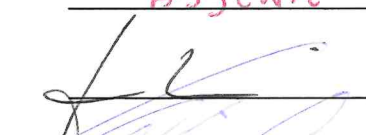
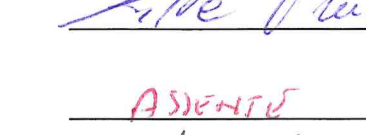
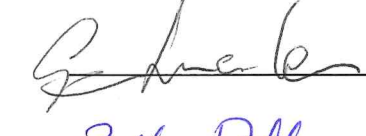
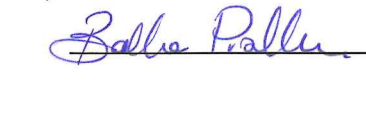
(Programmazione, Finanze, Tributi, Attività Produttive, Sviluppo Economico)

Seduta del 02 - 04 - 2026 Ora Inizio 14,45 Ora Chiusura 15,30

Il giorno 02 - 04 - 2026, alle ore 14,30 si è riunita la III^A Commissione presso Sala GIUNTA per discutere il seguente ordine del giorno:

- 1) PROSEGNO DISCUSSIONE dell' I.T.I. del Progetto "RIVITALIZZAZIONE URBANA DI CARBONIA. Presente in Commissione l'Assessore ITURBANI PAOLO e il Dirigente Ing. PATARELLA MARIO.
- 2) VARIE ed EVENTUALI.

Componenti della Commissione:

	DELEGA	FIRMA	Ora ingresso - Ora uscita
Vella Giuseppe	_____		- <u>14,30</u> - <u>15,30</u>
Grussu Luca	_____		- <u>14,45</u> - <u>15,30</u>
Cadoni Alessia	_____	<u>ASSENTE</u>	- <u>/</u> - <u>/</u>
Diaferia Valentina	_____	<u>ASSENTE</u>	- <u>/</u> - <u>/</u>
Fiori Gianluigi	_____		- <u>14,50</u> - <u>15,30</u>
Floris Giacomo	_____		- <u>14,55</u> - <u>15,30</u>
Pili Alberto	_____		- <u>14,30</u> - <u>15,30</u>
Vincis Rita	_____		- <u>14,30</u> - <u>15,30</u>
Garau Daniela	_____	<u>ASSENTE</u>	- <u>/</u> - <u>/</u>
Pili Francesca	<u>LAI GIANLUCA</u>		- <u>14,50</u> - <u>15,30</u>
Pischedda Barbara	_____		- <u>14,30</u> - <u>15,30</u>

Discussione:

Alle ore 14,30 il presidente Vella, verifica la presenza del numero legale dei commissari per iniziare la seduta odierna.

Sono presenti nella Sala Giunta i commissari: Vella, Pili A., Vincis , e Pischedda;

entra alle ore 14.45 il commissario Grussu, pertanto si raggiunge il numero legale per iniziare la commissione.

Entrano alle ore 14.50 i commissari: Fiori e Lai (delegato da Pili F.).

Entra alle ore 14.55 il commissario Floris.

Risultano assenti i commissari: Cadoni, Diaferia e Garau.

Il presidente Vella dà inizio ai lavori col punto 1 all'OdG della commissione, ovvero:

Proseguo della discussione dell'I.T.I. "Rivitalizzazione Urbana di Carbonia". Presente in commissione l'assessore Manolo Mureddu e il dirigente Ing. Mario Mammarella.

Il presidente inizia dando la parola all'ing. Mammarella per proseguire la spiegazione del progetto di investimento territoriale integrato.

Illustra la riqualificazione e rifunzionalizzazione del mercato civico, della riqualificazione del sistema piazze, degli incentivi e agevolazioni alle imprese.

Evidenzia l'importanza di dare correttamente le informazioni, riguardo questo progetto in relazione ad una politica dell'offerta e non della domanda al fine di creare la condizione che da una situazione di difficoltà si crei una situazione di opportunità.

Il presidente interviene sintetizzando "l'offerta" come una programmazione e la "domanda" un risolvere momentaneo.

Il commissario Grussu interviene sottolineando l'importanza di avvalersi di professionisti che ci permettano di avere una unità di intenti allargata affinché questo progetto porti dei benefici.

L'ing. Mammarella a tal proposito riprende la strategia dell'intervento, ovvero "la strategia sottointesa all'ITI di Carbonia si innesta nell'ambito più ampio piano di rigenerazione che interessa l'intera area urbana della città e che mira a promuovere uno sviluppo sostenibile, inclusivo e resiliente del territorio attraverso lo stimolo alla rivitalizzazione economica, alla valorizzazione del patrimonio storico, culturale e paesaggistico e all'innovazione sociale. Il progetto di rigenerazione ha il suo fulcro nell'area del Mercato Civico e del limitrofo Sistema delle Piazze che, per via della loro centralità e del loro ruolo storico, sono punto di riferimento per l'economia e la socialità della cittadinanza. L'intervento si inserisce all'interno di una più ampia strategia "Carbonia Città del Novecento", e come obiettivo generale rilanciare il centro città, al fine di contrastare il progressivo declino e restituirgli una funzione dinamica e attrattiva."

Interviene l'assessore Mureddu in relazione agli incentivi e agevolazioni per le imprese, da strutturare ed individuare come un vestito su misura alle esigenze delle stesse.

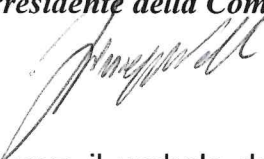
Interviene il commissario Pili che evidenzia l'importanza divulgativa di questa strategia e l'individuazione di un soggetto esterno che sia di supporto alle imprese.

Si apre la discussione tra i commissari sulle problematiche del centro.

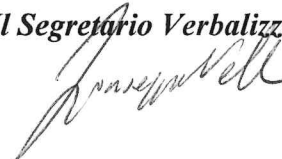
A conclusione dei lavori, il presidente ringrazia l'assessore Mureddu e il dirigente Mammarella, per la disponibilità

Il Presidente Vella, vista l'ora delle ore 15,30 esauriti gli interventi e conclusi i lavori, dichiara sciolta la seduta.

Il Presidente della Commissione



Il Segretario Verbalizzante



Si approva il verbale della seduta precedente, tenuta il ____ - ____ - **2026** così come previsto dal vigente Regolamento del Consiglio Comunale.

Emendamenti Commissari:

I Componenti