



CITTÀ DI CARBONIA

Provincia del Sulcis Iglesiente

III^A COMMISSIONE CONSILIARE

(Programmazione, Finanze, Tributi, Attività Produttive, Sviluppo Economico)

Seduta del 01_04_2026 Ora Inizio 15,00 Ora Chiusura 16,00

Il giorno 01_04_2026, alle ore 15.00 si è riunita la III^A Commissione presso Sala GIUNTA per discutere il seguente ordine del giorno:

- 1) PROSEGUO DISCUSSIONE dell'I.T.I. "RIVITALIZZAZIONE MEDANA di CARBONIA. Presente in Commissione l'Assessore
- Mancosa P. e il Dirigente PAPPALAROLA Ing. Paolo.
- 2) VARIE ed EVENTUALI.

Componenti della Commissione:

	DELEGA	FIRMA	Ora ingresso - Ora uscita
Vella Giuseppe			- 15.00 - 16.00
Grussu Luca			- 15.00 - 16.00
Cadoni Alessia		ASSENTE	- / - /
Diaferia Valentina		ASSENTE	- / - /
Fiori Gianluigi			- 15.00 - 16.00
Floris Giacomo			- 15.00 - 16.00
Pili Alberto			- 15.00 - 16.00
Vincis Rita		ASSENTE	- / - /
Garau Daniela		ASSENTE	- / - /
Pili Francesca			- 15.00 - 16.00
Pischedda Barbara	MEREU SANDRO		- 15.00 - 16.00

Discussione:

Alle ore 15,00 il presidente Vella, verifica la presenza del numero legale dei commissari per iniziare la seduta odierna.

Sono presenti nella Sala Giunta i commissari: Vella, Grussu; Fiori, Floris, Pili A., Pili F. e Mereu (delegato da Pischedda), pertanto è raggiunto il numero legale per iniziare la commissione;

Risultano assenti i commissari: Cadoni, Diaferia, Vincis e Garau.

Il presidente Vella dà inizio ai lavori col punto 1 all'OdG della commissione, ovvero:

Discussione dell'I.T.I. "Rivitalizzazione Urbana di Carbonia". Presente in commissione l'assessore Manolo Mureddu e il dirigente Ing. Mario Mammarella.

Il presidente inizia i lavori ringraziando l'assessore Mureddu e il dirigente Mammarella per la disponibilità data. Premette che si è ritenuto opportuno questo confronto in terza commissione per valutare il progetto da un punto di vista della pianificazione economica, delle attività produttive e bilancio, ovvero per quanto riguarda la competenza di tale commissione.

L'Ing. Mammarella illustra cosa sono gli ITI e afferma che sono tutti elementi strettamente connessi e si tratta di Investimenti Territoriali Integrati, che sono una nuova tecnica di realizzazione di interventi, poiché oggi non può più essere una progettazione per opera ma per strategie territoriali e le opere sono strumenti funzionali all'attuazione di strategie. Queste spesso mettono insieme anche diverse linee di finanziamento per la realizzazione dell'investimento generale.

Sono risorse comunitarie che sono oggetto di programmazione regionale sui fondi per lo sviluppo dei fondi FESR.

La logica è fare investimenti territoriali ovvero programmi di rigenerazione e di riqualificazione funzionali al perseguimento di un obiettivo.

Pertanto con l'autorità di gestione si è definito l'ambito territoriale della strategia, l'analisi del contesto territoriale, l'analisi dell'ambito di intervento, l'analisi degli swot, l'individuazione della strategia territoriale e dell'investimento territoriale integrato, il partenariato locale e la costruzione della strategia.

La dotazione finanziaria è di 12.290.000,00 euro

Spiega la posizione baricentrica dell'area del mercato civico, come centro commerciale naturale e da lì si traccia l'area su cui è presente il sistema delle piazze rispetto al centro cittadino.

L'assessore Mureddu mette a disposizione della commissione le slide di presentazione del progetto, si inizia una prima discussione e confronto tra i commissari in cui interviene il commissario Floris per chiedere delucidazioni sugli incentivi alle attività commerciali, mentre il commissario Grussu evidenzia l'importanza della collaborazione con l'università nella realizzazione di questa strategia territoriale.

Il Presidente Vella, vista l'ora delle ore 16,00, appurato che non si è conclusa la discussione, dichiara sciolta la seduta, ringrazia per la disponibilità l'assessore Mureddu e il dirigente Ing. Mammarella, rimandando alla prossima seduta la conclusione dei lavori.

Il Presidente della Commissione

Il Segretario Verbalizzante

Si approva il verbale della seduta precedente, tenuta il ____ - ____ - **2026** così come previsto dal vigente Regolamento del Consiglio Comunale.

Emendamenti Commissari:

I Componenti