



CITTA' DI CARBONIA

(Provincia del Sud Sardegna)

IV^A COMMISSIONE CONSILIARE

(Servizi Sociali; Pubblica Istruzione; Politiche della Casa; Patrimonio)

Seduta del 21-08-2026 Ora Inizio 15,45 Ora Chiusura 16,40

Il giorno 21-08-2026, alle ore 15.45 si è riunita la IV^A Commissione presso Sala Giunta per discutere il seguente ordine del giorno:

- ANALISI SULLA PROPOSTA N° 34 DEL 10-08-2026
- OGGETTO: PIANO ATTUATIVO PUBBLICO - PRIVATO RELATIVO
- AL COMPARTO COMPRESO TRA LA S.S.126 E LA LINEA FERROVIARIA
IN ZONA DI SOTTOZONA D.3. ACCETT. RICHIESTA PER LA REDAZIONE CONGIUNTA
- Varie ed eventuali. DEL PIANO

Componenti della Commissione:

	DELEGA	FIRMA	Ora ingresso - Ora uscita
Vincis Rita			<u>15.45 - 16.40</u>
Caria Manuela			<u>15.45 - 16.40</u>
Atzori Monica	<u>Floris Gianluigi</u>		<u>15.45 - 16.40</u>
Cadoni Alessia			<u>15.45 - 16.40</u>
Caria Silvia	<u>DIAFERIA</u>		<u>15.45 - 16.40</u>
Floris Giacomo			<u>15.45 - 16.40</u>
Fraternale Ivonne			<u>15.45 - 16.40</u>
Vella Giuseppe			<u>15.45 - 16.40</u>
Mele Daniele	~~GARAO DANIELE~~ ~~GARAO DANIELE~~		<u>15.45 - 16.30 - 16.40</u>
Mereu Sandro			<u>16.00 - 16.40</u>
Pili Francesca			

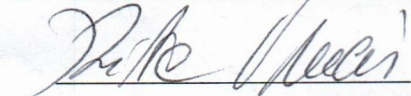
Discussione: 21.07.2026

Dopo la verifica del numero legale dei componenti della commissione, la Presidente apre la seduta alle ore 15.45.

All'ordine del giorno abbiamo come oggetto la proposta n° 34: Piano Attuativo Pubblico-Privato relativo al comparto compreso tra la S.S. 126 e la linea ferroviaria in zona di sottozona D 2.3. Accettazione richiesta per la redazione congiunta del piano. Nello specifico: la società Aellegi Costruzioni S.R.L. ha inviato un'istanza avente ad oggetto la "Richiesta di audio di percorso congiunto per la redazione e lo sviluppo del piano di lottizzazione di una porzione di area compresa tra la S.S. 126 e la linea ferroviaria e classificata come zona territoriale omogenea D, sottozona D 2.3: Commerciale, fieristico-espositivo, artigianato specialistico; l'area in oggetto, superf. oltre 62.000 mq., per circa due terzi è di proprietà del Comune di Carbonia e per circa un terzo è di proprietà della Aellegi Costruzioni S.R.L. - Abbiamo portato in lettura la proposta 34 in quanto in quanto $\frac{2}{3}$ dell'area totale dei 62.000 mq. è di proprietà del comune (patrimonio) e si voleva capire nello specifico la proposta. Terminati i lavori, la Presidente chiude la seduta.

Alle ore 16.40 esauriti gli interventi e conclusi lavori, il Presidente dichiara sciolta la seduta.

Il Presidente della Commissione



Il Segretario Verbalizzante



Si approva il verbale della seduta precedente, tenuta il 17.07 - 2026 così come previsto dal vigente Regolamento del Consiglio Comunale.

Emendamenti Commissari:

I Componenti