



CITTA' DI CARBONIA

(Provincia del Sud Sardegna)

I COMMISSIONE CONSILIARE

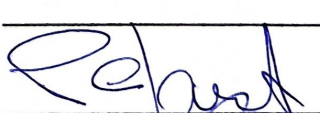
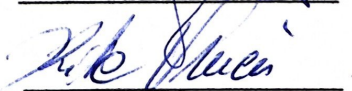
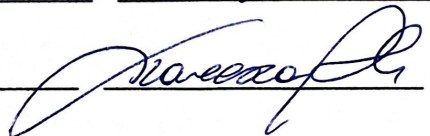
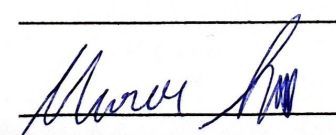
(Affari Istituzionali, Affari Generali, Personale, Polizia Locale, Cultura, Sport, Politiche Giovanili, Turismo)

Seduta del 21/10/2025 Ora Inizio 17:30 Ora chiusura 18:15

il giorno 21/10/2025 alle ore 17:30 si è riunita la I Commissione presso la Sala Giunta per discutere il seguente ordine del giorno:

- **Odg: Discussione sulla proposta 47 "Regolamento comunale per l'assegnazione temporanea di alloggi di proprietà comunale a nuclei in emergenza abitativa";**
- **varie ed eventuali.**

Componenti della Commissione:

Delega	Firma	Ora ingresso-Ora uscita
Floris Giacomo		17:15 - 18:15
Pili Alberto		- - -
Grussu Luca		- - -
Diaferia Valentina		- - -
Giganti Giuseppe		- - -
Vincis Rita		- - -
Pili Francesca		17:15 - -
Gianluca Lai		- - -
Atzori Monica		- - -

Verificata la presenza del numero legale, il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 17:15. La commissione ha proseguito la discussione e l'analisi del nuovo regolamento comunale per l'assegnazione temporanea di alloggi di proprietà comunale a nuclei familiari in emergenza abitativa. La lettura e discussione si è concentrata sui primi articoli, che trattano gli ambiti di applicazione, la definizione di emergenza, i requisiti di accesso, le graduatorie e l'assegnazione.

Le modifiche sostanziali introdotte in questi articoli mirano a rendere il processo più trasparente, definito e in linea con la tutela della dignità abitativa:

1. Ambito di Applicazione e Dignità Abitativa:

È stata disposta l'eliminazione del riferimento agli alloggi privi degli standard abitativi, garantendo così una maggiore tutela della dignità abitativa.

La definizione dei casi ammessi risulta ora più inclusiva, sebbene appaia leggermente più generica.

2. Definizione Formalizzata dell'Emergenza (Nuovo Articolo 2):

È stato introdotto un nuovo Articolo 2 che definisce chiaramente l'emergenza abitativa.

L'emergenza è ora formalmente circoscritta come una condizione di grave disagio sociale e socio-sanitario. Nel vecchio regolamento, tale definizione era solo implicita.

3. Requisiti di Accesso Puntuali (Articolo 3):

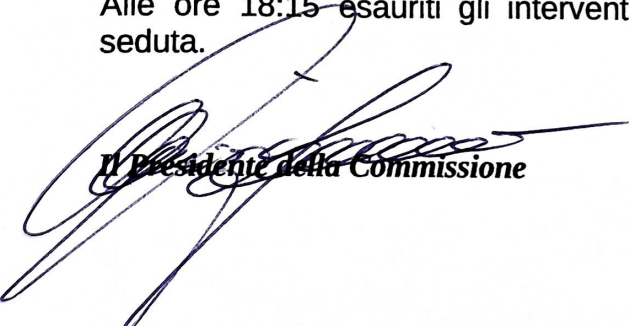
L'Articolo 3 elenca ora i requisiti di accesso in maniera puntuale, superando il generico riferimento ai requisiti di legge per l'assegnazione ERP (Edilizia Residenziale Pubblica).

I requisiti richiesti includono: residenza da un massimo di due anni, cittadinanza regolare, disagio economico, non titolarità di immobili e nessuna precedente assegnazione ERP.

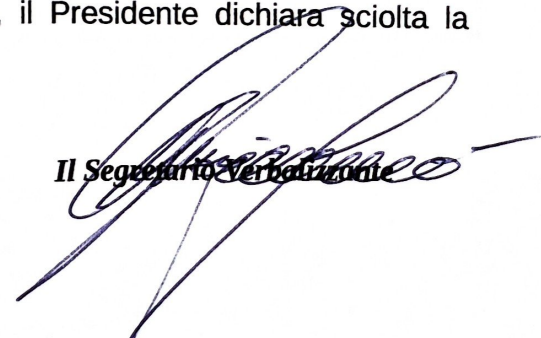
4. Nuova Articolazione del Processo di Assegnazione:

Il processo di assegnazione è stato riorganizzato e distinto in fasi chiare: istruttoria, commissione, punteggi e graduatoria.

Alle ore 18:15 esauriti gli interventi e conclusi lavori, il Presidente dichiara sciolta la seduta.



Il Presidente della Commissione



Il Segretario Verbalizzante

Si approva il verbale della seduta precedente, tenutasi il 20/10/2025 così come previsto dal vigente Regolamento del Consiglio comunale.